

MAJANDUSAASTA ARUANNE

E

5469 KO

aruandeaasta algus:	01.01.2007
aruandeaasta lõpp:	31.12.2007

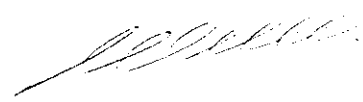
LÄBI VAADATUD

25-09-2008

ärinimi või sihtasutuse nimi:	OÜ PÕHJA METS
registrikood:	10186879

tänava/talu nimi, maja ja korteri number:	Ahtme mnt. 117
küla/alev/alevik/linn:	Kohtla-Järve
postisihtnumber:	31027
maakond:	Ida-Viru

telefon:	33 66 120
faks:	33 66 101
e-posti aadress:	
veebilehe aadress:	



TEGEVUSARUANNE

1. novembril 2000 sõlmis OÜ Põhja Mets lepingu, millega andis endale kuuluva ärihoone kümneks aastaks rendile. Alates sellest ajast on renditegevus olnud osaühingu põhitegevusalaks.

Muude tegevusalade arendusi ei ole 2008. aastal ette näha.

Töötajaid osatühingus Põhja Mets ei ole. Juhatuse liikmed 2007. aastal rahalisi hüvitisi ei saanud

Finantsnäitajad

	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	845 820	855 280
Müügitulu kasv (%)	-1,1	-12,7
Puhaskasum	320 013	308 719
Puhaskasumi kasv (%)	3,7	6,3
Puhasrentaablus (%)	37,8	36,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,4	1,2
ROA (%)	6,4	6,6
ROE (%)	7,1	7,4

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$$\text{Müügitulu kasv (\%)} = ((\text{müügitulu 2007} - \text{müügitulu 2006}) / \text{müügitulu 2006}) \times 100$$

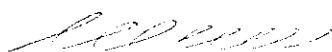
$$\text{Puhaskasumi kasv (\%)} = ((\text{puhaskasum 2007} - \text{puhaskasum 2006}) / \text{puhaskasum 2006}) \times 100$$

$$\text{Puhasrentaablus (\%)} = (\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) \times 100$$

$$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$$

$$\text{ROA (\%)} = (\text{puhaskasum} / \text{varad}) \times 100$$

$$\text{ROE (\%)} = (\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \times 100$$



Vjatšeslav Šlök

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab, OÜ Põhja Mets 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Põhja Mets on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Vjatšeslav Slök

juhatuse liige



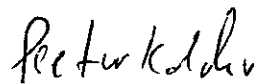
allkiri

14.04.2008

kuupäev

Peeter Kaldur

juhatuse liige



allkiri

14.04.2008

kuupäev

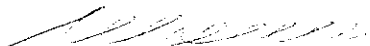
BILANSS seisuga 31.12.2007.a

	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (varad)		
Käibevara		
Raha ja pangakotod	615 219	522 925
Nõuded ostjate vastu	71 140	87 140
Käibevara kokku	686 359	610 065
Põhivara		
<i>Pikaajalised investeeringud</i>		
Sidusettevõtete osakud	20 000	20 000
<i>Materiaalne põhivara</i>		
Kinnisvarainvesteeringud	4 146 186	3 698 970
Masinad ja seadmed	141 679	354 175
Põhivara kokku	4 307 865	4 073 145
AKTIVA (vara) kokku	4 994 224	4 683 210



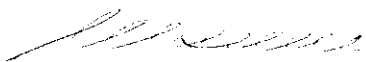
Vjatšeslav Šlök

	31.12.2007	31.12.2006
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Lühiajalised kohustused		
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järg. perioodil	0	0
Võlad tarnijatele	1 652	10 263
Muud viitvõlad	500 000	501 180
Maksuvõlad	2 556	1 764
Lühiajalised kohustused kokku	504 208	513 207
Omakapital		
Osakapital nimiäärtuses	2 540 000	2 540 000
Eelmitte perioodide jaotamata kasum	1 376 003	1 067 284
Reservkapital	254 000	254 000
Aruandeaasta kasum	320 013	308 719
Omakapital kokku	4 490 016	4 170 003
PASSIVA (kohusrused ja omakapital) kokku	4 994 224	4 683 210


