

OSAÜHINGU WESTVIRU GRUPP

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01. juuli 2007

Majandusaasta lõpp: 30.juuni 2008

Äriregistri kood	10897391
Aadress:	Jaama 2a, Rakvere 44311
Telefon:	3243616
Faks:	3243616
Elektronpost	rc@estpak.ee
Põhitegevusala	Kaubavedu maantel EMTAK 49411
Tegevjuht	Vladimir Kalinin
Audiitor	Margit Kesküla

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus
	2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	7
Lisa 1 Raha	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kapitalirendiga soetatud varad	11
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Laenukohustused	12
Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud	13
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad.....	14
Lisa 16 Bilansipäevajärgsed sündmused	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006-2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	15

TEGEVUSARUANNE

Osaühing on asutatud 2003 aastal. Ettevõtte tegevusaladeks on transporditeenuste osutamine Eestis, tööriistade ning autovaruosade müük.

2006.aastal alustati uue ärihoone ehitumist, mis on aruande allkirjastamise päevaks valminud. Hone vastuvõtuakt kirjutati alla 2007.aasta 04.oktoobril. Ärihoone ehitamisel on kaasatud algselt Hansapanga laen, seejärel refinanseerimise teel SEB Ühispanga laenud. Lanu tingimised on kirjas käesoleva aruande lisas.

Tulusid ettevõtte müügi pinna suurenemisest saab analüüsida alles järgmises majandusaasta aruandes.

Aruande perioodil on suurenenud transporditeenuste osakaal käibes. Sellega kaasnevalt on suurenenud ka töötajate keskmine arv mis on 19. Töötajatele on arvestatud töötasu 825666 krooni s.h. juhtkonna töötasu oli 166026 krooni. Aruandeperioodil juhatuseliikme tasu ega muid soodustusi ei makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Westviru Grupp juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 30.06.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 15.10.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Westviru Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006-2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Rakveres, 15. oktoobril 2008.a

Juhatus liige
Valeri Gaitanov

Juhatus liige
Vladimir Kalinin

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	30.06.2007	30.06.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	861 145	255 673
Nõuded ostjate vastu	2	848 828	1 198 893
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	110 569	60 672
Varud ja müügioteel varad	5	1 643 867	1 419 103
Käibevara kokku		3 464 409	2 934 341
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6	239 460	243 360
Materiaalne põhivara	7	9 080 094	7 201 907
Põhivara kokku		9 319 554	7 445 267
VARAD KOKKU		12 783 963	10 379 608
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	1 326 904	711 599
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		1 375	867
Võlad tarnijatele		990 090	1 055 186
Maksuvõlad	4	72 414	26 330
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	11	130 700	138 030
Lühiajalised kohustused kokku		2 521 483	1 932 012
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	2 990 550	3 089 426
Pikaajalised kohustused kokku		2 990 550	3 089 426
KOHUSTUSED KOKKU		5 512 033	5 021 438
Omakapital			
Osakapital	12	300 000	300 000
Kohustuslik reservkapital		30 000	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 028 170	1 732 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 913 760	3 295 580
OMAKAPITAL KOKKU		7 271 930	5 358 170
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 783 963	10 379 608

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2006-2007	2005-2006
Müügitulu	13	8 701 021	8 399 358
Muud äritulud	14	58 987	40 092
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-2 290 294	-2 642 461
Muud tegevuskulud		-2 845 051	-1 242 522
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-825 666	-514 877
Sotsiaalmaksud		-272 471	-169 903
Tööjõu kulud kokku		-1 098 137	-684 780
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-566 172	-416 654
Muud ärikulud	14	-9 882	-124 135
Ärikasum		1 950 472	3 328 898
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-35 250	-31 969
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-987	-2 810
Muud finantstulud ja -kulud		-475	1 461
Finantstulud ja -kulud kokku		-36 712	-33 318
Kasum enne tulumaksustamist		1 913 760	3 295 580
Aruandeaasta puhaskasum		1 913 760	3 295 580

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

		1.07.2006	1.07.2005
	Lisa nr	30.06.2007	30.06.2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 950 472	3 328 898
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		499 533	416 654
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		66 639	18 204
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		300 169	-662 871
Varude muutus		-224 765	-124 912
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-25 834	-709 586
Makstud intressid		-36 180	-31 969
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest		2 530 034	2 234 418
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-2 495 271	-4 801 546
Materiaalse põhivara müük		54 812	33 898
Saadud intressid		455	1461
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 440 004	-4 766 187
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		4 195 530	3 997 819
Saadud laenude tagasimaksed		-3 541 858	-1 113 771
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-137 243	-216 951
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		516 429	2 667 097
Rahavood kokku		606 459	135 328
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	255 673	120 345
Raha ja raha ekvivalentide muutus		606 459	135 328
Valuutakursi muutuste mõju		-987	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	861 145	255 673

