

OÜ Nideck

**Majandusaasta 01.04.2004-31.03.2005
aruanne**

Registrikood : 11048004
Juriidiline aadress : Pargi 39
41537 Jõhvi
Eesti Vabariik
Telefon : 33 71089
Fax : 33 71089
E- mail :

Põhitegevusalad : Kinnis-ja vallasvara
haldamine, vahendus, arendus,
ost-müük, rent
Finantsteenuste osutamine

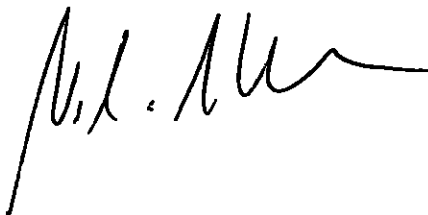
**OÜ Nideck 01.04.2004- 31.03.2005
majandusaasta aruande sisukord**

OÜ Nideck juhatajuse liikmete deklaratsioon
OÜ Nideck majandusaasta tegevusaruanne
Raamatupidamise aastaaruanne
-Bilanss
-Kasumiaruanne
Omakpitali muutuste aruanne
Rahavoogude aruanne

L I S A D

- Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused
Lisa 2 Tütaretevõtte aktsiad
Lisa 3 Pikaajalised kohustused

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek
Majandusaasta kasumijaotamise aruanne
Juhatus liikmete allkirjad majandusaasta aruandele

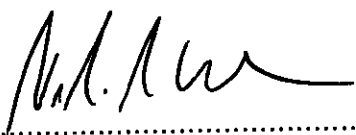


OÜ Nideck

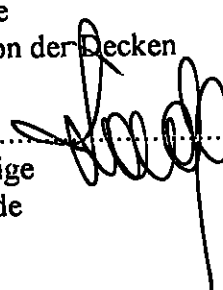
**Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise
aastaruandele**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaruande eest ja kinnitame et OÜ Nideck 01.04.2004-31.03.2005 raamatupidamise aastaruanne :

1. Kajastab osahingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.
2. Raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga.
3. Raamatupidamiskohustlane on jätkuvalt tegutsev.



.....
Juhtuse liige
Nikolaus von der Decken



.....
Juhatuse liige
Toivo Loide

Jõhvis 1.juuli 2005

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Nideck registreeriti Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas 19.07.2004. aastal. Osaühingul on kaks juhatuse liiget. Osaühingu omanik on Saksamaa eraisik. Vastavalt põhikirjale on osaühingu tegevusaladeks:

Kinnis-ja vallasvara haldamine, vahendus, arendus, ost-müük, rent.

Finatsteenuste osutamine

Põllumajandussaaduste tootmine, põllumajanduslikud tööd ja teenused

Metsamaterjalide, puidu kokkuvedu, ost, müük, varumine ümbertöötlemine, metsatchnika ost, müük, rent

Möödunud aastal tegeles osaühing ainult finantsinvesteeringutega.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeperioodil osaühingul realiseerimise netokäive puudus. Finatstulu saadi kapitaliosaluse meetodil arvestatud tütarettevõtte kasumist ja dividende saadi ka pikaajaliste finantsinvesteeringute eesmärgil soetatud aktsiatelt. Puhaskasum aruandeperioodil oli 2 124 885 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti Toila Sanatooriumi aktsiate ostuks kokku 1667098 krooni. Aktsiad moodustavad Toila Sanatooriumi aktsiakapitalist 57 %. Aktsiad soetati pikaajalise finantsinvesteeringu eesmärgil. Pikaajalise finantsinvesteeringu eesmärgil soetati ka teisi aktsiaid kokku ostuhinnas

588 000 krooni. Põhivara aruandeperioodil ei soetatud, samuti ei tehtud uurimis- ja arenguväljaminekuid.

Personal

Osapühingus ei olnud aruande-majandusaastal koosseisulisi ega ka lepingulisi töötajaid.

