

MAJANDUSAASTA ARUANNE Viru Maakohus
registriosakond

21. 06. 2006

SISSE TULNUD
nr.27354/1

aruandeaasta algus: 01.01.2005
aruandeaasta lõpp: 31.12.2005

HELEN ADAMA
registrisekretär

ärinimi: AS Remeksi Keskus
registrikood: 10133593

tänava nimi, maja number: Tuuslari 20
linn: Kohtla-Järve
postisihtnumber: 30322
maakond: Ida-Viru

telefon: (33) 95950
faks: (33) 73321
e-posti aadress: remeksi.keskus@neti.ee

põhitegevusala: metallkonstruktsioonide valmistamine ja remont

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Sisukord

	lk.
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne(skeem 1).....	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	12
Lisa 1. Kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	12
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	16
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded.....	16
Lisa 4. Varud.....	16
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	17
Lisa 6. Tagatiseta võlakohustused.....	17
Lisa 7. Pikaajalised pangalaenud.....	18
Lisa 8. Maksud.....	18
Lisa 9. Müügitulu.....	19
Lisa 10. Ärikulud ja muud äritulud.....	19
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele...	21
Kasumi jaotamise ettepanek.....	22
Audiitori järeldusotsus.....	23

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Remeksi keskus põhitegevus on tehnoloogiliste seadmete remont, montaaž, hooldus ja valmistamine.

2005. aastal jätkus AS Remeksi keskus traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks tootmisremondiga seotud teenuste valdkonnas.

Möödunud aasta tõi tootmisharule tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud kodumaiste investeeringute kasvust tootmistegevusse. Ettevõtte häid tulemusi soosisid eeskätt järgmised tegurid:

- jätkuv majanduskasv ja hea majanduskliima Balti mere piirkonna riikides, sh Euroopa Liitu astumise katalüseeriv mõju Balti riikide turgudele, sh remondi- ja ehitussektoris;
- kasv põhitegevuses, mida teiste tegurite hulgas toetas tellitajate fookuseeritud ja kuluefektiivne arendustegevus;
- madala lisaväärtusega allhanke jätkuv vähendamine aktsiaseltsis ja asendamine kõrgema lisaväärtusega omatoodanguga.
- Nende tegurite mõju toetasid remonditeenuste segmentide kasumlik kasv.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas AS Remeksi keskus müügitulu 141,7 mln krooni.

AS Remeksi keskus müügitulust moodustas 17% eksport ja 83% müük Eestisse. Toodangu müük välisurgudele kasvas 51%. Suurim Euroliidu sihtriik oli jätkuvalt Soome Vabariik.

AS Remeksi keskus ärikasumiks kujunes 17,8 mln krooni, mis on 10 korda rohkem kui eelmisel aastal. Ärikasumi kasv tugines müügi kasvul. Ettevõtte 2005. aasta põhivarade kulum moodustas 2,8 mln krooni ehk 55% rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid endaga kaasa investeeringud tootmispinna ja -võimsuste suurendamisse.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu	141 590 950	70 742 239
Müügitulu kasv	100%	32%
Ärikasumi määr %	13%	3%
Puhaskasum	17 750 081	1 744 090
Puhaskasumi kasv	918%	359%
Puhasrentaablus	13%	2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,25	1,15
ROA	29%	5%
ROE	64%	18%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- Ärikasumi määr (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- Puhaskasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Ida-Viru maakonna kutseõppeasutustega. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks toetatakse mitmeid spordialaliite ning kohalikke spordiklubisid.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad osaliselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 20,9 mln krooni. Suuremateks investeeringuteks olid seadmete omandamine (17 mln krooni) ja uue tsehhi ehitamine (3,2 mln krooni). Aruandeaastal on tsehhi ehitamine alustatud pindalaga 1068 m². Ehitamise lõppeaeg on 2006/2007 a.

Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse. Majandusaastal käivitati uus täisautomaatne lülitusseadmete tootmisliin, investeeriti jätkuvalt kvaliteedijuhtimissüsteemi juurutamisse ning septembris 2005 tunnistati AS Remeksi keskus kvaliteedijuhtimissüsteem vastavaks rahvusvahelisele standardile ISO 9001. Arenduskulud moodustasid 2005. aastal kokku 2,8 mln krooni.

