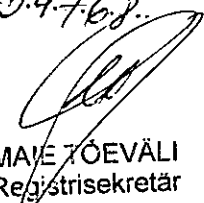


Wienerberger AS

Viru Maakohus
registriosakond
2006. a majandusaasta aruanne
02.07.2007

SISSE TULNUD
nr.3.4.7.6.8..

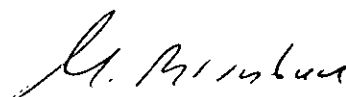
Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Wienerberger AS	 MAIRE TÕEVÄLI Registrisekretär
Äriregistri kood	10732299	
Aadress	Kordoni 1, Aseri 43401 Ida-Virumaa	
Telefon	372 33 42 130	
Faks	372 33 42 131	
Elektronpost	estonia@wienerberger.com	
Kodulehekül	www.wienerberger.ee	
Põhitegevusala	Keraamiliste telliste ja plokkide tootmine (26400)	
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2006	
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006	
Audiitor	KPMG Baltics	

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Juhatuses liige:



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	16
Lisa 4. Varud	16
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 6. Materiaalne põhivara	17
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent	18
Lisa 8. Lühiajalised eraldised	18
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused	19
Lisa 10. Aktsiakapital	19
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	19
Lisa 12. Müüdud kaupade kulud	20
Lisa 13. Turustuskulud	20
Lisa 14. Üldhalduskulud	20
Lisa 15. Muud äritulud	20
Lisa 16. Muud ärikulud	21
Lisa 17. Laenud	21
Lisa 18. Bilansivälised varad ja kohustused	22
Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 20. Rahavoogude aruanne	24
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	25
Audiitori järelausotsus	26
Kasumi jaotamise ettepanek	27
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	28

Wienerberger AS juhatuse 2006.a. tegevusaruanne

Ettevõtte ja juhtimine

Wienerberger AS on fassaaditelliste ja katusekivide tootja ning turustaja. Ettevõtte peamised turud asuvad Eestis ja selle naaberriikides. 2006. aastal täiendati Wienerberger ASi tootevalikut keraamiliste õõnestellistega, mida turustatakse Porotherm kaubamärgi all ning mida toodetakse Wienerberger Group'i Poola tehases.

Wienerberger ASil on müügiesindused Tallinnas, Peterburis (kuni 01.03.2007), Vilniuses ja Riias.

Wienerberger AS on osa Austria Wienerberger Group'ist, mille põhitegevuseks on keraamiliste telliste ja katusekivide tootmine. Wienerberger ASi ainuosanik kuni 15.03.2007 oli Wienerberger Oy Ab, Soome ning alates 16.03.2007 on Wienerberger AS ainuosanik Wienerberger AG.

Kuni 31.05.2006 olid nõukogu liikmed:

- Hr. Heimo Scheuch;
- Hr. Carolus Josephus Rene (Karel) Wuyts;
- Hr. Rudolphus Petrus Bartholomeus Cornelis (Ruud) van Groesen.

Alates 31.05.2006 kuni 20.12.2006 olid nõukogu liikmed:

- Hr. Christian Schuegerl;
- Hr. Carolus Josephus Rene (Karel) Wuyts;
- Hr. Rudolphus Petrus Bartholomeus Cornelis (Ruud) van Groesen.

20.12.2006 kutsuti ülalmainitud isikud tagasi.

Alates 20.12.2006 on nõukogu liikmed:

- Hr. Hannes Taubinger;
- Hr. Martin Kasa
- Hr. Karl Thaller

Aasta jooksul peeti kaheksa nõukogu kohtumist. Osanike aastakoosolek viidi läbi 21.04.2006.

Hr. Lars-Erik Nyström oli juhatuse liige kuni tagasiastumiseni ning lahkumiseni Wienerberger ASist 31.12.2006. Wienerberger ASi juhataja oli Hr. Ain Inno kuni lahkumiseni ettevõttest 31.12.2006.

Alates 01.01.2007 kuni 28.03.2007 teostas Wienerberger ASi operatiivset juhtimist juhatus koosseisus

Hr. Christian Schuegerl, Hr. Carolus Josephus Rene (Karel) Wuyts, Hr. Eero Kotli ja Hr. Michał Birnbach.

Alates 29.03.2007 on juhatuse liikmeteks Hr. Christian Schuegerl, Hr. Carolus Josephus Rene (Karel) Wuyts, Hr. Michał Birnbach ja Hr. Christian Weinhapl.

Ettevõtte audiitor oli KPMG Baltics.

