

Viru Maakohus
registriosakond

04.07.2008

SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

HELEN ADAMA
registrisekretär

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi või sihtasutuse nimi: Tehnokonsult OÜ

registrikood: 10856601

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: Kreutzwaldi 22

küla/alev/alevik/linn: Rakvere

vald:

postisihthnumber: 44314

maakond:

telefon: +3725157701

faks:

e-posti aadress: tehnikonsult@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 8 Võlakohustused	14
Lisa 9 Omakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	17
Üle 10% osakuid omavate osanike nimckiri	18

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Tehnokonsult peamiseks tegevusaladeks on mootorsõidukite tehnilise ülevaatuse teostamine ja tehingud kinnisvaraga. OÜ Tehnokonsult-il on kaks ülevaatusboksi, üks asub Rakveres ja teine Tapal. OÜ Tehnokonsult andis 2007.aastal tööd kuuele töötajale.

Juridiline aadress:	Kreutzwaldi 22 44314 Rakvere Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10856601
Telefon:	+3725157701
E-mail:	tehnokonsult@hotmail.ee

TEGEVUSARUANNE

OÜ Tehnokonsult kanti Äriregistrisse 2002 aasta 13. augustil. 2002.aastal alustas OÜ Tehnokonsult kõigile nõuetele vastva kaasaegse ülevaatusboksi ehitamist, mis valmis täielikult 2003. a. lõpuks. Tehnoülevaatusboks teostamist alustati Rakvere boksis septembris 2003. aastal. 2005.a. lõpul alustas tegevust ka Tapal asuv ülevaatusboks. Eelmisel majandusaastal renoveeriti Tapa ülevaatusboks täielikult. OÜ Tehnokonsult-i põhitegevusaladeks oli 2007. aastal mootorsõidukite tehniline ülevaatus ja tehingud kinnisvaraga. Vähesel määral osutatakse ka transporditeenust. 2007 aastal oli OÜ Tehnokonsult-i käive tehnoülevaatusboks teostamisest 2 877 246 krooni ja põhivara müügist 2 955 071 krooni. Aruandeaasta puhaskasum oli 1 332 175 krooni.

2007. aastal oli OÜ Tehnokonsult-is töölepingu alusel tööle vormistatud kuus töötajat. Nende töötasu kokku koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudega oli 829 029 krooni, sellest töötasu 621 923 krooni ning sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksud 207 106 krooni. Juhatuse esimees Andrus Valk töötab ka ise töölepingu alusel OÜ Tehnokonsult-is ja tema töötasu 2007.a. aastal oli 62 560 krooni ja sotsiaal-ja töötuskindlustusmaks 20 832 krooni.

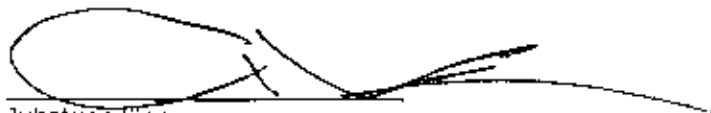
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 18 toodud OÜ Tehnokonsult-I 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Tehnokonsult on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusel liige
Andrus Valk

Rakvere, 25. juuni 2008



Juhatusel liige 5

Bilanss

(kroonides)

	Liisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1 573 542	1 371 742
Nõuded ostjate vastu	3	73 780	51 628
Viitlaekumised ja ettemaksed	4		
Ettemaksed tarnijatele		10 726	1 609
Maksude ettemaksed		27 034	48 284
Varud ja müügiotet varad		50 000	50 000
Käibevara kokku		1 735 082	1 523 263
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
Põhivara kokku		5 175 012	3 493 137
VARAD KOKKU		6 910 094	5 016 400
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		1 493 826	1 262 936
Liisingvõla lühiajaline osa			108 139
Võlad tarnijatele		61 994	63 121
Ostjate ettemaksed		3 150	1 003
Maksuvõlad	5	74 289	48 475
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	7	156 717	111 676
Lühiajalised kohustused kokku		1 789 976	1 595 350
Pikaajalised võlakohustused			
Liisingvõla pikaajaline osa		584 650	217 757
Pikaajalised kohustused kokku		584 650	217 757
KOHUSTUSED KOKKU		2 374 626	1 813 107
Omakapital			
Osakapital	9	168 000	168 000
Kohustuslik reservkapital		16 800	16 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 018 493	1 966 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 332 175	1 052 011
OMAKAPITAL KOKKU		4 535 468	3 203 293
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 910 094	5 016 400

Juhatusel liige

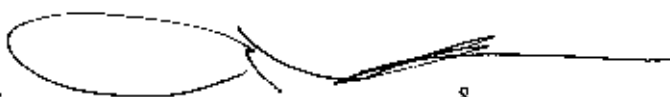


Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	10	2 877 246	2 669 310
Muud äritulud		2 955 071	2 424 005
Kaubad, toore, materjal ja teenused		363 262	2 397 069
Muud tegevuskulud		867 576	809 608
Tööjõukulud			
Palgakulu		648 383	424 445
Sotsiaalmaks		207 106	141 340
Tööjõukulud kokku		855 489	565 785
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	420 635	213 246
Muud ärikulud		1 864 910	64
Ärikasum (-kahjum)	9	1 460 446	1 107 543
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		- 128 572	-55 547
Muud finantstulud ja -kulud		302	15
Finantstulud ja -kulud kokku		- 128 270	-55 532
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9	1 332 175	1 052 011
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	9	1 332 175	1 052 011

**Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)**

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	9	1 460 446	1 107 544
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	420 635	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		10 019	-26 196
Varude muutus		0	337
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-367 832	1 771 985
Makstud intressid		-128 572	-55 547
Kokku rahavood äritegevusest		1 394 696	3 011 369
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-2 231 248	-2 608 697
Põhivara müük		1 422 040	203 390
Saadud intressid		302	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-808 906	-2 405 292
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		-1 529 983	-1 550 000
Saadud laenude tagasimaksed		1 455 250	969 156
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-314 257	-209 063
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-388 990	-789 907
Rahavood kokku		201 800	-183 830
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 371 742	1 187 912
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	201 800	-183 830
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 573 542	1 371 742



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	<u>Osakapital</u>	<u>Kohus- tuslik reserv- kapital</u>	<u>Jaota-mata kasum/ kahjum</u>	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	168 000	16 800	1 966 483	2 151 283
Kohustusliku reservkapitali suurendamine				
Eelmiste perioodide jaotamata kasum				
2006. a puhaskasum			1 052 010	1 052 011
Saldo seisuga 31.12.2006	168 000	16 800	3 018 493	3 203 293
Kohustusliku reservkapitali suurendamine				
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			3 018 493	3 018 493
Aruandeperioodi puhaskasum			1 332 175	1 332 175
Saldo seisuga 31.12.2007	168 000	16 800	4 350 668	4 535 468



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tehnokonsult 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Tehnokonsult 2007. aasta raamatupidamisaruandes ei ole esitlusviisis ega arvestuspõhimõtetes tehtud mingeid muudatusi, kuna ei olnud vajadust teostada põhivara ümberhindlust, sest firma tegutseb alates 2003. aastast.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudeid intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid

toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või heterealiseerimismaksumus.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

• Ehitised ja rajatised	3 %
• Tootmiseseadmed	20 - 40 %
• Muud masinad ja seadmed	20 - 40 %
• Muu inventar ja IT seadmed	20 - 40 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises eraldi eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilise jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava täsu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1 475 366	1 266 166
Hansapank	1 835	953
Ühispank	96 341	104 623
Raha ja pangakontod kokku	1 573 542	1 371 742

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	73 780	51 628
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Nõuded ostjate vastu kokku	73 780	51 628

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed	27 034	48 284
Viitlaekumised		
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	27 034	48 284

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	24 034		48 284	
Üksikisiku tulumaks		24 160		15 206
Sotsiaalmaks		46 488		30 905
Kohustuslik kogumispension		2 375		1 523
Töötuskindlustusmaks		1 266		841
Kokku	24 034	74 289	48 284	48 475

Lisa 6 Materiaalne põhivara

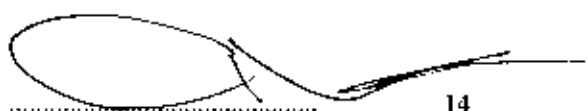
	Maa ja ehitised	Maslnad ja seadmed	Muu ma- mate- riaalne ehi- põhivara tus	Lõp- eta- - tus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	2 814 727	513 928	785 002		4 113 657
Akumuleeritud kulum	- 66 660	- 34 166	-519 694		-620 520
Jääkmaksumus	2 748 067	479 762	265 308		3 493 138
2007. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	1 562 139	2 354 711	50 500		3 967 350
Amortisatsioonikulu	-22 080	-34 166	-157 000		-420 635
Müüdid	-187 200	-1 677 641			-1 864 841
Saldo seisuga 31.12.2007					
	4 189 666	1 190 998			
Soetusmaksumus			835 502		6 216 167
Akumuleeritud kulum	-177 540	-98 251	-765 364		-1 041 155
Jääkmaksumus	4 012 126	1 092 748	70 138		5 175 012

Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Võlad töövõtjatele	156 717	111 676
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	156 717	111 676

Lisa 8 Võlakohustused

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Võlakohustuste saldo perioodi alguses	1 262 936	682 092
Võetud laenud	1 529 983	1 550 000
Tagastatud laenud	1 299 093	969 156
Võlakohustuste saldo perioodi lõpus	1 493 826	1 262 936



Lisa 9 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	168 000	168 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	168 000	168 000

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Tehnokonsult kogu müügitulu summas 2 877 246 krooni ja muu äritulu summas 2 955 071 krooni on teenitud Eestis.

OÜ Tehnokonsult müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

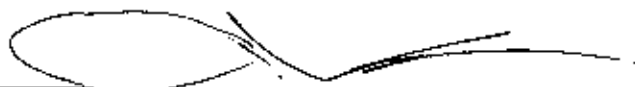
	2007	2006
Tehnoloogivaatused	2 877 246	2 669 310
Põhivara müük	2 955 071	2 424 005
Kokku	5 832 317	5 093 315

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Tehnokonsult ainuosanik teeb ettepaneku 2007. aasta puhaskasum summas 1 332 175 krooni jätta jaotamata ja kasutada seda summat investeeringuteks.

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Tehnokonsult 2007. a majandusaasta aruande, mille on kinnitatud aihuosanik oma otsusega 25. juunil 2008.a., allkirjastamine 25. juunil 2008.a.



Juhatuse liige
Andrus Valk



Juhatus liige

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood/ registrikood	Osakute nimiväärtus
Andrus Valk	Kreutzwaldi 22 Rakvere	37802245217	168 000