

Geodeesia AP OU

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
2001. a majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD

21-06-2002

JANA SAKK

L-17

Osaühing Geodeesia AP
2001. a majandusaasta aruanne

Registrikood 10285050

Juridiline aadress Saeveski 3-1
11214 Tallinn

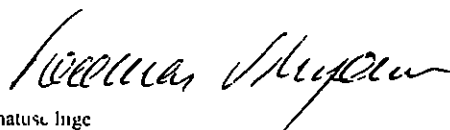
Telefon 677 9396

Fax 677 9397

E-posti aadress apgeodeesia@hot.ee

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2001. a
lõpp 31. detsember 2001. a

Põhitegevusala geodeetilised ja kartograafilised tood, maakorraldustood
Tegevjuht Toomas Vikerpuur
Auditor Anne Aigro



juhatuse liige

21-06-2002

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	lk 3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	lk 4
Bilanss	lk 5
Kasumiaruanne (skeem 1)	lk 7
Rahavoogude aruanne	lk 8
Omakapitali muutuse aruanne	lk 9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk 10
Lisa 1 Materiaalne põhivara	lk 12
Lisa 2 Kapitalirent	lk 13
Lisa 3 Kasutusrent	lk 13
Lisa 4 Pikaajalised võlad	lk 13
Lisa 5 Realiseerimise netokaive	lk 14
Lisa 6 Maksud	lk 14
OSAKAPITAL	lk 11
AUDIITORI JARELDUSOTSUS	lk 15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	lk 16
Juhatuse allkirjad 2001 a majandusaasta aruandele	lk 17

21-06-2002

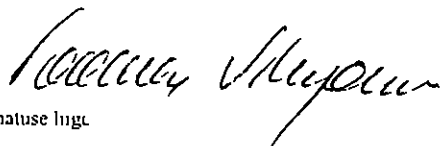
Tegevusaruanne

Osahing Geodeesia AP põhitegevuseks on ehitusgeodeetilised tood, geodeetiline mõõdistamine ja maakorralduslikud tood. 2001. aastal osutati teenuseid kogusummas 3 729 369 krooni, mis on 33% enam võrreldes 2000. aastaga. 2001. aasta netokaibest moodustab 61,4% teenuste muuk väljaspool Eestit. Teenuste tellijaks on olnud Soome ettevõtte AIP- Mittaus OY. Suuremad objektid, kus 2001. aastal osalesime olid näit. Venemaal: Ikea2, Arbat Centre, Toljatti Autotehas, Svetogorski piiripunkt Soomes: Finno koulu, Stakes peakontor, Soome Rahvusteatr, Kuusankoski (Artti) paberitehas. Pikemaajalised tood Eestis: Rocca-al-Mare Suurhall, Viimsi lasteaed, Narva cesti SEJ, Lehtma-Kõrgessaare FOC teostusmõõdistamine.

Tootajate keskmine arv aruandeperioodil oli 14 inimest ning nende tootasu koos sotsiaalmaksu ja puhkusereserviga arvestati kogusummas 1 989 731 krooni.

Tegevjuhi tootasu koos sotsiaalmaksu ja puhkusereserviga oli 189 264 krooni.

Juhatuselise liikme tasu ei saanud.



21-06-2002

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 toodud osauhing Geodeesia AP 2001. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et

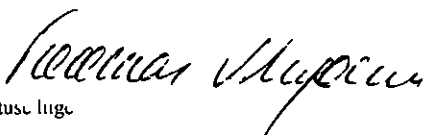
*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab OU Geodeesia AP varasid, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemust ja finantss seisundit õigesti ja õiglaselt bilansi kuupaeva 31. detsember 2001 seisuga

*ariuhingu juhatusel ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid jaanud raamatupidamises kajastamata, kõik raamatupidamises kajastatud varad olid aruandepäeval ettevõtte omanduses ja kõik aruandepäeval ettevõtte omanduses olnud varad on kajastatud aastaaruandes

*meil ei ole andmeid lahendamata või potentsiaalsete juriidiliste tulikusimuste kohta

*OU Geodeesia AP on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

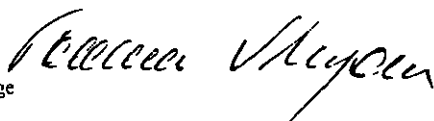

juhatuse liige

SISSE TULNUD

21-06-2002

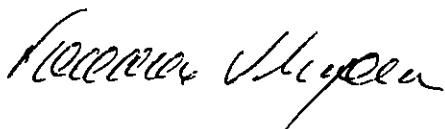
Bilanss
(kroonides)