Ettevõtte juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Tehingud seotud osapooltega

Aruandeperioodil osteti juhatuse liikmelt Nikolaus von der Deckenilt 2401 AS Toila Sanatoorium aktsiat, 132 AS Agdeck-Auto aktsiat ja 456 AS Agdeck aktsiat maksumusega kokku 2255098 krooni. Aktsiate eest tasumise lõpptähtaeg on 1. jaanuar, 2009.a. Tehing on intressita.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Nideck põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on finantsinvesteeringute suurendamine ja finantsnõustamise teenuste mahu kasvatamine.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt kehtivatele seadustele ja hca raamatupidamistava kohaselt. Osaühing Nideck on jätkuvalt tegutsen majandusüksus.

Nikolaus von der Decken

juhatuse liige

1. juuli 2005

Toivo Loide

juhatuse liige

1. juuli 2005

Osaühing Nideck

BILANSS (eesti kroonides)

	Lisa nr	31.03.05	31.03.04
AKTIVA			
Käibevara			

1	Raha ja pangakontod		98733	
---	---------------------	--	-------	--

	Käibevara kokku		98733	
--	-----------------	--	-------	--

Põhivara

2	Pikaajalised finantsinvesteeringud			
---	------------------------------------	--	--	--

	Tütaretevõtete aktsiad ja osad	Lisa 2	3733250	
	Muud aktsiad ja väärtpaberid		588000	

	Põhivara kokku		4321250	
--	----------------	--	---------	--

	AKTIVA KOKKU		4419983	
--	---------------------	--	----------------	--

PASSIVA

Pikaajalised kohustused

3	Muud pikaajalised võlad			
---	-------------------------	--	--	--

	Muud	Lisa 3	2255098	
	Kokku	Lisa 3	2255098	

	Pikaajalised kohustused kokku	Lisa 3	2255098	
--	-------------------------------	--------	---------	--

	Kohustused kokku		2255098	
--	------------------	--	---------	--

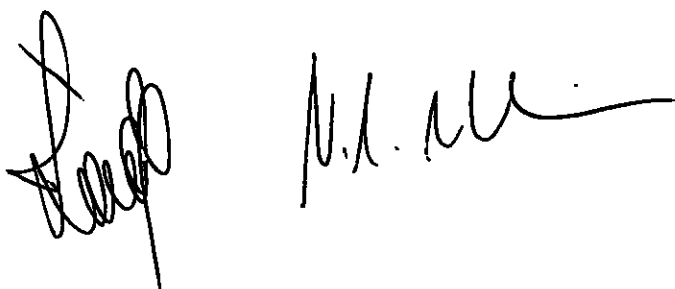
Omakapital osaühingus

4	Osakapital nimiväärtuses		40000	
---	--------------------------	--	-------	--

5	Aruandeaasta kasum		2124885	
---	--------------------	--	---------	--

	Omakapital kokku		2164885	
--	------------------	--	---------	--

	PASSIVA KOKKU		4419983	
--	----------------------	--	----------------	--



Osaühing Nideck

Kasumiaruanne (eesti kroonides)

Lisa nr.	31.03.05	31.03.04
----------	----------	----------

1	Müügitulu		0	
---	-----------	--	---	--

2	Mitmesugused tegevuskulud		7361	
---	---------------------------	--	------	--

	Arikasum		-7361	
--	----------	--	-------	--

3	Finatstulud			
---	-------------	--	--	--

	Intressitulud		94	
--	---------------	--	----	--

	Finatstulu tütarettevõtete aktsiat	Lisa 2	2066152	
--	------------------------------------	--------	---------	--

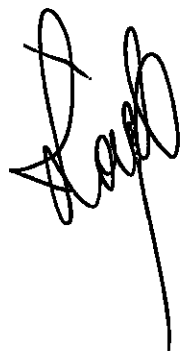
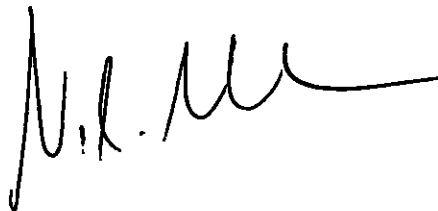
	Finatstulu muudelt pikaaj. finatsinv.		66000	
--	---------------------------------------	--	-------	--