Personal

AS Remeksi keskus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 340 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 41,1 mln krooni, kasvades aastaga 28%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 15% võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

AS Remeksi keskus juhatuse koosneb kuuest liikmest. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 1,1 mln krooni, mis on 10% rohkem kui eelmisel aastal. AS Remeksi keskus nõukogu koosneb kolmest liikmest. Nõukogu liikmete töötasu moodustas 0,7 mln krooni, kasvades aastaga 4% võrra. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Aktsiad

AS Remeksi keskus on aktsionäride arv 84 inimest, nad omavad 1154 aktsiat, iga aktsia on nominaalväärtusega 1 000 EEK.

Ükski AS-i "Remeksi keskus" aktsionäridest ei oma 10% aktsiatest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Remeksi keskus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2006. aastal müüki ja turuosa eeskätt Soome Vabariigis. Eeldatavasti suurendab Eesti kuulumine Euroopa Liitu koostööpartnerite usaldust AS Remeksi keskus suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu liikmesriigid.

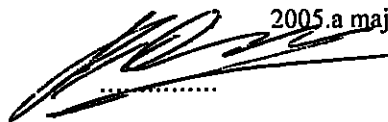
Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



V. Pupkevits

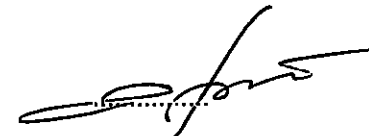
juhatuse esimees



16.01.2006

V. Gorelov

juhatuse liige



16.01.2006

V. Buldakov

juhatuse liige



16.01.2006

V. Tsarkov

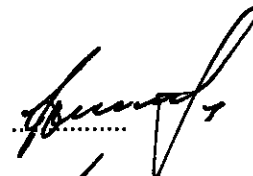
juhatuse liige



16.01.2006

V. Rastorgujev

juhatuse liige



16.01.2006

P. Kazatsenko

juhatuse liige



16.01.2006

Juhatuses kinnitus

Vladimir Pupkevits



**Raamatupidamise aastaaruanne
Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust esitatud AS Remeksi Keskus 2005.a. raamatupidamise aruande koostamise õiguse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Remeksi Keskus finantsseisundit majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 16.01.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

AS Remeksi Keskus on jätkuvalt tegutsev.

V. Pupkevits

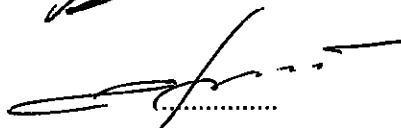
juhatuse esimees



16.01.2006

V. Gorelov

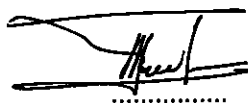
juhatuse liige



16.01.2006

V. Buldakov

juhatuse liige



16.01.2006

V. Tsarkov

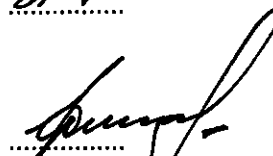
juhatuse liige



16.01.2006

V. Rastorgujev

juhatuse liige



16.01.2006

P. Kazatsenko

juhatuse liige



16.01.2006

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Bilanss**Aktiva (Vara)**

	31.12.2005	31.12.2004	Lisa
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod	3 710 427	3 366 041	2
2. Nõuded ostjate vastu			
2.1. Ostjatelt laekumata arved	11 261 387	11 237 116	
2. Kokku	11 261 387	11 237 116	
3. Mitmesugused nõuded			
3.1. Muud lühiajalised nõuded	193 586	108 637	3
3. Kokku	193 586	108 637	
4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
4.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	157 010	100 775	
4.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	475 308	1 968 351	
4. Kokku	632 318	2 069 126	
5. Varud			4
5.1. Tooraine ja materjal	10 471 997	8 146 189	
5.2. Valmistoodang	36 758	36 994	
5.3. Lõpetamata toodang	6 916 947	1 360 294	
5.4. Ettemaksed hankijatele varude eest	3 381 040	3 232 001	
5. Kokku	20 806 742	12 775 478	
Käibevara kokku	36 604 460	29 556 398	
Põhivara			
6. Pikaajalised finantsinvesteeringud			
6.1. Mitmesugused pikaajalised nõuded	344 683	344 683	
6. Kokku	344 683	344 683	
7. Materiaalne põhivara			5
7.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	7 902 374	7 705 404	
7.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	24 963 154	8 631 371	
7.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	2 883 311	1 857 424	
7.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-15 527 486	-12 743 817	
7.5. Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	3 264 163	85 490	
7. Kokku	23 485 516	5 535 872	
Põhivara kokku	23 830 199	5 880 555	
Aktiva (vara) kokku	60 434 659	35 436 953	

