

SAABUNUD

14-03-2005

Westviru Grupp OÜ aastaaruanne

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr 1914/11

WESTVIRU GRUPP OSAÜHING
Majandusaasta aruanne

MONIKA PAASMÄE
registrikskirja

Majandusaasta algus: 22.jaanuar 2003

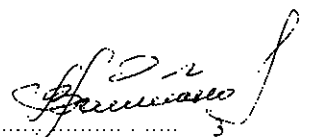
Majandusaasta lõpp: 30.juuni 2004

Ärinimi:	Westviru Grupp Osaühing
Äriregistri kood	10897391
Aadress:	Rohuaia 21 Rakvere 44310
Telefon:	32 43 616
Faks:	32 43 616
Põhitegevusala:	Transporditeenuste osutamine, auto varuosade jaemüük
Tegevjuht:	Valeri Gaitanov
Audiitorkontroll	Margit Kesküla – OÜ Fraumel

14-03-2005

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu.....	9
Lisa 2. Varud	9
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4. Materiaalne põhivara	10
Lisa 5. Kapitalirent	10
Lisa 6. Kasutusrent	11
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	11
Lisa 8. Osakapital	11
Lisa 9. Müügitulu	11
Lisa 10. Rahavoogude aruanne.....	12
Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	13



1.4 -03- 2005

Tegevusaruanne

Osaühing on asutatud 2003 aasta algul. Vastav kanne äriregistris on tehtud 22.01.2003. Asutajaid oli 2. Ettevõtte tegevusaladeks on transporditeenuste osutamine ning auto varuosade jaemüük. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9. Arvestatud töötasude üldsumma oli 323 963 krooni, s.h. tegevjuhi töötasuks oli arvestatud 44 028 krooni. Aruandeperioodil juhatuse liikmete tasusid ei makstud.

Juhatuse deklaratsioon

Westvuru Grupp OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Westvuru Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Juhatuse hinnangul on Westvuru Grupp OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

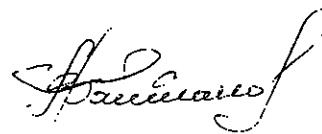
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

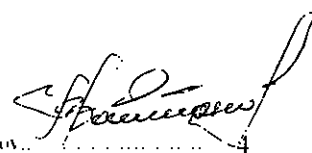
Valeri Gaitanov

juhatuse liige



Vladimir Kalinin

juhatuse liige



1.4-03- 2005

Bilanss

	kroonides	
	30.06.04	22.01.03
AKTIVA (VARA)		
KÄIBEVARA		
raha ja pangakontod	120 345	300 000
nõuded ostjate vastu	553 137	-
ostjatele laekumata arved	585 840	-
ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 32 703	-
ettemakstud tulevaste perioodide kulud	43 556	-
maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43 556	-
varud	1 294 191	-
müügiks ostetud kaup	1 294 191	-
KÄIBEVARA KOKKU	2 011 229	300 000
PÕHIVARA		
kinnisvarainvesteeringud	251 040	-
materiaalne põhivara	2 861 438	-
maa ja chitised	635 000	-
masinad ja seadmed	1 822 700	-
akumuleeritud põhivara kulum	- 243 200	-
lõpetamata ehitus	646 938	-
PÕHIVARA KOKKU	3 112 478	-
AKTIVA (VARA) KOKKU	5 123 707	300 000
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Lühiajalised kohustused		
võlakohustused	871 951	-
tagatiseta võlakohustused	655 000	-
pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed	216 951	-
ostjate ettemaksed	3 849	-
võlad tarnijatele	1 851 815	-
tarnijatele tasumata arved	1 851 815	-
maksuvõlad	17 056	-
viitvõlad	57 279	-
viitvõlad töötajatele	46 698	-
muud viitvõlad	10 581	-
Lühiajalised kohustused kokku	2 801 950	-
Pikaajalised kohustused		
pikaajalised võlakohustused	259 167	-
pikaajaliste liisingukohustused	259 167	-
Pikaajalised kohustused kokku	259 167	-
KOHUSTUSED KOKKU	3 061 117	-
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		
osakapital	300 000	300 000
eelmist perioodide kasum	-	-
aruandeaasta kasum	1 762 590	-
OMAKAPITAL KOKKU	2 062 590	300 000
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	5 123 707	300 000

1.4 -03- 2005

Kasumiaruanne

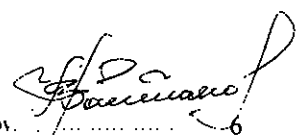
kroonides

	2003-2004	2002-2003
Äritulud		
müügitulu	5 590 605	-
muud äritulud	-	-
Kokku äritulud	5 590 605	-
Ärikulud		
kaubad ,toore, materjal ja teenused	1 673 010	-
mitmesugused tegevuskulud	1 116 397	-
tööjõukulud	445 929	-
palgakulu	335 283	-
sotsimaksud	110 646	-
kulum	308 822	-
põhivara kulum	308 822	-
muud ärikulud	220 385	-
Kokku ärikulud	3 764 543	-
Ärikasum (-kahjum)	1 826 062	-
Finantstulud ja -kulud	- 63 472	-
muud intressi- ja finantstulud	247	-
intressikulud	- 63 719	-
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	1 762 590	-

Omakapitali muutuse aruanne

	Oma-kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande-aasta kasum	Kokku
Seisuga 22.01.2003	300 000	0	0	300 000
2003-2004.kasum			1 762 590	1 762 590
Seisuga 30.06.2004	300 000	0	1 762 590	2 062 590

Täiendav info osakapitali kohta on toodud lisas 7.



