

02.07.2009

SISSE TULNUD

nr.

47793

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ko

aruandeaasta algus: 01. Jaanuar 2008.a.
aruandeaasta lõpp: 31. Detsember 2008.a.

Ärinimi: OÜ Peipus

Registrikood: 10108785

Tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: Sõrenetsi 74

Küla/alev/alevik/linn: Vasknarva küla

Vald: Alajõe vald

Postisihthumber: 41007

Maakond: Ida-Virumaa

Telefon: 50 61 841

Faks: 33 92 622

e-posti aadress: peipus1@mail.ee

veebilehe aadress: peipus1.mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raha.....	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 3 Maksud ja maksuviivised.....	11
Lisa 4 Varud.....	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 6 Muu Materiaalne vara.....	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara.....	13
Lisa 8 Laenukohustused.....	14
Lisa 9 Müügitulu.....	15
Lisa 10 Muud äritulud.....	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	16
Lisa 12 Laenu tagatised ja panditud varad.....	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine.....	16
Tegevjuhtkonna, juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele.....	17
Tegevusalade lõikes järgnevad.....	20

TEGEVUSARUANNE

Põhiliseks tegevusealaks OÜ Peipus on kalapüük Peipsi järvel, samuti oma tiikide majanduses vähikasvatus.

Kalade turustamine ja müük toimub Eesti ettevõttele, kes tegelevad kalade ümbertöötlemisega ja osaliselt Ida-Virumaal kauplustele. Kala, mis turustatakse on jahutatud.

Aruandeaastal ettevõtte 2.753 mln. krooni investeeringud ehitamises vähitiigide teine etappja juulis lõpetanud ehitus.

Aruandeaastal ettevõtte investeeringud 503 308 krooni kinnisvara areng.

Aruandeaastal ettevõtte investeeringud 1.334 mln. krooni laeva BMA-088 kapremondis.

2008 aastal keskmine töötajate arv oli 12 inimest. Väljamakstud töötasu oli 351 tuh. krooni. OÜ-i Peipus juhatuse liikmetele täiendavad tasu ei makstud.

Majandusaastal kõige suuremaks probleemiks oli järsk kalavarude langus Peipsi järvel. See probleem avaldab mõju 2009.a. majandustegevus. Kalapüügivarele avaldab mõju ka suur kütuse ja võrgumaterjali hindade tõus.

2009 aastal plaanis kasvatamise vähide täiustama tehnoloogiat.

OÜ Peipus olulisemad finantssuhtarvud olid:

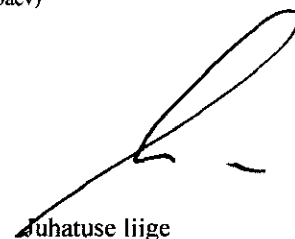
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu)%	4,98	109,00
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	21,72	1 15,00
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12kuu keskmine omakapital)%	40,38	30,40
Koguvara rentaablus (puhaskasum/12 kuuvarade keskmine maksumus)%	1,90	16,10



Vadim Ivanov
Juhatuse liige

30.06.2009

(allkiri ja kuupäev)



Juhatuse liige

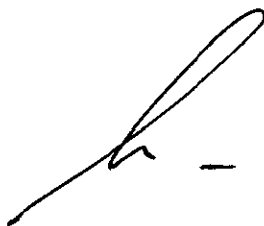
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Peipus 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Peipus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Vadim Ivanov
Juhatus liige

Vasknarva küla 20.06.2009a.



