

Destein OÜ
Maakri 23a, 10145 Tallinn
Äriregistri kood 10002388

Harju Maakohus
Registriosakond
Riina Iher
SISSE TULNUD
14 -07- 2006

18

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.12.2005

Majandusaasta lõpp
31.12.2005

Põhitegevusala

Miele kodumasinade ja professionaalsete masinate müük

Lisadokumentide loetelu:

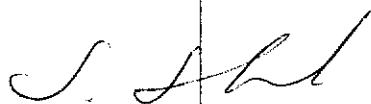
1. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
2. Juhatuse allkirjad
3. Osanike nimekiri

Juhatuse esimees
Signe Steinert
tel 6662373
faks 6662374

14 -07- 2006

SISUKORD

1. Tegevusaruanne	3-4
2. Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
3. Bilanss	6-7
4. Kasumiaruanne	8
5. Rahavoogude aruanne	9
6. Omakapitali muutuste aruanne	10
7. Aastaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11-12
Lisa 2. Raha	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4. Maksud	13
Lisa 5. Ettemaksed teenuste eest	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	13
Lisa 7. Kapitalirent	14
Lisa 8. Pikaajalised võlad	14
Lisa 9. Omakapital	14
Lisa 10. Müügitulu	15
Lisa 11. Muud äritulud	15
Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13. Muud tegevuskulud	15
Lisa 14. Tööjõukulud	15
Lisa 15. Muud ärikulud	15
9. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	16
10. Juhatuse allkirjad	17
11. Osanike nimekiri	18



Juhatuse esimees

OÜ DESTEIN TEGEVUSARUANNE

OÜ Destein tegeles 31.12.2005. a. lõppenud majandusaastal kodumasinate ja professionaalsete pesuhooldusseadmete (saksa tootja Miele esindus Eestis) maaletoomise, müügi, paigalduse, hoolduse ja remondiga.

2005. aastal moodustas Destein OÜ müügitulu 10 468 330 krooni, olles sellega 60% võrra suurem kui eelmise aastal. Müügitulu kasvu peamiseks põhjuseks oli soodne turusituatsioon ja suurenenud nõudlus kodutehnika osas. Tuntava tõuke andis reklaamitegevus. Professionaalse pesutehnika müük suurenes tänu müügipersonali töölevõtmisele.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

2005. aastal soetas Destein OÜ kinnisvara, mille valmismisaeg on sügis 2006, tasudes esmaseks sissemaks 400 000 krooni, mis finantseeriti omavahenditest. Soetatud kinnisvaraks on äripind maksumusega 2 000 000 krooni. Uue äripinna valmimisel lõpetatakse leping senise äripinna rendileandjaga. Investeeringut kavatakse finantseerida pangalaenuga. Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 25 000 krooni eest.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ja soodustused

2005. aasta alguses töötas ettevõttes 3 inimest, aasta keskel jäi üks töötaja dekreetpuhkusele. Firmsse võeti juurde veel 3 töötajat. Töötajate töötasu koos puhkusetasudega moodustas 780 610 krooni.

OÜ Destein juhatus koosneb kolmest liikmest. 2005. aastal tegutsesid kaks juhatuse liiget ilma tasuta ja üks sai tasu summas 237 391 krooni.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

2005. aastal hakkas OÜ Destein aktiivselt tegelema professionaalsete pesuhooldusseadmete müügiga, võttes tööle vastava müügipersonali ja osaledes tootja poolt korraldataval tootekoolitustel.

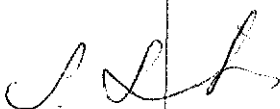
2005. aastal otsustati soetada kinnisvara uue äripinna näol ja loobuda pinna rentimisest.

Aruandeaastal lisandusid tootevalikusse mitmed uued tooted, mis samuti müügitegevust elavdasid.

OÜ Destein finantseeris tegevust omavahenditega, varasematel aastatel soetatud sõidukeid (üks sõiduauto ja üks väikebuss) finantseeritakse jätkuvalt liisingulepinguga.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ja selle mõju ettevõtte majandustulemustele

Eesti üldine makromajanduslik olukord aastal 2005 oli OÜ Destein tegevuse jaoks väga soodne. Stabiilset positsiooni turul ja müügimahtude suurenemist soodustab elatustaseme tõus ja soodsad ning lihtsalt kättesaadavad pangalaenud. Destein OÜ müüdav kodutehnika saksa tootjalt Miele omab kõrget kvaliteeti ja seda hindavad kliendid üha enam. Müük on suurenenud eksklusiivsete kodumasinate osas. Nii näiteks on integreeritavad auruahjud, kohvimasinad, jäämasinaga külmikud ja eksternse mootoriga õhupuhastid järjest enam nõutud. Tootja pakub ka eritöid, mida konkureerivad ettevõtted ei tee. Olukord on soodne ka tänu otsese konkurenti puudumisele analoogse kvaliteediga tehnika niššis.



