

MAJANDUSAASTA ARUANNE

1. JAANUAR 2008.A.
majandusaasta algus

31. DETSEMBER 2008.A.
majandusaasta lõpp

Ärinimi

AS AVESTA SERVIS

Ariregistri kood

10549454

Aadress

**Kose 14, 20103 Narva Ida-
Virumaa**

E-mail aadress

ljudmila.leemets@avesta.ee

Telefon

372 35 65 898

Faks

372 35 65 898

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Maksukohustused ja nõuded.....	11
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5. Müügitulu.....	12
Lisa 6. Omakapital.....	12
Lisa 7. Põhivara.....	13
Lisa 8. Kinisvarainvesteeringud.....	14
Lisa 9. Kasumiaruanne muude oluliste kirjete selgitus.....	15
Lisa 10 Kasutusrendile võetud vara.....	15
Lisa 11 Muud nõuded.....	16
Lisa 12 Võlad tellijalete.....	16
Lisa 13 Finantstulud ja - kulud	
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.majandusaasta aruandele.....	17
Audiitori järeldusotsus.....	18
Kasumi jaotamise ettepanek.....	19
Majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).....	20

2008a. Tegevusaruanne

AS Avesta Servis alustas oma tegevust 1.oktoobril 1999.aastal.

31.12.2008.aastal lõppenud majandusaasta jooksul AS Avesta Servis tegeles ventilatsioonisüsteemide montaaži, tehnilise hoolduse ja automaatikaga.

AS Avesta servis majandustegevust iseloomustas 2008 aastal tootmismahu pole stabiliseerumine.

2008. aastal moodustas AS Avesta Servis müügitulu 9 684 148 krooni, olles sellega 58% võrra vähem kui eelmisel aastal.

2008.aasta jooksul töötasid firmas 20 inimest, kelle töötasu koos puhkusetasudega moodustus 2 280 205 krooni.

Juhatuse koosseisu kuuluvad 2 liiget. Üks juhatuse liige oma kohustuste täitmise eest tasu ei saanud. Teise juhatuse liikme tasu moodustas 72 000 krooni.

2008.aastal kolis ettevõtte rendiruumidesse.

Põhiline materiaalne varandus on üle viidud kinnisvara investeeringutesse.

Töökodadeks ettemääratud ruumid ning maa, mis piirneb ruumidega ja kontoriruum on üle antud rendile.

Järgmiseks aastaks arengukava puudub.

2008 majandusaasta raamatupadamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

AS Avesta Servis olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2008	2007
Jooksva likviidsuse koefitsient	3.4	2.4
Müükide rentaabluskoefitsient	1.6	5.7
Omakapitali rentaabluskoefitsient	6	33
Käibeaktivade rentaabluskoefitsient	7	16
Põhiaktivade rentaabluskoefitsient	40	159

Toodud suhteliste finantsnäitajate arvestuse metoodika:

Jooksva likviidsuse koefitsient = jooksvad aktivad/jooksvad passivad.

Müükide rentaabluskoefitsient = puhaskasum/puhas müügimaht* 100%.

Omakapitali rentaabluskoefitsient = puhaskasum/omakapital* 100%.

Käibeaktivade rentaabluskoefitsient = puhaskasum/jooksvad aktivad*100%.

Põhiaktivade rentaabluskoefitsient = puhaskasum/pikaajalised aktivad*100%.

Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatusdeklaratsioon**

AS Avesta Servis juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16. AS Avesta Servis juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Avesta Servis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) AS Avesta Servis on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus liige