VARAD	31.12.2001	31.12.2000	lisa nr
Kaibevara			
Raha ja pangakontod	181 148	342 274	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	572 540	410 158	
Ebatõenäoliselt lackuvad arved (miinus)	-8 705	0	
Nõuded ostjate vastu kokku	563 835	410 158	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 729	20 886	6
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	39 082	33 944	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	50 811	54 830	
Kaibevara kokku	795 794	807 262	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	1 117 138	1 117 138	
Masinad ja seadmed	1 031 154	1 131 254	
Muu inventar	46 618	46 618	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-925 032	-1 153 402	
Materiaalne põhivara kokku	1 269 878	1 141 608	1
Põhivara kokku	1 269 878	1 141 608	
VARAD KOKKU	2 065 672	1 948 870	



21-06-2002

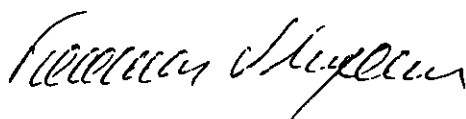
	31.12.2001	31.12.2000	lisä nr
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajaline kapitalirendi tagasimakse järgmisel perioodil	106 889	0	2
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	31 850	137 696	
Mitmesugused võlad			
Võlad emattevõttele	0	146 232	4
Maksuvõlad	77 200	86 971	
Võitvõlad			
Võlad toovõtjatele	344 497	312 713	
Lühiajalised kohustused kokku	560 436	683 612	
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad			
Võlad emattevõttele	0	618 356	4
Pikaajalised kohustused kokku	0	618 356	
KOHUSTUSED KOKKU	560 436	1 301 968	
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	774 200	774 200	
Kohustuslik reservkapital	43 728	43 728	
Eelmiste perioodide			
jaotamata kasum	-171 026	255 027	
Aruandeperioodi kasum	858 334	-426 053	
OMAKAPITAL KOKKU	1 505 236	646 902	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 065 672	1 948 870	



21-06-2002

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	2001 a	2000 a	lisa nr
SKEEM 1			
Aritulud			
Realiseerimise netokaive	3 729 369	2 799 491	5
Muud aritulud	0	3 380	
Aritulud kokku	3 729 369	2 802 871	
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	738 165	941 801	
Toojõukulud			
Palgakulu	1 496 039	1 579 602	
Sotsiaalmaks	493 692	521 269	
Toojõukulud kokku	1 989 731	2 100 871	
Kulum			
Põhivara kulum ja vaartuse langus	127 993	175 034	1
Muud arikulud	13 805	11 617	
Ärikulud kokku	2 869 694	3 229 323	
Ärikasum(-kahjum)	859 675	-426 452	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	1 424	399	
Finantstulud kokku	1 424	399	
Finantskulud			
Intressikulud	2 765	0	
Finantskulud kokku	2 765	0	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	858 334	-426 053	
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	858 334	-426 053	

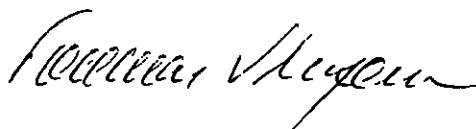


SISSE TULNUD

21-06-2002

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

	31.12.2001	31.12.2000	Lisa nr
Rahavood aritegevusest			
Puhaskasum	858 334	-426 053	
Põhivara kulum	127 993	175 034	1
Korrigeeritud kasum enne käibekapitali muutusi	986 327	-251 019	
Nõuetest ostjatele	-153 677	197 967	
Ettemakstud tulevaste perioodide kuludest	-5 138	39 573	
Mitmesugustest nõuetest	9 157	173 769	
Hankijatele tasumata võlgadest	-105 846	122 890	
Maksuvõlgadest	-9 771	14 834	6
Viitvõlgadest	31 784	3 192	
Muud võlad (tagatiseta võlakohustus)	-146 232	0	4
Kokku käibekapitali muutus	-379 724	552 225	
Rahavood aritegevusest kokku	606 603	301 206	
Rahavood investeerimisest			
Tasutud põhivara eest	-149 373	-24 279	1
Kokku rahavood investeerimisest	-149 373	-24 279	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Lacude tagasimaksed	-618 356	0	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-618 356	0	
Rahavood kokku	-161 126	276 927	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	342 274	65 347	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	181 148	342 274	
Raha ja raha ekvivalendi muutus	-161 126	276 927	

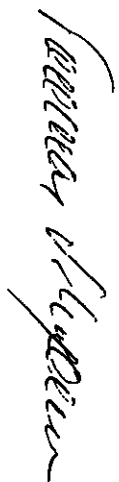


21-06-2002

.....