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Passiva (kohustused ja omakapital)

	31.12.2005	31.12.2004	Lisa
Lühiajalised kohustused			
8. Võlakohustused			
8.1. Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)	50 889	478 685	6
8.2. Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	1 071 432	0	7
8.3. Lühiajalised laenud krediidasutustelt		0	
8. Kokku	1 122 321	478 685	
9. Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade ees	6 602 706	12 923 545	
10. Võlad hankijatele			
10.1. Hankijatele tasumata arved	14 619 133	5 968 418	
10. Kokku	14 619 133	5 968 418	
11. Maksuvõlad	1 622 631	2 178 950	8
12. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
12.1. Võlad töövõtjatele	3 533 136	1 512 826	
12.2. Muud viitvõlad	1 830 936	2 530 338	
12. Kokku	5 364 072	4 043 164	
Lühiajalised kohustused kokku	29 330 863	25 592 762	
Pikaajalised kohustused			
13. Pikaajalised võlakohustused			
13.1 Pikaajalised pangalaenud	3 571 424	0	7
13.2. Mittekonverteeruvad võlakohustused	0	25 900	
13. Kokku	3 571 424	25 900	
Pikaajalised kohustused kokku	3 571 424	25 900	
Kohustused kokku	32 902 287	25 618 662	
Omakapital aktsiaseltsis			
14. Aktsiakapital nimiväärtuses	1 211 000	1 211 000	
Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus	1 211 000	1 211 000	
Väljastatud eelisaktsiate arv	120	120	
Väljastatud lihtaktsiate arv	1 091	1 091	
15. Reservid			
15.1. Kohustuslik reservkapital	121 100	121 100	
15. Kokku	121 100	121 100	
16. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 507 191	6 763 101	
17. Aruandeaasta kasum (-kahjum)	17 750 081	1 744 090	
18. Oma aktsiad (minus)	-57 000	-21 000	
Omakapital aktsiaseltsis kokku	27 532 372	9 818 291	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	60 434 659	35 436 953	

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Kasumiaruanne (skeem 1)

	2005	2004	Lisa
Äritulud			
1. Müügitulu	141 676 079	70 742 239	9
2. Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5 556 418	1 358 706	
3. Muud äritulud	9 344	45 597	10
4. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	3 258 191	0	
Kokku äritulud	150 500 032	72 146 542	
Ärikulud			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	87 155 016	33 812 455	10
6. Muud tegevuskulud	1 108 662	1 787 646	10
7. Tööjõud kulud	41 094 055	32 153 148	
s.h. 7.a. Palgakulu	30 782 064	24 084 755	
s.h. 7.b. Sotsiaalmaksud	10 311 991	8 068 393	
8. Kulum	2 783 669	1 799 876	
s.h. 8.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 783 669	1 799 876	
9. Muud ärikulud	430 318	671 140	10
Kokku ärikulud	132 571 720	70 224 265	
Ärikasum (-kahjum)	17 928 312	1 922 277	
10. Finantstulud			
10.e. muud intressi- ja finantstulud	21 677	18 284	
Kokku finantstulud	21 677	18 284	
11. Finantskulud			
11.c. intressikulud	176 590	163 508	
11.d. kahjum valuutakursi muututest	23 318	32 963	
Kokku finantskulud	199 908	196 471	
Kasum (-kahjum) majandustegevustest	17 750 081	1 744 090	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	17 750 081	1 744 090	