Elviira Roor

20.04.2009

Viktor Meerson

20.04.2009

Bilanss

		31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)				
Käibevara				
	Raha	148 370	1 618 504	2
	Nõuded ja ettemaksed			
	Nõuded ostjate vastu	2 634 147	1 765 661	4
	Ettemaksed teenuste eest	8 916	23 228	
	Maksude ettemaksed			
	Muud nõuded	176 372	467 430	11
	Kokku	2 819 435	2 256 319	
	Varud			
	Tooraine ja meterijal	87 675		
	Ettemaksed tarnijatele	4 309	146 833	
	Kokku	91 984	146 833	
Käibevara kokku		3 059 789	4 021 656	
Põhivara				
	Kinnisvarainvesteeringud	163 196	134 456	8
	Materiaalne põhivara			
	Maa			7
	Ehitised (jääkväärtus)			
	Masinad ja seadmed (jääkväärtus)	136 058	277 196	7
	Muu materiaalne põhivara (jääkväärtus)	94 653	185 158	7
	Kokku	230 711	462 354	7
Põhivara kokku		393 907	596 810	
AKTIVA (VARAD) KOKKU		3 453 696	4 618 466	
		31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
	Võlad ja ettemaksed			
	Võlad tarnijatele	545 864	763 804	
	Võlad töövõtjatele	103 100	381 043	
	Maksuvõlad	140 307	397 947	3
	Võlad tellijatele	107 892	162 703	12
	Saadud ettemaksed		0	
Lühiajalised kohustused kokku		897 163	1 705 497	
KOHUSTUSED KOKKU		897 163	1 705 497	
Omakapital				
	Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	6
	Reservid			
	Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	6
	Reservid kokku	40 000	40 000	
	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 959 469	1 525 135	
	Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 064	947 834	
OMAKAPITAL KOKKU		2 556 533	2 912 969	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		3 453 696	4 618 466	

Kasumiaruanne**Skeem 1****2008. a.****2007. a****Lisa
nr.**

Müügitulu		9 684 148	16 708 949	5
Muud äritulud				
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus			-122 484	
Kaubad, toore, materjal ja teenused		- 3 721 233	-7 596 879	9
Muud tegevuskulud		-2 366 715	-3 140 565	10
Tööjõu kulud		-3 048 113	-4 426 389	
a) palgakulu		-2 352 205	-3 424 943	
b) sotsiaalmaksud		-695 908	-1 001 446	
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-260 783	-255 224	7,8
Muud ärikulud				
Ärikulud kokku		- 9 396 844	-15 419 057	
Ärikasum (-kahjum)		287 304	1 167 408	
Finantstulud ja -kulud				
a) intressitulud		6 260	426	13
b) muud finantstulud ja -kulud				
Kokku Finantstulud ja -kulud		6 260	426	
Kasum (kahjum) majandustegevusest				
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		293 564	1 167 834	
Tulumaks		-136 500	-220 000	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		157 064	947 834	

Rahavoogude aruanne

	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	287 304	1 167 402	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	260 783	255 224	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest			
Nõuetest ostjatele	-868 486	- 293 719	
Tulevaste perioodide kuludest	14 312	1 625	
Muud nõuded	288 750	-422 222	
Varude muutus	54 848	1 601	
Ettemaksetest ostjatelt			
Tarnijatele tasumata võlgadest	-217 939	348 134	
Tellijale võlgadest	-54 811	162 703	
Makstud võlgadest	-257 640	204 338	
Aruandeaasta väljamaksmata kuludest	-278 641	86 609	
Maksud intressid	-20 766	-23 636	
Maksud dividendid tulumaks	-136 500	-220 000	
Kokku rahavood äritegevusest	-928 786	1 268 059	
Rahavood investeerimistegevusest			
Pikaajalised finansinvesteeringute soetamisel tegelikult tasutus summad			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-57 880	-230 569	7
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			
Antud laenud	-15 000	-102 000	
Antud laenude tagasimaksed	18 006	56 792	
Saadud intressid	27 026	24 062	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 27 848	-251 715	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	- 513 500	-780 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 513 500	- 780 000	
Rahavood kokku	-1 470 134	236 344	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 618 504	1 382 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	148 370	1 618 504	

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Aažio	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapi-tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2006	400 000	0	0	40 000	2 305 135	2 745 135
2007. a. puhaskasum					947 834	947 834
Makstud dividendid					-780 000	-780 000
31.12.2007	400 000	0	0	40 000	2 472 969	2912 969
2008. a. puhaskasum					157 064	157 064
Makstud dividendid					-513 500	-513 500
31.12.2008	400 000	0	0	40 000	2 116 533	2 556 533

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS-i Avesta Servis 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Avesta Servis kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja 20.03.2008 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Avesta Servis jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Üldpõhimõtted

AS Avesta Servis raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2008 ja lõppes 31. detsember 2008. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja AS Avesta Servis on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2. Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	13 034	14 128
Pangakontod	135 336	1 604 376
Kokku	148 370	1 618 504

Lisa 3. Maksukohustused ja nõuded

Intressikohustusi ei ole.

2008.aastal arvestas ja tasus AS Avesta Servis tulumaksu dividendidelt summas 136 500 krooni.

2007.aastal tulumaksu dividendidelt summas 220 000 krooni.