SAABUNUD**14-03-2005**

Westviro Grupp OÜ aastaaruanne

Rahavoogude aruanne

	kroonides	
	2003-2004	2002-2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	1 826 062	-
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	308 822	-
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	215 640	-
Äritegevusega seotud nõuete muutus	- 596 693	-
Varude muutus suurenemine	- 1 294 191	-
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	1 929 999	-
Makstud intressid	- 63 719	-
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	2 325 920	-
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	- 2 584 034	-
Kinnisvarainvesteeringute soetus	- 256 000	-
Materiaalse põhivara müük	149 664	-
Saadud intressid	247	-
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	- 2 690 123	-
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	800 000	-
Laenude tagasimaksed	- 145 000	-
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	- 470 452	-
Osakapitali sissemaks	-	300 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	184 548	300 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	300 000	-
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 179 655	300 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	120 345	300 000

Juhatuses liige Valeri Gaitanov

SAABUNUD

Westviri Grupp OÜ aastaaruanne

14-03-2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Westviri Grupp 2003-2004.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Westviri Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on ebatõenäolised on bilansis kajastatud miinusemärgiga.

Varud

Müügiks ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto- realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse kinnisvarainvesteering arvele tema soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse lineaarsel meetodil lähtudes kinnisvarainvesteeringu eeldatavast kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm kinnisvarainvesteeringutelt oli aruandeaastal 3%.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on amortisatsiooninormid 10-30%.

Maad ei amortiseerita.

Kasutus- ja kapitalirent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hõlved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Tulu

Müügitulu ja intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

14-03-2005

Rahavood

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju. Äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 553 137 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 32 703 krooni.

Lisa 2. Varud

Varudes on kajastatud kaupluse kaup 1 294 191 krooni väärtuses. Varude seis bilansis kinnitab aastainventuur.

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud

	Hooned ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 22.01.2003	0	0
Soetamine	256 000	256 000
Soetusmaksumus 30.06.2004	256 000	256 000
Akumuleeritud kulum 22.01.2003	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum	4 960	4 960
Akumuleeritud kulum 30.06.2004	4 960	4 960
Jääkmaksumus 22.01.2003	0	0
Jääkmaksumus 30.06.2004	251 040	251 040

Kinnisvarainvesteeringutelt renditulu aruandeperioodil ei saadud. Haldamisega seotud kulud oli aruandeaastal kommunaalkulud kokku summas 2432 krooni.

SAABUNUD**1.4-03- 2005****Lisa 4. Materiaalne põhivara**

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata chitus	KOKKU
Soetusmaksumus 22.01.2003	0	0	0	0
Soetamine	635 000	2 248 665	646 938	3 530 603
sh. kapitalirendiga	0	946 569	0	946 569
Müük	0	-425 965	0	-425 965
Soetusmaksumus 30.06.2004	635 000	1 822 700	646 938	3 104 638
Akumuleeritud kulum 22.01.2003	0	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	12 792	291 070	0	303 862
Müüdnud põhivara kulum	0	-60 662	0	-60 662
Akumuleeritud kulum 30.06.2004	12 792	230 408	0	243 200
Jääkmaksumus 22.01.2003	0	0	0	0
Jääkmaksumus 30.06.2004	622 208	1 592 292	646 938	2 861 438

Lisa 5. Kapitalirent

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 22.01.2003	0	0	0
Soetusmaksumus 30.06.2004	946 569	0	946 569
Akumuleeritud kulum 22.01.2003	0	0	0
Akumuleeritud kulum 30.06.2004	128 869	0	128 869
Kulum 2003-2004	128 869	0	128 869
		30.06.04	22.01.03
Kapitalirendivõlgnevus		476 118	0
sh tähtajaga kuni 1 aasta		216 951	0
1-5 aastat		259 167	0
üle 5 aasta		0	0
		30.06.04	22.01.03
Aruandeperioodil tasutud maksed		470 452	0
Intressimäär,%		6,7-7,9%	0
Aruandeperioodi intressikulu		54 023	0

Westviro Grupp OÜ rentis aruandeaastal kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

1. Sadulauto Iveco Eurostar LD 440E43 TX/P soetusmaksumusega 657 000 krooni.
2. Kaubik Ford Transit 300M Kombi soetusmaksumusega 75 614 krooni
3. Iveco Daily 60C 15V soetusmaksumusega 213 955krooni.

SAABUNUD**14-03-2005****Lisa 6. Kasutusrent**

Westviru Grupp OÜ rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto FIAT Stilo 1596. Aruandeperioodil on tasutud renti 29 342 krooni.

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	30.06.2004		22.01.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	43 556	0	0	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	10 409	0	0
Isiku tulumaks	0	2 564	0	0
Töötuskindlustusmakse võlg	0	377	0	0
Pensionikindlustus	0	148	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	340	0	0
Maksude intressid	0	3 218	0	0
Kokku	43 556	17 056	0	0

Maksude intress seisuga 30.06.2004 krooni sisaldab käibemaksu intressi summas 2 817 krooni, sotsiaalmaksu intressi summas 262 krooni, isiku tulumaksu intressi summas 124 krooni, töötuskindlustusmakse intressi summas 12 krooni ja pensionikindlustuse intressi summas 3 krooni

Lisa 8. Osakapital

Vastavalt osatüingu põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 300 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 200 000 krooni.

Osad on erineva nimiväärtusega. Osa iga 1000 krooni annab ühe hääle.

Osade eest tasuti rahaliste sissemaksena pangakontole.

Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2003-2004		2002-2003	
Kaupluse müük	3 300 185	59,0%	0	0,0%
Transporditeenused	2 043 397	36,6%	0	0,0%
Muu	247 023	4,4%	0	0,0%
Kokku	5 590 605	100%	0	0%

1.4 -03- 2005**Lisa 10. Rahavoogude aruanne**

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi intressidest, laenudest ega liisingutest.

	2003-2004	2002-2003
Nõuded ostjate vastu	- 553 137	-
Ettemaksed	- 43 556	-
Äritegevusega seotud nõuete muutus	- 596 693	-
Ostjate ettemaksed	3 849	-
Võlad tarnijatele	1 851 815	-
Maksuvõlad	17 056	-
Võlad töövõtjatele	46 698	-
Muud viitvõlad	10 581	-
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	1 929 999	-

Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused

Hansapangaga sõlmiti 25.08.2004 laenuleping, mille alusel saadava laenu tagatiseks on seatud hüpoteegid järgmistele varadele:

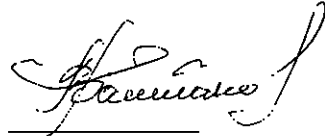
1. Hüpoteek Tallinnas asuval kinnistu osale Packaare 60-40 700 000
2. Ühishüpoteek Rakveres asuvatele kinnistutele Jaama 2 ja Jaama 2a 2 100 000
3. Hüpoteek Rakveres asuval kinnistule Jaama 2 400 000
4. Hüpoteek Rakveres asuval kinnistule Jaama 2a 400 000

14-03-2005

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühingu Westviri Grupp juhatus on koostanud 200-2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 28.veebbruarill 2005 aastal osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud osaühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Valeri Gaitanov	juhatuse liige	
-----------------	----------------	--

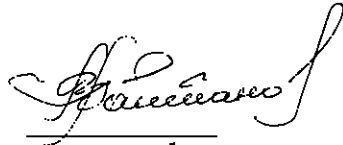
Vladimir Kalinin	juhatuse liige	
------------------	----------------	--

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Westviri Grupp juhatus otsustas jaotada 2003-2004.aasta lõpuks kujunenud 1 762 590 krooni suuruse kasum järgnevalt:

1. Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks 30 000 krooni
2. Kasumist järele jääv osa 1 732 590 krooni jätta jaotamata

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Valeri Gaitanov	juhatuse liige	
-----------------	----------------	--

Vladimir Kalinin	juhatuse liige	
------------------	----------------	--

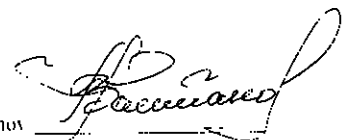
SAABUNUD

14-03-2005

Osaühingu WESTVIRU GRUPP, asukoht Rohuaia21, Rakvere linn, registrikood 10897391 osanike nimekiri seisuga 28.02.2005 aasta.

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood	Osa nimiväärtuses
Valeri Gaitanov	Rohuaia 22-32 44310 Rakvere	i.k.36005175210	100 000 krooni
Vladimir Kalinin	Rohuaia 22-38 44310 Rakvere	i.k.35907275218	200 000 krooni

Juhatuses Inge Valeri Gaitanov



SAABUNUD

18.4 -03- 2005

FRAUMEL

Audiitori järeldusotsus WESTVIRU GRUPP OÜ osanikele.

Oleme kontrollinud WESTVIRU GRUPP OÜ 30. juunil 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 1 762 590.- kasumit ja bilansimahuks seisuga 30.06.2004.a. 5 123 707.- krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt WESTVIRU GRUPP OÜ finantsseisundit seisuga 30. juuni 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

10.03.2005.a., Rakveres


EESTI VABARIIK
VANNUTATUD AUDIITOR
MARGIT KESKÜLA
TUNNISTUS NR. 305

OÜ FRAUMEL
reg.nr. 10003212

Lai tn. 11, 44308 Rakvere
telefon-fax 32 444 83