

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

20 09. 2002

Jaana Sakk 1-4

MANOR HOLDING OÜ

2001. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
28.11.2000

Majandusaasta lõpp
31.12.2001

Ärinimi:

Äriregistrikood:

Aadress:

Telefon:

Põhitegevusala:

Juhataja:

Lisa 1 Äriregistrile:

Manor Holding OÜ

10712322

Sõle 41-97

05 534 994

kinnis- ja vallasvara tehingud

Erkki Hirvensalo

osanike nimekiri

20.09.2002

JUHATUSE DEKLARATSIOON 2001.a. MAJANDUSARUANDELE

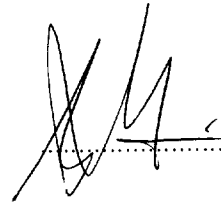
Manor Holding OÜ juhatus on koostanud 2001.a. tegevusaruanne ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus kinnitab:

- et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas EV hea raamatupidamistava nõuetega;
- et raamatupidamise aastaaruanne kajastab osatähtsuse finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- et raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmselgelt bilansi kuupäeva ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.
- et Manor Holding OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige: Erkki Hirvensalo

28.06.2002



TEGEVUSARUANNE

Firma põhitegevusalaks on kinnis- ja vallasvara ost-müük, haldamine ja rentimine. 2001.a. Manor Holding OÜ omandas mitterahalise kapitali sissemaksena mõisa Harjumaal Kuusalu vallas. Manor Holding tegeleb selle mõisa renoveerimisega ja otsib selleks investoreid.

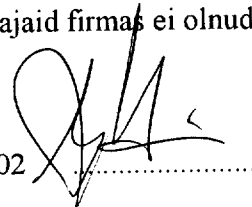
Aruandeaastal Manor Holding ostis ja müüs kasumiga teise mõisa Harjumaal Padise vallas.

2002.a. planeerime jätkata oma tegevust.

Juhatuse liikmetele 2001. aastal tasu ei makstud. Palgalisi töötajaid firmas ei olnud.

Juhatuse liige: Erkki Hirvensalo

28.06.2002



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

(Eesti kroonides) 2009 2002

BILANSS

AKTIVA

Käibevara

Raha ja pangakontod	159 581	0
Muud lühiajalised nõuded	235 000	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 253	0
Käibevara kokku	429 834	0

Põhivara

Hooned ja rajatised	160 000	160 000
Akumuleeritud põhivara kulum	-3 467	0
Lõpetamata ehitus	37 351	0
Põhivara kokku	193 884	160 000
Aktiva kokku	623 718	160 000

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

Võlgnevus hankijatele	95 168	0
Lühiajl. kohustused kokku	95 168	0

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	160 000	160 000
Aruandeaasta puhaskasum	368 550	0
Omakapital kokku	528 550	160 000
Passiva kokku	623 718	160 000

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD

Realiseerimise netokäive	4 449	0
Muud äritulud	550 004	0
Äritulud kokku	554 453	0

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	162 564	0
Mitmesugused tegevuskulud	20 401	0
Amortisatsioon	3 467	0
Muud ärikulud	5	0
Ärikulud kokku	186 437	0
Kasum majandustegevusest	368 016	0

Finantstulud

Intressitulud	534	0
Finantstulud kokku	534	0

ÄRIKASUM

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	368 550	0
---------------------------------	----------------	----------

20 09 2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. RAHAVOOG

2001

RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasumi mõju rahavoogudele

Puhaskasum 368 550

Amortisatsioon 3 467

Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku 372 017

Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest

Maksude ettemaksed -35 253

Mitmesugustest nõuetest -235 000

Võlgnevus hankijatele 95 168

Rahavoogude muutused käibekapitali muututest -175 085

Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest 196 932

Rahavoogude muutus investeerimisest

Kapitaliseeritud renoveerimiskulud -37 351

Rahavoogude muutus investeerimisest kokku -37 351

Rahavoogude muutused kokku 159 581

Raha ja ekvivalendid aasta alguses 0

Raha ja ekvivalendid aasta lõpus 159 581

Muutus 159 581

Lisa 2. OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

	2001	Algsaldo
Osakapital aasta alguses	160 000	0
Osakapital aasta lõpus	160 000	160 000
Jaotamata kasum aasta alguses	0	0
Aruande puhaskasum	368 550	0
Jaotamata kasum aasta lõpus	368 550	0
Omakapital kokku aasta lõpuks	528 550	160 000

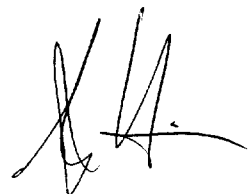
Lisa 3. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa ja ehitised	Akumuleeritud kulum
Aasta alguses	160000	0
Majandusaasta kulum	-3467	-3 467
Aasta lõpus	160000	-3 467

Ehitised amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel 2% aastas.

Lisa 4. NETO REALISEERIMISKÄIVE

	2001	
	%%	Summa
Tegevusalade lõikes		
Põhitegevusest Eestis	100%	4 449



20 09 2002

2001. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

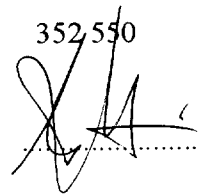
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
Aruandeaastaa puhaskasum
Kohustuslikku reservkapitali
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.
majandusaasta kinnitamist

0
368 550
- 16 000

352 550

Juhatus liige: Erkki Hirvensalo

28.06.2002

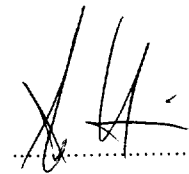


JUHATUSE ALLKIRJAD 2001. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2001. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.
Manor Holding OÜ majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise
aastaaruandest ja kasumi jaotuse ettepanekust.

Juhatus liige: Erkki Hirvensalo

28.06.2002



TALLINNA LINNAKOHTU REGISTRIOSAKOND

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20.09.2002

MANOR HOLDING OÜ

reg. nr. 10712322

Sõle 41-97 Tallinn

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 30. juuni 2002.a.

1. Jelena Hirvensalo, elukoht Tallinn, isikukood 46004110245.
1 osa, 160 000 kr., 100% osakapitalist,

