

20040
SMA...
2003
all
/

Majandusaasta aruanne

01. jaanuar 2003

31. detsember 2003

Ettevõtte nimi	Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ
Reg. nr.	10612388
Postiaadress	46504 Venevere Lääne-Virumaa
Telefon	51 13595
Põhitegevusala	maakorraldustööd, geodeetilised tööd, kartograafilised tööd.

Sisukord

Juhatuse deklaratsioon.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2 Põhivara	10
Lisa 3 Kapitalirent	11
Lisa 4 Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes	12
Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 6 Müügitulu netokäive	13
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

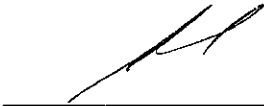
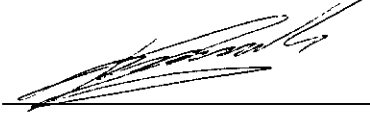
Juhatuse 2003.a. deklaratsioon

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 21.06.2004 vahemikul.

Juhatuse hinnangul on Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2003.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Veneveres
21. juuni 2004

Vaimar Abel	juhatuse liige		<u>21.06.04</u>
Eerik Lumiste	juhatuse liige		<u>21.06.2004</u>

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

2003.a. tegevusaruanne

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ asutati 1999. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on tegelemine maakorraldustöödega, geodeetiliste töödega, kartograafiliste töödega.

2004.a. tagame majandustegevuse jätkumise printsiipi.

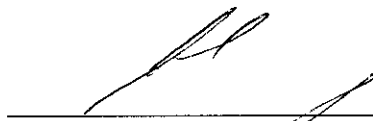
2003.a. oli keskmine töötajate arv 5. Palkadeks on makstud 139164 krooni, keskmine kuutöötasu oli 2319 krooni.

Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele ei ole makstud eraldi töötasu liikmeks oleku eest.

Osaühingu juhatuse liikmetel ei ole sotsiaalsed garantiid nende tagasikutsumisel või lahkumisel, samuti puuduvad igasugused soodustused.

Vaimar Abel

juhatuse liige



21.06.04

Eerik Lumiste

juhatuse liige



21.06.2004

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.12.2003

AKTIVA (VARA)

kroonides (komakohata)

	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	31.12.2003	01.01.2003
KÄIBEVARA		
1. RAHA JA PANGAKONTOD	49099	101709
3. NÕUDED OSTJATE VASTU		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	20020	39046
6. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5060	-
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4225	4423
KOKKU	9285	4423
KÄIBEVARA KOKKU	78404	145178

PÕHIVARA

9. MATERIAALNE PÕHIVARA lisa 2		
9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	376016	374800
9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	76244	76244
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-87638	-89893
KOKKU	364622	361151
PÕHIVARA KOKKU	364622	361151

AKTIVA (VARA) KOKKU	443026	506329
----------------------------	--------	--------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED***LÜHIAJALISED KOHUSTUSED*

11. VÕLAKOHUSTUSED lisa 3		
11.1. Liisingu lühiajaline osa	21752	30329
13. VÕLAD TARNIJATELE		
13.1. Võlad tarnijatele	119	-
15. MAKSUVÕLAD lisa 4	10717	27812
16. VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)		
16.1. Võlad töövõtjatele	25292	28039
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	57880	86180

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

19. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		
19.1. Liisingu pikaajaline osa	117102	67312
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	117102	67312
KOHUSTUSED KOKKU	174982	153492

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

22. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSEST	40000	40000
26. RESERVID	4000	4000
26.1. Kohustuslik reservkapital	4000	4000
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	308837	178654
28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	-84793	130183
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	268044	352837

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	443026	506329
---	--------	--------

Vaimar Abel juhatusel liige

Eerik Lumiste juhatusel liige

21.06.04

21.06.04

KASUMIARUANNE SKEEM 1

	kroonides (komakohata)	
	2003.a.	2002.a.
Müügitulu	330634	552263
Muud äritulud	76271	-
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-117334	-63339
Muud tegevuskulud	-15535	-80489
Tööjõu kulud	-200365	-226410
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-54808	-45129
Muud ärikulud	-98588	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-79725	136896

