

OÜ LINK RK

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pikk 1-3 44307 Rakvere Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10268689
Telefon:	32 24133
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 2].....	5
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	8
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	9
Lisa 8 Maksud	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu.....	10
Lisa 11 Muud äritulud	10
Lisa 12 Muud ärikulud	10
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	10
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	12
Osanike nimekiri aruande kinnitamise kuupäeval.	13

TEGEVUSARUANNE

OÜ LINK RK põhitegevusalaks on valveseadmestiku paigaldamine ja hooldamine. Ettevõtte müügitulu oli 2008. majandusaastal 737 tuhat krooni.

Kui 2007. majandusaasta oli olulisemaks sündmuseks uue kliendi OÜ Pinkett lisandumise klientuuri, siis 2008. majandusaastal oli selle kliendi lisandumine ettevõttele pigem kahju tekitav kuna OÜ Pinkett viivitas pidevalt maksetega.

Järgneval majandusaastal pole juhtkonnal plaanis teha olulisi muudatusi majandustegevuses. Esmajärjekorras vähendatakse võimalikke kulusid, kaasaarvatud töötasusid.

OÜ-s Link RK töötas 2008. majandusaastal kaks (2) töötajat, kelleks olid mõlemad ettevõtte omanikud. Töötasusid arvestati kokku summas 244 tuhat krooni.

Janar Madilainen
Juhatuse liige

Marko Matsalu
Juhatuse liige

Rakvere, 29. juuni 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ LINK RK 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ LINK RK on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Janar Madilainen
Juhatus liige

Marko Matsalu
Juhatus liige

Rakvere, 29. juuni 2009

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	21 557	42 882
Nõuded ja ettemaksed	3	73 579	97 260
Käibevara kokku		95 136	140 142
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	203 924	235 325
Põhivara kokku		203 924	235 325
VARAD KOKKU		299 060	375 467
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5,6	49 361	59 626
Võlad ja ettemaksed	7,8	83 645	172 718
Lühiajalised kohustused kokku		133 006	232 344
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5,6	13 154	42 862
Pikaajalised kohustused kokku		13 154	42 862
KOHUSTUSED KOKKU		146 160	275 206
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		261	53 275
Aruandeaasta kasum		108 639	2 986
OMAKAPITAL KOKKU		152 900	100 261
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		299 060	375 467

Kasumiaruanne [SKEEM 2]

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	9	736 646	979 223
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10	-742 675	-968 954
Brutokasum		-6 029	10 269
Muud äritulud	11	139 046	15 028
Muud ärikulud	12	-8 902	-645
Äri kasum (-kahjum)		124 115	24 652
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-15 511	-21 726
Muud finantstulud ja -kulud		35	60
Finantstulud ja -kulud kokku		-15 476	-21 666
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		108 639	2 986
Puhaskasum(-kahjum)		108 639	2 986

Rahavoogude aruanne [\[alustades ärikasumist\]](#)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		124 115	24 652
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	49 257	48 533
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	23 681	-66 082
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	-145 073	86 578
Makstud intressid		-15 511	-21 726
Kokku rahavood äritegevusest		36 469	71 955
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-17 856	-13 534
Saadud intressid		35	60
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-17 821	-13 474
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		26 060	0
Saadud laenude tagasimaksed	5	-48 594	-42 227
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	5	-17 439	-18 256
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-39 973	-60 483
Rahavood kokku		-21 325	-2 002
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	42 882	44 884
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-21 325	-2 002
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	21 557	42 882

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ -kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	53 275	97 275
Muutused 2007.a.				
2007.a. puhaskasum	0	0	2 986	2 986
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	56 261	100 261
Muutused 2008.a.				
Dividendide väljakuulutamise	0	0	-56 000	-56 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	108 639	108 639
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	108 900	152 900

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ LINK RK 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni, erandina võetakse ka arvele põhivarad, mis on mitte oluliselt soodsamad kui 10 000 krooni kuid millised on olulised ettevõtte majandustegevuses.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| • Transpordivahendid | 8-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 4 aastat |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	21 492	21 563
Pangakontod	65	21 319
Kokku	21 557	42 882

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	71 765	97 260
Ettemaksed teenuste eest	1 812	0
Tulumaksu ettemaks	2	0
Kokku	73 579	97 260

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Transpordivahendid	Inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	245 118	81 926	327 044
Akumuleeritud kulum	-54 783	-36 936	-91 719
Jääkmaksumus	190 335	44 990	235 325
2008. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	17 856	17 856
Amortisatsioonikulu	-29 414	-19 843	-49 257
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	245 118	99 782	344 900
Akumuleeritud kulum	-84 197	-56 779	-140 976
Jääkmaksumus	160 921	43 003	203 924

Lisa 5 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
AS Hansapank 06-134182-JI	36 289	36 289	0	21.09.2009	14%
AS Elion Ettevõtted (lisa 6)	24 827	13 072	11 755	23.06.2011	16%
Kokku	61 116	49 361	11 755		

AS-st Hansapank võeti 21.08.2006 laen sõiduauto Volkswagen Passat soetamiseks. Laenu tagatiseks on juhatuse liikmete isiklik käendus.