Ettevõtte tootmishooned ja varustus kindlustati: kindlustatud summa oli võrdne seadmete väljavahetamise kuludega.

Töökeskkond

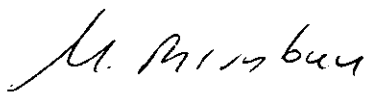
2005. aastal püsis üldine majanduslik keskkond soodsana. Võrreldes Euroopaga üldiselt, leidis Eestis ja teistes Balti riikides aset tugev majanduslik kasv: Eesti SKP kasvas umbes 11% võrra (2005: 10,5%), samas kui inflatsioonimäär jäi püsima suhteliselt kõrge 4,4% juurde (2005: 4,1%).

Müük

2006. aasta müügi netokäive ulatus 253 492 000 kroonini.

Riigisisene müük ja eksportmüük ulatusid vastavalt 71 591 000 kroonini (28,2%) ning 181 901 000 (71,8%) kroonini müügikäibest. Põhilised fassaaditelliste eksporditurud olid Venemaa ja Leedu. Põhilised katusekivide eksporditurud olid Leedu, Soome ja Poola.

Juhatusel liige:



Aruandlusperioodi jooksul laiendas Wienerberger AS oma tootevalikut, millesse juba kuulusid Terca tellised ja Koramic katusekivid, Porothersm õõnestellistega, mida toodavad Wienerbergeri tehased Poolas.

Peamised finantsnäitajad

	2006	2005
Tulu kasv	69 %	35 %
Brutokasumi marginaal %	22 %	27 %
Netokasumi marginaal	-4 %	6 %
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,54	2,53
Varade tootlus	-3 %	4 %
Omakapitali tootlus	-15 %	10 %

Arvestuspõhimõtted:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 * 100

Brutokasumi marginaal (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Netokasumi marginaal (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum / koguvara * 100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Tootmine

2006. aasta toodang koosnes järgnevast:

- auktellised
- täistellised
- käsitsi vormitud fassaaditellised
- keraamilised katusekivid

Seoses uue tellisetehtase tootmistegevuse algusega 2006.a. augustis vähendati fassaaditelliste tootmist vana tellisetehtase ühe põletusahju seiskamisega alates 2006.a. oktoobrist. Turuolukorra tõttu peatati 2006. aasta oktoobris aasta lõpuni ajutiselt katusekivide tehase töö.

Aruandlusperioodi jooksul jäi tellisetootmine keskkonnakompleksloas sätestatud piiridesse ning vastas Eesti seadusandluse nõuetele.

Arendustegevus

Peamine osa arendustööst oli suunatud toodete kvaliteedile ning vastavustunnistuste ja sertifikaatide ülalpidamisele. 2006.a. viidi toodete märgistus vastavusse Euroopa Liidus kehtivatele CE- märgistuse nõuetele. Arenduskulud tellise- ja katusekivitegevusesse olid 728 746 krooni.

2005.a. alanud projekt katusekiviäri integreerimiseks Wienerberger AS tegevussüsteemi sai teoks 2006.a. Ettevõtte tegevussüsteemile väljastati 21.12.2006 sertifikaadid vastavuse kohta rahvusvahelistele standarditele ISO 9001:2000 ja ISO 14 001:2004. 2007.a. jätkub uue telliste tootmisüksuse tegevuse integreerimine olemasolevasse juhtimissüsteemi.

Investeeringud

Mitmeaastase uuringu tulemusena tehti 2005. aasta 12. mail otsus paigaldada uus tootmisliin, et täita sihtturgudel nõudlust telliste järgi. Uue tehase ehitamine algas 2005. aasta septembris. Investeering on edukalt lõpetatud ning 2006. aasta augustis alustas tööd uus fassaaditelliste tehas. 2006. aasta investeeringud ulatusid 163 851 316 kroonini.

Keskkond

Telliste ja katusetelliste tootmine püsis 2006.a. keskkonnalubadega sätestatud limiitide ja Eesti Vabariigi keskkonnavalaste õigus- ja administratiivaktidega sätestatud nõuete piires. 2006.a. uuendati Wienerberger AS tellisetootmise osas keskkonnakompleksluba ja maavara kaevandamise luba. Katusetelliste toomisele väljastati 2006.a. uus välisõhu saasteluba ning esitati taotlused Maavara kaevandamisloa ning Jäätmeloa muutmiseks. Aasta 2006 CO₂ heitmed olid madalamad Kauplemisloaga käitistele eraldatud lubatud heitkoguste limiitidest.