Professionaalsete pesuseadmete osas on samuti märgata nõudluse suurenemist. Ettevõtte sihtgrupiks olevad pesumajad on sageli sisustatud kasutatud tehnikaga, mis tihti vajab remonti ja takistab normaalset töötamist. Nii on potentsiaalsed kliendid valmis tegema suuremaid investeeringuid vastupidavasse tehnikasse.

Harju Maakohus
Registriesakond

Destein OÜ olukorda soodustab ka 2005. aastal tootja Miele poolt turule toodud väikeste professionaalsete pesumasinate ja kuivatite tootegrupp, mis on väga konkurentsivõimelise hinnaga.

SISSE TULNUD

14 -07- 2006

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenuv valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Kõik ettevõtte liisingulepingud on sõlmitud kindlalt fikseeritud pangaintressiga. Seetõttu ei mõjuta EURIBOR-i muutumine OÜ Destein tegevust.

Sisseostuhinnad on eurodes, seetõttu pole ohtusid valuuta kursi muutustest karta.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2005. aasta	2004. aasta
Müügitulu kasv	60 %	18 %
Puhaskasumi kasv	7949 %	-94 %
Puhasrentaabilus	14 %	0 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,08	3,00
ROE	37 %	1 %

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügitulu kasv = (2005. aasta müügitulu - 2004. aasta müügitulu) / 2004. aasta müügitulu x 100

Puhaskasumi kasv = (2005. aasta puhaskasum - 2004. aasta puhaskasum) / 2005. aasta puhaskasum x 100

Puhasrentaabilus = puhaskasum / müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROE = puhaskasum / omakapital x 100

Tulevikuplaanid

2006. aastal kavatseb Destein OÜ välja ehitada uue äripinna ja seniselt pinnalt uude kohta ümber kolida. Plaanis on hakata panema suuremat rõhku kodumasinade jaemüügile ja koostööle sisearhitektidega.

Samuti kavatseb Destein OÜ jätkata aktiivset tegevust professionaalse pesutehnika vallas.

Juhatuse esimees

14 -07- 2006

DESTEIN OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja.....
hindamiselused on vastavuses hea raamatupidamistavaga.
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemust
õigesti ja õiglaselt.
Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamisaruande koostamise kuupäev: 31.05.2006 a.

OSAÜHINGU JUHATUSE LIIKMED:

Signe Steinert
juhatuse esimees

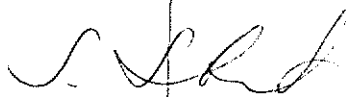

allkiri

31.05.2006
kuupäev

Thomas Steinert
juhatuse liige


allkiri

31.05.2006
kuupäev


Juhatusesimees

DESTEIN OÜ
BILANSS
(kroonides)

OÜ Destein
Majandusaasta aruanne
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
14 -07- 2006

AKTIVA (VARAD)

31.12.2005 01.01.2005

KÄIBEVARA

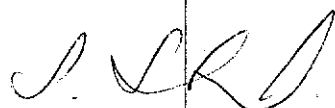
Raha	(Lisa 2)	1 425 674	295 598
Nõuded ja ettemaksed			
nõuded ostjate vastu	(Lisa 3)	130 891	210 446
maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(Lisa 4)	0	1 146
muud lühiajalised nõuded		17 238	16 840
ettemaksed teenuste eest	(Lisa 5)	31 279	19 653
KOKKU		179 409	248 085
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			
intressid		211	162
KOKKU		211	162
Varud			
müügiks ostetud kaubad		1 765 487	1 165 145
ettemaksed varude eest		3 640	94 847
KOKKU		1 769 128	1 259 993
KAIBEVARA KOKKU		3 374 422	1 803 839

PÕHIVARA

Materiaalne vara

(Lisa 6)

masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		110 994	153 078
muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		53 190	102 226
lõpetamata ehitus		7 326	0
ettemaksed materiaalse põhivara eest		400 000	0
KOKKU		571 510	255 304
PÕHIVARA KOKKU		571 510	255 304
AKTIVA (VARAD) KOKKU		3 945 932	2 059 143



