

**OSAÜHING RANNALIIV
VÕSU**

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Aia 5 45501 Võsu Vihula vald Lääne-Virumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10128511
KMK nr.	EE100463796
Telefon:	5 242 009
Põhitegevusala:	puhke- ja majutusteenuse osutamine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	Osanike nimekiri

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha	12
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Varud ja müügioteel varad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Võlakohustused	13
Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	17

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Rannaliiv põhitegevus on puhke- ja majutusteenuste osutamine.

Juriidiline aadress:

Aia 5
45501 Võsu
Vihula vald
Lääne-Virumaa
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10128511

Telefon:

5 242 009

Tegevjuht

Ly Ammusaar



TEGEVUSARUANNE

OÜ Rannaliiv põhitegevus on puhke- ja majutusteenuste osutamine.

2007.a. müügitulu oli 598 726 krooni, kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

2008. a. on plaanis realiseerimise käivet hoida 2007.a. tasemel.

OÜ Rannaliiv andis tööd 2007.a. ühele töötajale. Tegevjuht on Ly Ammusaar.

2007.a. tööjõukulud on 74 384 krooni, millest töötasu 55 800 krooni ja sotsiaalmaksed 18 584 krooni

Tegevjuht töötasu ei saanud. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ega muid soodustusi ei tehtud

2007.a. majandustegevuse tulemuseks on kasum 6 756 krooni.

Juhatuse liige
Tõnu Ammusaar



Juhatuse liige
Ly Ammusaar



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

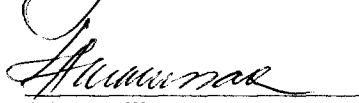
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ Rannaliiv 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Rannaliiv on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



Juhatuse liige
Ly Ammussaar

Võsu, 27. juuni 2008

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	119 708	15 861
Nõuded ja ettemaksed	2,3	33 482	59 663
Varud	4	76 657	118 657
Käibevara kokku		229 847	194 181
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	124 823	166 944
Põhivara kokku		124 823	166 944
VARAD KOKKU		354 670	361 125
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	27 164	27 164
Võlad ja ettemaksed	3,7	65 245	51 292
Lühiajalised kohustused kokku		92 409	78 456
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	22 636	49 800
Pikaajalised kohustused kokku		22 636	49 800
KOHUSTUSED KOKKU		115 045	128 256
Omakapital			
Osakapital	8	265 200	265 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-32 331	-43 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 756	11 554
OMAKAPITAL KOKKU		239 625	232 869
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		354 670	361 125

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



Juhatuse liige
Ly Ammussaar



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	598 726	599 375
Muud äritulud	10	0	22 353
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-60 284	-393 061
Mitmesugused tegevuskulud	11	-395 108	-120 183
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-55 800	-41 251
Sotsiaalmaks		-18 584	-13 737
Tööjõu kulud kokku		-74 384	-54 988
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-42 121	-33 756
Muud ärikulud		-15 127	-2 230
Ärikasum (-kahjum)		11 702	17 510
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		12	6
Intressikulud		-4 958	-5 962
Finantstulud ja -kulud kokku		-4 946	-5 956
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		6 756	11 554

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



Juhatuse liige
Ly Ammussaar



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		11 702	17 510
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	5	42 121	33 756
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		26 181	-26 255
Varude muutus		42 000	32 600
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		13 953	-12 738
Makstud intressid		-4 958	-5 962
Kokku rahavood äritegevusest		130 999	38 911
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-50 676
Saadud intressid		12	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest		12	-50 670
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-27 164	-27 164
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-27 164	-27 164
Rahavood kokku		103 847	-38 923
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	15 861	54 784
Raha ja raha ekvivalentide muutus		103 847	-38 923
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	119 708	15 861

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



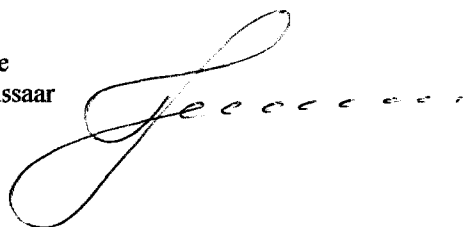
Juhatuse liige
Ly Ammussaar



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Eelm.per.kasum (kahjum)	Aruandeaas ta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	265 200	-106 278	82 539	241 461
Eelmise perioodi jaotamata kasum		82 539	-82 539	0
Aruandeaasta puhaskasum			-20 146	-20 146
Saldo seisuga 31.12.2005	265 200	-23 739	-20 146	221 315
Eelmise perioodi jaotamata kasum		-20 146	20 146	0
Aruandeaasta puhaskasum			11 554	11 554
Saldo seisuga 31.12.2006	265 200	-43 885	11 554	232 869
Eelmise perioodi jaotamata kasum		11 554	-11 554	0
Aruandeaasta puhaskasum			6 756	6 756
Saldo seisuga 31.12.2007	265 200	-32 331	6 756	239 625

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



Juhatuse liige
Ly Ammussaar



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Rannaliiv 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

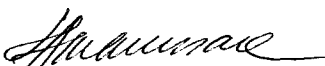
Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



Juhatuse liige
Ly Ammussaar



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

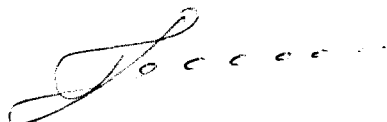
Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



Juhatuse liige
Ly Ammussaar



Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	34 547	413 790	448 337
Akumuleeritud kulum	-17 785	-280 528	-298 313
Jääkmaksumus	16 762	133 262	150 024
Soetatud 2006. aastal	50 676	0	0
Arvestatud kulumit	-7 578	-26 178	-33 756
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	85 223	413 790	499 013
Akumuleeritud kulum	-25 363	-306 706	-332 069
Jääkmaksumus	59 860	107 084	166 944
Arvestatud kulumit	-16 410	-25 711	-42 121
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	85 223	413 790	499 013
Akumuleeritud kulum	-41 773	-332 417	-374 190
Jääkmaksumus	43 450	81 373	124 823

Lisa 6 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	49 800	27 164	22 636	0	
s.h. AS Eesti Ühispank	49 800	27 164	22 636	0	8%
Kokku	22 636	27 164	22 636	0	

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	49 800	27 164	22 636	0	
s.h. AS Eesti Ühispank	49 800	27 164	22 636	0	8%
Kokku	49 800	27 164	22 636	0	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides .

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar

Juhatuse liige
Ly Ammussaar

Lisa 1 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	104 986	9 678
Pangakontod	14 722	6 183
Raha ja pangakontod kokku	119 708	15 861

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	4 295	14 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	29 187	43 493
Tarnijate ettemaksed	0	1 770
Nõuded ostjate vastu kokku	33 482	59 663

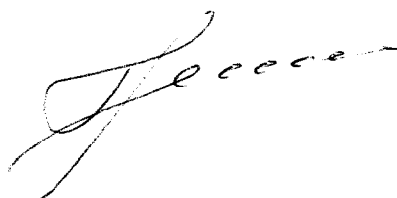
Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	29 187	0	42 896	0
Ettevõtte tulumaks	0	1 198	597	0
Üksikisiku tulumaks	0	331	0	805
Sotsiaalmaks	0	1 188	0	1 293
Kohustuslik kogumispension	0	72	0	192
Töötuskindlustusmaks	0	33	0	44
Kokku	29 187	2 822	43 493	2 334

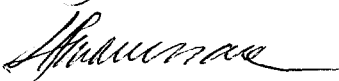
Lisa 4 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	76 657	118 657
Varud ja müügioteel varad kokku	76 657	118 657

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



Juhatuse liige
Ly Ammussaar



Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	37 168	23 703
Võlad töövõtjatele	3 256	3 256
Muud võlad	22 000	22 000
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	62 424	48 959

Lisa 8 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	265 200	265 200
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	265 200	265 200

OÜ Rannaliiv osakapitaliks on 265 200 krooni.
Osanikke on üks, kelleks on Tõnu Ammusaar.

Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2007 koosneb ühest osast nimiväärtusega 265 200 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

Lisa 9 Müügitulu

OÜ Rannaliiv müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	598 726	599 375
Kokku	598 726	599 375

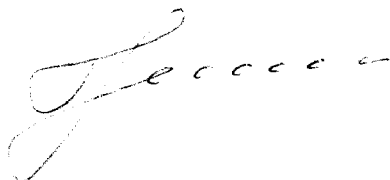
OÜ Rannaliiv müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
55103	Külalistemajad	598 726	599 375
	Kokku	598 726	599 375

Lisa 10 Muud äritulud

	2007	2006
Muud äritulud	0	353
Saadud toetus EAS	0	22 000
Muud äritulud kokku	0	22 353

Juhatuse liige
Tõnu Ammusaar



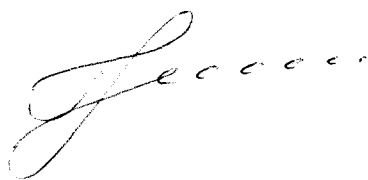
Juhatuse liige
Ly Ammusaar



Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	60 284	393 061
Kinnisasja rent	180 000	0
Reklaam	14 007	0
Küte, elekter	58 215	0
Muud teenused	142 886	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	455 392	393 061

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



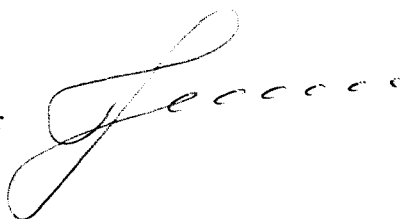
Juhatuse liige
Ly Ammussaar



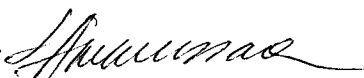
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Rannaliiv 2007.a. majandustegevuse kasum on 6 756 krooni. Kasum jätta eelmiste perioodide kahjumi katteks.

Juhatuseliige
Tõnu Ammusaar

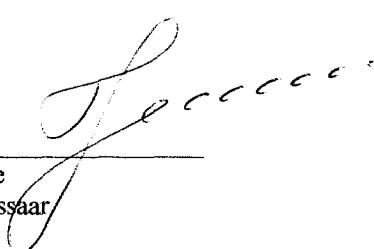


Juhatuseliige
Ly Ammusaar

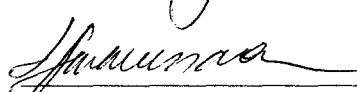


Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Rannaliiv 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28.juunil 2008 otsusega, allkirjastamine 29. juunil 2008:



Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar

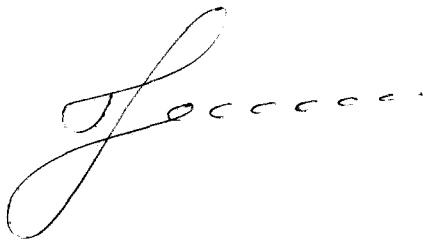


Juhatuse liige
Ly Ammussaar

Osanike nimekiri 29. juuni 2008.a.

Nimi	Isikukood	Osa	Aadress
TÕNU AMMUSSAAR	36512315217	265200	Vihula vald

Juhatuse liige
Tõnu Ammussaar



Juhatuse liige
Ly Ammussaar

