

Viru Maakohus
registriosakond

02.07.2009

SISSE TULNUD
nr.

47774
ko

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01 jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31 detsember 2008

Äriühingu nimetus OÜ Vekoolis

Äriregistrikood: 10133245

Aadress: Jarvekula tee 52b Kohtla-Järve

Telefon: 33 25695

Faks: 33 73278

Elektronpost: Vekoolis@hot.ee

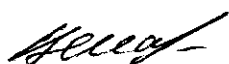
Põhitegevusala: Ehituse ja remonditööd, autopesu ja
renditud kinnisvara.

Juhatus: Vladimir Satilin



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5,6
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Rahavoogude aruanne (kaudse meetodi järgi)	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.	10,11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Maksunõuded –ja võlad	12
Lisa 4 Materjaalne põhivara	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 7 Muud võtvõlad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Lühi- ja Pikaajalised kohustused	15
Lisa 10 Tarnijatele tasumata arved	15
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, teenused	17
Lisa 15 Muud ärikulud	17
Lisa 16 Muud tegevuskulud	18
JUHATUSE ALLKIRJAD	18
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
OSANIKE NIMEKIRI	20
ARUANDEAASTA MÜÜGITULU (EMTAK)	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	22



TEGEVUSARUANNE**31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

OÜ-u VEKOOLIS põhitegevuseks on ehitus ja remonditööd, autopesu ja renditud kinnisvara

2008.a. realiseerimise netokäive oli **9 627 019 krooni** .

2008.aastal lõpul oli lõpetatud uue autopesula ehitus, oli sooritus ekspuaterimist.

2008.a. on tegevjuhil ja töötajatel makstud palka **1167390** krooni, s.h. tegevjuhile – **76526** krooni. Juhatusel liikmetele liikmetasu ei makstud.

Firmas töötab 21 inimest.

Peamised finantssuhtarvud

Majandusaasta	01.01.08-31.12.08	01.01.07-31.12.07
Müügirentaablus, %	20,38	17,65
Varade rentaablus (ROA), %	24,26	29,47
Omakapitali rentaablus (ROE), %	32,35	56,04
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,29	0,53
Likviidsuskordaja	1,14	0,23

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügirentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja (kordades) = käibevara – varud / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100



Vladimir Satilin
Juhatusel liige

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OÜ Vekoolis tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vekoolis vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatajalt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Vekoolis varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Vekoolis seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani, 30 juuni 2009.a.

Juhatuse hinnangul on OÜ Vekoolis jätkuvalt tegutsev majandusüksus



Vladimir Satilin
Juhatuse liige

Raamatupidamise aruanne
01.01.2008-31.12.2008

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA	31 .12.2008	31.12.2007	lisa
Käibevara			
Raha	432 798	188 237	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	509 747	147 750	2
Ettemaksed teenuste eest	594	697	
Muud lühiajalised nõuded	0	24 209	
Kokku	510 341	172 656	
Varud			
Tooraine ja materjal	37 868	48 989	
Ostetud kaubad müügiks	82 108	61 262	
Lopetamata ehitusobjektid	0	313 077	
Kokku	119 976	423 328	
Käibevara kokku	1 063 115	784 221	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	2 220 523	2 220 523	5
Materiaalne põhivara			
Maa	69 910	69 910	
Ehitised	2 923 112	1 808 172	
Masinad ja seadmed	1 431 185	1 791 260	
Muu materiaalne inventar	64 430	54 176	
Lõpetamata ehitised	314 618	1 094 348	
Materiaalne põhivara kokku	4 803 255	4 817 866	4
Põhivara kokku	7 023 778	7 038 389	
AKTIVA(VARAD) KOKKU	8 086 893	7 822 610	