Juhatus liige

Bilanss (eesti kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	578 649	647 265	Lisa 1
Lühiajalised finantsinvesteeringud			
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	11 600	27 152	Lisa 2
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded			Lisa 3
Muud lühiajalised nõuded			
Ettemaksud teenuste eest			
Kokku	590 249	674 417	
Varud			
Tooraine ja materjal	596 788	580 475	Lisa 6
Lõpetamata toodang			
Valmistoodang			
Müügiks ostetud kaubad			
Ettemaksud varude eest			
Kokku	596 788	580 475	
Käibevara kokku	1 187 037	1 254 892	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad			
Sidusettevõtete aktsiad või osad			
Muud aktsiad ja väärtpaberid			
Pikaajalised nõuded			
Kokku			
Kinnisvarainvesteeringud			
Materiaalne põhivara			
Maa	3 338 116	3 168 198	Lisa 7
Ehitised (jääkmaksumuses)	10 091 498	7 846 433	
Masinate ja seadmed (jääkmaksumuses)	2 625 171	935 342	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)			
Lõpetamata ehitised ja ettemaksud		2 411 572	
Kokku	16 054 785	14 361 545	
Bioloogilised varad	146 650	146 650	Lisa 8
Immateriaalne põhivara (jääkmaksumuses)	4 286	4 790	
Firma väärtus			
Arenguväljaminekud			
Muu immateriaalne põhivara			
Ettemaksud immateriaalse põhivara eest.			
Kokku	4 286	4 790	Lisa 9
Põhivara kokku	16 205 721	14 512 985	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	17 392 758	15 767 877	

Juhatuses liige

	31.12.2008	31.12.2007	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Liisingkohustuste tagasimaksed	57 192		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1 434 330	614 259	Lisa 8
Kokku	1 491 522	614 259	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	211 422	540 801	
Võlad töövõtjatele	41 506	64 239	
Maksuvõlad	11 499	17 365	Lisa 3
Muud võlad			
Saadud ettemaksed			
Kokku	264 427	622 405	
Sihtfinantseerimine			
Lühiajalised eraldised			
Lühiajalised kohustused kokku	1 755 949	1 236 664	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenu, võlakirjad ja liisingukohustused	2 199 020	1 989 053	Lisa 8
Konverteeritavad võlakohustused			
Kokku	2 199 020	1 989 053	
Muud pikaajalised võlad			
Pikaajalised eraldised			
Sihtfinantseerimine	4 272 474	3 685 246	
Pikaajalised kohustused kokku	6 471 494	5 674 299	
KOHUSTUSED KOKKU	8 227 443	6 910 963	
Omakapital			
Vähemosalus			
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital või osakapital	219 000	219 000	
Registreerimata aktsia- või osakapital			
Ülekurs (aazio)			
Oma osad või aktsiad (miinus)			
Kohustuslik reservkapital	21 900	21 900	
Muud reservid			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 616 014	6 275 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	308 401	2 340 696	
OMAKAPITAL KOKKU	9 165 315	8 856 914	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	17 392 758	15 767 877	



Juhatuses liige

Kasumiaruanne
(eesti kroonides)
SKEEM 1

	31.12.2008	31.12.2007	
Müügitulu	1 418 512	2 035 091	Lisa 9
Muud äritulud	1 160 966	2 198 382	Lisa 10
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus			
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-776 198	-1007 267	Lisa 11
Muud tegevuskulud	-52 100	-43 365	
Tööjõu kulud			
a) palgakulu	-350 974	-313 997	
b) sotsiaalmaksud	-139 192	-104 561	
c) pensionikulu			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-792 436	-545 506	
Muud ärikulud			
Äri kasum (-kahjum)	468 578	2 218 777	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud investeringuult tütarettevõtetesse			
b) finantstulud ja -kulud investeringuult sidusettevõtetesse	12 030		
c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteringutelt			
d) intressikulud	-170 609	-166 506	
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	- 1 598		
f) muud finantstulud ja -kulud		-1 575	
Kokku finantstulud ja -kulud	- 160 177	290 000	
Kasum (kahjum) majandustegevusest			
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	308 401	2 340 696	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	308 401	2 340 696	



Juhatuseliige

Rahavoogude aruanne

(eesti kroonides)