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 30.06.2005	300 000	0	1 762 590	2 062 590
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	30 000	-30 000	0
Eelnevate perioodide jaotamata kasum	300 000	0	5 058 170	5 358 170
Saldo seisuga 30.06.2006	300 000	30 000	5 028 170	5 358 170
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 913 760	1 913 760
Saldo seisuga 30.06.2007	300 000	30 000	6 941 930	7 271 930

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Westviru Grupp 2006-2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse meetodit kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Kinnisvara investeeringud

Kinnisvara investeeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse kinnisvarainvesteering arvele tema soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse lineaarsel meetodil, lähtudes kinnisvarainvesteeringu eeldatavast kasulikust tööeast. Amortisatsiooninorm kinnisvara investeeringutelt oli aruandeaastal 0-3 %.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, (v.a. registritesse kantud tehnika) kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Kasutusel on amortisatsiooninormid:

Ehitised ja rajatised	2-10 %
Muud masinad ja seadmed	10-50 %
Muu inventar ja IT seadmed	20 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha

	30.06.2007	30.06.2006
Sularaha kassas	25 858	13 253
Pangakontod	835 287	242 420
Raha kokku	861 145	255 673

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	30.06.2007	30.06.2006
Ostjatelt laekumata arved	853 778	1 212 872
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 950	-13 979
Nõuded ostjate vastu kokku	848 828	1 198 893

Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-13 979	-32 703
Eelneval perioodil kuluna kajastatud nõuete laekumine	9029	0
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	0	32 703
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	0	13 979
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku	-4 950	13 979

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	30.06.2007	30.06.2006
Intressid	0	0
Muud viitlaekumised	390	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa)	72 715	52555
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	37 463	8 117
Viitlaekumised kokku	110 568	60 672

Lisa 4 Maksud

	30.06.2007		30.06.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	72 716	0	52554	0
Kinnipeetud tulumaks	0	18 059	0	6 706
Sotsiaalmaks	0	50 351	0	18 443
Kohustuslik kogumispensior	0	913	0	223
Töötuskindlustusmaks	0	1 293	0	800
Maamaks	0	0	1	0
Maksude intressid	0	1 798	0	158
	72 716	72 414	52 555	26 330

Lisa 5 Varud

Ettevõttel on varudena kirjeldatud müügiks olevad kaubad

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

	2006-2007	2005-2006
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	38 644	35 424
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	18 831	13 303
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimise	19 813	22 121
Soetusmaksumus 30.06.2004	256000	
2004-2005 kulum	-12640	
Saldo 30.06.2005	243 360	
Aruandeaasta kulum	-3 900	
Saldo 30.06.2006	239 460	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 30.06.2006	635 000	3 796 712	0	3 398 201	7 829 913
Soetamine	131 379	360 498	35 973	1 967 421	2 495 271
sh kapitalirendiga	0	0	0	0	0
Müük (-)	0	-75 614	0	0	-75 614
Mahakandmine (-)	0	-140 676	0	0	-140 676
Soetusmaksumus 30.06.2007	766 379	3 940 920	35 973	5 365 622	10 108 894
Akumuleeritud kulum 30.06.2006	25 584	602 422	0	0	628 006
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	16 093	475 182	4 358	0	495 633
Müüdud põhivara kulum (-)	0	-20 802	0	0	-20 802
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-74 037	0	0	-74 037
Akumuleeritud kulum 30.06.2007	41 677	982 765	4 358	0	1 028 800
Jääkmaksumus 30.06.2006	609 416	3 194 290	0	3 398 201	7 201 907
Jääkmaksumus 30.06.2007	724 702	2 958 155	31 615	5 365 622	9 080 094

Lisa 8 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Muu materიაalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 30.06.2006			
Soetusmaksumus	657 000	0	657 000
Akumuleeritud kulum	-147 825	0	-147 825
Jääkmaksumus	509 175	0	509 175
Saldo seisuga 30.06.2007			
Soetusmaksumus	657 000	0	657 000
Akumuleeritud kulum	-213 525	0	-213 525
Jääkmaksumus	443 475	0	443 475

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 15.