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	31.12.2008	31.12.2007	lisa
Kohustused			
Laenu kohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	33 747	31 496	9
Pikaajaliste laenu kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	150 636	150 635	9
Kokku	184 383	182 131	
Võlad ja ettemaks			
Võlad tarnijatele	219 101	598 014	10
Maksuvõlad	123 084	217 927	3
Võlad töövõtjatele	150 496	164 373	6
Saadud ettemaksed	0	158 708	
Muud võtvõlad	147 597	144 153	7
Kokku	640 278	1 283 175	
Lühiajalised kohustused kokku	824 661	1 465 306	
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	1 199 316	1 255 698	9
Pikaajalised kohustused kokku	1 199 316	2 255 698	
Kohustused kokku	2 023 977	3 721 004	
Omakapital			
Osakapital niimiväärtuses	1 221 000	1221 000	
Kohustuslik reservkapital	122 100	59 850	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 758 506	522 399	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	1 961 310	2 298 357	
Omakapital kokku	6 062 916	4 101 606	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	8 086 893	7 822 610	



KASUMIARUANNE

Skeem 1

	01.01.2008 31.12.2008	01.01.2007 31.12.2007	lisa
Müügitulu	9 627 019	13 019 826	12
Lõpetamata toodangu jaakide muutus	0	313 077	
Muud äritulud	19 800	94 157	13
kokku	9 646 819	13 427 060	
Kaubad, materjalid ja teenused	4 171 116	7 777 783	14
Muud tegevuskulud	1 378 137	1 456 340	16
Tööjõu kulud	1 510 301	1 209 919	
palgakulud	1147 862	914 196	
sotsiaalmaks	362 439	295 723	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	542 330	541 896	
Muud ärikulud	6 618	62 918	15
	7 608 502	11 048 855	
Ärikasum (kahjum)	2 038 317	2 378 205	
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud	-77 831	-80 405	
c) muud finantstulud ja -kulud	824	557	
Kokku finantstulud - ja kulud	-77 007	-79 848	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 961 310	2 298 357	



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo 01.01.2007	1 221 000	59 850	522 399	1 803 249
01.01.2007-31.12.2007 kahjum			2 298 357	2 298 357
Saldo 31.12.2007a	1 221 000	59 850	2 820 756	4 101 606
Kohustuslik reservkapital		62 250	-62 250	
01.01.2008-31.12.2008a/ kasum kahjum/			1 961 310	1 961 310
Saldo 31.12.2008a.	1 221 000	122 100	4 719 816	6 062 916



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	31.12.2008	31.12.2007	lisa
Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum	2 038 317	2 378 205	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulumja väärtuse langus	542 330	541 896	
Kasum/kahjum/ põhivara müügist	0	36 338	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-337 685	419 957	
Varude muutus	303 352	685 319	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-642 897	267 915	
Rahavood äritegevusest kokku	1 903 417	4 329 630	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-527 718	-2 161 369	
Materiaalse põhivara müük	0	273 475	
Saadud intressid	824	557	
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-526 894	-1 887 337	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	150 000	0	
Laenude tagasimaksed	-1 172 635	-2 138 886	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-31 496	-50 550	
Makstud intressid	-77 831	-80 405	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-1 131 962	-2 269 841	
Rahavood kokku	244 561	172 452	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	188 237	15 785	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	432 798	188 237	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi muutus	244 561	172 452	



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ VEKOOLIS 01.01.2008-31.12.2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01 jaanuaril 2008. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majaandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasel väärtuses kasutades osaühinguväliste professionaalsete hindajate abi.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Ümberhindamise positiivne vahe kajastatakse bilansis aruandeperioodi kasumina ja kasumiaruandes muu ärituluna, ümberhindamise negatiivne vahe kajastatakse bilansis aruandeperioodi kahjumina ja kasumiaruandes muu ärikuluna.

Kinnisvarainvesteeringu objekt, mida planeeritakse võõrandada hiljemalt järgmisel majandusaastal, näidatakse käibevara hulgas kui kinnisvarainvesteering müügiotet.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminormid on:

masinad ja seadmed	– 20-40% aastas
muud inventar	- 20-40% aastas.
hooned	- 1- 15% aasta



Kohustused

Pikaajaliste kohustusena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemusest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastane eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja väljamaksetena.