Vjatšeslav Šlök

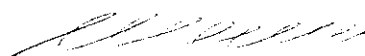
KASUMIARUANNE perioodil 01.01.2007 – 31.12.2007.a

	2007	2006
Äritulud		
1. Müügitulu	845 820	855 280
Äritulud kokku		855 280
Ärikulud		
2. Kaubad, toore, materjal ja teenused	52 321	57 606
3. Kulum	476 712	476 712
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	476 712	476 712
Ärikulud kokku	529 033	534 318
Ärikasum (-kahjum)	316 787	320 962
4. Finantstulud ja -kulud		
a) muud intressi- ja finantstulud ja -kulud	3 226	-12 243
Finantstulud ja -kulud kokku	3 226	-12 243
Kasum (kahjum) majandustegevusest	320 013	308 719
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	320 013	308 719


Vjatšeslav Šlōk

RAHAVOOGUDE ARUANNE
 (eesti kroonides)

A. Rahavood aruandeaasta äritegevusest	2007.a	2006.a
Puhaskasum	+320 013	+308 719
Korrigeerimised		
Kahjum põhivara mahakandmisest	+165 179	0
Põhivara amortisatsioon	+311 533	+476 712
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	+796 725	+785 431
Käibekapitali muutus		
Muutus käibevaras:		
Nõuded ostjate vastu	+16 000	+19 857
Kokku	+16 000	+19 857
Muutus lühiajalistes kohustustes		
Hankijatele tasumata arved	-8 611	-9 862
Maksuvõlad	+792	-864
Muud viitvõlad	-1 180	0
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed	0	-528 660
Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed	0	0
Kokku	-8 999	-539 386
Põhivara kapitaliseerimine	-711 432	0
Rahavood aruandeaasta äritegevusest	+92 294	+265 902
B. Raha jäägi muutus	+92 294	+265 902
Raha jääk aruandeaasta alguses	522 925	257 023
Raha jääk aruandeaasta lõpus	615 219	522 925


Vjatšeslav Šlōk

OÜ PÕHJA METS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(eesti kroonides)

	Aktiakapital	Aazio	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
31.12.2004	2 540 000	-	-	254 000	776 931	3 570 931
2005.a puhaskasum					290 353	290 353
31.12.2005	2 540 000	-	-	254 000	1 067 284	3 861 284
2006.a puhaskasum					308 719	308 719
31.12.2006	2 540 000	-	-	254 000	1 376 003	4 170 003
2007.a puhaskasum					320 013	320 013
31.12.2007	2 540 000	-	-	254 000	1 696 016	4 490 016



Vjatšeslav Šlök

2007. A RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Põhja Mets 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa nr. 1. Raha ja pangakonto

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	480
Pangakontod	615 219	522 445
Raha kokku	615 219	522 925

Lisa nr. 2. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus				
Algsaldo 01.01.2007	5 284 266	1 005 180	10 000	6 299 446
Mahakandmine	0	-155 180	-10 000	-165 180
Kapitaliseerimine	+711 430	0	0	+711 430
Lõppsaldo 31.12.2007	5 995 696	850 000	0	6 845 696
Akumuleeritud kulum				
Algsaldo 01.01.2007	1 585 296	651 004	10 000	2 246 300
Arvestatud kulum	264 216	57 317	0	311 533
Lõppsaldo 31.12.2007	1 849 512	708 321	0	2 557 833
Jääkväärtus				
01.01.2007	3 698 970	354 175	0	4 053 145
31.12.2007	4 146 186	141 679	0	4 287 865

Ehitist amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 5% aastas. Masinaid ja seadmeid ning muud inventari amortiseeritakse samuti lineaarselt, amortisatsioonimäär on 30% aastas.