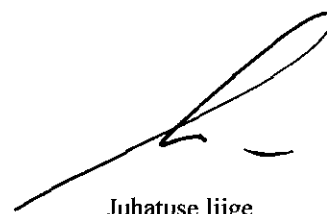
	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest	468 578	2 217 202	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	792 436	545 506	Lisa 7
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-763 163	-2032715	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 337	88940	
Varude muutus	-13 597	76799	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus		-573349	
Makstud intressid	-170 608	-166506	
Makstud ettevõtte tulumaks	-385		
Kokku rahavood äritegevusest	340 598	155877	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1974247	-2061003	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	1 096553	2374915	
Tütarettevõtete soetus			
Tütarettevõtete müük			
Sidusettevõtete soetus			
Sidusettevõtete müük			
Muude finantsinvesteeringute soetus			
Muude finantsinvesteeringute müük			
Antud laenud			
Antud laenude tagasimaksed			
Saadud intressid			
Saadud dividendid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-877 694	313912	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 587 460	1410000	
Laenude tagasimaksed	-1 725 359	-1398965	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-393 621	-178990	
Aktsiate emiteerimine			
Omaaktsiate tagasiostmine			
Makstud dividendid			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	468 480	-167955	
Rahavood kokku	-68 616	301834	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	647 265	345431	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-68 616	301834	
Valuutakursside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi muutus)			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	578 649	647265	



Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne (konsolideerimata aruandes)
(eesti kroonides)

	Osa- kapital	Aazio	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2006	219 000			21 900	6 275 318	6 516 218
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju						
Korrigeeritud saldo						
Materiaalse põhivara ümberhindlus (vastavalt RTJ 5 p. 33)						
Aruandeperioodi puhaskasum					2 340 696	2 340 696
Makstud dividendid						
Reservkapitali suurendamine						
Emiteeritud aktsiakapital						
31.12.2007	219 000			21 900	8616014	8 856 914
Aruandeperioodi puhaskasum					308 401	308 401
Makstud dividendid						
Reservkapitali suurendamine						
Emiteeritud aktsiakapital						
Tühistatud omaaktsiad						
Tagasiostetud omaaktsiad						
31.12.2008	219 000			21 900	8 924 415	9 165 315



Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

OÜ Peipus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Peipus kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	86 777	296 951
Pangakontod	491 872	350 314
Hansapanga deposiit		
Kokku	578 649	647 265

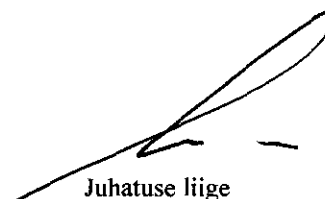
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	11 600	27 152
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Nõuded ostjate vastu kokku	11 600	27 152



Juhatuses liige

Lisa 3 Maksud ja maksuviivised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksuliik	31. detsember 2008		31. detsember 2007	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks				
Ettevõtte tulumaksu viivis				
Käibemaks		124		6 877
Käibemaksu viivis				
Kinnipeetud tulumaks		629		1 957
Kinnipeetud tulumaksu viivis				
Sotsiaalmaks		10 358		8 251
Sotsiaalmaksu viivis				
Töötuskindlustusmaks		216		211
Kogumispensionimaks		172		
Maamaks				69
Kokku		11 499		17 365

Lisa 4 Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbatuid kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

	2008	2007
Tooraine ja materjal, s.h.	596 788	580 475
Võrgud ja teine kalapüügi vahendid	576 084	573 368
Diisel kütus ja bensiin kalapüügiks	20 704	7 107

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Juhatuse liige

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5%
- Tootmiseadmed 10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 100%

Hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenu intressid, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmishituse vastuvõtmiseni, on lülitatud ehitiste maksumusse.

