

KERSTI VALMA
Sõltumatu arvutaja
07.07.2001

MUSTAMÄE AUTOKESKUSE AS

2000.a. majandusaasta aruanne

07.07.2001
07.07.2001

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2000. majandusaasta aruandele	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 1 Maksud.....	12
Lisa 2 Materiaalne põhivara	12
Lisa 3 Pikaajalised võlad	12
Lisa 4 Kapitalirent	13
Lisa 5 Aktsiakapital	13
Lisa 6 Realiseerimise netokäive.....	13
Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad	13
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega.....	14
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	15
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE.....	16

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

MUSTAMÄE AUTOKESKUSE AS peamiseks tegevusalaks on autoturu ja kinnisvara haldamine. Ettevõttes töötab põhikohaga 6 inimest.

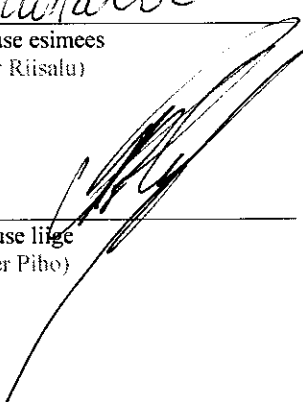
Mustamäe Autokeskuse AS ematähtsuseks on Kadaka Varahalduse AS, mis on registreeritud Eestis.

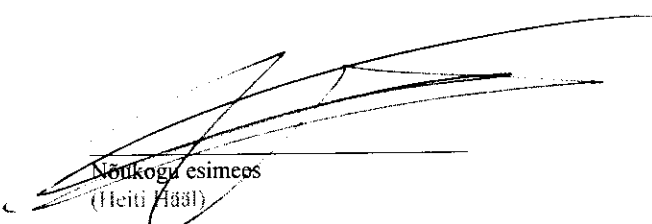
Juriidiline aadress:	Kadaka tee 183 12618 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10285802
Telefon:	37 26 508 525
Faks:	37 26 508 628
E-mail:	
Audiitor:	HLB Expertus Audit OÜ

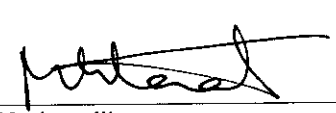
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2000. majandusaasta aruandele

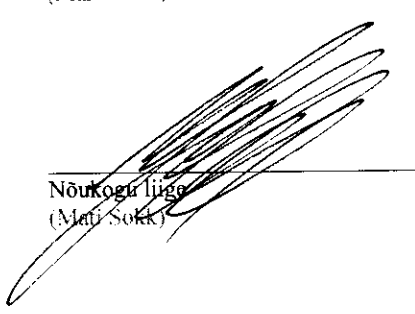
Mustamäe Autokeskuse AS 2000 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 15.veebruari 2001 otsusega, allkirjastamine 16. veebruar:


Juhatuse esimees
(Aivar Riisalu)


Juhatuse liige
(Peeter Piho)


Nõukogu esimees
(Heiti Haal)


Nõukogu liige
(Marti Haal)


Nõukogu liige
(Mati Sokk)

TEGEVUSARUANNE

2000 aastal oli Mustamäe Autokeskuse AS käive 2,2 miljonit krooni, mis on väiksem kui 1999 aastal. See on tingitud autoturu tähtsuse langemisest kasutatud autode turul, sest üha enam läheb eelpool kirjeldatud tegevus üle spetsialiseeritud autopoodidesse. Selle tulemusena on Mustamäe Autokeskuse AS otsustanud 2001 aastal oluliselt vähendada avaturu teenust ja minna üle püsiplatši süsteemile.

Teine peamine tegevusharu- kinnisvara haldus on otsustatud reorganiseerida või müüa. Vastavad ettevalmistused peaksid algama 2001 aasta sügisel. Veel pole otsustatud kas ettevõtte tuleb toime oma jõududega või kaasatakse konsultandid projekti ellu viima.