Personal

Isikukoosseisu suurus ja struktuur aastal 2006:

	31. dets 2006	31. dets 2005
Müügi- ja administratiivpersonal	48	36
Tootmispersonal	178	150
Kokku	226	186

Töötajate palgad kokku olid 41 180 570 krooni. Nõukogu liikmetele tehtud maksed ulatusid 769 140 kroonini. Juhatuse liikmed töötasu ega soodustusi ettevõtelt ei saanud.

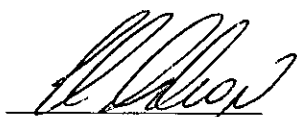
Perspektiiv 2006. aastaks

Näeme jätkuvat energiahinna kasvu ettevõtte jaoks ohtlikuna. Ent ettevõtte edasise kasvu ja arengu üldised väljavaated on siiski head. Eestis, teistes Balti riikides ja Sankt-Peterburis oodatakse tuleval aastal suurt majanduslikku kasvu. Ehitussektori kasv ületab Balti riikides kogu muu majandusliku kasvu. Uute fassaaditelliste tehase kõrge tootlikkus koos kasvava nõudlusega võimaldab meil müüki ja kasumlikkust suurendada.

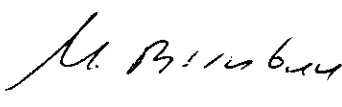
Kuupäev: _____



Michal Birnbach
Juhatuse liige



Christian Weinhapl
Juhatuse liige

Juhatuse liige: 

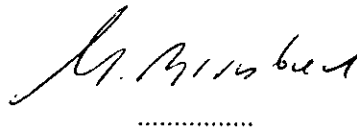
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Wienerberger AS tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Wienerberger AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Wienerberger AS on jätkuvalt tegutsev.

Michal Birnbach juhatuseliige

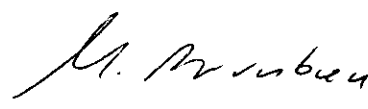


30.04.2007

Christian Weinapl juhatuseliige



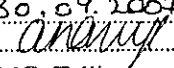
30.04.2007

Juhatuseliige: 

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri 

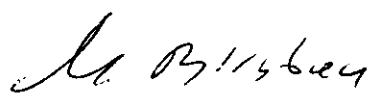
KPMG, Tallinn

Bilanss

VARAD

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod		22 464	7 046
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	22 250	12 181
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	1 040	5 687
Muud lühiajalised nõuded		258	77
Ettemaksed teenuste eest		1 540	311
Kokku		25 088	18 256
Varud	4		
Tooraine ja materjal		3 399	2 185
Lõpetamata toodang		1 157	605
Valmistoodang		28 820	28 644
Müügiks ostetud kaubad		4 081	3 002
Ettemaksed varude eest		254	0
Kokku		37 711	34 436
Käibevara kokku		85 263	59 738
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	5	40	40
Kokku		40	40
Materiaalne põhivara	6		
Maa		2 900	2 900
Ehitised (jääkmaksumuses)		107 644	9 970
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		168 240	26 297
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		576	816
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		0	88 716
Kokku		279 360	128 699
Põhivara kokku		279 400	128 739
VARAD KOKKU		364 663	188 477

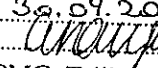
Juhatuses liige:



Initialled for identification purposes only

Altkirjastatud identifikatsiooniks

Date/kuupäev 30.04.2007 8

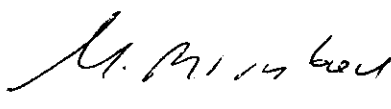
Signature/alkiri 

KPMG, Tallinn

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)		31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		37 376	17 742
Võlad töövõtjatele		3 120	2 154
Maksuvõlad	3	4 028	2 802
Muud võlad		634	385
Intressivõlad		2 253	479
Saadud ettemaksed		130	94
Kokku		47 541	23 656
Lühiajalised eraldised	8	7 926	0
Lühiajalised kohustused kokku		55 467	23 656
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	17	234 000	78 233
Pikaajalised kohustused kokku		234 000	78 233
Kohustused kokku		289 444	101 889
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital	10	24 074	24 074
Kohustuslik reservkapital		2 615	2 194
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		59 900	51 891
Aruandeaasta kasum		-11 393	8 429
Omakapital kokku		75 196	86 588
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		364 663	188 477

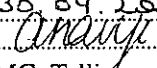
Juhatuse liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