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
käibemaks		3 562		117 896
kinni peetud füüsilise isiku tulumaks		42 010		89 817
sotsiaalmaks		87 790		176 327
pensionikindlustusmaks		3 250		6 540
töökindlustusmaksed		2 327		4 739
erisoodustuste tulumaks		532		1 051
erisoodustuste sotsiaalmaks		836		1 577
Kokku	0	140 307	0	397 947

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	2 664 147	1 795 661
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-30 000	-30 000
Nõuded ostjate vastu kokku	2 634 147	1 765 661

Lisa 5. Müügitulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

A) AS Avesta Servis müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Tegevusala Teenuse	2008. a.	2007. a.
<i>Eesti</i>	9 684 148	16 708 949
Kokku	9 684 148	16 708 949

B) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008.a.	2007.a.
<i>Ventilatsiionisüsteemide paigalduse teenused</i>	9 568 670	16 584 914
<i>Ruumide üürileandmine</i>	115 478	124 035
Kokku	9 684 148	16 708 949

Lisa 6. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
<i>Aksiakapital</i>	400 000	400 000
<i>Aktsiate arv. (tk)</i>	40 000	40 000
<i>Aktsiatenimiväärtus</i>	10	10

Põhikirjergselt on AS Avesta Servis minimaalne aktsiate arv 40000 tk ja maksimaalne 160000 tk

2008.a. on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 513.5 tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 136.5 tuhat krooni.

Lisa 7. Põhivara**Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Põhivara rühm	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus					
01.01.2007	10 000	324 240	733 253	344 077	1 411 570
Soetatud põhivara			94 856	135 713	230 569
Müüdud põhivara ja maha kantud	-10 000	-324 240			-334 240
31.12.2007	0	0	828 109	479 790	1 307 899
Akumuleeritud kulum					
01.01.2007		174 388	414 743	200 974	790 105
Arvestatud kulum		14 773	136 170	93 658	244 601
s.h allahindlus					
Müüdud/maha kantud põhivara		-189 161			-189 161
31.12.2007		0	550 913	294 632	845 545
Jääkväärtus					
01.01.2007	10 000	149 852	318 510	143 103	621 465
31.12.2007	0	0	277 196	185 158	462 354
Soetusmaksumus					
01.01.2008	0	0	828 109	479 790	1 307 899
Soetatud põhivara					
Müüdud põhivara ja maha kantud					
31.12.2008	0	0	828 109	479 790	1 307 899
Akumuleeritud kulum					
01.01.2008		0	550 913	294 632	845 545
Arvestatud kulum			141 138	90 505	231 643
s.h allahindlus					
Müüdud/maha kantud põhivara					
31.12.2008		0	692 051	385 137	1 077 188
Jääkväärtus					
01.01.2008			277 196	185 158	462 354
31.12.2008	0	0	136 058	94 653	230 711

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 3 000 krooni.

Keskmsed kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

masinad ja seadmed 2,5-5 aastat; 20-40%;

inventar ja sisseseade 2,5-4 aastat; 25-50%.

Lisa 8. **Kinnisvarainvesteeringud**

Põhivara rühm	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus			
01.01.2007	0	0	0
Soetatud põhivara	10 000	324 240	334 240
Müüdud põhivara ja maha kantud			
31.12.2007	10 000	324 240	334 240
Akumuleeritud kulum			
01.01.2007	0	0	0
Arvestatud kulum		199 784	199 784
s.h allahindlus			
Müüdud/maha kantud põhivara			
31.12.2007	0	199 784	199 784
Jääkväärtus			
01.01.2007	0	0	0
31.12.2007	10 000	124 456	134 456
Soetusmaksumus			
01.01.2008	10 000	324 240	334 240
Soetatud põhivara		57 880	57 880
Müüdud põhivara ja maha kantud			
31.12.2008	10 000	382 120	392 120
Akumuleeritud kulum			
01.01.2008	0	199 784	199 784
Arvestatud kulum		29 140	29 140
s.h allahindlus			
Müüdud/maha kantud põhivara			
31.12.2008	0	228 924	228 924
Jääkväärtus			
01.01.2008	10 000	124 456	134 456
31.12.2008	10 000	153 196	163 196

Töödadeks ettemäratud ruumid, kontiriruum ning maa üle viidud investeeringutesse soetamise väärtusel.

