

Viru Maakohus
registriosakond

30. 06. 2009

SISSE TULMUD
nr.

40913
ko

Osaühing Martler Invest

2008.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2008

Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Äriregistri nr. 11436203

Põhitegevusala: Maastiku hooldus ja korrashoid

EMTAK 83101

Juriidiline aadress: Lääne Virumaa
Kadrina vald, Jõepere
Eesti Vabariik

Telefon: 55963984

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

Juhatuse deklaratsioon

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Lisa 2 Raha ja pangakontod

Lisa 3 Lühiajalised võlakohustused

Lisa 4 Maksuvõlad

Lisa 5 Omakapital

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

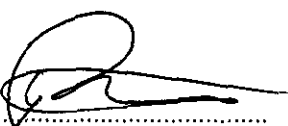
ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Martler Invest peamiseks tegevusaladeks on Eesti Looduskaitse ala hooldustööd.

Ettevõtte tegutseb Lääne-Virumaal

Ärinimi:	Martler Invest OÜ
Aadress:	Jõepere küla, Kadrina vald Lääne-Virumaa
Äriregistri nr.:	11436203
Majandusaasta algus:	1.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008

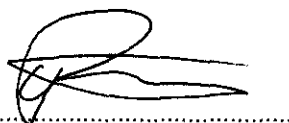
Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.



Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud Martler Invest OÜ
2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab
oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-
meetodid on kooskõlas hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Martler Invest OÜ finantsseisundit
ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise
kuupäevani, 05.06.2009.a., on raamatupidamise aastaaruandes
nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud
- Martler Invest OÜ on aktiivselt tegutsev ettevõtte



Tegevusaruanne

OÜ Martler Invest põhitegevuseks oli maastiku hoolduse j. korrashoiu teenuste osutamine.

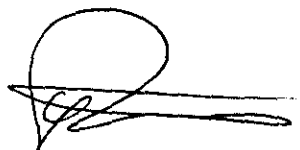
Ettevõtte netokäive oli 249993 kr ja teeniti kasumit 99154 kr. Tööd tehti Eesti turule, põhiliseks kliendiks oli Lahemaa Rahvuspark.

Palgalisi töötajaid aruandeperioodil ei olnud. Osatühingu juhatuse esimees oli Tarmo Rannus ning juhatuse liige Avo Matsiselts. Juhatuse liikme tasu 2008 aastal maksti 44852 kr.

OÜ Martler Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tarmo Rannus

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**BILANSS****(Eesti kroonides)****31.12.2008 23.01.2008 Lisa nr.****AKTIVA (VARA)****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod	141028	40000	2
Nõuded ja ettemaksed	990	0	

KÄIBEVARA KOKKU	142018	40000	
------------------------	---------------	--------------	--

AKTIVA KOKKU	142018	40000	
---------------------	---------------	--------------	--

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Lühiajalised võlakohustused	2807	0	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2807	0	3,4

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses	40000	40000	5
Aruandeaasta kasum / kahjum	99211	0	

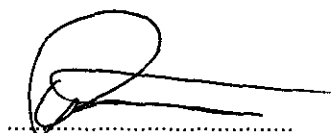
OMAKAPITAL KOKKU	139211	40000	
-------------------------	---------------	--------------	--

PASSIVA KOKKU	142018	40000	
----------------------	---------------	--------------	--



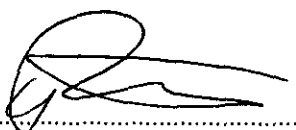
KASUMIARUANNE
(Eesti kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
ÄRITULUD			
Müügitulud	249993	0	6
ÄRIKULUD			
Kaubad, materjal, teenused	-70938	0	
Muud tegevuskulud	-20236	0	
Tööjõukulud	-59655	0	
<i>sh palgakulu</i>	-44852	0	
<i>sh sotsiaal maks</i>	-14803	0	
Muud ärikulud	-10	0	
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	99154	0	
FINANTSTULUD			
Intressi kulud / tulud	57	0	
Kasum majandustegevusest	99211	0	
Kasum(kahjum) enne tulumaksustamist	99211	0	
Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)	99211	0	



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(Eesti kroonides)

	2008	2007
Ärikasum	99 154	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-990	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	2807	0
Rahavood äritegevusest kokku	100 971	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Intressi kulud / tulud	57	0
Finants kulud / tulud	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	57	0
 RAHAVOOD KOKKU	 101 028	 0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40000	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	141028	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	101028	0



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

		Aruandeaasta	
Periood	Osakapital	Kasum/kahjum	KOKKU

Saldo seisuga 23.01.2008	40000		40000
--------------------------	-------	--	-------

Aruandeaasta kasum 99211 99211

Saldo seisuga 31.12.2008	40000	99211	139211
--------------------------	-------	-------	--------


.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Martler Invest OÜ 2008.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Martler Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. Nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mis tõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

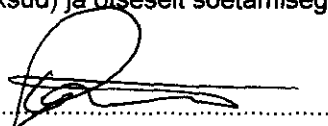
Varud võetakse algselt arvesse nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitte-tagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja - seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. Tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud



vara viimiseks tema tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtusse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara grupile eraldi.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	10-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-7 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad, ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mis tõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mis tõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumiasemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tulude arvestus

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu lakumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	23.01.2008
Sularaha kassas	100 972	40 000
Muud rahalised vahendid	40 056	0
Raha ja pangakontod kokku	141 028	40 000

Lisa 3 Lühiajalised võlakohustused

	31.12.2008	23.01.2008
Maksuvõlad	2 807	0
Maksuvõlad kokku	2 807	0

Lisa 4 Maksuvõlad

Saldo seisuga 31.12.2008	kohustused	nõuded
Üksikisiku tulumaks	742	0
Sotsiaalmaks	1947	0
Pensionikindlustus	118	0
Maksuvõlad kokku	2 807	0

Lisa 5 Omakapital

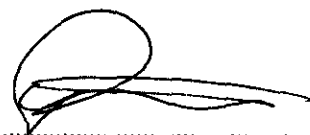
Osakapital üldsummas 40 000 krooni koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

	2008
Osakapital	40 000
Osade arv	1

Lisa 6 Müügitulu

Kogu netokäive summas 249993 saadi Eestis.

Ettevõtte põhitegusala on vastavalt EMTAK koodile 81301 maastiku hooldus ja korrashoid.



**JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.a.
MAJANDUSAASTA AASTAARUANDELE**

Juhatus on koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, esitamiseks osanike üldkoosolekule.

Avo Matsiselts



05. juuni 2009.a.

Tarmo Rannus



05. juuni 2009.a.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

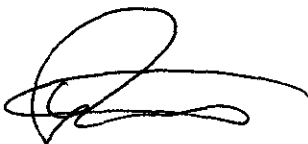
Martler Invest OÜ jaotamata kasum on: 0

2008.a. Kasum/kahjum 99211

Ettevõtte kogukasum on 99211

Juhatus teeb ettepaneku jätta puhaskasum jaotamata (summas 99211 krooni)
ning kanda 4000 krooni kohustusliku reservkapitali.

Tarmo Rannus
Juhatuse liige



Martler Invest OÜ osanike nimekiri:

Osaniku nimi	isikukood	osade arv	osaluse %
Tarmo Rannus	35906230299	1	100%

Tarmo Rannus
juhatuse liige



5.06.2009