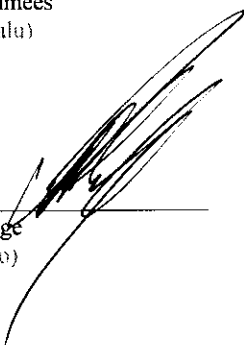
Juhatuse liikmetele on 2000 aastal makstud tasusid 93,2 tuhat krooni, millele lisandub sotsiaalmaks 30,8 tuhat krooni. Töötajatele on makstud tasusid 125,5 tuhat krooni ja nendelt tasudelt sotsiaalmaksu 41,4 tuhat krooni

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud Mustamäe Autokeskuse AS 2000.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:



Juhatusesimees
(Aivar Riisalu)



Juhatuseliige
(Peeter Piho)

Tallinn, 10. Veebruaril 2001

Bilanss

	31.12.2000	31.12.1999	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	422,880	143,351	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	236,281	127,803	
Nõuded ostjate vastu kokku	236,281	127,803	
Mitmesugused nõuded			
Nõuded tütar- ja ematettevõtetele		120,000	8
Muud lühiajalised nõuded	140,000	90,000	
Mitmesugused nõuded kokku	140,000	210,000	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6,032	6,032	1
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	6,032	6,032	
Käibevara kokku	805,193	487,186	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	6,488,108	6,488,108	
Masinad ja seadmed	250,000	250,000	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	27,212	27,212	
Akumuleeritud põhivara kulum	-1,144,013	-840,045	
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	600,000	600,000	
Materiaalne põhivara kokku	6,221,307	6,525,275	2
Põhivara kokku	6,221,307	6,525,275	
VARAD KOKKU	7,026,500	7,012,461	
	31.12.2000	31.12.1999	Lisa nr.
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	597,941	526,346	3,7
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	39,389	71,012	3,4
Võlakohustused kokku	637,330	597,358	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	3,089,050	3,012,443	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	161,148	80,626	
Võlad hankijatele kokku	161,148	80,626	
Mitmesugused võlad			
Võlad tütar- ja ematettevõtetele	935		8
Mitmesugused võlad kokku	935		
Maksuvõlad	61,514	74,740	1
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	12,626	8,849	
Viitvõlad kokku	12,626	8,849	
Lühiajalised kohustused kokku	3,962,603	3,774,016	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pangalaenu	1,246,045	1,843,986	3,7
Pikaajalised liisingkohustused		39,389	3,4
Pikaajalised võlakohustused kokku	1,246,045	1,883,375	
Muud pikaajalised võlad			
Hankijate pikaajalised ettemaksud	833,871		
Muud pikaajalised võlad kokku	833,871		
Pikaajalised kohustused kokku	2,079,916	1,883,375	
KOHUSTUSED KOKKU	6,042,519	5,657,391	
Omakapital			
Aktsiakapital	2,610,000	2,610,000	5
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	13,871	13,871	
Reservid kokku	13,871	13,871	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1,268,801	-780,512	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-371,089	-488,289	
OMAKAPITAL KOKKU	983,981	1,355,070	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	7,026,500	7,012,461	

Kasumiaruanne*SKEEM I*

	2000.a.	1999.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	2,214,442	2,463,789	6
Muud äritulud	25,420	531,509	
Äritulud kokku	2,239,862	2,995,298	
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	1,894,242	2,122,627	8
Tööjõu kulud			
Palgakulu	218,674	163,650	
Sotsiaalmaksud	72,162	54,005	
Tööjõu kulud kokku	290,836	217,665	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	303,968	303,974	2
Kulum kokku	303,968	303,974	
Muud ärikulud	4,970	656,291	
Ärikulud kokku	2,494,016	3,300,547	
Ärikahjum	-254,154	-305,249	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	164,555	212,593	
Finantstulud kokku	164,555	212,593	
Finantskulud			
Intressikulud	281,490	395,633	
Finantskulud kokku	281,490	395,633	
Kahjum majandustegevusest	-371,089	-488,289	
Aruandeaasta puhaskahjum	-371,089	-488,289	