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Rahavoogude aruanne

	2005	2004	Lisa
	1	2	
1. Rahavood äritegevusest			
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele			
Puhaskasum (+), kahjum (-)	17 750 081	1 744 090	
Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist		-3 423	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon (+)	2 783 669	1 799 876	
1.1. Kokku	20 533 750	3 540 543	
1.2. Käibevara mõju rahavoogudele (välja arvatud rahalised vahendid)			
Nõuded ostjate vastu	-24 271	-2 173 568	
Mitmesugused nõuded	-84 949	-64 564	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 436 808	-1 788 245	
Varud	-8 031 264	-9 564 997	
1.2. Kokku	-6 703 676	-13 591 374	
1.3. Lühiajaliste kohuste mõju rahavoogudele			
Võlakohustused	643 636	-1 201 458	
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	-6 320 839	12 816 904	
Võlad hankijatele	8 650 715	2 922 911	
Maksuvõlad	-556 319	-1 337 127	8
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	1 320 908	1 692 563	
1.3. Kokku	3 738 101	14 893 793	
Rahavood Äritegevusest	17 568 175	4 842 962	
2. Investeeringute mõju rahavoogudele			
Põhivara soetamine	-17 554 640	-1 216 974	3
Laekumised põhivara müügist	0	321 788	
Ettemaksed materiaalse ja immateriaalse põhivara eest	-3 178 673	-85 490	3
2. Kokku	-20 733 313	-980 676	
3. Finantseerimistegevuse mõju rahavoogudele			
Pikaajalised võlakohustused	3 545 524	-478 682	
Oma aktsiad või osad	-36 000	-21 000	
3. Kokku	3 509 524	-499 682	
Kokku Rahajäägi muutus	344 386	3 362 604	
Rahavahendite jääk majandusaasta algul	3 366 041	3 437	
Rahavahendite jääk majandusaasta lõpul	3 710 427	3 366 041	

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsia- kapital	Oma aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Kokku
1	2	3	4	5	6
Saldo 31.12.2003	1 211 000	0	121 100	6 763 101	8 095 201
2004.a. aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	1 744 090	1 744 090
Oma aktsiad	0	-21 000	0	0	-21 000
Saldo 31.12.2004	1 211 000	-21 000	121 100	8 507 191	9 818 291
2005.a. aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	17 750 081	17 750 081
Oma aktsiad	0	-36 000	0	0	-36 000
Saldo 31.12.2005	1 211 000	-57 000	121 100	26 257 272	27 532 372

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1.

Kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS Remeksi keskus 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Remeksi keskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüitud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüitud toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Väheväärtuslike esemete soetamisel kantakse kuludesse 50% kasutuselevõtmisel ja 50% likvideerimisel.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahjust lähtudes.

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 4 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta..

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule eluale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioonimäärad %
Maa	ei amortiseerita
Hooned, ehitised ja rajatised	8
Masinad ja seadmed	10 - 40
Muu inventar	10 - 40

Amortisatsiooniarvestust alustatakse järgmisest kuust pärast soetamiskuust.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulusid lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulusid kajastatakse aruandeperioodi kulusid.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis olcks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalsks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2.

Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2005
Sularaha kassas	18 290	12 577
Pangakontod	3 347 751	3 697 850
Kokku	3 366 041	3 710 427

Lisa 3.

Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2004	31.12.2005
Lühiajalised laenud	91 275	91275
Muu	17 362	102311
Kokku	108 637	193 586

Lisa 4.