Lisa 9 Kasutusrent

	30.06.2007	30.06.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	100 739	45 529
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	179 779	45 529
s.h kuni 1 aasta	0	45 529
1-5 aastat	179 779	0
üle 5 aasta	0	0

intress 6,418

Aruandeperioodil oli väljaostetud sõiduauto Fiat Stilo ,mis oli varasemalt renditud kasutusrendi tingimustel. 2006 juulis oli võetud kasutusrendile Hansaliisingult sõiduauto Ford Transit . Kasutusrendi intressimäär on 6,418 %

Lisa 10 Laenukohustused

Tagasimakse tähtaeg					
	Saldo 30.06.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenu	3 595 530	554 565	3 040 965	0	5,65%
s.h. SEB Ühispank	3 595 530	554 565	3 040 965	0	5,65%
Laenu juhatus liikmelt	600 000	600 000	0	0	0%
Kapitalirendikohustused	121 924	121 924	0	0	7,57%
Kokku	4 317 454	1 276 489	3 040 965	0	
Tagasimakse tähtaeg					
	Saldo 30.06.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenu	3 541 858	574 355	2 584 599	382 904	5,19%
s.h. Hansapank	3 541 858	574 355	2 584 599	382 904	5%
Kapitalirendikohustused	259 167	137 244	121 923	0	6,60%
Kokku	3 801 025	711 599	2 706 522	382 904	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 15.

Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	30.06.2007	30.06.2006
Võlad töövõtjatele	130 700	107 808
Muud viitvõlad	0	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kok	130 700	107 808

Lisa 12 Osakapital

	30.06.2007	30.06.2006
Osakapital	300 000	300 000
Osade arv	2	2

Lisa 13 Müügitulu

Osaühingu WESTVIRU GRUPP müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2005-2006	2004-2005
Eesti	8 701 021	8 399 358
Muud	0	0
Kokku	8 701 021	8 399 358

EMTAK	Tegevusalad	2005-2006	2004-2005
45321	Mootorsõdukite ja lisaseadmete jaemüük	2 723 920	3 246 255
49411	Kaubavedu maanteel	5 977 101	4 928 817
43129	Muud kaeve ja mullatööd		224 286
Kokku		8 701 021	8 399 358

Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2006-2007	2005-2006
Tulu põhivara müügist	0	4 667
Muud äritulud	58 987	35 425
Muud äritulud kokku	58 987	40 092

Muud ärikulud	2006-2007	2005-2006
Kasum valuutakursi muutustest	0	0
Kahjum valuutakursi muutusest	0	0
Kingitused	0	0
Viivised ja trahvid	5 144	3 847
Muud äritulud	4 738	120 287
Muud äritulud kokku	9 882	124 134

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapangast refinanseeritud SEB Ühispanka laenu tagatiseks on seatud ühishüpoteek summas 10 miljonit eesti krooni varale:

1. Ärimaa ,Rakvere linn, Jaama pst. 2a pindalaga 1162 m2
2. Ärimaa, Rakvere linn, Jaama pst 2 pindalaga 1813 m2
3. Kinnistu osa, Tallinna linn, Paekaare tn 60 krt 40

Lisa 16 Bilansipäevajärgsed sündmused

30.juunil 2007.a. ärihoone sisustuse ostmise eesmärgil oli sõlmitud laenuleping SEB Ühispankaga summale 3 miljonit eesti krooni.Vahendid võeti kasutusele 2007 aasta lõpus .

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006-2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ WESTVIRU GRUPP majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
15.oktoober 2008, kinnitamine

Juhatuse liige
Valeri Gaitanov

Juhatuse liige
Vladimir Kalinin

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

WESTVIRU GRUPP juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta aruandeaasta ja eelnevate perioodide kasum jaotamata.

Juhatus liige
Valeri Gaitanov

Juhatus liige
Vladimir Kalinin

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10897391	Osaühing WESTVIRU GRUPP	01.07.2007	30.06.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	rc@estpak.ee
Faks	+372 3243616
Mobiiltelefon	+372 51 65 588
Mobiiltelefon	+372 50 45 091
Telefon	+372 3243616

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Vladimir Kalinin	35907275218	Rakvere	200000
Valeri Gaitanov	36005175210	Rakvere	100000

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing WESTVIRU GRUPP (registrikood: 10897391) 01.07.2007 - 30.06.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Vladimir Kalinin (Juhatuse liige) - kinnitanud 21.10.2009