

Majandusaasta aruanne

aruandeaasta algus:	01.jaanuar 2008
aruandeaasta lõpp:	31.detsember 2008
ärinimi:	Sininõmme Võrgud OÜ
registrikood:	11026876
tänav a nimi, maja number:	Tiigi 15
alevik:	Olgina alevik
vald:	Vaivara vald
postisihthnumber:	40103
maakond:	Ida-Virumaa
kontakt:	+3725010070

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded.....	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Osakapital.....	10
Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega.....	11
Lisa 6 Potentsiaalsed kohustused	11
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
OSANIKE NIMEKIRI	14
TEGEVUSALADE LOETELU	15

TEGEVUSARUANNE

Sininõmme Võrgud OÜ tegeles 2008 aastal ettevalmistustöödega Virumaal Vaivara vallas asuval Sininõmme detailplaneeringualal. 2009 aastal tegevus jätkub.

Juhatuse liikmetele 2008. aastal tasu ei makstud. Töötajaid 2008. aastal ettevõttes tööl ei olnud ning sellest tulenevalt töötasu ei makstud. Vajalikud teenused osteti sisse koostööpartneritelt.

Kalle Norma
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Sininõmme Võrgud OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sininõmme Võrgud OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ Sininõmme Võrgud OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus liige
Kalle Norma

_____ 2009.a

Juhatus liige
Priit Kotkas

_____ 2009.a

Bilanss
(kroonides)

VARAD

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		870	25
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		0	2 000
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	2	43 385	39 023
<i>Kokku</i>		43 385	41 023
Käibevara kokku		44 255	41 048
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3	968 024	0
Põhivara kokku		968 024	0
VARAD KOKKU		1 012 279	41 048

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Võlad ja ettemaksed			
<i>Muud võlad</i>		968 024	0
Lühiajalised kohustused kokku		968 024	0
Kohustused kokku		968 024	0

OMAKAPITAL

Osakapital	4	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		48	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 000	90
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 207	958
Omakapital kokku		44 255	41 048
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 012 279	41 048

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu		0	2 000
Muud tegevuskulud		-2 555	-2 368
Ärikasum (-kahjum)		-2 555	-368
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		5 762	1 326
Finantstulud ja -kulud kokku		5 762	1 326
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		3 207	958
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		3 207	958

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-2 555	-368
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 439	-3 323
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		968 024	0
Kokku rahavood äritegevusest		963 030	-3 691
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringu soetus		-968 024	0
Antud laenud		-1 323	-40 000
Antud laenude tagasimaksed		1 400	2 300
Saadud intressid		5 762	1 326
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-962 185	-36 374
Rahavood kokku		845	-40 065
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		25	40 090
Raha ja raha ekvivalentide muutus		845	-40 065
Valuutakursi muutuste mõju		0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		870	25

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2006	40 000	0	-4 310	4 400	40 090
Eelmise perioodi kasum	0	0	4 400	-4 400	0
2007.a. kasum	0	0	0	958	958
Seisuga 31.12.2007	40 000	0	90	958	41 048
Eelmise perioodi kasum	0	48	910	-958	0
2008.a. kasum	0	0	0	3 207	3 207
Seisuga 31.12.2008	40 000	48	1 000	3 207	44 255

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Sininõmme Võrgud OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Sininõmme Võrgud OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad- ja kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on koostatud kaudsel meetodil - on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeerimise ja finantseerimise rahavood on koostatud otsesel meetodil.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Laenu nõue emattevõttele	37 623	37 700
Laenu intressi nõue emattevõttele	5 762	1 323
Kokku	43 385	39 023

Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2009, intress 15% aastas, alusvaluuta EEK.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

	Kinnisvarainvesteeringud
Õiglane väärtus seisuga 31.12.2007	0
Soetamine 2008	968 024
Õiglane väärtus seisuga 31.12.2008	968 024
Tulu õiglase väärtuse kasvust	0

Lisa 4 Osakapital

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 01.01.2008	1	40 000
Saldo 31.12.2008	1	40 000

Põhikirja kohaselt on Sininõmme Võrgud OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded			
Nordland OÜ	emettevõtte	43 385	39 023
Kokku		43 385	39 023

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 6 Potentsiaalsed kohustused*Tulumaks*

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 4 051 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 851 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 200 krooni.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Sininõmme Võrgud OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatuse liige
Kalle Norma

2009.a

Juhatuse liige
Priit Kotkas

2009.a

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 000
2008. aasta puhaskasum	3 207
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:	4 207
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotada järgmiselt:	
Kohustuslik reservkapital	156
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 051
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist:	4 051

Juhatuse liige
Kalle Norma

Juhatuse liige
Priit Kotkas

OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	Aadress	Reg.kood	Osade arv	Summa
Nordland OÜ	Tiigi 15, Olgina, Vaivara vald, Ida-Virumaa	11129926	100%	40 000 kr

TEGEVUSALADE LOETELU

Tegevusala nimetus	Tegevusala EMTAK kood
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11026876	Osaühing Sininõmme Vörgud	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010070
Elektronposti aadress	kalle.norma@nordland.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
OÜ Nordland	11129926	Tiigi 15, Olgina alevik, Vaivara vald, Ida-Virumaa, 40103	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	0	0.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Sininõmme Võrgud (registrikood: 11026876) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kalle Norma (Juhatuse liige) - kinnitanud 02.07.2009