Juhatuse esimees

14 -07- 2006

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
lühiajalised laenud ja võlakirjad		6 577	5 345
perioodil	(Lisa 7)	57 694	98 641
	KOKKU	64 271	103 987
Võlad ja ettemaksed			
võlad tarnijatele		236 643	45 895
võlad töövõtjatele		83 926	50 880
maksuvõlad	(Lisa 4)	231 593	119 756
muud võlad		20 763	16 556
saadud ettemaksed		460 132	264 906
	KOKKU	1 033 057	497 993
Lühiajalised kohustused kokku		1 097 328	601 980
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	(Lisa 7)	0	57 694
muud pikaajalised võlad	(Lisa 8)	986 181	986 181
	KOKKU	986 181	1 043 875
Pikaajalised kohustused kokku		986 181	1 043 875
KOHUSTUSED KOKKU		2 083 509	1 645 855
OMAKAPITAL			
	(Lisa 9)		
Osakapital nimiväärtuses		84 000	84 000
Kohustuslik reservkapital		8 400	8 400
	KOKKU	92 400	92 400
Elmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		320 888	302 885
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1 449 135	18 003
OMAKAPITAL KOKKU		1 862 423	413 288
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		3 945 932	2 059 143

SISSE TULNUD

14 -07- 2006

DESTEIN OÜ
 KASUMIARUANNE

(kroonides)

		2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	(Lisa 10)	10 468 330	6 539 447
Muud äritulud	(Lisa 11)	175	1 800
ÄRITULUD KOKKU		10 468 506	6 541 247
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	(Lisa 12)	-6 881 290	-4 652 907
Muud tegevuskulud	(Lisa 13)	-1 221 647	-963 358
Tööjõu kulud	(Lisa 14)	-780 610	-600 740
palgakulu		-598 082	-457 656
sotsiaalmaksud		-182 528	-143 084
Kulum		-116 409	-108 185
Muud ärikulud	(Lisa 15)	-10 640	-8 244
KOKKU ÄRIKULUD		-9 010 595	-6 333 435
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 457 910	207 813
Finantstulud ja -kulud			
Intressi- ja finantstulud ja kulud		-8 775	-189 810
Kokku finantstulud ja -kulud		-8 775	-189 810
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		1 449 135	18 003
Aruandeaasta (-kahjum)		1 449 135	18 003



SISSE TULNUD

14 -07- 2006

DESTEIN OÜ
RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)
(kroonides)

	2005	2004
Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
Ärikasum	1 457 910	207 813
Korrigeerimised:		
põhivara kulum ja väärtuse langus	116 409	108 185
kasum (kahjum) põhivara müügist, mahakandmisest ja ümberhindlusest	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	68 627	-7 947
Varude muutus	-509 135	-383 590
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	423 227	154 903
Maksuvõlad	111 837	100 677
Makstud intressid	-9 648	-190 838
KOKKU	1 659 227	-10 797
Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-432 615	-32 396
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	0
Saadud kapitalirendi põhimaksed	0	0
Saadud intressid	873	704
KOKKU	-431 742	-31 692
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 448	288 000
Laenude tagasimaksed	-216	-292 700
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-98 641	-90 143
KOKKU	-97 409	-94 843
Rahavoogude muutused kokku	1 130 076	-137 333
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	295 598	432 931
Raha ja rahaekvivalentide muutus	1 130 076	-137 333
Valuutakursside muutuste mõju	0	0
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	1 425 674	295 598



DESTEIN OÜ
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Omakapital	Ülekurs	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaoamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	84 000			0		-3 846	80 154
Aruandeperioodi puhaskasum						37 229	37 229
Saldo 31.12.2002	84 000	0	0	0	0	33 383	117 383
Aruandeperioodi puhaskasum						277 902	277 902
Reservkapitali suurendamine				8 400		-8 400	0
Saldo 31.12.2003	84 000	0	0	8 400	0	302 885	395 285
Aruandeperioodi puhaskasum						18 003	18 003
Saldo 31.12.2004	84 000	0	0	8 400	0	320 888	413 288
Aruandeperioodi puhaskasum						1 449 135	1 449 135
Saldo 31.12.2005	84 000	0	0	8 400	0	1 770 023	1 862 423



Juhatuse esimees

OÜ Destein
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

14 -07- 2006

OÜ Destein 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Destein kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesed ja kaudsed kulud), millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitoote soetusmaksumusest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid). Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

14-07-2006

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	20%
Muud masinad ja seadmed	Lineaarne	20-25%
Ehitised ja rajatised	Lineaarne	4%

Põhivara ümberhindlus

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veeduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajaliseks.

Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamiseväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesisest arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

Tulud ja kulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.