Omakapitali muutuste aruanne. (kroonides)

	osakapital	reservid	eelmistel perioodidel kasum/kahjum	aruandeaasta kasum/kahjum	kokku
31.12.1999	774 200	43 728	314 499	-59 472	1 072 955
2000. a puhaskasum				-426 053	-426 053
31.12.2000	774 200	43 728	255 027	-426 053	646 902
31.12.2000	774 200	43 728	255 027	-426 053	646 902
Aruandeaasta kasum				858 334	858 334
31.12.2001	774 200	43 728	-171 026	858 334	1 505 236



21-06-2002

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.**

Geodeesia AP OU 2001. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tunnib rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavastuslistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Geodeesia AP OU

kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jaaki. Geodeesia AP OU ei oma tahtajalisi deposite ega vaartpabereid.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lahtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis minusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tootega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 - kr. Varad, mille kasulik tootega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 - kr, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni vahevaartusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud vahevaartuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansivaheliselt. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tootest. Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse lineaarselt ja keskmise amortisatsioonimaaraga 30% aastas. Hooneid amortiseeritakse lineaarselt amortisatsioonimaaraga 3% aastas. Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrent.

Kapitalirendina kajastatakse renditinguid kõrgil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle,
- 2) rentnik ei saa õhpooliselt enne rendilepingu toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid.

Kõik ülejäänud renditingud kajastatakse kasutusrendina.

21-06-2002

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2001 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Bilansipäeva järgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Osakapital.

Geodecsia AP AS üldkoosoleku otsusega 09.04.2001 a. kujundati aktsiaselts ümber osahinguks alljärgnevatel tingimustel:

- ümberkujundatava aktsiaseltsi aktsiad asendatakse ümberkujundatud osahingus järgmiselt kõikide aktsiate nimiväärtuste summa annab osahingus osanikule ühe osa. Seega peale ümberkujundamise registris registreerimist omavad ümberkujundatud aktsiaseltsi aktsionarid osa osahingus järgmiselt:

*AIP Mittaus OY omab osa nimiväärtusega	497 000 krooni
*Heikki Kaarlo Parviainen omab osa nimiväärtusega	30 800 krooni
*Tiina Laakkonen omab osa nimiväärtusega	30 800 krooni
*Toomas Vikerpuur omab osa nimiväärtusega	30 800 krooni
*Toomas Laan omab osa nimiväärtusega	30 800 krooni
*Peeter Puskarjov omab osa nimiväärtusega	30 800 krooni
*Heikki Niin omab osa nimiväärtusega	30 800 krooni
*Anneli Kontson omab osa nimiväärtusega	61 600 krooni
*Eve Laidvec omab osa nimiväärtusega	30 800 krooni

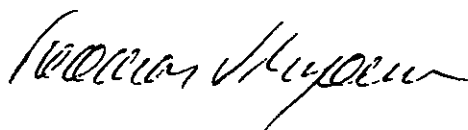
Osakapital üldsummas 774 200 krooni

Iga 200 krooni osast annab osanike koosolekul 1 (ühe) hääle

21-06-2002

Lisa 1. Materiaalne põhivara.
(kroonides)

	Hooned rajatised	Maa	Masinate ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetamismaksumus					
31.12.2000	1 109 185	7 953	1 131 254	46 618	2 295 010
Soetamine			256 263		256 263
Muuk ja mahakandmine			- 356 363		- 356 363
Soetusmaksumus					
31.12.2001	1 109 185	7 953	1 031 154	46 618	2 194 910
Akumuleeritud kulum					
31.12.2000	78 994	-	1 035 558	38 850	1 153 402
Arvestatud kulum	32 108	-	88 117	7 768	127 993
Mahakantud põhivara kulum			- 356 363		- 356 363
Akumuleeritud kulum					
31.12.2001	111 102	-	767 312	46 618	925 032
Jääkmaksumus					
31.12.2001	998 083	7953	263 842	-	1 269 878



21-06-2002

Lisa 2. Kapitalirent.

Geodeesia AP OU rendib kapitalirendi tingimustel jargmisi varasi

	Masnad ja seadmed	
Soetusmaksumus 31.12.2001	151 000	
Soetusmaksumus 31.12.2000	0	
	31.12.2001	31.12.2000
Kapitalirendi völgnevus maksetahtajaga kuni 1 aasta	106 890	0
Aruandeperioodi maksed	44 110	0
Aruandeperioodi intressikulu	746	0

Geodeesia AP OU rendib geodeetulist instrumenti Elektrontahhumeeter GPT-2003 mille valjaostukohustus on 07.05.2001 a

Lisa 3. Kasutusrent.

