

OÜ LINK RK

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tõusu 3-10 44307 Rakvere Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10268689
Telefon:	32 24133
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 2].....	5
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	9
Lisa 8 Maksud	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu.....	10
Lisa 11 Muud äritulud	10
Lisa 12 Muud ärikulud	10
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega.....	10
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	12
Osanike nimekiri aruande kinnitamise kuupäeval.	13

TEGEVUSARUANNE

OÜ LINK RK põhitegevusalaks on valveseadmestiku paigaldamine ja hooldamine. Ettevõtte müügitulu oli 2007. majandusaastal 979 tuhat krooni.

2007. majandusaasta olulisemaks sündmuseks peame uue kliendi OÜ Pinkett lisandumise klientuuri, millega seoses suutsime saavutada suuremat müügitulu.

Järgneval majandusaastal pole juhtkonnal plaanis teha olulisi muudatusi majandustegevuses. Planeerimisstaadiumis on kodulehe loomine.

2006.a. majandusaasta kasumit jaotades otsustas juhtkond teha osanike üldkoosolekule ettepaneku maksta välja dividendid. Kuna aga 2007.a. majandusaasta kasum näis tulevat kasin otsustasid osanikud kuulutada dividendide väljamakse otsuse tühiseks, et vältida likviidsuskriisi.

OÜ-s Link RK töötas 2007. majandusaastal kaks (2) töötajat, kelleks olid mõlemad ettevõtte omanikud. Töötasusid arvestati kokku summas 257 tuhat krooni.

Janar Madilainen
Juhatusel liige

Marko Matsalu
Juhatusel liige

Rakvere, 30. oktoober 2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ LINK RK 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ LINK RK on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Janar Madilainen
Juhatus liige

Marko Matsalu
Juhatus liige

Rakvere, 30. oktoober 2008

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	42 882	44 884
Nõuded ja ettemaksed	3	97 260	31 178
Käibevara kokku		140 142	76 062
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	235 325	270 324
Põhivara kokku		235 325	270 324
VARAD KOKKU		375 467	346 386
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5,6	59 626	55 658
Võlad ja ettemaksed	7,8	172 718	102 747
Lühiajalised kohustused kokku		232 344	158 405
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5,6	42 862	90 706
Pikaajalised kohustused kokku		42 862	90 706
KOHUSTUSED KOKKU		275 206	249 111
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		53 275	2 834
Aruandeaasta kasum		2 986	50 441
OMAKAPITAL KOKKU		100 261	97 275
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		375 467	346 386

Kasumiaruanne [SKEEM 2]

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	979 223	831 426
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10	-968 954	-737 543
Brutokasum		10 269	93 883
Muud äritulud	11	15 028	2 048
Muud ärikulud	12	-645	-170
Äri kasum (-kahjum)		24 652	95 761
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-21 726	-9 521
Muud finantstulud ja -kulud		60	46
Finantstulud ja -kulud kokku		-21 666	-9 475
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		2 986	86 286
Tulumaks		0	-35 845
Puhaskasum(-kahjum)		2 986	50 441

Rahavoogude aruanne [\[alustades ärikasumist\]](#)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		24 652	95 761
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	48 533	31 088
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-66 082	61 050
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	86 578	34 514
Makstud intressid		-21 726	-9 521
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-35 845
Kokku rahavood äritegevusest		71 955	177 047
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-13 534	-145 243
Saadud intressid		60	46
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-13 474	-145 197
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	154 850
Saadud laenude tagasimaksed	5	-42 227	-33 130
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	5	-18 256	-11 529
Makstud dividendid		0	-120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-60 483	-9 809
Rahavood kokku		-2 002	22 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	44 884	22 843
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-2 002	22 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	42 882	44 884

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/-kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	122 834	166 834
Muutused 2006.a.				
Makstud dividendid	0	0	-120 000	-120 000
2006.a. puhaskasum	0	0	50 441	50 441
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	53 275	97 275
Muutused 2007.a.				
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 986	2 986
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	56 261	100 261

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ LINK RK 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni, erandina võetakse ka arvele põhivarad, mis on mitte oluliselt soodsamad kui 10 000 krooni kuid millised on olulised ettevõtte majandustegevuses.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| • Transpordivahendid | 8-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 4 aastat |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	21 563	22 820
Pangakontod	21 319	22 064
Kokku	42 882	44 884

