

OÜ RevPro Est
Majandusaasta aruanne 2007

OÜ RevPro Est

Majandusaasta aruanne

Viru Maakohus
registriosakond

01.07.2008

SISSE TULNUD
nr.40385



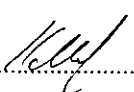
Majandusaasta algus: 26. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

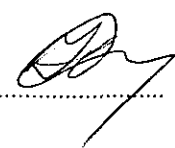
HELEN ADAMA
registrisekretär

Ärinimi:	OÜ RevPro Est
Äriregistri kood	11334419
Aadress	Jaama 22A, 41532 Jõhvi
Telefon/Faks	33 56 424
E-post	rev@hot.ee
Põhitegevusala:	Ehitus ja remonditööd (433)
Tegevjuht:	Ljudmilla Makarova

Juhatuseliige



Juhatuseliige



Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ-i RevPro Est juhatus on koostanud 2007 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "25 " aprillil 2008.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed.

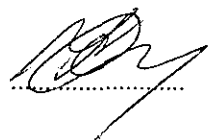
Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Ljudmilla Makarova	juhatuse liige		<u>25.04.08</u>
Svetlana Krõlova	juhatuse liige		<u>25.04.08,</u>

Juhatuse liige

Juhatuse liige

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne skeem 1.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuse aruanne	10
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1. Raha	14
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3. Põhivara	14
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	15
Lisa 5. Müügitulu.....	15
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	16
Juhatuse allkiri 2007 majandusaasta aruandele.....	16

Tegevusaruanne

OÜ RevPro Est alustas tegevust 2007.a. jaanuarist ja põhitegevuseks oli ehitus- ja remonditööd. Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet.

Ettevõtte plaanib 2008 aastal soetada arvutikomplekti ja transpordivahendi .

OÜ RevPro Est 2008 aastal soovib ettevõtte laendada tegevust. Uuteks tegevusaladeks on:

- energiakontroll
- hoonete energiapassi vormistamine

Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ RevPro Est juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud . Keskmise töötajate arv oli 4 ja nende töötasude kogusumma oli 146 692 krooni.

OÜ RevPro Est peamised finantssuhtarvud

	2007
Varade rentaablus	0,577
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,735
Maksevõime üldine tase	4,506
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,272

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ RevPro Est juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 25.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ RevPro Est jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

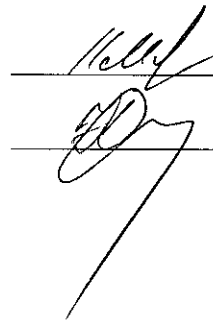
Jõhvis, 25.aprillil 2008

Ljudmilla Makarova

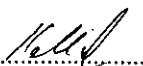
juhatuse liige

Svetlana Krõlova

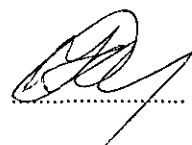
juhatuse liige



Juhatus liige



Juhatus liige



BILANSS

kroonides

31.12.2007 24.01.2007

A K T I V A**Käibevara**

Raha ja pangakontod	Lisa 1	170 320	40 000
Nõuded ostjate vastu		15 372	0
Ostjatelt laekumata arved	Lisa 2	15 372	0
KÄIBEVARA KOKKU		185 692	40 000

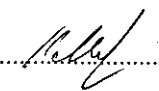
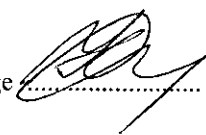
Põhivara

Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud(jääk)		6 635	0
PÕHIVARA KOKKU	Lisa 3	6 635	0
AKTIVA (VARA) KOKKU		192 327	40 000

P A S S I V A**Lühiajalised võlakohustused**

Võlad tarnijatele		793	0
Tarnijatele tasumata arved		793	0
Maksuvõlad	Lisa 4	28 019	0
Viitvõlad		12 391	0
Võlad töövõtjatele		10 083	0
Muud viitvõlad		2 300	0
Intressivõlad		8	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		41 203	0

Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		111 124	0
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		151 124	40 000
PASSIVA KOKKU		192 327	40 000

Juhatuse liige Juhatuse liige 

KASUMIARUANNE skeem 1

kroonides

31.12.2007

Müügitulu	Lisa 5	482 201
-----------	--------	---------

ÄRITULUD KOKKU		482 201
-----------------------	--	----------------

Kaubad, toore, materjal ja teenused		92 987
-------------------------------------	--	--------