Rahavoogude aruanne

	2000.a.	1999.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	-254,154	-488,289	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	303,968	303,974	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-574,916	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-38,478	218,810	
Varude muutus		3,354	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	982,486	-1,413,155	
Makstud intressid	-281,490		
Kokku rahavood äritegevusest	712,332	-1,950,222	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		1,620,000	
Muude finantsinvesteeringute soetus		400,000	1
Saadud intressid	164,555		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	164,555	2,020,000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	-526,346	60,354	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-71,012		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-597,358	60,354	
Rahavood kokku	279,529	130,132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	143,351	13,219	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	279,529	130,132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	422,880	143,351	

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.1998	2,610,000	13,871	82,488	-863,000	-1,843,359
1998.a. puhaskasumi jagamine	0	0	-863,000	863,000	0
1999.a. puhaskasum	0	0	0	-488,289	-488,289
31.12.1999	2,610,000	13,871	-780,512	-488,289	1,355,070
 31.12.1999	 2,610,000	 13,871	 -780,512	 -488,289	 1,355,070
1999.a. puhaskasumi jagamine	0	0	-488,289	488,289	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	-371,089	-371,089
31.12.2000	2,610,000	13,871	-1,268,801	-371,089	983,981

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Mustamäe Autokeskuse AS 2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Mustamäe Autokeskuse AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 4-8 % |
| • Muud masinad ja seadmed | 20 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,

2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse, on ära toodud lisas 2.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2000 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 10.02.2001 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2000		31.detsember 1999	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	6,032	0	6,032	0
Käibemaks	0	24,553	0	62,013
Üksikisiku tulumaks	0	25,582	0	3,000
Sotsiaalmaks	0	6,469	0	5,727
Erisoodustuse tulumaks	0	4,680	0	0
Maamaks	0	230	0	4,000
Kokku	6,032	61,514	6,032	74,740

Maksuvõlad sisaldavad seisuga 31.12.1999 viiviseid summas 51,921 krooni sh.

käibemaks	47,844 krooni
üksikisiku tulumaks	10 krooni
maamaks	4,000 krooni
sotsiaalmaks	67 krooni

ning seisuga 31.12.2000 viiviseid summas 13,420 krooni

sotsiaalmaks	183 krooni
üksikisiku tulumaks	75 krooni
erisoodustuse tulumaks	468 krooni
maamaks	230 krooni
käibemaks	12,464 krooni

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.1999	6,488,108	250,000	27,212	600,000	7,365,320
Soetusmaksumus 31.12.2000	6,488,108	250,000	27,212	600,000	7,365,320
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	-752,695	-71,188	-16,162	0	-840,045
Arvestatud kulum	-248,533	-49,998	-5,437	0	-303,968
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	-1,001,228	-121,186	-21,599	0	-1,144,013
Jääkmaksumus 31.12.1999	5,735,413	178,812	11,050	600,000	6,525,275
Jääkmaksumus 31.12.2000	5,486,880	128,814	5,613	600,000	6,221,307

Lisa 3 Pikaajalised võlad

(tuh. kroonides)

31.12.2000

	Laenu saldo	sh. pikaajaline osa	sh. lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Investeeringislaen	1,843,986	1,246,045	597,941	01.09.2003	12,5%
Liisingkohustused	39,389		39,389	10.06.2001	14%

31.12.1999

	Laenu saldo	sh. pikaajaline osa	sh. lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Investeeringislaen	2,370,332	1,843,986	526,346	01.09.2003	12,5%
Liisingkohustused	110,401	39,389	71,012	2001-2007	14%

Lisa 4 Kapitalirent

(tuh. kroonides)