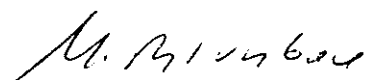
Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2006	2005
Müügitulu	11	252 001	148 607
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12	197 654	107 958
Brutokasum		54 347	40 649
Turustuskulud	13	29 613	17 691
Üldhalduskulud	14	16 385	10 978
Muud äritulud	15	15 447	4 667
Muud ärikulud	16	23 308	4 667
Ärikasum		488	11 980
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-6 901	-814
Kasum valuutakursi muutusest		-106	0
Muud finantskulud		-4 874	-2 737
Kokku finantstulud ja -kulud		-11 881	-1 121
Kasum enne maksustamist		-11 393	8 429
ARUANDEAASTA KASUM		-11 393	8 429

Juhatus liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum		-11 393	8 429
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	13 132	9 854
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	15	-5	-9
Kahjum põhivara mahakandmisest	16	32	10
Garantii- ja muude eraldiste reservi korrigeerimine, neto	8	7 926	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20	-6 809	-7 356
Varude muutus		-3 274	-3 970
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	20	23 863	8 022
Kokku rahavood äritegevusest		23 472	14 980
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-163 851	-91 190
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		30	105
Tütaretevõtete soetus		0	-40
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-163 821	-91 125
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	17	156 207	78 233
Laenude tagasimaksed		-440	-13 817
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		155 767	64 416
RAHAVOOD KOKKU		15 418	-11 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		7 046	18 775
Raha ja raha ekvivalentide muutus		15 418	-11 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		22 464	7 046

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	24 074	1 368	52 717	78 159
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	8 429	8 429
Reservkapitali suurendamine	0	826	-826	0
Saldo 31.12.2005	24 074	2 194	60 320	86 588
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-11 393	-11 393
Reservkapitali suurendamine	0	421	-421	0
Saldo 31.12.2006	24 074	2 615	48 506	75 195

Juhatuse liige:

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

Wienerberger AS 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Wienerberger AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

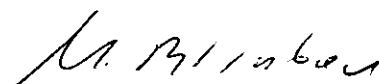
Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

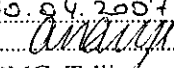
Juhatuses liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri  12

KPMG. Tallinn

Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdu toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on määrke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Juhatuses liige:

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2027
Signature/allkiri 13

KPMG, Tallinn

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 – 30 aastat
Seadmed	5 – 20 aastat
IT tehnika	3 - 5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

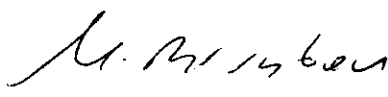
Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

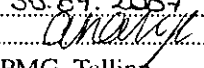
Juhatuse liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

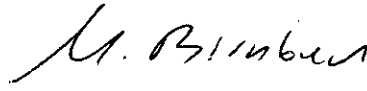
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Juhatusel liige: 

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes kroonides)	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	20 841	10 599
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-153	0
Nõuded emattevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	1 562	1 582
Kokku	22 250	12 181

Täiendav teave emattevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ja sidusettevõtetega seotud nõuete kohta on avaldatud lisa 19.

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

(tuhandetes kroonides)	31.12.2006	31.12.2005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	55
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	153	0
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	0	-55
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	153	0

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

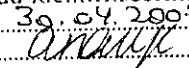
(tuhandetes kroonides)	31.12.2006		31.12.2005	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	1 040	0	5 687	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 523	0	979
Sotsiaalmaks	0	2 379	0	1 644
Töötuskindlustusmakse	0	36	0	74
Kogumispension	0	79	0	31
Erisoodustuse tulumaks	0	11	0	74
Kokku	1 040	4 028	5 687	2 802

Lisa 4. Varud

(tuhandetes kroonides)	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	3 399	2 185
Lõpetamata toodang	1 157	605
Valmistoodang	28 820	28 644
Müügiks ostetud kaubad	4 081	3 002
Ettemaksed varude eest	254	0
Kokku	37 711	34 436

Aruandeperioodil on alla hinnatud valmistoodangut nende neto realiseerimismaksumuseni 429 tuhande krooni võrra.

Juhatusel liige: 

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 30.04.2007
 Signature/allkiri 
 KPMG, Tallinn

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

16.11.2004.a. aset leidnud Wienerberger AS Nõukogu koosolekul otsustati asutada ettevõtte Terca OÜ, mis registreeriti Äriregistris 01.02.2005 a.

Tütarettevõtte	Terca OÜ
Asukoht	Eesti
Osalus 31.12.2005	100%
Osalus 31.12.2006	100%
Soetusmaksumus 31.12.2005	40 tuhat krooni
Soetusmaksumus 31.12.2006	40 tuhat krooni

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2006

	Terca OÜ
Aktiivkapital	40 000
Kohustuslik reservkapital	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	0
Omakapital kokku	40 000
Investeeriija osa omakapitalist	100%
Investeeriija osalus omakapitalist	40 000

Põhikirja kohaselt on Terca OÜ miinimumkapital 40 tuh krooni ja maksimumkapital 160 tuh krooni.