ÕÜ VEKOOLIS kasutab koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.



LISA 2 NÕUDED OSTJATE VASTU

		31.12.2008	31.12.2007
1	OU Arteko	3 540	1 180
2	OU Baltshtrih	25 138	8 369
3	OU Business-Soft	150 000	0
4	AS G4S Ida Eesti	1 445	5 689
5	AS Genovigue Specialties	8 673	8 673
6	Ida-Viru Politseiprefektuur	1 067	2 948
7	Ida-Virumaa Kutsehariduskeskus	441	4 649
8	OU Sikford	0	203
9	AS Viru Keemia Grupp	104 154	0
10	OU Audest Varahaldus	40 000	481
11	OU Roccal Trade	0	2 643
12	OU Edise Ehitus	22 194	0
13	OU Daringola	77 073	59 187
14	Vahtra Pohikool	13 574	0
15	OU Exmeer Ehitus	6 305	0
12	Muud	56 143	53 728
	Kokku	509 747	147 750

LISA 3 MAKSUNÕUDED-JA VÕLAD

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Üksikisiku tulumaks	0	2 439	0	4 424
Käibemaks	0	98 917	0	194 599
Sotsiaalmaks	0	20 393	0	17 529
Töötuskindlustusmaks	0	489	0	570
Kogumispensionimaks	0	624	0	786
Ettevotte tulumaks	0	222	0	19
Kokku	0	123 084	0	217 927



LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Lõpetam ata ehit	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga						
31.12.2006a	69910	646977	2538496	1667581	65904	4988868
Soetused ja parandused	0	447371	119704	1744434	47275	2358784
Müüdud ja mahakantud	0	0	0	-866789	-41348	-908137
Soetusmaksumus seisuga						
31.12.07a	69910	1094348	2658200	2545226	71831	6439515
Soetused ja parandused	0	371076	1245423	24800	37226	1678525
Müüdud ja mahakandud	0	-1150806	-56 500	-30950	-12708	-1250964
Soetusmaksumus seisuga						
31.12.08a	69910	314618	3 847 123	2539076	96349	6867076
Akkumuleeritud kulum						
Akkumuleeritud kulu						
seisuga 31.12.2006a	0	0	-704512	-949141	-24424	-1678077
Aruandeaasta amortisatsioonikulu						
Kulumi mahakandmine	0	0	-145516	-361801	-34579	-541896
Akkumuleeritud kulum						
seisuga 31.12.2007a			-850028	-753966	-17655	-1621649
Aruandeaasta						
Amortisatsioonikulu	0	0	-130483	-384875	-26972	-542330
Kulumi mahakandmine	0	0	+56500	+30950	+12708	+100158
Akkumuleeritud kulum						
seisuga 31.12.2008a	0	0	-924011	-1107891	-31919	-2063821
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.06	69910	646977	1833984	718440	41480	3321401
Jääkväärtus seisuga 31.12.07	69910	1094348	1808172	1791260	54176	4817866
Jääkväärtus seisuga 31.12.08	69910	314618	2923112	1431185	64430	4803255

*Vt. Lisa 5

LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	Maa	Kinnistu 2- korruseline Järveküla tee 52b	Kinnistu Järveküla tee 52b	Kokku
Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2007	50523	1 500 000	670 000	2 220 523
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	142 470	95836	238 306
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	0	88 602	29 860	118 462

Seoses sellega, et kinnistu turuhind jooksva aastal ei ole muutnud, kinnistu õiglane väärtus bilansis on kajastatud eelmiste aasta tasemel.