Mustamäe Autokeskuse AS rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:**31.12.2000**

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	250,000	250,000
Akumuleeritud kulum	121,186	121,186
Kulum 2000.a.	49,998	49,998

31.12.1999

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	250,000	250,000
Akumuleeritud kulum	71,188	71,188
Kulum 1999.a.	50,000	50,000

	31.12.2000	31.12.1999
Kapitalirendi võlgnevus	39,389	110,401
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	39,389	71,012
1-5 aastat		39,389
üle 5 aasta		0

	2000	1999.a.
Keskmine intressimäär	12%	12%
Aruandeperioodi maksed	71,012	61,785
Aruandeperioodi intressikulu	9,443	17,542

Lisa 5 Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 2,610,000 krooni jaguneb 174 lihtaktsiaks nimiväärtusega 15,000 krooni.

Aktsiakapital jaguneb alljärgnevalt:

Kadaka Varahalduse AS (Reg. nr. 10423960; aadress Kadaka 84C, Tallinn) 149 aktsiat ehk 85,6%
Elvington Corp.() 25 aktsiat ehk 14,4 %**Lisa 6 Realiseerimise netokäive**

a) jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2000	1999
Tulud turu haldamisest	1,157,720	1,276,191
Tulud kinnisvaralt	695,136	764,456
Tulud kommunaalteenuste vahendamisest	361,586	423,142
Kokku	2,214,441	2,463,789

Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad

Mustamäe Autokeskuse AS poolt saadud investeerimislaenu (31.12.2000 seisuga 1,844 tuh. krooni) tagatiseks on panditud:

1. Ühishüpoteek Tallinnas asuvatele kinnistutele summas 3 miljonit. krooni.

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Mustamäe Autokeskuse AS on 2000.a. otnud teenuseid emaettevõttelt:

	Ostud
telefoniteenused	10,544
autorent	64,800
juhtimisteenused	111,000

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2000	31.12.1999
Lühiajalised nõuded		
Kadaka Varahalduse AS	0	120,000
Kokku emaettevõtte	0	120,000
Lühiajalised kohustused		
Kadaka Varahalduse AS	935	896
Kokku emaettevõtte	935	896

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



Expertus Audit

Auditorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

Audiitori järeldusotsus Mustamäe Autokeskuse AS aktsionäridele.

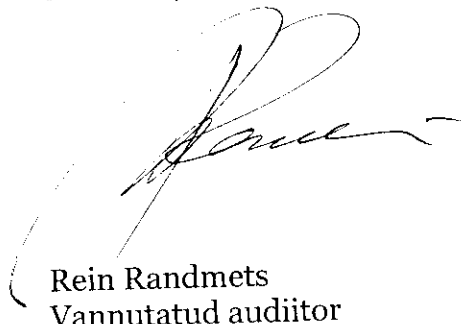
Oleme kontrollinud Mustamäe Autokeskuse AS 31.12.2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2000.a. bilansi mahuks 7.026.500 krooni ja finantstulemuseks 371.089 krooni kahjumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Mustamäe Autokeskuse AS finantsseisundit ja majandusaasta tulemust seisuga 31.12.2000.

Tegemata märkust aastaaruande kohta tervikuna, juhime tähelepanu omakapitali mittevastavusele Äriseadustiku § 301 kehtestatud nõuetele. Juhatus on vastavalt Äriseadustiku §-le 301 teinud aktsionäridele ettepanekud omakapitali taastamiseks.

Tallinnas, 20 veebruaril 2001.a.



Rein Randmets
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

Mustamäe Autokeskuse AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku omakapitali parandamiseks:

- 1) vähendada aktsiakapitali 1,050,000 krooni võrra ja katta sellega eelmiste perioodide kahjumit.
- 2) vähendada aktsiakapitali võrdeliselt: Kadaka Varahaldus tühistab 60 aktsiat ja Elvington Corp. tühistab 10 aktsiat