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	KOKKU
Seisuga 31.12.2007						
- soetusmaksumus	3 168 198	9 003 234	1 696 177	146 650	2 411 572	16 425 831
- akumulieeritud kulum		1 156 801	760 835			1 917 636
- jääkmaksumus	3 168 198	7 846 433	935 342	146 650	2 411 572	14 508 195
Ostud 2008.a. jooksul			639 830		341 006	980 836
Parendused 2008.a. jooksul	503 308					503 308
Kapitaliseeritud laenukulutuste summa		2 752 578	1 334 418		-2 752 578	1 334 418
Amortisatsioonikulu		507 513	284 419			791 932
Allahindlused väärtuse languse tõttu						
Varasemate allahindluste tühistamised						
Ümberhindlused vastavalt §33						
Müük	333 390					333 390
Ümberklassifitseerimised						
Mahakantud						
Seisuga 31.12.2008						
- soetusmaksumus	3 338 116	11 755 812	3 670 425	146 650	0	18 911 003
- akumulieeritud kulum		1 664 314	1 045 254			2 709 568
- jääkmaksumus	3 338 116	10 091 498	2 625 171	146 650	0	16 201 435

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 12.

Lisa 6 Muu materiaalne vara

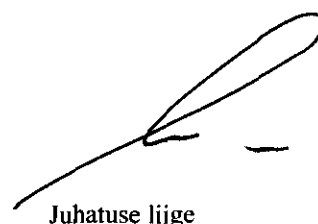
See on bioloogiline vara. Summal 146 650 krooni ostetud kasvatamiseks väiksed vähid.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara (ajaloolised kalapüügiload) amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20%

	Arengu- väljaminekud	Muu immateriaalne põhivara	Firmaväärtus	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	KOKKU
Seisuga 31.12.2007					
- soetusmaksumus		211 325			211 325
- akumuleeritud kulum		211 535			211 535
- jääkmaksumus		4 790			4 790
Ostetud 2008.a. jooksul					
Müügid					
Amortisatsioonikulu		504			504
Seisuga 31.12.2007					
- soetusmaksumus		216 325			216 325
- akumuleeritud kulum		212 039			212 039
- jääkmaksumus		4 286			4 286



Juhatuse liige

Lisa 8 Laenukohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

	Saldo 31.12.2008	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta	Intressimäär
Pangalaenud				
<i>s.h Swedbank laenuleping 07-184705-JI</i>	220 000	220 000		8.300
<i>s.h Swedbanklaenuleping 08-078023-JI</i>	569 611	569 611		7.000
<i>s.h SEB laenuleping 2006011649</i>	644 719	644 719		8.304
Kapitalirendikohustused	418 914	57 301	361 613	6.950
Muud võlakohustused	1 837 298		1 837 298	
Kokku	3 690 542	1 491 631	2 198 911	
	Saldo 31.12.2007	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta	Intressimäär
Pangalaenud				
<i>s.h H/pank laenuleping 07-184705-JI</i>	550 000	550 000	0	6.500
<i>s.h H/pank laenuleping 05-144777-JI-1</i>	90 942	20 302	70 640	7.516
<i>s.h Ü/pank laenuleping 2006011649</i>	1 591 196	20 300	1 570 896	6.418
Kapitalirendikohustused	193 891	23 657	170 234	6.170
Muud võlakohustused	177 283	0	177 283	0.000
Kokku	2 603 312	614 259	1 989 053	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides . Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 12.

Juhatuses liige

Lisa 9 Müügitulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

a) OÜ Peipus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	2 368 498	2 035 091
Soome	146 566	
Kokku	2 515	2 035 091

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Jahutatud kala EMTAK kood 03121	1 327 512	2 018 851
Kinnisvara müük EMTAK kood 68101	1 096 552	
Teenused: sõiduauto rent EMTAK kood 77111	91 000	16 240
Kokku	2 515 064	2 035 091

Lisa 10 Muud äritulud

	2008	2007
Koolitustoetus hüvitus		
Tulu põhivara müügist		2 032 715
Aktsiisi tagastamine		
Kahjute hüvitus		
Sihtfinanseerimise kulum	397 804	165 667
Kokku muud äritulud	397 804	2 198 382

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	333 390	227 095
Elekter ja küte	217 713	135 745
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	181602	495 939
Alltöövõtutööd		
Muud teenused	774 688	148 488
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 507 393	1 007 267

Lisa 12 Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapanga poolt saadud laen:

1. Laenuleping nr. 07-184705-JI-1 – 31.detsembril 2008.a. seisuga 220 000 krooni-tagatiseks on panditud, majandushoone maksumuses 316098 krooni ja abihoone maksumuses 1 830 800 krooni.