	Kokku finatstulud		2132246	
--	-------------------	--	---------	--

	Kasum majandustegevusest		2124885	
--	--------------------------	--	---------	--

	Kasum enne maksustamist		2124885	
--	-------------------------	--	---------	--

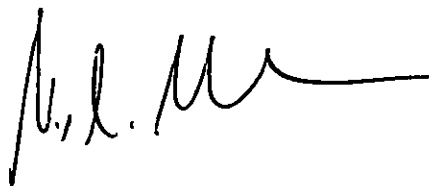
	Aruandeaasta puhaskasum		2124885	
--	-------------------------	--	---------	--

Nideck OÜ

Omakapitali muutuste
aruanne

	Osakapital	Reserv - kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Eelmise aruandeaasta lõppsaldo	0	0	0	0
Sissemakstud osakapital	40000			40000
Aruandeperioodi puhaskasum			2124885	2124885
Aruandeaasta lõppsaldo 31.03.2005	40000	0	2124885	2164885



Nideck OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Lisa nr. 31.03.05 31.03.04

Rahavoog äritegevusest

Ärikasum		-7361	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus			

Kokku rahavoog äritegevusest		-7361	
-------------------------------------	--	--------------	--

Rahavoog investeerimistegevusest

Finatsinvesteeringute soetus		-4321250	
Saadud intressid		94	
Saadud dividendid ja kasumieraldised		2132152	
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		-2189004	

Rahavoog finantseerimistegevusest

Saadud laen		2255098	
Osakapitali sissemas		40000	

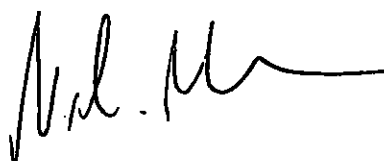
Kokku rahavoog finatseerimistegevusest		2295098	
---	--	----------------	--

Rahavoog kokku 98733

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0	
--	--	---	--

Raha ja raha ekvivalentide muutus		98733	
-----------------------------------	--	-------	--

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		98733	
--	--	-------	--

OÜ Nideck

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja arvestusmeetodite muudatused

OÜ Nideck aruandeperioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV kehtivast Raamatupidamise seadusest ja vastavuses hea raamatupidamise tavaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud osäühingu tegevuse jätkuvusest.

Aruandeperioodil arvestusmeetodeid muudetud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on kajastatakse bilansis varad, mille kasutusaeg on üle ühe aasta ja soetusmaksumus ületab 5000 krooni.

Esemed soetusmaksumusega alla 5000 krooni on kantud kuludesse ostumomendil või laoarvestuse kaudu.

Finatsinvesteeringud on võetud arvele soetusmaksumuses. Tütarettevõtte AS Toila Sanatoorium kasum on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

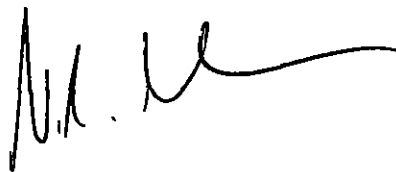
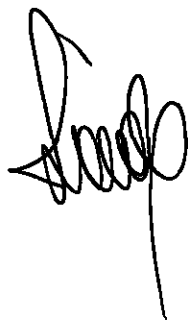
Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Nõuded ostjate vastu