Geodeesia AP OU-l on sõlmitud Hansa Lising Eesti'ga kasutusrendileping, mille tahtaeg lõpeb 28.02.2002 a. 2001 a. jooksul on tasutud rendimakseid summas 48 588 krooni. 2002 a. jaab tasuda kahe kuu rendimakseid, s.o. 8 098 krooni.

Lisa 4. Pikaajalised võlad.

Laen emacttevõttelt

	Laenu saldo	sh pika-ajaline osa	sh lühiajaline osa	Maksetahtaeg
31.12.2001	0	0	0	
31.12.2000	764 588	618 356	146 232	06.01.2004

2001 a. jooksul toimus ühe kuu laenuosa tagasimaks s.o. 12 186 krooni.

AKT'iga 31.08.01 leppisid Geodeesia AP OU ja AIP- Mittaus OY kokku teha tasaarveldus "Völg emafirmale" ja "Hankijatelt laekumata arvete" osas kogusummas 231 534 krooni.

AKT'iga 05.12.01 leppisid Geodeesia AP OU ja AIP- Mittaus OY kokku teha tasaarveldus "Völg emafirmale" ja "Hankijatelt laekumata arvete" osas kogusummas 520 868 krooni.

Seisuga 31.12.01 on laenuvölg kustutatud.



Lisa 5. Realiseerimise netokaive.

21-06-2002

2001. a. osutatü teenuseid kogusummas 3 729 369 krooni

2000. a. osutatü teenuseid kogusummas 2 799 491 krooni

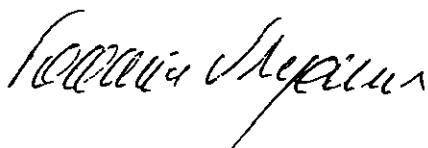
Geograafilises lühikes turgude kohta

	2001	2000
Eesti	1 438 662 (38,6%)	1 199 314 (42,8%)
sh. erisikud	90 153 (2,9%)	80 180 (2,4%)
Soome, Venemaa	2 290 707 (61,4%)	1 600 177 (57,2%)

Lisa 6. Maksud.

(kroonides)

Maksuliik	31. detsember 2001		31. detsember 2000	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Üksikisiku tulumaks	0	29 091	0	29 276
Sotsiaalmaks	0	44 892	0	38 262
Kaibemaks	11 729	0	0	18 852
Erisoodustuse tulumaks	0	3 218	0	603



21-06-2002

**Audiitori järeldusotsus OU Geodeesia AP osanike üldkoosolekule
2001.a. majandusaasta kohta.**

Tallinn

17.06.2002 a

Oleme kontrollinud OU Geodeesia AP lõppenud 2001 a majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditorsõltumatuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme valjavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmab ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001 a aruandeaasta finantstulemiks 858 334 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 a 2 065 672 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OU Geodeesia AP majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001 a.



Anne Aigro
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr 50
tel 6 459 060
050 18532

21-06-2002

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

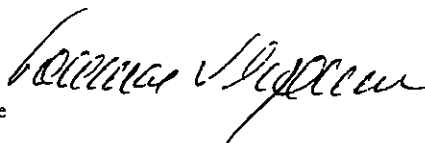
Geodeesia AP OU vaba omakapital seisuga 31.12.2001 oli järgmine

1) eelmiste perioodide kasum/kahjum	-171 026 krooni
2) kohustuslik reservkapital	43 728 krooni
3) aruandeaasta puhaskasum	858 334 krooni
Jaotamiskõlblik kasum kokku	687 308 krooni

Geodeesia AP OU juhatus teeb ettepaneku

1) eraldised kohustuslikku reservkapitali	33 692 krooni
---	---------------

Järele jääv vaba omakapital summas 653 616 krooni jätta jaotamata



SISSE TULNUD

21-06-2002

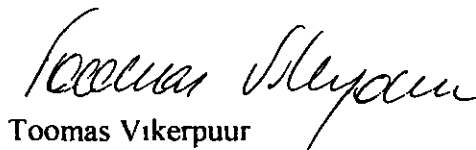
Aruande kinnitus:

Majandusaasta aruande 2001 koostas juhatus 08.03.2002 a koosseisus

juhatuse liige- Arto Aulis Parikka
juhatuse liige- Toomas Vikerpuur
juhatuse liige- Ain Kontson



Arto Aulis Parikka



Toomas Vikerpuur

8 märtsil 2002 a.



Ain Kontson

8 märtsil 2002 a.

juhatuse liige