Hansapanga poolt saadud laen:

2. Laenuleping nr. 08-078023 – 31.detsembril 2008.a. seisuga 569 611 krooni-tagatiseks on panditud, majandushoone maksumuses 316098 krooni ja abihoone maksumuses 1 830 800 krooni.

Ühispanga poolt saadud laen:

1. Laenuleping nr. 2006011649 - 31. detsember 2008.a. seisuga 644 719 krooni – tagatiseks on panditud kinnistu registriosa numbriga 2452308 ja kinnistu registriosa numbriga 3461108 maksumuses 2 440 000 krooni.



Juhatuse liige

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral lähtutakse sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist

- sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ;
varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena
kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

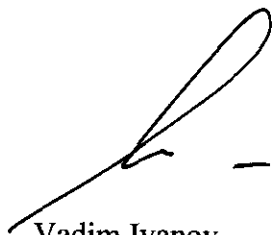
Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara
Kasuliku eluea jooksul.

2008

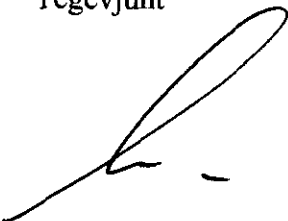
Sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	3 685 246
Perioodi jooksul saadud sihtfinantseerimine	985 032
Sihtfinantseerimise amortisatsioon	397 804
Sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus	4 272 474

2007

Sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	2 849 027
Perioodi jooksul saadud sihtfinantseerimine	1 001 886
Sihtfinantseerimise amortisatsioon	165 667
Sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus	3 685 246

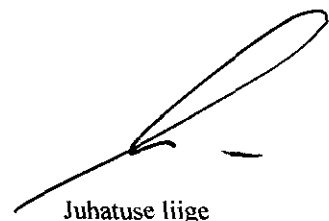
Tegevjuhtkonna, juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele


Vadim Ivanov
Tegevjuht



Vadim Ivanov
Juhatus liige

25.06.2008.a.



Juhatus liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

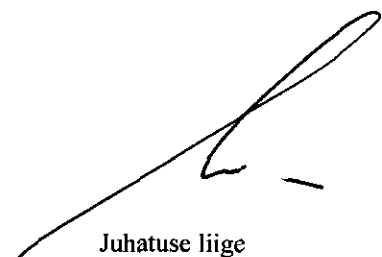
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2008.a. lõpuks	8 616 014 krooni
2008.a. majandusaasta kasum	308 401 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008. majandusaasta Aruande kinnitamist	8 924 415 krooni



Juhatuse liige

Osanike nimekiri

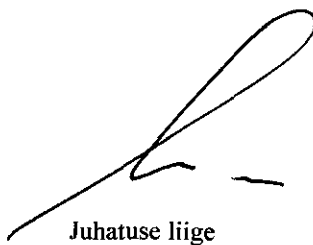
	Isikukood	Elukoht	Osa	Nimiväärtus
Vadim Ivanov	36207182220	Alajõe vald Ida-Virumaa	Üks	131 400
Oleg Ivanov	36702172214	Alajõe vald Ida-Virumaa	Üks	65 700
Vladimir Ivanov	33612112211	Alajõe vald Ida-Virumaa	Üks	21 900



Juhatuses liige

Tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Jahutud kala EMTAK kood 03121	1 327 512	2 018 851
Kinnisvara müük EMTAK kood 68101	1 096 552	
Teenused: sõiduauto rent EMTAK kood 77111	91 000	16 240
Kokku	2 515 064	2 035 091



Juhatuse liige