Vjatšeslav Šlök

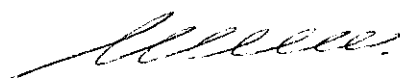
Lisa nr. 3. Omakapital

Osakapitali suuruseks on 2 540 000 krooni. Osanikeks on AS Silbet ja residendist füüsiline isik Peeter Kaldur.

Lisa nr. 4. Müügitulu

Müügitulu geograafiliseks piirkonnaks oli 2007.aastal Eesti

	EMTAK	31.12.2007	31.12.2006
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	665 820	675 280
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	180 000	180 000
Kokku		845 820	855 280

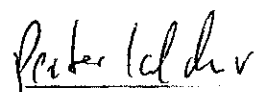
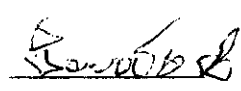
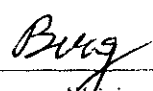
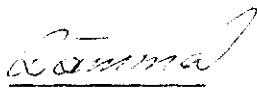


Vjatšeslav Šlök

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Põhja Mets juhatus on koostanud 2007.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Põhja Mets majandusaasta aruanne 2007 on kinnitatud osanikke üldkoosoleku poolt2008.a otsusega.

<u>Vjatcheslav Slõk</u>	<u></u>	<u>14.04.2008</u>
juhatuse liige	allkiri	kuupäev
<u>Peeter Kaldur</u>	<u></u>	<u>14.04.2008</u>
juhatuse liige	allkiri	kuupäev
<u>Aleksander Vorobjov</u>	<u></u>	<u>16.04.2008</u>
nõukogu liige	allkiri	kuupäev
<u>Eva Berg</u>	<u></u>	<u>16.04.2008</u>
nõukogu liige	allkiri	kuupäev
<u>Viida Rämmal</u>	<u></u>	<u>16.04.2008</u>
nõukogu liige	allkiri	kuupäev

OÜ PÕHJA METS OSANIKE NIMEKIRI

Nimi ja perekonnanimi	Isikukood/ Registrikood	Aadress	Osalus kapitalis
AS Silbet	10160153	Ahtme mnt. 117 31027 Kohtla-Järve	2 532 000
Peeter Kaldur	354052202219	Rakvere 6b 41532 Jõhvi	8 000



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

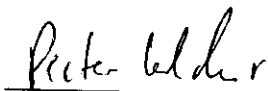
Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk seisuga 01.01.2007	1 376 003
2007. a. aruandeaasta kasum	320 013
Kokku	1 696 016
Kohustuslik reservkapital	0
Jaotamata kasum	1 696 016

Vjatšeslav Slõk
juhatuse liige


allkiri

14.04.2008
kuupäev

Peeter Kaldur
juhatuse liige


allkiri

14.04.2008
kuupäev

OÜ SEOL – AUDIT.

Juriidiline aadress: Eesti Vabariik, Tallinn, Lai tn.49-207, 10133.
Postiaadress: Eesti Vabariik, Kohtla-Järve, Toome pst.8-7, 31022.

E-mail: sergei . kurnakov @ neti . ee

Telefon 5511715.3377171

Registrikood 10922640, KMKR kood EE100848874.

Hansapank, 767. Arveldusarve nr. 221023162393.

OÜ Põhja Mets omanikele.

Audiitorkontrolli järeldusotsus.

Olen kontrollinud OÜ Põhja Mets 31.12.2007 aastal majandusasta kohta koostatud aruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda audiiti tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin audiiti kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audiit planeeritaks ja sooritaks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audiiti käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audiit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta. Raamatupidamise aastaaruanne näitab seisuga 31.12.07.a. bilansi mahuks 4994224 krooni ja finantstulemuseks 320013 kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Põhja Mets kasumit ja finantsseisundit.

14. aprill 2008.a.

Kohtla-Järve linn.

Vannutatud auditor

Sergei Kurnakov

(kv.tõend nr.95)