Varud

Vara nimetus	Summa	Selgitus
1	2	3
Tooraine ja materjal	10 471 997	Tooraine ja materjalid, kütus, väheväärtuslikud esemed
Valmistoodang	36 758	Detailid
Lõpetamata toodang	6 916 947	Metallkonstruktsioonid
Ettemaks hankijatele	3 381 040	
Kokku	20 806 742	

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Materiaalne põhivara

Materiaal- se põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek	Aasta lõpul	Akumu- leeritud kulum
1	2	3	4	5	6	7
		Soeta- mine	Parenda- mine	Mahakandmine		
Maa	343 448	0	0	0	343 448	0
Hooned, rajatised	7 361 955	0	196 971	0	7 558 926	4 428 421
Masinad ja seadmed	8 631 372	16331782	0	0	24 963 154	9 230 035
Muu inventar	1 857 424	1 120 825	0	94 938	2 883 311	1 869 030
Lõpetamata ehitus	85 490	3 264 163	0	85 490	3 264 163	0
Kokku põhivara	18279689	20716770	196 971	180 428	39 013 002	15 527 486

Lisa 6.

Tagatiseta võlakohustused

Renditud vara	Rea nr.	Soetus- maksu- mus	Aruandeaastal					Väljaost- mata makse aruande- aastal	Välja- ost- mata vara maksu- mus
			tasutud maksed	Arvestatud maksed					
				Soetus- maksu- mus	Intressid	Käibe- maks	Kokku		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Metalli- lõikur		1575600	408 329	323 241	22 724	62 274	408 239	34 020	28 569
Seade Aliko SP4200		1190420	184 634	152 772	3 698	28 164	184 634	0	0
Peugeot Partner		186 990	168 709	164 670	4 039	0	168 709	23 551	22 320

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Pikaajalised pangalaenud

Panditud vara	Soetus maksumus	Aadress	Laenu liik	Laenu andja nimi	Laenu summa	Laenu tagastami- ne tähtaeg
1	2	3	4	5	6	7
Tootmishoone	2 688 953	Uus-Tehase 12	krediit	Ühispank	3 571 424	25.04.2010.a.
Tootmishoone	2 275 041	Suterna 14				

Maksud

Maksuliik	Jääk 01.01.2005		Aruande aastal		Jääk 31.12.2005		Võla hulgas viivis
1	2	3	4	5	6	7	8
	Ette- maks	võlg	Arvesta- tud	Tasutud	ettemaks	Võlg	
Üksikisiku tulumaks	0	463 179	5 508 413	5 409 592	0	562 000	0
Käibemaks	0	433 924	21 279 145	21 753 499	56 235	15 805	90
Tulumaks erisoodus.	0	20 486	169 582	188 325	0	1 743	0
Sotsiaalmaks	0	747 377	9 844 198	9 617 332	0	974 243	0
Tööstus- kindlustus- makse	0	32 882	438 732	428 295	0	43 319	0
Kohustuslik pension- imakse	0	14 833	251 012	240 414	0	25 431	0
Maamaks	0	0	21 135	21 135	0	0	0
Raskeveoki- maks	0	0	5 016	5 016	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	100775	0	0	0	100 775		0
Kokku	100775	1 712 681	37 517 233	37 663 608	157 010	1 622 541	90



Lisa 9.

Müügitulu

Turgude nimetus Geograafilises lõikes	Realiseerimise netokäive 2005	Realiseerimise netokäive 2004
Eesti	117 346 792	54 618 428
Läti	0	263 020
Leedu	160 378	0
Taani	0	15 000
Soome	23 425 773	15 319 454
Rootsi	743 136	526 337
Kokku	141 676 079	70 742 239

Lisa 10.

Ärikulud ja muud äritulud**Muud äritulud**

	2005	2004
Kasum põhivara müügist	0	3423
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	3 258 191	0
Muud tulud	9 344	42174
Muud äritulud kokku	3 267 535	45 597

Kaubad, torc, materjal ja teenused

	2005	2004
Materjalid	45 042 378	20315145
Transpordikulu	1 133 913	1053844
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	3 103 958	3225062
Muud kulud	37 874 767	9218404
Kokku kulud	87 155 016	33 812 455

Muud tegevus kulud

	2005	2004
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	70 829	96905
Reklaamikulud	84 532	59570
Kindlustuskulud	77 105	53796
Administratiivkulud	261 791	303930
Muud kulud	614 405	1273445
Kokku kulud	1 108 662	1 787 646

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Muud ärikulud

	2005	2004
Põhivara mahakandmine	94 938	244764
Reklamatsioon	299 498	426376
Muud kulud	35 882	0
Kokku kulud	430 318	671 140