LISA 6 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

	31.12.2008	31.12.2007
Tasumata palk detsember kuu eest	54 377	53 198
Puhkusekohustus	67 687	87 472
Maksude viitvõlad	28 432	23 703
s.h. üksikisiku tulumaks	4 418	3 785
Sotsiaalmaks	22 768	18 645
Tootuskindlustusmaks	539	542
Kogumispensioonimaks	707	731
Kokku	150 496	164 373

LISA 7 MUUD VÕTVÕLAD

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad aruandvate isikutega	147 097	141 753
Kohtutäituri otsuse alusel	500	2 400
Kokku	147 597	144 153

LISA 8 KAPITALIRENT (lisa 9)

	Ford Transit		Kokku
Lepingu algus	02.02.2007		
Lepingu lõpp	15.02.2012		
Soetusmaksumus ja summa	230 000.00		230 000
2008 aastal makstud maksed	31 496		31 496
Lühiajalised ja võlgnevus	33 747		33 747
Pikaajalised kohustus	81 623		81 623
Intressimäär	6.923		
Alusvaluutad	EEK		



LISA 9 LÜHI- JA PIKAAJALISED KOHUSTUSED

	s.h. Kokku pikaajaline osa		s.h. lühiajaline osa	Makse tähtaeg	Intressi määr
Seisuga 31.12.2007	2 437 829	2 255 698	182 131		
s.h.					
Arvelduskrediit (AS					
Swedbank)	903 806	753 171	150 635	2013	6.807%
AS Hansa Liising	146 865	115 369	31 496		
Laen eraisikult	1 387 158	1 387 158	0		
Seisuga 31.12.2008	1 383 699	1 199 316	184 383		
s.h.					
Arvelduskrediit (AS					
Swedbank)	753 171	602 535	150 636	2013	6,807%
AS Hansa Liising	115 370	81 623	33 747		
Laen eraisikult	515 158	515 158	0		
Kapitalirent	115 370	81 623	33 747	2012	6.923%

AS Hansapank poolt võetud pikaajaline laen (investeeringislaenuleping nr.03-295594-JI tagastamistähtaeg on 2013.a. Laenu arvelt on finantseeritud uue autopesula ehitus. Tagatiseks on kinnistule asukohaga tn.,Jõhvi esimesele järjekohale seatud hüpoteek. Tagatise kindlustusväärtus on 1 200 000krooni. Tagatise bilansiline väärtus on 845748 krooni. Intressid kajastatud kasumiaruandes finantskuludena.

LISA 10. TARNIJATELE TASUMATA ARVED

	31.12.2008	31.12.2007
1 OU Audest Audiitorteenuste	0	2360
2 OU Aknameister	0	12 264
3 OU Bestline Grupp	18 229	35 000
4 AS Eesti Energia	22 317	25 271
5 OU Talger Elektrotehnika	16 346	13 697
6 OU Ekovir	4 936	5 399
7 OU Eestirem	3 869	14 703
8 OU Palu Grupp	15 000	0
9 AS Glaskek Narva	0	13 260
10 AS Optimera Estonia	23 724	0
11 OU AlfaKem	7 925	0
12 AS Silbet	76 719	213 361
13 AS Mecro	918	13 020
14 OÜ Nit Klaas	0	6 100
15 OU Grom-Radoon	2 272	495
16 OU Buroff	3 381	304
17 OU Virstar	0	23 600
18 OU Ramirent	0	29 620
19 AS Europarts Autodet	0	10 431
20 AS Balti Rehviseadmete	4 001	127 360
21 Muud	19 464	51769
KOKKU	219 101	598 014



LISA 11 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

	01.01.08	-31.12.08	01.01.07	-31.12.07
	ost	müük	ost	müük
OÜ Melbork Ehitus	4 963	765 663	39 270	1 556 033
Kokku	4 963	765 663	39 270	1 556 033
Laenud	saadud	tagastatud	saadud	tagastatud
Laen (omanikelt)	150 000	1 022 000	0	1 988 250
Kokku	150 000	1 022 000	0	1 988 250

Saldod seotud osapooltega

	01.01.2008 31.12.2008	01.01.2007 31.12.2007
Lühiajalised kohustused		
Laen (omanikelt)	515 158	1 387 158
Kokku	515 158	1 387 158

