

OÜ PREISOR

Viru Maakohus
registriosakond

03. 07. 2006

SISSE TULNUD

nr.29844.....

2005 MAJANDUSAASTA ARUANNE

EVE SEPMANN
Tehniline sekretär

Majandusaasta: 01.01.2005 kuni 31.12.2005
Ärinimi: Osühing PREISOR
Äriregistri kood: 11002195
Aadress: Mulla 7-21 Rakvere
Lääne-Virumaa 44313 Eesti

Telefon: 5054410

Juhataja: PEEP REISMANN

Põhitegevusala: Veekogude taastamine, hooldamine ja saneerimine

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid

- Kasumi jaotamise ettepanek
- Osakuomanike nimekiri

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne Skeem 1	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Arvestusprintsibid ja hindamisalused.....	8-9
Lisa 3 Maksud.....	10
Lisa 4 Võlakohustused.....	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 6 Müügitulu.....	11
Lisa 7 Muud äritulud.....	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele.....	13

Juhatuse liige.....
allkiri

Tegevusaruanne

OÜ PREISOR on 2004.aasta veebruaris tegutsemist alustanud ettevõtte.

Osaühingu peamisteks tegevusaladeks on: veekogude taastamine, hooldamine ja saneerimine ning haljastuse planeerimine ja teostus.

Osaühingu 2005.a käive oli 1 322 481 krooni.

2005.aastal on põhiliselt teostatud:

- Haiba veehoidla puhastamine põhjasetetest, pargi puhastamine võsast ja pargi laiendamine
- Rannaniitude hooldamine ning heakorra- ja koristustööd Pärnu linnas
- Rannaala hooldamine Tamula järvel, Röpina rannas Peipsi järvel
- Niidetud ja puhastatud taimedest Võhandu jõge Võru linna piires, puhastatud veetaimestikust Kuressaares lossikraavi, Tori abajat ja Ujula abajat, Rakvere linna tiike, Haljala aleviku tiike
- Puhastatud Matsalu looduskaitsealal rannaniite pilliroost

2005.aastal soetati tööde edukamaks ja keskkonnsõbralikumaks läbiviimiseks ka vastav eritehnika. Selleks on Rootsi firmas DOROTEAMEKANISKA AB toodetud amfiitraktor TRUXOR 4700 B maksumusega 1 220 000 krooni, mis annab laialdased võimalused veekogude puhastamiseks taimedest, risustusest ja setetest. Samuti soetati amfiitraktori veoks furgoonauto.

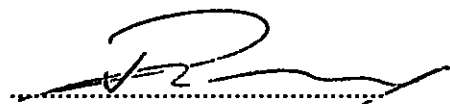
Juhatuse liige.....

allkiri

Raamatupidamise aastaaruanne
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ PREISOR juhataja juhatuse õiguses deklareerin oma vastutust 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitan oma parimas teadmises, et:

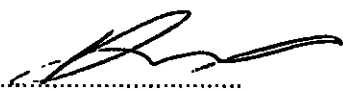
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ PREISOR finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ PREISOR on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



juhataja juhatuse õigustes
(Peep Reismann)

28.08.06
.....
(allkirjastamise kuupäev)

Juhatuses liige


allkiri

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
VARAD		
Käibevara		
Raha- ja pangakontod	66 878	79 012
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	154 329	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		2 358
KÄIBEVARA KOKKU	221 207	81 370
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumus)	1 024 131	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumus)	61 875	21 119
Materiaalne põhivara kokku	1 086 006	21 119
PÕHIVARA KOKKU	1 086 006	21 119
VARAD KOKKU	1 307 213	102 489
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised laenud		10 000
Võlad tarnijatele	1 151	660
Muud lühiajalised võlakohustused (liising)	177 362	
Maksuvõlad	30 097	
Võlad töövõtjatele	6 338	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	214 948	10 660
Pikaajalised kohustused		
Muud pikaajalised kohustused (liising)	625 184	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	625 184	
KOKKU KOHUSTUSED	840 132	10 660
OMAKAPITAL		
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	2 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 229	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	375 252	51 829
OMAKAPITAL KOKKU	467 081	91 829
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 307 213	102 489

Juhatuse-liige

allkiri

Kasumiaruanne Skeem 1
(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Müügitulu	1 322 481	200 576
Muud äritulud	10 723	
Kokku	1 333 204	200 576
Ärikulud		
Kaubad, materjal, teenused	411 915	89 818
Muud tegevuskulud	181 294	51 743
Tööjõu kulud		
Palgakulu	22 699	
Sotsiaalmaksud	7 592	
Põhivara kulum	273 771	4 788
Muud ärikulud	60 969	2 457
Kokku ärikulud	958 240	148 806
Ärikasum	374 964	51 770
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud ja -kulud	288	59
Kokku finantstulud ja -kulud	288	59
Kasum majandustegevusest	375 252	51 829
Aruandeaasta puhaskasum	375 252	51 829