Mitmesugused tegevuskulud		81 560
---------------------------	--	--------

Tööjõu kulud		195 609
--------------	--	---------

Palgakulu		146 692
-----------	--	---------

Sotsiaalmaksed		48 917
----------------	--	--------

Põhivara kulum		605
----------------	--	-----

Muud ärikulud		358
---------------	--	-----

ÄRIKULUD KOKKU		371 119
-----------------------	--	----------------

ÄRIKASUM (-KAHJUM)		111 082
---------------------------	--	----------------

FINANTSTULUD		42
---------------------	--	-----------

Muud intressi- ja finantstulud		42
--------------------------------	--	----

FINANTSKULUD		0
---------------------	--	----------

Muud intressi- ja finantskulud		0
--------------------------------	--	---

Kasum (-kahjum) majandustegevusest		111 124
---	--	----------------

Puhaskasum (-kahjum)		111 124
-----------------------------	--	----------------

Juhatuseläige

Juhatuseläige

Rahavoogude aruanne

kroonides

31.12.2007

SISSEMAKSED

Käibekapital äritegevusest	111 729
----------------------------	---------

VÄLJAMAKSED

Käibekapitali muutus v.a. Raha ja pangakontod	-25 831
Soetatud materiaalne põhivara	7 240

KÄIBEKAPITAL ÄRITEGEVUSEST

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	111 124
Materiaalse põhivara kulum	605

KÄIBEKAPITALI MUUTUS V.A. RAHA JA PANGAKONTOD

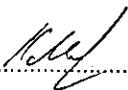
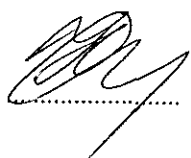
Nõuded ostjate vastu	15 372
Võlad hankijatele	-793
Maksuvõlad	-28 019
Viitvõlad	-12 391

RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS

Käibekapital äritegevusest	111 729
Käibekapitali muutus v.a. Raha ja pangakontod	-25 831
Rahavood äritegevusest	137 560

Soetatud materiaalne põhivara	7 240
Rahavood investeerimistegevusest	-7 240

Rahavood äritegevusest	137 560
Rahavood investeerimistegevusest	-7 240
Raha ja pangakontode muutus	130 320

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 24.01.07	40 000	0	0	40 000
Eelmise perioodi kasum				
2007.a. kasum'			111 124	
Seisuga 31.12.07	40 000	0	111 124	151 124

Vastavalt OÜ RevPro Est põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Juhatus liige

Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ-i RevPro Est 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärset hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|---------------------------|----------------|
| • Masinad ja seadmed | 10-30 % aastas |
| • Arvutustehnika | 20 % aastas |
| • Kontorimööbel | 20 % aastas |
| • Tööriistad ja inventaar | 20-30 % aastas |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

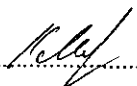
	2007
Sularaha kassas	69
Hansapank	117 399
SEB	52 852
Kokku	170 320

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 15 372 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Põhivara

	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 24.01.2007	0	0
Soetamine	7 240	7 240
Soetusmaksumus 31.12.2007	7 240	7 240
Akumuleeritud kulum 24.01.2007	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	605	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	605	605
Jääkmaksumus 24.01.2007	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	6 635	6 635




Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		15 874
Sotsiaalmaks		8 185
Isiku tulumaks		3 490
Töötuskindlustusmaks		225
Kogumispension		238
E/V tulumaks erisood.		7
Intressid		8
Kokku	0	28 027

Lisa 5. Müügitulu

OÜ RevPro Est müügitulu 2007.a. netokäive kokku 100% summas 482 201 krooni jaguneb tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes Eesti Vabariiki järgnevalt

EMTAK	2007	
43391- Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	482 201	100%
Kokku	482 201	100%

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ RevPro Est osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2007. aasta lõpuks kogunenud 111 124 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	0 krooni
2007.a. aruandeaasta kasum (-kahjum)	111 124 krooni
Kohustuslik reservkapital	4 000 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	107124 krooni

JUHATUSE ALLKIRI 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ RevPro Est 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 25. aprillil 2008 (aruanne on kinnitatud osanike poolt 25.aprillil 2008.a.)

Ljudmilla Makarova

juhatuse liige

Svetlana Krõlova

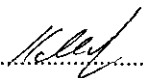
juhatuse liige

Juhatus liige

Juhatus liige

Osanike nimekiri

	Isikukood	Aadress	Osa	Nimiväärtus
Ljudmilla Makarova	45512262210	Puru tee 76-1, 31024 Kohtla-Järve linn	üks	20 000
Svetlana Krõlova	46109102227	Estonia pst.17-23,31022 Kohtla-Järve linn	üks	20 000

Juhatuses liige Juhatuses liige 