

14 lk
JAAVA SAHK

NEUHAUSEN OÜ

Majandusaasta aruanne
31.detsembril 2001 lõppenud
majandusaasta kohta

Neuhausen OÜ

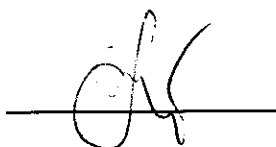
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.jaanuar 2001.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2001.a.
Ettevõtte nimetus	Neuhausen OÜ
Äriregistri number	10282123
Aadress	10124 Tallinn, Reimani 7-3
Tegevjuht	Toomas Sinivee
Telefon	0 50 14 874
Põhitegevusala	Juriidilised teenused

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust

Dokument koosneb 14 leheküljest

Juhatuse esimees:



SISUKORD

	Lk.
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilansid	6
Kasumiaruanded	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted	10; 11
Lisa 2. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 3. Realiseerimise netokäive	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse kinnitus 2001.a. majandusaasta aruandele	14

Juhatuse esimees:



Neuhausen OÜ

TEGEVUSARUANNE

31.DETSEMBRIL 2001 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

1. Järgmise aasta tegevusplaanid:

2002.aastal nähakse ette õiguslase tegevuse laiendamist, laiendada kinnisvaraga seotud tegevust.

Selleks nähakse ette teha vastavaid turu-uuringuid ja analüüs.

Suurendada töötajate arvu.

2. Juhatuse liikmele tasu ei ole määratud.

3. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1.

4. Töötajale arvestatud tasude üldsumma aruandeaastal oli 48 000 krooni.

Juhatuse esimees:



Neuhausen OÜ

JUHATUSE DEKLARATSIOON

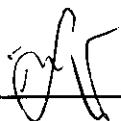
31.DETSEMBRIL 2001 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 14 esitatud OÜ NEUHAUSEN 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ~ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- ~ raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Neuhausen finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- ~ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 10.06.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ~ OÜ Neuhausen on jätkuvalt tegutsev.

Toomas Sinivee
Juhatuse esimees

Juhatuse esimees:



Neuhausen OÜ

BILANSID

SEISUGA 31.DETSEMBER 2001 JA 2000

VARAD Käibevara	31.12.01 EEK	31.12.00 EEK
1. Raha ja pangakontod	68681	109032
2. Nõuded ostjate vastu	14 160	5 310
3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed	0	646
Käibevara kokku	82841	114988
VARAD KOKKU	82841	114988

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

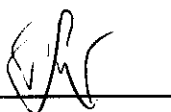
Lühiajalised kohustused

4. Võlad hankijatele	0	151
5. Maksuvõlad	3581	2123
6. Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	3 750	48 502
Muud viitvõlad	0	21 426
Kokku 6	3 750	69 928
Lühiajalised kohustused kokku	7 331	72 202

Omakapital

7. Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
8. Reservid		
Kohustuslik reservkapital	746	746
9. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 040	14 169
10. Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	32 724	-12 129
Omakapital kokku	75 510	42 786
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	82 841	114 988

Juhatuse esimees:

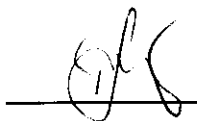


Neuhausen OÜ

KASUMIARUANDED
2001. JA 2000. AASTA KOHTA

ÄRITULUD	2001 EEK	2000 EEK
Realiseerimise netokäive	148 250	126 800
Muud äritulud	1 980	10 000
ÄRITULUD KOKKU	150 230	136 800
 ÄRIKULUD		
Kaubad, materjal, teenused	29 891	65 308
Mitmesugused tegevuskulud	15 574	27 759
Tööjõukulud	63 840	43 890
palgakulu	48 000	33 000
sotsiaalmaksukulu	15 840	10 890
Muud ärikulud	9 127	12 950
ÄRIKULUD KOKKU	118 432	149 907
ÄRIKASUM	31 798	-13 107
FINANTSTULUD	926	978
FINANTSKULUD	0	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	32 724	-12 129
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	32 724	-12 129

Juhatuse esimees:



Neuhausen OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2001. JA 2000. AASTA KOHTA

	2001 EEK	2000 EEK
PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	32 724	-12 129
Ostjate debitoorne võlg	-8 850	8 850
Muud nõuded	646	114
Võlad hankijatele	-151	151
Maksuvõlad	1 458	-1 565
Viitvõlad	-66 178	4 512
Rahajäägi muutus põhitegevusest	-40 351	-67
Rahajäägi kogumuutus	-40 351	-67
Raha ja raha ekvivalendid aasta alguses	109 032	109 099
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus	68 681	109 032
Rahajäägi kogumuutus	-40351	-67

Juhatuse esimees:



Neuhausen OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

31.DETSEMBRIL 2001 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Osakapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku EEK
31.12.99	40 000	457	8 681	5777	54 915
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	5 488	-5 488	0
Reservide suurenemine	0	289	0	-289	0
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	-12 129	-12129
31.12.00	40 000	746	14 169	-12129	42 786
Aruandeaasta kahjumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	-12 129	12 129	0
Reservide suurenemine	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	32 724	32724
31.12.01	40 000	746	2 040	32724	32 724

Aruandeaasta lõpuks on osakapitali nimiväärtus 40 000 krooni, mis omandati rahalise sissemakse teel koguväärtuses 40 000 krooni.

Osaühingu põhikirjas sätestatud miinimumosakapital on 40 000 krooni ja maksimumosakapital 160 000 krooni

Juhatuse esimees:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2001 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid. Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Nõuete hindamine

Bilansis kajastuvaid nõudeid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruande perioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud.

Kohustused

Kõik teadaolevad kohustused on kajastatud bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline.

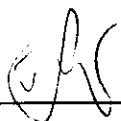
Tulude arvestus

Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud maksud

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Juhatuse esimees:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2001 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus on 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustusete hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Hinnangute kasutamine

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuse hinnangute andmist, mis mõjutavad firma varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil firma seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Juhatusesimees:



Neuhausen OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2001 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksed	2001 EEK	2000 EEK
Käibemaks	0	646
Kokku	0	646
Maksuvõlad		
Üksikisiku tulumaks	234	767
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt	176	176
Sotsiaalmaks	48	1180
Käibemaks	3123	0
Kokku	3581	2123

LISA 3. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Ettevõtte realiseerimise netokäive on suurenenud 126 800 kroonilt 2000 .aastal 148 250 kroonile 2001. aastal. Osaühingu põhitegevuseks oli õigusabi osutamine juriidilistele isikutele Eestis.
(Tallinnas ja Paldiskis)

Juhatuse esimees:



Neuhausen OÜ

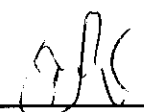
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Neuhausen jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2000	2040
2001.a. puhaskasum	32724
Kokku jaotamata kasum	34764
1. Eraldis kohustuslikku reservkapitali	1636
2. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	33128



Toomas Sinivee
Juhatuse esimees

Juhatuse esimees: 

Neuhausen OÜ

JUHATUSE KINNITUS 2001.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2001.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Neuhausen vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Toomas Sinivee

juhatuse esimees



10.06.2002.a.

Juhatusesimees:

