

Viru Maakohus
registriosakond

19. 06. 2007

SISSE TULNUD
nr.33046....

MAIE TÕEVÄLI
Tehniline sekretär

OÜ KÕRGUS

skannitud

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01 jaanuar 2006

31 detsember 2006

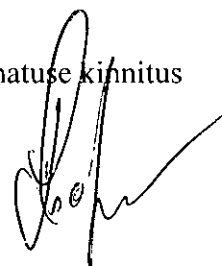
Majandusaasta algas

Majandusaasta lõppes

Põhitegevusala- Katusekonstruktsioonide ja –katte paigaldus.

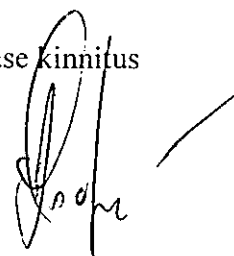
tel. 35 644 33
faks 35 644 11
e-post korgus@korgus.ee
Aadress Kreenholmi 18, Narva 21008
Äriregistri nr. 10020392

Juhatuse kinnitus



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
OÜ Kõrgus 2006.a.raamatupidamise aastaaruanne	
Raamatupidamisbilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali liikumise aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raha.....	9
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	9
Lisa 3. Varud.....	9
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud.....	10
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 6. Immateriaalne põhivara.....	11
Lisa 7.Võlakohustused.....	11
Lisa 8.Maksud.....	12
Lisa 9.Müügitulu	12
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus.....	13
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad.....	14
Osanike nimekiri.....	15



TEGEVUSARUANNE

OÜ-u Kõrgus põhitegevusaladeks on katusekonstruktsioonide ja – katte paigaldus.

2006 aasta müügitulu oli 10 226124 EEK.

2006 aasta keskmine töötajate arv oli 18 inimest.

2006 aasta palgafond oli 2 411326 EEK.

Ettevõtte juhatuse liikmete töötasud moodustasid 220 000 EEK.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

	2006	2005
Müügitulu(kroonides)	10 226124	6 004844
Müügitulu kasv(%)	70,3	31,1
Puhaskasum (kroonides)	1 225370	241840
Puhaskasumi kasv (%)	406,7	5,5
Puhasrentaablus(%)	12,0	4,0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,2	0,8
ROA (%)	33,8	7,2
ROE(%)	52,4	12,9

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%)=(müügitulu 2006-müügitulu 2005)/müügitulu 2005) X 100

Puhaskasumi kasv(%)=(puhaskasum 2006-puhaskasum 2005)/puhaskasum 2005) X 100

Puhasrentaablus(%)=(puhaskasum/müügitulu) X 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)=(puhaskasum /varad) X 100

ROE(%)=puhaskasum/omakapital) X 100

2007.a kavandatud realisatsiooni netokäibe kasv on 15%.

Juhatuse hinnangul käibe kasv on tagatud kasvava nõudluse arvelt üha suureneval katusetööde turul .

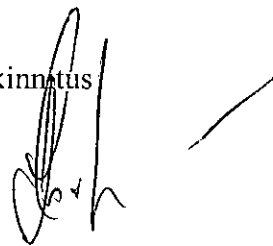
2007.a planeeritud investeeringud seadmetesse ja kinnisvara soetamiseks on 350 000 EEK.

2006. aastal ettevõttele on omistatud juhtimissüsteemi standardi **ISO 9001:2000** vastavussertifikaat.

Anatoli Borodin
juhatuse liige



Juhatuse kinnitus



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Kõrgus juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

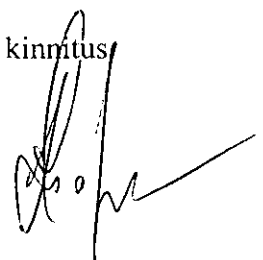
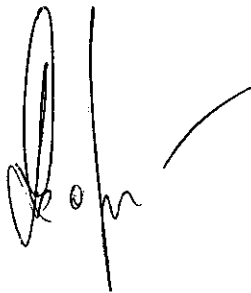
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ-i.Kõrgus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on Kõrgus jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Anatoli Borodin
juhatuse liige

22.03.2007.a.



2006.a. Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

VARAD		31.12.06	31.12.05
Käibevara			
	lisa nr.		
Raha	1	189,511	381,751
Nõuded ostjate vastu	2	1 005,262	719,877
Viitlaekumised ja ettemaksed		0	13,465
Varud	3	104,285	63,495
Käibevara kokku		1 299,058	1 178,588
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	651,941	530,048
Materiaalne põhivara	5	1 641,354	1 636,704
Immateriaalne põhivara	6	35,000	0
Põhivara kokku		2 328,295	2 166,752
VARAD KOKKU		3 627,353	3 345,340

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

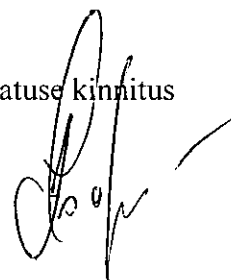
Lühiajalised kohustused

Võlakohustused :	7	61,771	612,021
pangalaen (faktooring)		0	557,473
kapitalirendi võlgnevus		61,771	54,548
Võlad tarnijatele		355,426	127,606
Maksuvõlad	8	105,925	120,556
Saadud ettemaksed		269,079	0
Lühiajalised eraldised		0	161,610
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		247,833	438,677
Võlad töövõtjale		241,360	136,918
Dividendivõlad		0	300,000
Muud viitvõlad		6,473	1,759
Lühiajalised kohustused kokku		1 040,034	1 460,470
Pikaajalised võlakohustused	7	249,721	6,673
KOHUSTUSED KOKKU		1 289,755	1 467,143

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	160,000	160,000
Kohustuslik reservkapital	16,000	16,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	936,228	1 460,357
Aruandeaasta kasum	1 225,370	241,840
OMAKAPITAL KOKKU	2 337,598	1 878,197

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3 627,353	3 345,340
---------------------------------------	------------------	------------------



Kasumiaruanne

(kroonides)

KASUMIARUANNE (skeem 1)

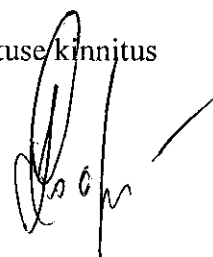
ÄRITULUD	2006a.	2005a.
Müügitulu	10 226,124	6 004,844
ÄRITULUD KOKKU lisa 10	10 226,124	6 004,844

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	5 327,040	3 372,471
Mitmesugused tegevuskulud	406,956	395,859
Tööjõu kulud	2 411,326	1 360,259
s.h. Palgakulu	1 820,328	1 017,801
Sotsiaalmaksud	590,998	342,458
Põhivara kulum ja väärtuse langus	490,447	308,817
Muud ärikulud	47,249	15,209
ÄRIKULUD KOKKU	8 683,018	5 452,615

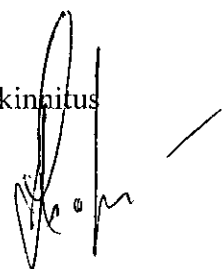
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1 543,106	552,229
Finantstulud ja -kulud		
muud intressi-ja finantskulud	78,775	63,002

K A S U M (-KAHJUM)		
MAJANDUSTEGEVUSEST	1 464,331	489,344
Tulumaks	238,961	247,504
ARUANDEAASTA		
PUHASKASUM (-KAHJUM)	1 225,370	241,840



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006.a. kroonides	2005.a. kroonides
1.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1 Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1 Puhaskasum	1 225370	241840
1.1.2 Põhivara kulum	482039	408817
1.1.3 Kasum(-), kahjum(+) põhivara mahakandmisest	8408	13049
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	1 715817	663706
1.2 Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)		
1.2.1 nõuetest ostjatele	-285385	54884
1.2.2 varudest	-40790	-3750
1.2.3 lühiajalised võlakohustustest	-829821	56295
1.2.4 hankjatele tasumata võlgadest	227820	13139
1.2.5 maksuvõlgadest	19400	3789
1.2.6 aruandeaasta väljamaksmata kuludest	-196483	55972
1.2.7 tulevasteperioodide kuludest	13465	-12565
1.2.8 pikaajalised võlakohustused	243048	-16117
1.2.9 lühiajalised eraldised	-161610	161610
1.3 ettemaksetest ostjatelt	269079	0
Kokku 1.2.Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	-741277	313257
Kokku 1.1. + 1.2. Rahavood äritegevusest	974540	976963
2.RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.1 Kuulutused põhivara ostuks (materiaalse ja immateriaalse)	-263007	-234027
2.2 Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-103773	0
Kokku 2. Rahavood investeerimistest	-366780	-234027
3.RAHAVOOD FINANSEERIMISEST		
3.1 Makstud dividendid	-800000	-500000
Kokku 3. Rahavood finanseerimistest	-800000	-500000
Raha ja raha ekvivalentide netomuutus	-192240	242936
Raha ja pangakontod 01.01	381751	138815
Raha ja pangakontod 31.12	189511	381751



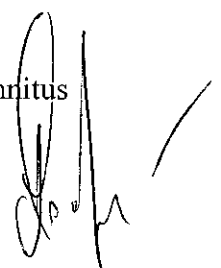
Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservikapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	160000	4000	2 272357	2 436357
Reservkapitali suurendamine		12000	-12000	
Väljakuulutatud dividendid			- 800000	- 800000
Aruandaasta puhaskasum			241840	241840
Saldo 31.12.2005	160000	16000	1 702197	1 878197
Vigade korrigeerimine			34031	34031
Korrigeeritud saldo	160000	16000	1 736228	1 912228
Väljakuulutatud dividendid			-800000	-800000
Aruandaasta puhaskasum			1 225370	1 225370
Saldo 31.12.2006	160000	16000	2 161598	2 337598

Põhikirja alusel on OÜ Kõrgus miinimumkapital 160 000, maksimumkapital 640 000 EEK.

Vigade korrigeerimine

Aruandeaasta ühel poolaastal avastati Maksuamet poolt 2000.aasta kohta ettevõtte tulumaksu suurem deklareerimist ja tasumist summas 34031 krooni. Seoses sellega on bilansirea „Maksuvõlad” algsaldot vähendatud ja bilansirea „Eelmiste perioodide jaotamata kasum” algsaldot suurendatud summas 34031 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

OÜ Kõrgus 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides ja kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Kõrgus kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite. (kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	38	73948
Pangakontod	189473	307802
Kokku	189511	381750

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

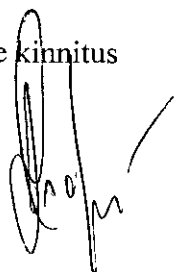
Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatele laekumata summad	1005,262	719877
Nõuded ostjate vastu kokku	1005,262	719877

Lisa 3. Varud

Varude hindamisel rakendatakse kaalutud keskmise hinna meetodil. Varud hinnatakse bilansis jähtudes sellest, mis on madalam, kas keskmine soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	104285	63495
Varud kokku	104285	63495



Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale.

Saldo perioodi alguses	530048
Kasumid/kahjumid ümberhindlustest	-4674
Ümberklassifitseerimised(soetusmaksumus)	300780
Akumuleeritud kulum	-131053
Arvestatud kulum	-43160
Saldo perioodi lõpus	651941

Lisa 5. Materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)

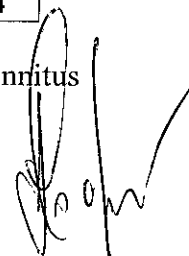
(kroonides)

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja millekasulik eluiga on üle ühe aasta.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta)

Ehitised	3-6%
Transpordivahendid	20-40%
Masinad, seadmed ja muu põhivara	20-40%

	Maa	Ehitised	Transpordi -vahendid	Masinad seadmed ja inventar	Kokku
Soetusmaksumus	255526	964866	880694	492064	2 593150
Jääk 01.01.2006					
Ostud ja parendused			399543	217447	616990
mahakandmine				- 91926	- 91926
müük					
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	-140780	-160000			- 300780
Jääk 31.12.2006	114746	804866	1 280237	617585	2 817434
Akumuleeritud kulum					
Jääk 01.01.2006		- 157401	- 528170	-270875	- 956446
arvestatud kulum		-48292	-180168	-101092	-329552
kinnisvarainvesteeringud kulum		+26400			+26400
mahakandmine				+83518	+83518
Jääk 31.12.2006		- 179293	-708338	-288449	-1176080
Jääkväärtus					
01.01.2006	255526	807465	352524	221189	1 636704
31.12.2006	114746	625573	571899	329136	1 641354



Lisa 6. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsiooninormidest:

Arenguväljaminekud 20%

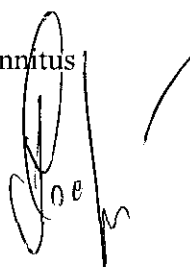
Patendid, litsentsid jt 20-25%

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusule, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

	Arenguväljaminekud	Kokku
Soetusmaksumus		
Jääk 01.01.06		
ostud ja parendused	35000	35000
mahakandmine		
müük		
Jääk 31.01.06	35000	35000
Akumuleeritud kulum		
Jääk 01.01.06		
arvestatud kulum		
mahakandmine		
Jääk 31.12.2006		
Jääkväärtus		
01.01.2006	35000	35000
31.12.2006	35000	35000

Lisa 7. Kapitalirent (kroonides)

Võlakohustused	Järeldmaksu müügilepingu- kohustus	Kapitalirendi- kohustused	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2005	28742	0	28742
Kohustuste suurenemine	29286	388983	418269
Kohustuste tasumine	31746	103773	135519
Võlgnevuse jääk 31.12.2006	26282	285210	311492
Maksetähtaeg			
2007.a.	21405	40366	61771
2008.-a. 2011	4877	244844	249721
Kohustuse lõppemine	23.01.2008	15.04.2011	



Lisa 8. Maksud

Maksuvõlad ja ettemaksed seisuga 31.12.2006

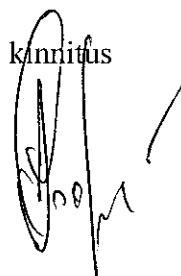
(kroonides)

	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	40436			36279
Sotsiaalmaks		86419		47375
Kinnipeetud tulumaks		25656		17779
Töötuskindlustusmaksed		1636		1779
Kogumispensioni maks		1511		845
Ettevõtte tulumaks		31139		16499
Kokku	40436	146361		120556

Lisa 9. Müügitulu

(kroonides)

Turgude nimetus Geograafilises lõikes	Müügitulu	Sealhulgas tegevusalade lõikes	
		Ehitustööd	Muud (teenuste osutamine)
Eesti Vabariik	10 226,124	10 108,735	117,389



Majandusaasta kasumi jaotamise otsus

Mina, **Anatoli Borodin** ainuosanik, otsustan:

1. Kinnitada Osaühingu Kõrgus 2006 majandusaasta aruande ja kinnitada kasumi suuruseks **1 225,370 krooni**
2. Eelmiste perioodide jaotamata kasum **936,228 krooni**
- Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006 2 161,598 krooni**

Kasumi jaotamise ettepanek

Kasumi summas 2 161,598 krooni jaotamiseks:

dividendideks

1 000,000 krooni

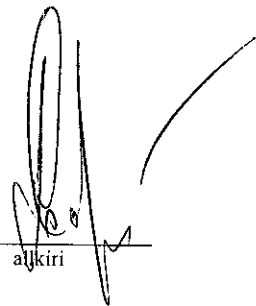
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 1 161,598 krooni

Juhatuse liige

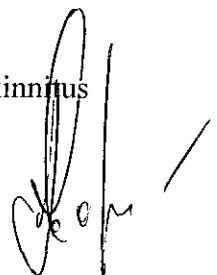
Anatoli Borodin

22.03.2007.a.
kuupäev

allkiri



Juhatuse kinnitus



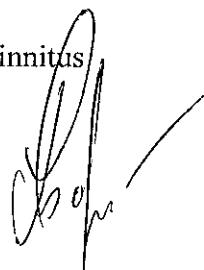
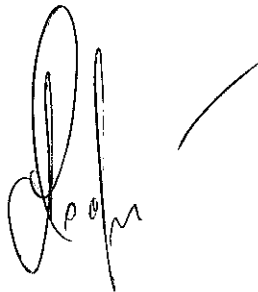
2006.a. Majandusaasta aruande ja allkirjad

OÜ Kõrgus juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande.
Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist,
tegevusaruandest, 2006.a.kasumi jaotamise otsusest ,
raamatupidamise aastaaruandest ja raamatupidamise aastaaruande lisadest.

2006.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Kõrgus osanike
üldkoosolek, protokoll nr.1 06.03.2007.a.

Juhatuse liige allkirjastas 2006.a. majandusaasta aruande ...22.03.07.a.

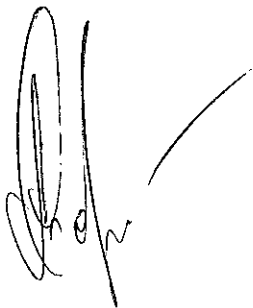
Anatoli Borodin
Juhatuse liige



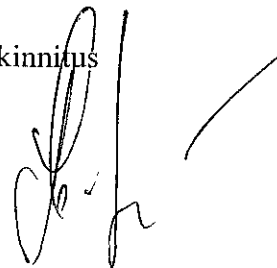
OSANIKE NIMEKIRI.

Eesnimi, perekonnanimi	Elukoht	Osade arv	Osa nimiväärtus
1. Anatoli Borodin isikukood- 35305213710	NARVA	1	160 000 EEK

Anatoli Borodin
Juhatuse liige



Juhatuse kinnitus



Tel: +372 356 0971

+372 337 1309

Fax: +372 356 0974

+372 337 1076

E-mail: altitov@hotmail.ee

Tuleviku 6A Narva

Estonia 20307

Reg. kood: 11145894

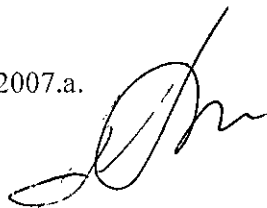
Audiitori järeldusotsus
OÜ Kõrgus osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Kõrgus 31.12.2006. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2006. aasta majandustulemuseks 1225 tuhat krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2006 3627 tuhat krooni. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiiteerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritatataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtelistelt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Kõrgus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Narva, 22. märts 2007.a.



Aleksei Titov
Vannutatud audiitor