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	97 260	30 314
Ettemaksed teenuste eest	0	864
Kokku	97 260	31 178

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Transpordivahendid	Inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	245 118	68 392	313 510
Akumuleeritud kulum	-25 369	-17 817	-43 186
Jääkmaksumus	219 749	50 575	270 324
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	13 534	13 534
Amortisatsioonikulu	-29 414	-19 119	-48 533
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	245 118	81 926	327 044
Akumuleeritud kulum	-54 783	-36 936	-91 719
Jääkmaksumus	190 335	44 990	235 325

Lisa 5 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
AS Hansapank 06-134182-JI	84 882	48 593	36 289	21.09.2009	14%
AS Elion Ettevõtted (lisa 6)	16 968	11 033	5 935	23.02.2010	16%
Kokku	101 850	59 626	42 224		

AS-st Hansapank võeti 21.08.2006 laen sõiduauto Volkswagen Passat soetamiseks. Laenu tagatiseks on juhatuse liikmete isiklik käendus.

AS-ist Elion Ettevõtted soetati 2006.a. järelmaksuga sülearvuti Fujitsu-Siemens ning 2007.a. sülearvuti ML. Mõlema puhul on järelmaksu periood 36 kuud ja intress 16% aastas. Tagatiseks on soetatud sülearvutid. Kapitalirendi pikaajalise osa intressid on kajastatud pikaajaliste võlakohustuste real summas 638 krooni ning lühiajalise osa intressid on kajastatud lisa nr. 7.

Lisa 6 Kapitalirent

	Inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	26 092	26 092
Akumuleeritud kulum	-5 787	-5 787
Jääkmaksumus	20 305	20 305
Muutused 2007.a.		
Soetamine	13 534	13 534
Kulum	-9 625	-9 625
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	39 626	39 626
Akumuleeritud kulum	-15 412	-15 412
Jääkmaksumus	24 214	24 214

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	11 913	36 090
Võlad töövõtjatele	122 531	45 166
Maksuvõlad (lisa 8)	36 746	21 491
Kapitalirendi intressid	1 528	0
Kokku	172 718	102 747

Lisa 8 Maksud

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
Ettevõtte tulumaks	0	7 169
Ettevõtte tulumaksu intress	0	1
Käibemaks	10 855	1 209
Üksikisiku tulumaks	8 633	3 983
Sotsiaalmaks	16 312	8 692
Kohustuslik kogumispension	500	199
Töötuskindlustusmaks	446	238
Kokku	36 746	21 491

Lisa 9 Müügitulu

Kõik teenused on osutatud Eesti Vabariigi territooriumil

Tegevusalade lõikes	EMTAK	2007	2006
Valveseadmestiku paigaldusteenused	43212	979 223	831 426
Kokku		979 223	831 426

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2007	2006
Kaubad ja teenused müügiks	240 048	83 882
Mitmesugused tegevuskulud	264 581	410 410
Palgad ja maksud	415 792	212 163
Põhivara amortisatsioonikulud	48 533	31 088
Kokku	968 954	737 543

Lisa 11 Muud äritulud

	2007	2006
Koolitustoetus	14 973	0
Tulud nõuete mahakandmisest	0	2 046
Muud äritulud	55	2
Kokku	15 028	2 048

Lisa 12 Muud ärikulud

	2007	2006
Maksuintressid ja tulumaks vastavalt MKS	645	106
Muud ärikulud	0	64
Kokku	645	170

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

Seostud osapoolteks on osanikud ja samas ka juhatuse liikmed Janar Madilainen (50%) ja Marko Matsalu (50%). Aruande perioodil tasuti mõlemale töötasu 104 000 krooni.

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ LINK RK 2007. a majandusaasta aruande allkirjastamine Rakveres 30.10.2008.a.

Janar Madilainen
Juhatuse liige

Marko Matsalu
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ LINK RK juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 2 986 krooni ja eelnevate perioodide jaotamata kasum summas 53 014 krooni alljärgnevalt:

1. dividendideks – 56 000.00 krooni;

Osanike nimekiri aruande kinnitamise kuupäeval.

Osanik	Isikukood	Elukoht	Osa suurus
Janar Madilainen	37708165227	Rakvere	20 000.-
Marko Matsalu	38008075223	Rakvere	20 000.-

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing LINK RK (registrikood: 10268689) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Marko Matsalu (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.10.2008