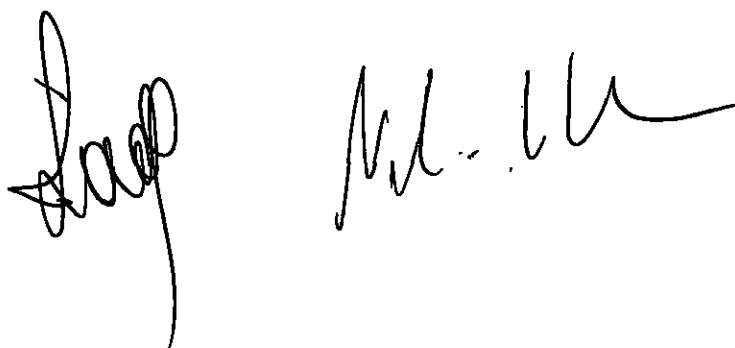
Nõuded ostjate vastu on kirjendatakse bilansis hinnatuna lähtuvalt tõenäoliseltlaekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatakse iga nõuet eraldi, arvestades klindi maksevõimet.

Aruandeperioodil tehtud tehinguid seotud isikutega ja seotud osapooltega on kajastatud tegevusaruandes



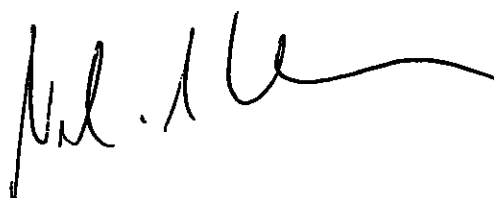
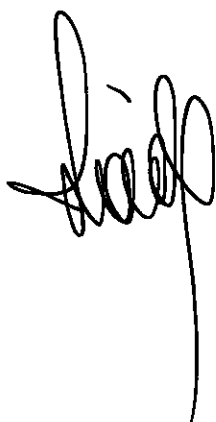
Tütarettevõtte aktsiad

Aktsiate arv aruandeaasta alguseks	-
Aruandeaastal ostetud aktsaid tk.	1369
Aktsiate arv aasta lõpuks tk.	1369
Osaluse % aasta lõpuks	57%
Soetusmaksumus aasta alguses	-
Soetusmaksumus aasta lõpuks	1667098
Aruandeaasta kasum	2066152
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid	-
Aruandeaastal emiteeritud aktsiad	-

Two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is more stylized and cursive, while the one on the right is more legible and appears to be a first name followed by a surname.

Pikaajalised kohustused

	Kohustuse Saldo 31.03.2005	Tagasi- maks järgneval aastal	Makse- tähtaeg	Intress
Nikolaus von der Decken	2255098	0	01.01.09	0%
Kokku :	2255098	0		



OÜ Nideck

Juhatuse liikmete majandusaasta kasumijaotuse ettepanek .

1. Teha ettepanek üldkoosolekule kasumi alljärgnevalt jaotamiseks :

- Kasum summas 40000 krooni kanda reservkapitali
- Kasum summas 2084885 krooni jätta jaotamata

Jaotamata kasum peale majandusaasta
aruande kinnitamist

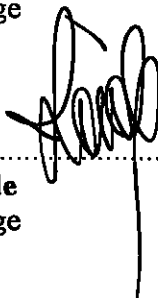
2084885 krooni

Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

OÜ Nideck 01.04.2004 – 31.03.2005 majandusaasta aruande allkirjastamine
14. septembril 2005, aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 13. septembril
2005. aastal .



.....
Nikolaus von der Decken
Juhatuse liige



.....
Toivo Loide
Juhatuse liige

Osaühing Nideck

Lääne-Viru Maakohtu Registriosakond

Turuplats 2
44308 Rakvere

2005-09-01

Osanike nimekiri

OÜ Nideck esitab vastavalt ÄS paragrahv 233 lõikele 2 osanike nimekirja alljärgnevalt :

1. Osanik : Nikolaus von der Decken
Sünniaeg : 26.12.1954
Elukoht : Benz Saksamaa
Osa nimiväärtus 40000 krooni

Lugupidamisega

Toivo Loide
Juhatuse liige



Nideck OÜ
Reg. Nr. 11048004
Pargi 39
41537 Jõhvi

Tel: 3371089
Fax: 3371089
1022003863612 EÜP