Juhatuse esimees

LISA 2. Raha
(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Raha kassas	41 782	2 722
Raha pangas	1 383 892	292 877
Raha kokku	1 425 674	295 598

LISA 3. Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	137 525	211 230
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu	-6 634	-784
Nõuded ostjate vastu kokku	130 891	210 446

Informatsioon ebatõenäoliste nõuete kohta:
(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi alguses	-784	
Eelnevatel perioodidel kuluna kajastatud nõuete laekumine		
Perioodi jooksul lootusetuteks tunnistatud nõuded ostjate vastu	784	784
Perioodi jooksul ostjate vastaste nõuete ebatõenäoliseks laekuvateks tunnistamise tõttu tekkinud kulud	-6 634	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi lõpus	-6 634	784

LISA 4. Maksud
(kroonides)

Maksuliik	Jääk 31.12.2004		Jääk 31.12.2005			kokku
	ettemaks	võlg	viivis	ettemaks	võlg	
Käibemaks		9 066		202 940	-139	202 801
Kinnipeetud tulumaks		294		10 816	-17	10 799
Töötuskindlustusmaks		588		474	-2	472
Kohustusliku kogumispensioni makse		13 150		89	-4	85
Sotsiaalmaks		97 006	-347	17 459	-28	17 431
Ettevõtte tulumaks	1 146			5		5
Maksud kokku	1 146	120 104	-347	231 783	-190	231 593

LISA 5. Ettemaksed teenuste eest
(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Vara kindlustusmakse	571	553
Autokindlustus	9 409	11 168
Tellitud perioodilised väljaanded	684	540
Infoteenus	60 333	7 392
Ettemakstud lähetuiskulud	14 582	
Ettemaksed teenuste eest kokku	85 579	19 653

[Handwritten signature]

14 -07- 2006

LISA 6. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	210 414	396 062	606 476
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-57 336	-293 835	-351 171
Soetamine		25 289	25 289
Müük ja mahakandmine			0
Arvestatud kulum	-42 084	-74 325	-116 409
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			0
Soetusmaksumus 31.12.2005	210 414	421 351	631 765
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-99 420	-368 160	-467 580
Jääkmaksumus 31.12.2005	110 994	53 191	164 185

LISA 7. Kapitalirent
(kroonides)

Vara nimetus	Aruandeperioodi- maksed			Rendimaksete tulevikuväärtus		Lepingu lõppemine
	Soetus- maksumus	Rendivõla kustutus	Intressid	sh lühi- ajaline osa	sh pika- ajaline osa	
Toyota kaubabuss	226 607	47 692	4 995	17 150	0	15.04.2006
Peugeot(lep 0065845L	190 136	50 949	4 653	40 544	0	15.09.2006
Kokku	416 743	98 641	9 648	57 694	0	

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kulum
(kroonides)

Vara nimetus	Soetus- maksumus	Amort. norm	Kulum aastas	Akumuleeritud kulum	Jääk- maksumus
Toyota kaubabuss	226 607	20,0%	45 321	215 289	11 318
Peugeot (lep 0065845L)	190 136	20,0%	38 027	85 563	104 573
Kokku	416 743		83 348	300 853	115 890

LISA 8. Pikaajalised võlad
(kroonides)

	Laenu saldo	sh lühiajaline osa	sh pikaajaline	Intressi %
Pikaajaline laen	986 181		986 181	0
Kokku	986 181		986 181	0

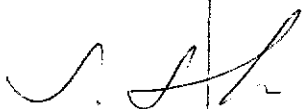
LISA 9. Omakapital

Seisuga 31.12.2005.a koosneb OÜ Destein osakapital ühest osast nimiväärtusega 84 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapitali suuruseks 336 000 krooni.

OÜ Destein jaotamata kasum moodustab 31.12.2005.aasta seisuga 1 770 023 krooni.

2005.aasta tulemuste põhjal võiks OÜ Destein maksta dividende 1 362 918 krooni ja tulenevalt sellest oleks ettevõtte pidanud maksma riigile ettevõtte tulumaksu summas 407 105 krooni.



