

Viru Maakohus
registriosakond

21. 06. 2006

SISSE TULUMID
nr.27946/11



Majandusaasta aruanne

HELEN ADAM
registrisekretär

Ärinimi	OÜ KK-RIDEEN
Äriregistri kood	10856765
Aadress	Tallinna 49, Rakvere 44311
Telefon	372 32 20 404
Elektronpost	info@k-kummid.ee
Põhitegevusala	Autorehvide müük, remont ja paigaldus
Majandusaasta algus	01.jaanuar.2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember.2005
Lisatud dokumendid	1. Üle 10 protsendi osasid omavate osanike nimekiri

Juhatus liige



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
1.Juhatuse deklaratsioon.....	5
2.Bilanss.....	6
3.Kasumiaruanne.....	7
4.Rahavoogude aruanne.....	8
5.Omakapitali muutuste aruanne.....	9
6.Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 1. Raha	12
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused.....	12
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud.....	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 5. Võlakohustused.....	13
Lisa 6 . Omakapital.....	13
Lisa 7. Müügitulu	13
Lisa 8. Muud äritulud muud ärikulud.....	14
Lisa 9. Laenude tagatised ja panditud varad.....	14
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele.....	15
Kasumi jaotamise ettepanek.....	16



Tegevusaruanne

OÜ KK-RIDEEN alustas oma tegevust juulis 2002.a. Põhitegevusalaks on on autorehvide müük, remont ja paigaldus. 2004.aastal laiendati oma tegevust ka Ida-Virumaale. Majandusaasta müügitulu oli 2 071 189 krooni., mis on 47 % suurem, kui eelmisel majandusaastal. Majandusaasta töötajate keskmiseks arvuks oli 6 inimest, kelle palgakulu oli 229 331 krooni, millele lisandus sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks summas 76 820 krooni. Ettevõtte juhatuse liikmele maksti majandusaastal töötasu 39 160 krooni, millele lisandus sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks . Juhatuse liimele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Juhatuse liige _____



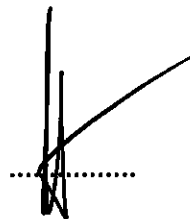
Raamatupidamise aastaaruanne

1. Juhatus deklaratsioon

OÜ KK-RIDEEN juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KK-RIDEEN finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ KK-RIDEEN on jätkuvalt tegutsev.

Kristo Kalvistu juhatus liige



..30.04.2006

Juhatus liige



BILANSS (kroonides)OÜ KK RIDEEN
Majandusaasta aruanne

VARAD		31.12.05	31.12.04
KÄIBEVARA			
Raha	Lisa 1	113049	171283
Nõuded ja ettemaksud		81876	24997
Nõuded ostjate vastu		63953	24682
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 2	17923	0
Ettemaksed teenuste eest		0	315
Varud		433102	237148
Müügiks ostetud kaubad		433102	237148
Käibevara kokku:		628027	433428
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud	Lisa 3	2426171	0
Materiaalne põhivara	Lisa 4	111168	27105
Masinad ja seadmed		111168	27105
Põhivara kokku:		2537339	27105
VARAD KOKKU		3165366	460533

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Laenukohustused	Lisa 5	1570798	0
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		1384000	0
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel per.		186798	0
Võlad ja ettemaksed		749356	276938
Võlad tarnijatele		720209	249318
Võlad töövõtjatele		5132	8209
Maksuvõlad	Lisa 2	13015	19411
Saadud ettemaksed		11000	0
Lühiajalised kohustused kokku :		2320154	276938

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused	Lisa 5	783197	0
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		783197	0
Pikaajalised kohustused kokku :		783197	0
Kohustused kokku:		3103351	276938

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	Lisa 6	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		139595	150308
Aruandeaasta kasum		-121580	-10713
Omakapital osauhingus kokku:		62015	183595

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**3165366 460533**

Juhatuse liige _____

Kasumiaruanne skeem 1
(kroonides)

		2005.a.	2004.a.
Müügitulu	Lisa 7	2071189	1407922
Muud äritulud	Lisa 8	250000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1570156	-790103
Mitmesugused tegevuskulud		-490585	-487038
<u>TÖÖJÕU KULUD</u>		<u>-306151</u>	<u>-136235</u>
Palgakulu		-229331	-102049
Sotsiaalmaksud		-76820	-34186
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-55565	-3920
Muud ärikulud	Lisa 8	-2947	-1401
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-104215	-10775
FINANTSTULUD JA -KULUD		-17365	62
Intressikulud		-17551	0
Muud finantstulud ja -kulud		186	62
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-121580	-10713
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-121580	-10713

Juhatuse liige



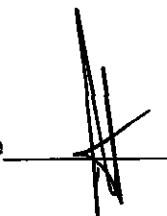
Rahavoogude aruanne

Kaudsel meetodil
(kroonides)

OÜ KK RIDEEN
Majandusaasta aruanne

	2005.a.	2004.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	-121580	-10713
Põhivara kulum ja väärtuse langus	55565	3920
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-56879	11181
Varude muutus	-195954	-164985
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	472418	122917
Kokku rahavood äritegevusest	153570	-37680
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	-2565799	-31025
Kokku rahavood investeerimisteggevusest	-2565799	-31025
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	2353995	0
Kokku rahavood finantseerimisteggevusest	2353995	0
RAHAVOOD KOKKU	-58234	-68705
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	171283	239988
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-58234	-68705
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	113049	171283

Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

OÜ KK RIDEEN
Majandusaasta aruanne

	Osakapital	Kohustuslik Reservkapital	Jaotamata Kasum	KOKKU
Saldo 31.12.03	40000	0	154308	194308
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		4000	-4000	0
Aruandeperioodi puhaskahjum			-10713	-10713
Saldo 31.12.04	40000	4000	139595	183595
Saldo 31.12.04	40000	4000	139595	183595
Aruandeperioodi puhaskahjum			-121580	-121580
Saldo 31.12.05	40000	4000	18015	62015

Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ KK-RIDEEN 2005.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ KK-RIDEEN kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Seadmed	5 aastat
Maa	Ei amortiseerita
Ehitised	25 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Lisa 1. Raha

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Pangakontod	84 431	68 780
Sularaha kassas	28 618	102 503
Raha ja pangakontod kokku	113 049	171 283

Lisa 2. Maksunõuded ja kohustused

	<u>31.12.2005</u>		<u>31.07.2004</u>	
	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>
Üksikisiku tulumaks	0	3 739	0	190
Sotsiaalmaks	0	7 720	0	3 876
Töötuskindlustusmaks	0	313	0	166
Käibemaks	17 923	0	0	14 999
Kogumispension	0	335	0	180
Ettevõtte tulumaks	0	908	0	0
KOKKU	17 923	13 015	0	19 411

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

	<u>20052004</u>	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	0
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	100000	0
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	-100000	0

2005. a toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2004	0
Soetamine ja parendused	2466739
Amortisatsioonikulu	40568
Saldo 31.12.2005	2426171

Juhatuse liige



Lisa 4. Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed

Saldo seisuga 31.12.04

Soetusmaksumus	31 025
Akumuleeritud kulum	-3 920
Jääkmaksumus	27 105

2005.a toimunud muutused

Ostud	99 060
Amortisatsioonikulu	-14 997

Saldo seisuga 31.12.05

Soetusmaksumus	130 085
Akumuleeritud kulum	-18 917
Jääkmaksumus	111 168

Lisa 5 Võlakohustused

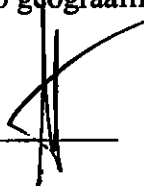
	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				Intressi- määr
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laen juhatuse liikmelt	100000	100000	0	0	0,00%
Laen juhatuse liikmega seotud eraisikult	1284000	1284000	0	0	0,00%
Pikaajalised pangalaenud	969995	186798	783197	0	
s.h AS Hansapank	969995	186798	783197	0	5.6%
Kokku	2353995	1570798	783197	0	

Lisa 4. Omakapital

	31.12.2005	31.07.2004
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv(tk)	1	1
Osade nimiväärtus	40 000	40 000

Lisa 5. Müügitulu

Müügitulu jaguneb geograafiliste pindade lõikes järgnevalt:



	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Eesti	2 071 189	1 407 922

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Autorehvide müük,remont ja paigaldus	2 064 025	1 407 922
Majutusteenus	7 164	0

Lisa 8 Muud äritulud ja muud ärikulud

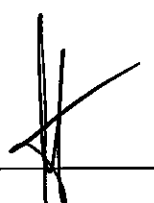
Muud äritulud	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Tulu juhatuse liikmega seotud eraisikult saadud laenu loobumisest	250000	0
Muud äritulud kokku	250000	0

Muud ärikulud	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Kahjum valuutakursi muutusest	435	0
Kingitused	0	100
Viivised ja trahvid	2509	1273
Muud äritulud	3	28
Muud äritulud kokku	2947	1401

Lisa 9 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ KK-RIDEEN poolt saadud laenu (31. detsembri 2005 seisuga 969 995 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. . Hüpoteek kinnistutele bilansilise väärtusega 2426171 krooni.



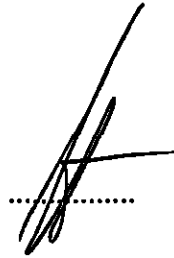
Juhatusel allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ KK-RIDEEN juhatus on koostanud ja kinnitanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Kristo Kalvistu

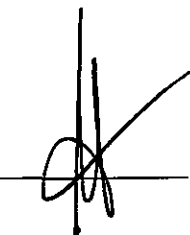
juhatuse liige



.....

30.04.2006

Juhatusel liige



Kasumi jaotamise ettepanek

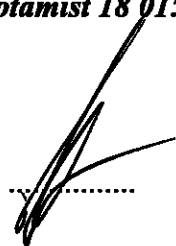
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	139 595
2005. aasta puhaskahjum	-121 580

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 18 015

Juhatus teeb ettepaneku jätta jaotuskõlbulik kasum jaotamata

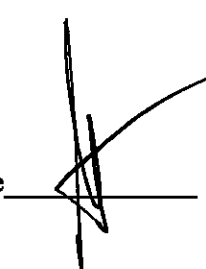
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 18 015

Kristo Kalvistu juhatuses liige



30.04.2006

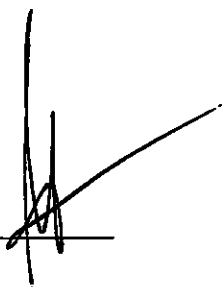
Juhatuses liige



OÜ KK-RIDEEN osanike nimekiri seisuga 30.04.2006

<u>Osaniku nimi</u>	<u>aadress</u>	<u>isikukood</u>	<u>osa nimiväärtus</u>
Kristo Kalvistu	Rakvere	37806175219	40000

Juhatuse liige



OÜ KK-RIDEEN
Majandusaasta aruanne 2005

Juhatuses liige

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping strokes, positioned over a horizontal line.