AS-ist Elion Ettevõtted soetati 2006.a. järelmaksuga sülearvuti Fujitsu-Siemens, 2007.a. sülearvuti ML., 2008.a. soetati sülearvuti FUJI ja navigatsiooniseade TomTom One. Esimese kolme puhul on järelmaksu periood 36 kuud, viimase puhul 12 kuud. Tagatiseks on soetatud varad. Kapitalirendi pikaajalise osa intressid on kajastatud pikaajaliste võlakohustuste real summas 11 755 krooni ning lühiajalise osa intressid on kajastatud lisas nr. 7.

Lisa 6 Kapitalirent

	Inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	39 626	39 626
Akumuleeritud kulum	-15 412	-15 412
Jääkmaksumus	24 214	24 214
Muutused 2008.a.		
Soetamine	22 085	22 085
Kulum	-9 439	-9 439
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	61 711	61 711
Akumuleeritud kulum	-24 851	-24 851
Jääkmaksumus	36 860	36 860

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	15 239	11 913
Võlad töövõtjatele	0	122 531
Dividendivõlad	56 000	0
Maksuvõlad (lisa 8)	9 399	36 746
Kapitalirendi intressid	3 007	1 528
Kokku	83 645	172 718

Lisa 8 Maksud

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Ettevõtte tulumaksu intress	2	0
Käibemaks	3 870	10 855
Üksikisiku tulumaks	1 451	8 633
Üksikisiku tulumaksu intress	10	0
Sotsiaalmaks	3 815	16 312
Sotsiaalmaksu intress	28	0
Kohustuslik kogumispension	118	500
Töötuskindlustusmaks	105	446
Kokku	9 399	36 746

Lisa 9 Müügitulu

Kõik teenused on osutatud Eesti Vabariigi territooriumil

Tegevusalade lõikes	EMTAK	2008	2007
Valveseadmestiku paigaldusteenused	43212	736 646	979 223
Kokku		736 646	979 223

Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2008	2007
Kaubad ja teenused müügiks	147 967	240 048
Mitmesugused tegevuskulud	220 280	264 581
Palgad ja maksud	325 171	415 792
Põhivara amortisatsioonikulud	49 257	48 533
Kokku	742 675	968 954

Lisa 11 Muud äritulud

	2008	2007
Koolitustoetus	0	14 973
Tulud nõuete mahakandmisest	102 356	0
Viivised	36 690	0
Muud äritulud	0	55
Kokku	139 046	15 028

Lisa 12 Muud ärikulud

	2008	2007
Maksuintressid ja tulumaks vastavalt MKS	1 754	645
Kulud nõuete mahakandmisest	7 148	0
Kokku	8 902	645

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks on osanikud ja samas ka juhatuse liikmed Janar Madilainen (50%) ja Marko Matsalu (50%). Aruande perioodil tasuti mõlemale töötasu 100 000 krooni.

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ LINK RK 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine Rakveres 29.06.2009.a.

Janar Madilainen
Juhatuse liige

Marko Matsalu
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ LINK RK juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2008. aasta puhaskasum summas 108 639 krooni eelnevate perioodide jaotamata kasumi reale.

Osanike nimekiri aruande kinnitamise kuupäeval.

Osanik	Isikukood	Elukoht	Osa suurus
Janar Madilainen	37708165227	Rakvere	20 000.-
Marko Matsalu	38008075223	Rakvere	20 000.-

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10268689	Osühing LINK RK	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@linkrk.ee
Mobiiltelefon	+372 5279049
Mobiiltelefon	+372 53478040
Interneti WWW aadress	www.linkrk.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Janar Madilainen	37708165227	Rakvere vald, Lääne-Virumaa	20000
Marko Matsalu	38008075223	Rakvere	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	736646	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing LINK RK (registrikood: 10268689) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Marko Matsalu (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009