Lisa 6. Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)	Lisa	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksud	Kokku
Soetusmaksumus							
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005		2 900	15 518	82 899	2 467	88 716	192 500
Soetused		0	99 383	152 911	273	-88 716	163 851
Müük ja mahakandmised		0	0	-235	-253	0	-488
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006		2 900	114 901	235 575	2 487	0	355 863
Akumuleeritud kulum ja allahindlused							
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005		0	5 548	56 602	1 651	0	63 801
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		0	1 709	10 920	503	0	13 132
Müük ja mahakandmised		0	0	-187	-243	0	-430
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006		0	7 257	67 335	1 911	0	76 503
Jääkväärtus							
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005		2 900	9 970	26 297	816	88 716	128 699
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006		2 900	107 644	168 240	576	0	279 360

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12. 2006 oli 4 180 tuhat krooni (2005: 3 364 tuhat krooni).

Juhatusel liige:

Li M... ..

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri *...*

KPMG. Tallinn

2006.a. sügisel võeti eksploatatsiooni uus tellisetehas, mille tulemusena lisandusid põhivahenditena ehitised summas 99 384 tuhat krooni ning masinad ja seadmed summas 148 443 tuhat krooni.

Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 1 205 tuhat krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

(tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	982	982
1- 5 aastat	2 467	2 467

Lisa 8. Lühiajalised eraldised

(tuhandetes kroonides)	31.12.2006
Garantiieraldis	7 003
Muud	923
Kokku lühiajalised eraldised	7 926

Garantiieraldis

Wienerberger AS annab vastavalt garantiitunnistustele katusekividele 15 aastase garantii, mille raames asendatakse kogu garantiiaja jooksul külmakahjustustega katusekivid uute, garantiiperioodi esimesel 10 aastal kompenseeritakse defektse kauba ümbervahetamisel tekkivad transpordikulud ja esimesel 5 aastal ka uute katusekivide paigalduskulud. Toetudes oodatavatele garantiijuhtumitele on moodustatud garantiireserv summas 7 003 tuhat krooni.

Vastavalt garantiitunnistustele antakse tellistele 10-aastane külmakindluse garantii. Kvaliteediprobleemid tarnitud kauba puhul ilmnevad reeglina esimese eksploatatsiooniaasta jooksul. Lähtuvalt sellest ei moodustata tellistele garantiireservi.

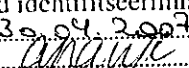
Juhatusel liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.09.2007

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 48 507 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 10 672 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 37 835 tuhat krooni.

Lisa 10. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital (tuhandetes kroonides)
Saldo 01.01.2006	24 074	24 074
Saldo 31.12.2006	24 074	24 074

Wienerberger AS aktsiate nominaalväärtus on 1 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on Wienerberger AS miinimumkapital 12 000 tuhat krooni ja maksimumkapital 48 000 tuhat krooni.

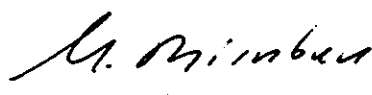
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Bruto müügitulu	253 492	150 015
Boonused	-1 491	-1 408
Kokku müügitulu	252 001	148 607

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Tegevusala (Bruto müügitulu tegevusalade lõikus)		
Telliste müük	93 093	78 804
Ostu telliste müük	47 609	28 034
Katusekivide müük	26 694	20 988
Ostu katusekivide ja klambrite müük	14 419	9 035
Plokkide ja silluste müük	67 004	10 882
Sillutuste müük	3 673	0
Muu	1 000	864
Kokku	253 492	148 607

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Piirkond (Bruto müügitulu piirkondade lõikus)		
Eesti	71 591	56 018
Skandinaavia	6 897	5 275
Inglismaa	3 234	1 074
Baltimaad	102 645	31 315
Venemaa	65 006	51 570
Muu	4 119	3 355
Kokku	253 492	148 607

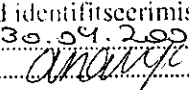
Juhatusel liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Lisa 12. Müüdnud kaupade kulud

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Otsesed kulud	50 194	24 847
Ostetud tooted müügiks	117 212	42 393
Kaudsed kulud	30 248	9 692
Kokku müüdnud kaupade kulud	197 654	76 932

Lisa 13. Turunduskulud

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Turustuskulud	2 585	2 155
Reklaamikulud	8 123	7 167
Müügikulud	18 905	8 369
Kokku turustuskulud	29 613	17 691