Finantstulud ja -kulud	-5068	-6713
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-84793	130183

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	-84793	130183
---	---------------	---------------

Vaimar Abel juhatuse liige 

21.06.04

Eerik Lumiste juhatuse liige 

21.06.04

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

2003.a.	2002.a.
---------	---------

Rahavood äritegevusest

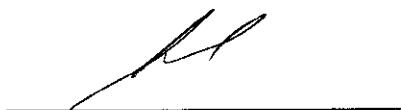
Kasum enne tulumaksu	-84793	130183
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	54808	45129

Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-29985	175312
Nõuded ostjate vastu	19026	-26296
Tulevaste perioodide kulud	-4862	642
Maksuvõlad	-17095	16482
Võlgnevus tarnijatele	119	0
Viitvõlad	-2747	1005
Põhitegevuse genereeritud raha	-5559	-8168
Rahavood äritegevusest	-35544	167144

Investeeringustegevuse rahavood

Põhivara soetamine	-272266	-260291
Põhivara müük	116346	0
Lühiajaliste investeeringute soetamine	21752	30329
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	117102	67312
Rahavood investeeringustegevusest	-17066	-162650
Rahajäägi kogumuutus	-52610	4494
Raha algjääk	101709	97215
Raha lõppjääk	49099	101709

Vaimar Abel juhatuse liige



21.06.04

Eerik Lumiste juhatuse liige



21.06.04

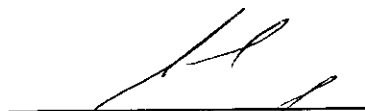
Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osade arv tk.		Osade kapital		Kohustuslik reservkapital		Eelmiste perioodide jaotamata kasum	
	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002
Aasta alguses	2	2	40000	40000	4000	4000	308837	178654
Aruandeaastal jaotatav kasum							-84793	130183
Reservkapitali suurenemine								
Fondiemissioon								
Aasta lõpus	2	2	40000	40000	4000	4000	224044	308837

Vaimar Abel juhatuse liige


21.06.04

Eerik Lumiste juhatuse liige


24.06.04

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

2003.a. aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Osahingus kirjendatakse majandustehinguid soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10.000 krooni ning kasutuseaga üle 1 aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

seadmed ja tööriistad	20% aastas
sõiduaudod	10% aastas

Rahavood

Rahavogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina käsitletakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse kuludes tekkepõhiselt.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi lõppedes rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu

Müügitulu kajastatakse realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

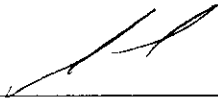
Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning on bilansis näidatud lühiajalise kohustusena töövõtja ees, kus on kajastatud ka töötuskindlustust.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis on nõutaval suurusel bilansis olemas.

Vaimar Abel
juhatuse liige


allkiri

21.06.04
kuupäev

Eerik Lumiste
juhatuse liige


allkiri

21.06.04
kuupäev

Lisa 2 Põhivara (soetusmaksumuses)

kroonides

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul 01.01.03	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpul 31.12.03	Akumu- leeritud kulum
		kokku	s.h. uued	kokku	s.h. müük		
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Materiaalne põhivara	451044	245762	245762	244546	244546	452260	87638
1.1. Maa							
1.2. Hooned, ehitised							
1.3. Rajatised							
1.4. Masinad ja seadmed	451044	245762	245762	244546	244546	452260	87638
1.5. Inventar							
1.6. Mittetootmislik põhivara							
2. Immateriaalne põhivara							
Kokku põhivara	451044	245762	245762	244546	244546	452260	87638

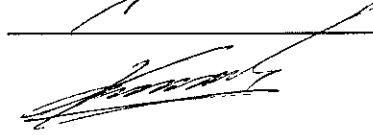
Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal.
Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 10000 EEK.