Juhatuse liige.....
allkiri

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	375 252	51829
Akumuleeritud põhivara kulum	273 771	4788
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-151 971	-2358
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	214 288	660
Kokku rahavood äritegevusest	711 340	54919
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-1 338 658	-6907
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 338 658	-6907
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		10000
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000	
Kapitalirendi põhimakste tagasimaksed	625 184	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	615 184	10000
Rahavood kokku	-12 134	58012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	79 012	21000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 134	58012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66 878	79012

Juhatusel liige 
allkiri

Raamatupidamise aastaaruanne lisad**LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE****Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ PREISOR 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ PREISOR 2005.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.
Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Arvestusprintsiibid ja hindamiselused**Nõuded ostjate vastu**

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei tuvastatud.

Muud nõuded

Kõik muud nõuded kajastatakse soetusmaksumuses. Muud nõuded realiseeruvad 2006.a. jooksul.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2500 krooni ja kasuliku tööcaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2500 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 3% |
| • Masinad ja sedmed | 20-25% |
| • Muu inventar | 25% |

Juhtuse liige.....

allkiri

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud maksumus on üldjuhul võrdne nende nomiinaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse teenuse osutamisel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tulu laekumine tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arveldusarvel olevat jääki.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhtuse liige.....
allkiri

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2005	31.12.2004
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	24495	2358
Üksikisiku tulumaks	1702	
Sotsiaalmaks	3664	
Töötuskindlustusmaks	137	
Kohustuslik kogumispension	100	
Kokku	30098	2358

Lisa 4 Võlakohustused

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	802 547	177 363	625 184
Kokku	802 547	177363	625 184

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004		25907	25907
Soetamine	1282435	56223	1338658
Soetusmaksumus 31.12.2005	1282435	82130	1364565
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		4788	4788
Arvestatud kulum	258304	15467	273771
Alumuleeritud kulum 31.12.2005	258304	20255	278559
Jääkmaksumus 31.12.2004		21119	21119
Jääkmaksumus 31.12.2005	1024131	61875	1086006

Juhtuse liige.....
allkiri

Lisa 6 Müügitulu

OÜ PREISOR müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Piirkond	2005.a	2004.a
Eesti	1 322 481	200 576

Tegevusala	2005.a	2004.a
Rannaniitude hooldamine		200 576
Teenustööd (objektide niitmine, korrastus ja hooldus TRUXOR-iga)	847 271	
TRUXORI rent	355 000	
Muud teenustööd	120 210	
Kokku	322 481	200 576

Lisa 7 Muud äritulud

	2005.a
Kahjude hüvitus	10 723

Juhtuse liige.....
allkiri

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ PREISOR vaba omakapital on 31.detsembril 2005.a. järgmine:

Kasum aruandeaasta majandustegevusest 375 252.-

OÜ PREISOR juhataja juhatuse õigustes teen ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

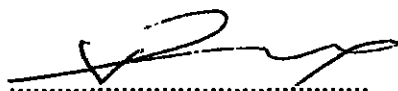
Eraldis kohustuslikku reservkapitali 18 800.-

Järele jääv vaba omakapital summas 356 452.- krooni jätta jaotamata.

Juhtuse liige.....
allkiri

Juhataja juhatuse õigustes ja ainuosaniku allkiri 2005.a. majandusaasta aruandele

OÜ PREISOR 2005.a. majandusaasta aruanne, mille on kinnitanud ainuosanik oma otsusega
21.11.2006.aastal



Juhataja juhatuse õigustes,
ainuosanik
(Peep Reismann)

28.08.06

(allkirjastamise kuupäev)

Juhtuse liige.....
allkiri

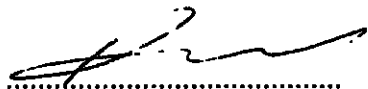
OÜ PREISOR

Majandusaasta aruanne 2005

Seisuga 31.12.2005.a. on OÜ PREISOR osakapital 40 000.- krooni.

OÜ PREISOR ainuosanik on:

Peep Reismann
isikukood 36404120383
elukohi: Mulla 7-21 Rakvere
44313 Eesti

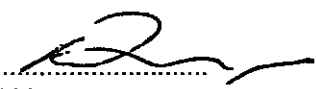


ainuosanik
(Peep Reismann)



allkirjastamise kuupäev

Juhatusel liige.....



allkiri