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits

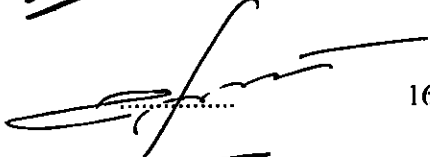


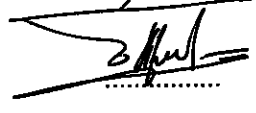
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele

AS "Remeksi keskus" **tegevjuhtkond** on koostanud 2005.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Tegevjuhtkond:

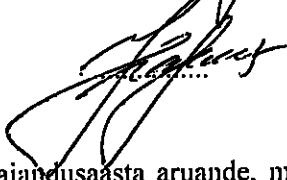
V. Pupkevits juhatuse esimees  16.01.2006

V. Gorelov juhatuse liige  16.01.2006

V. Buldakov juhatuse liige  16.01.2006

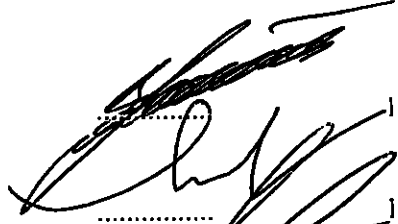
V. Tsarkov juhatuse liige  16.01.2006

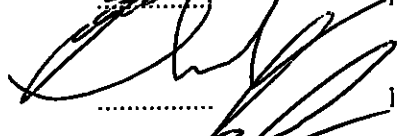
V. Rastorgujev juhatuse liige  16.01.2006

P. Kazatsenko juhatuse liige  16.01.2006

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

V. Alimov nõukogu esimees  16.01.2006

A. Kravtsov nõukogu liige  16.01.2006

G. Plistkin nõukogu liige  16.01.2006

Juhatuse kinnitus

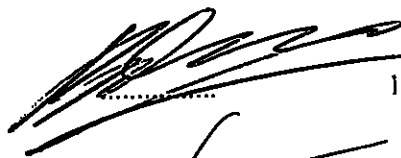
Vladimir Pupkevits



Kasumi jaotamise ettepanek

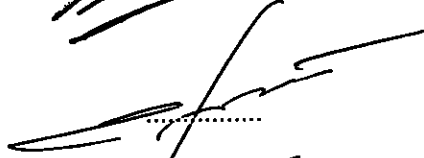
Eelmise perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 01.01.2005	8 507 191
2005.a aruandeaasta puhaskasum	17 750 081
Kokku jaotamiseks	26 257 272
Jaotamata kasumi jääk	26 257 272

V. Pupkevits juhatuse esimees



16.01.2006

V. Gorelov juhatuse liige



16.01.2006

V. Buldakov juhatuse liige



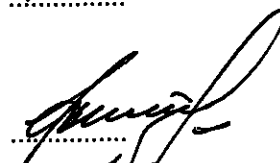
16.01.2006

V. Tsarkov juhatuse liige



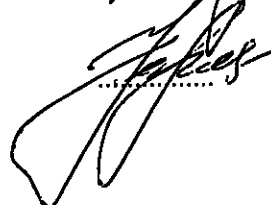
16.01.2006

V. Rastorgujev juhatuse liige



16.01.2006

P. Kazatsenko juhatuse liige



16.01.2006

AS "Remeksi keskus" kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Samuti on lisatud audiitori järeldusotsus ja kasumi jaotamise ettepanek.

2005.a. majandusaasta aruande kinnitas AS "Remeksi keskus" omanike üldkoosoleku poolt 15.06.2006.a. otsusega.

15.06.2006.a., Kohtla-Järvel

Juhatuse kinnitus

Vladimir Pupkevits



Audiitori järeldusotsus AS Remeksi Keskus aktsionäridele

Olen kontrollinud AS-i "Remeksi Keskus" 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt «Remeksi Keskus» AS finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Valeri Kurilov
audiitor

(tunnistus nr. 102, väljastatud 01. augustil 2001. a.)
Isikukood 34408292218, tel 39 24 510, 58-047171



Sillamäel, 23.01.2006.a.