Lisa 14. Üldhalduskulud

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Toodete arenduskulud	729	1 512
Administratsioonikulud	11 303	9 466
Muud üldhalduse kulud	4 353	0
Kokku üldhalduskulud	16 385	10 978

Lisa 15. Muud äritulud

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Transporditulud	12 399	4 286
Elektrienergia müük	223	236
Põhivara müügikasum	5	9
Muud tulud	2 820	136
Kokku muud äritulud	15 447	4 667

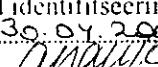
Juhatuse liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Lisa 16. Muud ärikulud

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Transpordikulud	12 197	4 202
Elektrienergia müük	223	231
Põhivara mahakandmine	23	11
Garantiieraldis	7 003	0
Muud eraldised	923	0
Muud kulud	2 939	142
Kokku muud äritulud	23 308	4 586

Lisa 17. Laenud

Seoses uue tehase ehitamisega võttis Wienerberger AS Wienerberger Finanz Service GmbH-st pikaajalise laenu 2005.a. summas 5 000 tuh EUR (78 233 tuh EEK) ja 2006.a. summas 9 600 tuh EUR (150 207 tuh EEK). Novembris 2006 muutis WFS laenuvaluuta EUR-d EEK-ks ja ümardas laenu summa 228 000 tuh EEK-ni. 2006.a. detsembris suurendas Wienerberger AS olemasolevat laenu 6 000 tuh EEK võrra.

Laen kogusummas 234 000 tuh EEK võeti intressimääraga 5,02 ja peab olema tagasi makstud 30. juuniks 2011.

2006.a. intressikulud olid 6 940 tuh EEK, millest 2006.a tasuti intresse summas 4 784 tuh EEK.

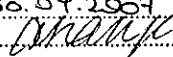
Juhatuse liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.04.2007

Signature/allkiri 

KPMG. Tallinn

Lisa 18. Bilansivälised varad ja kohustused

Wienerberger AS-i mõlemale tellise tootmisüksusele eraldatud kasvuhoonegaaside heitkoguse kvoot on kokku 51 284 tonni, millest kasutamata seisuga 31.12.2006 oli 35 044 tonni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on eraldatud kvoot aastaks 2007 piisav katma ettevõtte tegelikke koguseid.

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

Wienerberger AS on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ja teenuste ostu- ja müügitehinguid alljärgnevas mahtudes (tuhandetes kroonides):

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Wienerberger LTD	kontserniettevõtte	0	1 074
Wienerberger AB	kontserniettevõtte	0	161
Wienerberger OY AB	kontserniettevõtte	26 107	4 985
Wienerberger A/S	kontserniettevõtte	0	592
Wienerberger NV	kontserniettevõtte	5 230	0
Wienerberger AS (Norra)	kontserniettevõtte	0	1 500
Wienerberger AG	kontserniettevõtte	3 337	0
Wienerberger Brick	kontserniettevõtte	6 637	0
Wienerberger B.V.	kontserniettevõtte	431	873
Wienerberger Karbud	kontserniettevõtte	4 886	0
Wienerberger Cegielne	kontserniettevõtte	819	0
Wienerberger Ziegelindustrie	kontserniettevõtte	372	0
Koramic Tuiles	kontserniettevõtte	466	0
Koramic Pokrycia	kontserniettevõtte	880	3 705
Koramic Dachprodukt	kontserniettevõtte	2 169	0

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete (vt lisa 3) ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Juhatuses liige: 

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 30.04.2007
 Signature/allkiri 
 KPMG, Tallinn

22

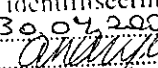
Osapoole nimi	Osapoole	Lühiajaline osa	Kokku
Nõuded			
Koramic Pokrycia	kontserniettevõtte	436	436
Wienerberger LTD	kontserniettevõtte	454	454
Wienerberger B.V.	kontserniettevõtte	84	84
Wienerberger A/S	kontserniettevõtte	31	31
Wienerberger OY AB	kontserniettevõtte	440	440
Wienerberger Kirpits	kontserniettevõtte	117	117
Kokku nõuded		1 562	1 562
Kohustused			
Koramic Pokrycia	kontserniettevõtte	864	864
Koramic Tuiles	kontserniettevõtte	689	689
Koramic Dachprodukt	kontserniettevõtte	937	937
Wienerberger AG	kontserniettevõtte	1 299	1 299
Wienerberger NV	kontserniettevõtte	2 976	2 976
Wienerberger B.V.	kontserniettevõtte	108	108
Wienerberger S.A.S.	kontserniettevõtte	-11	-11
Wienerberger Karbud	kontserniettevõtte	2 345	2 345
Wienerberger Cegeline	kontserniettevõtte	112	112
Wienerberger AS	kontserniettevõtte	114	114
Wienerberger AS	kontserniettevõtte	10	10
Wienerberger OY AB	kontserniettevõtte	2 341	2 341
Wienerberger Ziegel	kontserniettevõtte	433	433
Wienerberger zRt	kontserniettevõtte	2	2
Wienerberger Eurostroy	kontserniettevõtte	109	109
Kokku kohustused		12 328	12 328