Vaimar Abel juhatuse liige



21.06.04

Eerik Lumiste juhatuse liige



21.06.04

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Lisa 3 Kapitalirent 2003.a.

kroonides

Renditud vara	Soetusmaksu- mus	Aruandeperioodi maksed		Järgmiste perioodide maksed	
		Soetusmaksumus	Intressid	Soetusmaksumus	Intressid
Sõiduauto "Peugeot"406	244546	26504	2477	-	-
Sõiduauto "Peugeot"307	245762	106908	2591	138854	24524
KOKKU	490308	133412	5068	138854	24524

Vaimar Abel

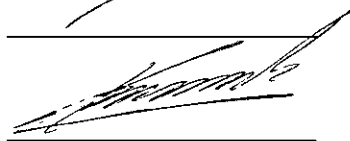
juhatuse liige



21.06.04

Eerik Lumiste

juhatuse liige



21.06.04

Lisa 4 Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes

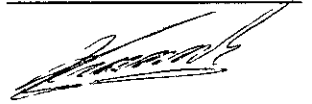
kroonides

Maksuliik	Jääk 01.01.03		Aruandeaastal 2003.a.		Jääk 31.12.03		Võla hulgas maksu- viivised
	ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg	
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Üksikisiku tulumaks	-	5454	26180	28487	-	3147	-
4. Käibemaks	-	12290	24606	41956	5060	-	-
5. Sotsiaalmaks	-	9630	50051	52488	-	7193	-
6. Töötus-kindlustusmaks	-	438	2279	2390	-	327	-
7. Kohustuliku kogumispensioni makse	-	-	50	-	-	50	-
Kokku	0	27812	103166	125321	5060	10717	0

Vaimar Abel juhatuse liige

 21.06.04

Eerik Lumiste juhatuse liige

 21.06.04

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Lisa 5

Tehingud seotud osapooltega

Seotud isikud ei ole saanud soodustingimustel kaupu ja teenuseid.

Lisa 6

Müügitulu netokäive

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ realiseerimise netokäive oli
2003.a. 330634 krooni
2002.a. 552263 krooni

Kogu realiseerimine toimus Eesti Vabariigis.

Vaimar Abel
juhatuse liige


allkiri

21.06.04

kuupäev

Eerik Lumiste
juhatuse liige


allkiri

21.06.04

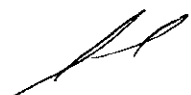
kuupäev

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ 2003.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 21. Juuni 2004 otsusega allkirjastamine:

Vaimar Abel
juhatuse liige


allkiri

21.06.04
kuupäev

Eerik Lumiste
juhatuse liige


allkiri

21.06.04
kuupäev

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

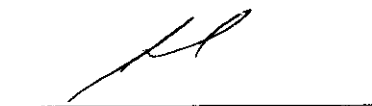
Kasumi jaotamise ettepanek 2003.a.

	kroonides
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	308837
Aruandeaasta puhaskasum	-84793
Fondiemissiooni ei teostata	-
Kohustuslik reservkapital täies ulatuses olemas	-
Dividende ei maksta	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse	224044

Juhatus teeb ettepaneku katta 2003. aasta kahjum eelnevate perioodide kasumi arvelt.

Vaimar Abel

juhatuse liige



21.06.04

Eerik Lumiste

juhatuse liige



21.06.04

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Osanike nimekiri

Jrk.nr.	Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
1.	Vaimar Abel	36707092715	46502 Muuga Lääne-Virumaa	20.000.-
2.	Eerik Lumiste	36910292735	46504 Venevere Lääne-Virumaa	20.000.-
KOKKU				40.000.-

Vaimar Abel

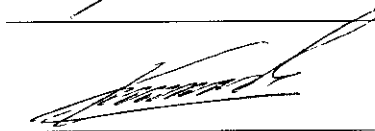
juhatuse liige



21.06.04

Eerik Lumiste

juhatuse liige



21.06.04