LISA 12 MÜÜGITULU

a) geograafiliste piirkondade kaupa

	2008.a	2007.a
EESTI	9 627 019	13 019 826
Kokku	9 627 019	13 019 826

b) tegevusalade kaupa

	2008.a	2007.a
41201 Elamute ja mitteelamu hoonete ehitus	7 622 323	10 526 833
45202 Autopesu jms teenindus	1 447 975	1 457 473
47111 Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus o	318 415	792 748
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	238 306	242 772
Kokku	9 627 019	13 019 826



LISA 13 MUUD ÄRITULUD**31.12.2008 31.12.2007**

Kindlustus	0	25 500
Palga kompensatsioon THA-st	19 800	68 657
Kasum põhivara müügist	0	57 075
Kokku	19 800	151 232

LISA 14 KAUBAD, TEENUSED

	31.12.2008	31.12.2007
Materjalid (ehitus)	3 081 445	5 575 624
Autopesula kulud	306 920	251 348
Kütus	77 563	14 853
Kaubad	247 877	710 922
Alltöövõtjad	457 311	911 959
Materjalid (lõpetamata toodang)	0	313 077
Kokku	4 171 116	7 777 783

LISA 15 MUUD ÄRIKULUD

	31.12.2008	31.12.2007
Kahjum põhivara müügist	0	36 338
Arvestatud maksude intressid	3 243	23 200
Valuutakursi vahetus	375	380
Spoonsoriabi	3 000	3 000
Kokku	6 618	62 918



LISA 16. MUUD TEGEVUSKULUD

	31.12.2008	31.12.2007
Autopesula kulud	212 953	221 820
Baari kulud	43 551	42 153
Kindlustus	26 587	26 330
Sidekulud	48 210	38 464
Oma hoonete remont	319 995	102 759
Elekter, valve ja vesi	130 346	138 238
Pangakulud	24 507	18 309
Audiitorteenused	8 000	8 816
Seadmete ja transpordi rent	96 060	137 488
Maa rent ja maamaks	25 928	25 231
Juriidiliste ja konsultats.ja notar. Teenused	10 932	9 020
Ebatöenäoliselt laekuvad arved	1 444	455
Reklaami kulud	10 880	20 099
Projekteerimistööd	0	20 650
Põhivara remont ja holdus	242 280	159 506
Inventar	68 225	210 913
Veoteenustekulud	33 241	88 362
Ehitus ja lammutuslatud	50 936	70 496
Gen.teenused	4 206	46 842
Riided töötajatele	10 437	7 070
Kants.kaubad	6 485	7 320
Arvestatud ettevõtte tulumaks	0	10 350
Muud	2 934	15 879
Kokku	1 378 137	1 456 340

Juhatuse allkirjad 01.01.2008a – 31.12.2008a majandusaasta aruandele

Juhatuse liige



30.06. 2009

**01.01.2008 – 31.12.2008. ajandusaasta
kasumi jaotamise**

ETTEPANEK

Kohtla-Järve linn

18 juuni 2009.a.

Jaotada 01.01.2008- 31.12.2008. majandusaasta kasum järgmiselt:

Eelmiste perioodide jotamata kasum	2 758 506
Aruandeaasta kasum	1 961 310
Kokku puhaskasum	4 719 816



Vladimir Šatilin

Juhatuse liige

OSANIKE NIMEKIRI**01.01.2008-31.12.2008.a aastaaruande kinnitamise seisuga**

nimi (nimetus)	Osaniku: Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus, kroonides
Vladimir Satilin	35809232250	Ida-Virumaa Sõpruse 30-2 Kohtla-Järve	1221000
	KOKKU	osakapital	1221000



Vladimir Satilin
Juhatuse liige

30.06.2009.a.

OÜ VEKOOLIS aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008	2007
41201 Elamute ja mitteelamu hoonete ehitus	7 622 323	10 526 833
45202 Autopesu jms teenindus	1 447 975	1 457 473
47111 Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	318 415	792 748
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	238 306	242 772
Kokku	9 627 019	13 019 826

**Juhatuses liige**

30.06.2009a