Saadud laenud vt lisa 17

Nõukogu liikmetele tehtud maksed olid 769 tuhat krooni. Juhatuse liikmed töötasu ega soodustusi ettevõttelt ei saanud.

Juhatuse liige:

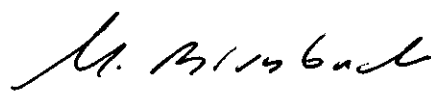


Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 30.04.2007
 Signature/allkiri 
 KPMG, Tallinn

Lisa 20. Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	2006	2005
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		
Nõuded ja ettemaksed	-6 809	7 256
Kokku	-6 809	-7 356
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		
Võlad ja ettemaksed	23 863	8 022
Kokku	23 863	8 022

Juhatuse liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev

30.04.2007

Signature/allkiri

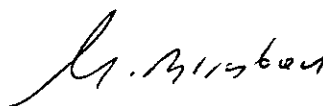
KPMG, Tallinn

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

Wienerberger AS tegevjuhtkond on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Michal Birnbach juhatuse liige



30.04.2007

Christian Weinhapl juhatuse liige

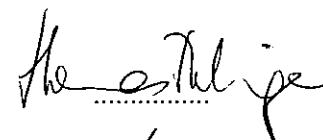


30.04.2007

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Hannes Taubinger nõukogu esimees



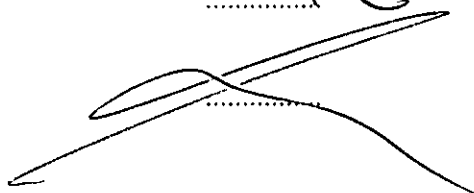
30.04.2007

Martin Kasa nõukogu liige

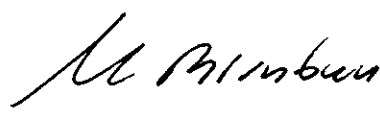


30.04.2007

Karl Thaller nõukogu liige



30.04.2007





KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Wienerberger AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 7 kuni 24 esitatud Wienerberger AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise seisuslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Wienerberger AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. aprill 2007

KPMG Baltics AS

Andres Root
Vannutatud audiitor

Eero Kaup
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

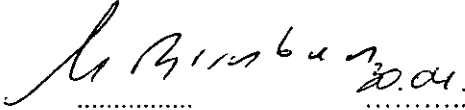
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	59 899 822
2006. aasta kahjum	-11 393 070

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006: 48 506 752

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0

Jaotamata kasumi jääk 48 506 752

Michal Birnbach juhatuse liige


..... 30.04.2007

Christian Weinhapl juhatuse liige


..... 30.04.2007

Juhatus liige:



Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Wienerberger AS üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 16.03.2007 seisuga oli alljärgnev:

1. Wienerberger AG

Registrikood:	FN77676f
Aadress:	Wienerberg City, Wienerbergstrasse 11, 1100 Vienna, Austria
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	27 024
Aktsia nimiväärtus:	1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	16.03.2007

Juhatuse liige:



WIENERBERGER AS

Majandusaasta aruanne 2006

WIENERBERGER AKTSIASELTS

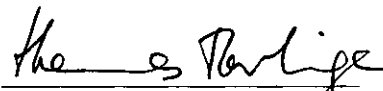
Reg. code / Registrikood 10732299

Kordoni 1, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Virumaa, 43401

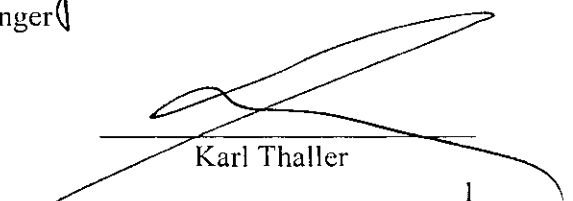
NÕUKOGU OTSUS

RESOLUTION OF THE SUPERVISORY BOARD

The following members of the Supervisory Board of Wienerberger AS (hereinafter: Company): - Hannes Taubinger - Martin Kasa - Karl Thaller have passed on May 29, 2007 the following decisions: 1. To approve the Annual report of the financial year 2006 as presented by the management board. 2. To propose to the Shareholders' meeting to confirm the Annual Report of 2006. 3. To second the proposal of the Board of Directors of allocation of the profit of 2006 as presented in the attachment of the Annual Report of 2006. 4. to sign the Annual Report of 2006. The above decisions were passed unanimously. On the grounds of Article 323 para. 6 of the Commercial Code, the decisions were passed without advance notice or voting protocol. <u>Appendix:</u> The Annual Report of 2006.	Alljärgnevad Wienerberger AS-i (edaspidi: Aktsiaselts) nõukogu liikmed: - Hannes Taubinger - Martin Kasa - Karl Thaller võtsid 29. mai 2007.a. vastu järgmised otsused: 1. Heaks kiita 2006.a. majandusaasta aruanne juhatuse poolt esitatud kujul. 2. Teha ettepanek aktsionäride üldkoosolekule 2006.a. majandusaasta aruanne kinnitada. 3. Pooldada juhatuse ettepanekut 2006.a. kasumi jaotamiseks aruande lisas esitatud viisil. 4. Allkirjastada 2006.a. majandusaasta aruanne. Kõik eeltoodud otsused võeti vastu ühehäälselt. Äriseadustiku § 323 lg 6 alusel võeti otsused vastu etteteatamiseta ja hääletusprotokollita. <u>Lisa:</u> Aastaaruanne 2006.
---	--


Hannes Taubinger


Martin Kasa


Karl Thaller

VOLIKIRI
POWER OF ATTORNEY

28 mai 2007. a

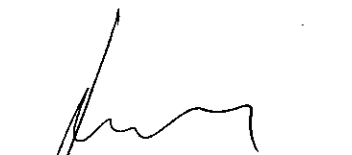
28. May 2007

Käesolevaga volitab **Wienerberger AG** (Austria seaduste alusel asutatud äriühing, registreeritud aadress Wienerbergstrasse 11, Wienerberg City Austria) **Monika Błaszczyk'i**, sünd. 03.01.1971, teostama **Wienerberger AS**, registrikood 10752299, aadress Kordoni 1, 43401 Aseri, Eesti Vabariik, ainuaktsionäri õigusi ning võtma vastu ainuaktsionäri pädevuses olevaid otsuseid vastavalt oma paremale äranägemisele seoses 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamisega, 2006.a. kahjumi katmise, nõukogu liikmete ja audiitori tasustamise, nõukogu ja juhatuse tegevuse heakskiitmise ja audiitori nimetamisega.

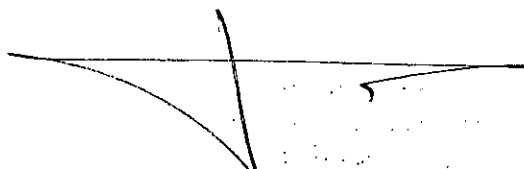
*Hereby **Wienerberger AG**, (incorporated under the laws of Austria, registered address at Wienerbergstrasse 11, Wienerberg City, Austria) authorises Monika Błaszczyk, born 03.01.1971, to exercise the rights of the sole shareholder of **Wienerberger AS**, registry code 10732299, registered address Kordoni 1, 43401, Aseri, Estonia, and adopt the resolutions of the sole shareholder at its discretion with regard to approval of the 2006 Annual Report, coverage of loss of the financial year 2006, remuneration of the members of the Supervisory Board and the auditor, approval of the activities of the Supervisory Board and the Management Board, and nomination of an auditor.*

Käesolev volikiri on antud tähtaegsena ja kehtib kuni 15.07.2007.

This Power of Attorney has been issued for a specified term and is valid until 15.07.2007.



Dr. Johann Windisch
Wienerberger AG juhatuse liige
Member of the Board of Wienerberger AG



Willy van Riet
Wienerberger AG juhatuse liige
Member of the Board of Wienerberger AG

WIENERBERGER AS
Registrikood 10732299
Kordoni 1, 43401 Aseri

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Wienerberger AS üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri 2006.a. aastaaruande kinnitamise seisuga oli alljärgnev:

Aktsionär: Wienerberger AG, reg. kood FN77676F;
Aadress: Wienerbergstrasse 11, Wienerberg City, Austria
Aktsia liik: Lihtaktsia
Aktsiate arv: 24,074
Aktsia nimiväärtus: 1,000 EEK
Väärtpaberite
omandamise aeg: 16.03.2007


Christian Weinhapl
Juhatuse liige