Keskmsed kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

hooned ja ehitised 12,5 aastat; 8%;

Lisa 9. **Kasumiaruanne muude oluliste kirjete selgitus**

	2008	2007
Kaubad, tore, materjal ja teenused		
Toorane ja materjal	3 603 658	7 479 647
Elektri- ja soojusenergia	117 575	117 232
Kokku	3 721 233	7 596 879
Muud tegevuskulud		
Kasutusrent	68 547	125 314
Veoteenustekulud	296 832	316 375
Vara kindlustusmaksed	29 419	40 555
Väikevahendete kulud	91 048	134 539
Õppekulud		7 885
Allettevõtjate teenused	1 104 252	1 508 330
Rendikulud	395 340	345 012
Mehhanismide ja veoautode teenused	46 546	130 349
Muud kulud	334 731	532 206
Kokku	2 366 715	3 140 565

Lisa 10. **Kasutusrendile võetud vara (auto)**

	31.12.2008	31.12.2007
Maksudkasutusrendimaksed aruandeaasta jooksul	68 547	125 314
Järgmise perioodi kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	151 014	219 561
Sh kuni 1 aasta	71 901	68 547
1-2 aastat	79 113	151 014

Vastavalt tootmisseadmete rendilepingutele ei ole rentnikul õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.

Lisa 11. **Muud nõuded**

	31.12.2008	31.12.2007
Tellija poolt kätte saamiseks summad	133 472	422 222
Töötajatele välja antud laenud	42 202	45 208
Sh kuni 1 aasta	15 202	18 004
1-2 aastat	27 000	27 204
Aruandeaalune summa	698	
Muud nõuded kokku	176 372	467 430

Tellija poolt kätte saamiseks summad on arvutatud RTJ 10 intruktsiooni kasutamisel. Tulu kujutamine taseme valmiduse meetodil.

Laen on välja antud 8% intressiga.

Elviira Roor
Juuhatuses liige

Lisa 12. Võlad tellijaleta

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tellijaleta	107 892	162 703
Muud nõuded kokku	107 892	162 703

Võlgnevus tellijale on arvatatud RTJ 10 intruktsiooni kasutamisel. Tulu kujutamine taseme valmiduse meetodil.

Lisa 13. Finantstulud ja -kulud

	31.12.2008	31.12.2007
Intressitulud	27 026	24 062
Intressikulud	-20 766	-23 636
Kokku	6 260	426

AS AVESTA SERVIS juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande , raamatupidamise aastaaruande.

	<i>Nimi</i>	<i>Kuupäev</i>	<i>Allkiri</i>
<u>Juhatus</u>			
<i>Juhatus liige</i>	<i>Elviira Roor</i>	<i>20.04.2009</i>	
	<i>Viktor Meerson</i>	<i>20.04.2009</i>	
<u>Nõukogu</u>			
<i>Nõukogu esimees</i>	<i>Albert Kurotškin</i>	<i>20.04.2009</i>	
<i>Nõukogu liige</i>	<i>Juri Barkov</i>	<i>20.04.2009</i>	
	<i>Svetlana Zinovjeva</i>	<i>20.04.2009</i>	

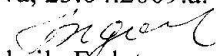
Audiitori järeldusotsus AS AVESTA SERVIS aktsionäridele

Olen auditeerinud AS AVESTA SERVIS 31.12.2008.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5kuni 16. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitlist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS AVESTA SERVIS finantsseisundit seisuga 31.12.2008.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemast.

Narva, 23.04.2009.a.


Ljudmila Fedotova

Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.51

Kasumi jaotamise ettepanek

Eesimeste perioodide jaaotamata kasum	1 959 469
Kasum 2008 aastal	157 064
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008.a.	2 116 533
Dividendid	- 500 000
Ülejääk mitteamvestuslikust kasumist	1 616 533

Juhatus

Juhatus liige	Elviira Roor	20.04.2009
	Viktor Meerson	20.04.2009

Info AS AVESTA SERVIS müügitulu kohta tegevusalade järgi vastavalt Eesti Majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

kroonides

EMTAK	Tegevusalad	2008. aasta	2007. aasta
43221	Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	9 568 670	16 584 914
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	115 478	124 035
	Kokku	9 684 148	16 708 949

Juhatuse liige

Juhatuse liige Elviira Roor 20.04.2009

Viktor Meerson 20.04.2009

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10549454	AKTSIASELTS AVESTA SERVIS	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	ljudmila.leemets@avesta.ee
Faks	+372 3565898
Telefon	+372 3565898

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	9568670	98.81	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	115478	1.19	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

AKTSIASELTS AVESTA SERVIS (registrikood: 10549454) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ljudmila Fedotova (Audiitor) - kinnitanud 26.06.2009

Elviira Roor (Juhatuse liige) - kinnitanud 26.06.2009