Juhatuse esimees

14-07-2006

LISA 10. Müügitulu
(kroonides)

Tegevusala	Riik	2005	2004
kodutehnika müük	Eesti	10 444 367	6 519 944
hooldus	Eesti	23 963	19 503
Kokku		10 468 330	6 539 447

LISA 11. Muud äritulud
(kroonides)

	2005	2004
Kasum valuutakursi muutustest	175	0
Muud toetused	0	1 800
Kokku	175	1 800

LISA 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused
(kroonides)

	2005	2004
Kaubad müügiks	6 671 446	4 459 204
Materjalid ja komponendid	10 997	17 477
Paigaldus	8 883	22 884
Kauba soetuskulu	184 465	153 342
EES jäätmete kogumine ja töötlemine	5 499	0
Kokku	6 881 290	4 652 907

LISA 13. Muud tegevuskulud

Muude tegevuskuludena on kasumiaruandes kajastatud need aruandeperioodi kulud, mis ei ole kajastatud ühelgi teisel kasumiaruande kirjel.

LISA 14. Tööjõukulud
(kroonides)

	2005	2004
Töölepingute alusel töötavate töötajate palgakulu	311 208	268 867
Töölepingute alusel töötavate töötajate puhkusetasu	49 483	27 333
Juhatuse liikme tasu	237 391	161 456
Palgakulu kokku	598 082	457 656
Sotsiaalmaksu kulu	181 041	142 008
Töötuskindlustusmakse kulu	1 487	1 076
Sotsiaalmaksud kokku	182 528	143 084
Tööjõukulud kokku	780 610	600 740

LISA 15. Muud ärikulud
(kroonides)

	2005	2004
Kahjum valuutakursi muutustest	4 375	5 869
Trahvid, viivised, intressid, sissenõuded MKS alusel	265	35
Liikmemaksud	6 000	2 340
Kokku	10 640	8 244

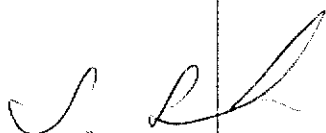


Juhatuse esimees

DESTEIN OÜ
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Destein juhatuse esimees teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku
jaotada 2005.a. puhaskasum alljärgnevalt:
(kroonides)

1. 2005. aruandeaasta kasum	1 449 135
2. Jaotamata kasumi jääk perioodi alguseks	320 888
4. Dividendid: dividende osanikele ei maksta	
Jaotamata kasumi jääk perioodi lõpuks	1 770 023



Juhatuse esimees

Destein OÜ
Majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
14 -07- 2006

DESTEIN OÜ
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Destein osaühingu juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise aruandest, audiitori järeldusotsusest ja raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega.

2005. majandusaasta aruande kinnitas aktsionäride üldkoosolek 31.05.2006.a.

OSAÜHINGU JUHATUSE LIIKMED:

Signe Steinert
juhatuse esimees

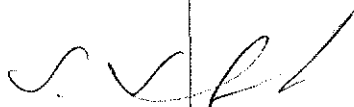

allkiri

31. 05. 2006
kuupäev

Thomas Steinert
juhatuse liige


allkiri

31. 05. 2006
kuupäev



Juhatuse esimees

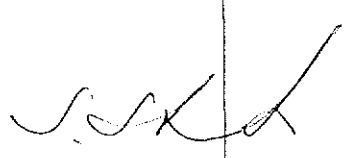
DESTEIN OÜ
OSANIKE NIMEKIRI

Destein OÜ
Majandusaasta aruanne
Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

14 -07- 2006

Nimi	Isikukood	Elukoht	Summa (kroonides)	Soetamise aeg
Willi Deden	sünd. 08.10.49	Harsefeld, Saksamaa	28 000	1995 a.
Signe Steinert	47109070212	Viimsi vald, Harjumaa	28 000	2001a.
Thomas Steinert	37008180271	Viimsi vald, Harjumaa	28 000	1995 a.


Juhatuse esimees

DESTEIN OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses hea raamatupidamistavaga.
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.
Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamisaruande koostamise kuupäev: 31.05.2006 a.

OSAÜHINGU JUHATUSE LIIKMED:

Signe Steinert
juhatuse esimees


allkiri

31.05.2006
kuupäev

Thomas Steinert
juhatuse liige


allkiri

31.05.2006
kuupäev

Willi Deden
juhatuse liige


allkiri

31.05.2006
kuupäev

225038
Destein OÜ
Majandusaasta aruanne
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
18-01-2007
L-2

10002388

Silvi Käärast

DESTEIN OÜ
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAI

Destein osaühingu juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise aruandest, audiitori järeldusotsusest ja raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega.
2005. majandusaasta aruande kinnitas aktsionäride üldkoosolek 31.05.2006.a.

OSAÜHINGU JUHATUSE LIIKMED:

Signe Steinert
juhatuse esimees


allkiri

31.05.2006
kuupäev

Thomas Steinert
juhatuse liige


allkiri

31.05.2006
kuupäev

Willi Deden
juhatuse liige


allkiri

31.05.2006
kuupäev