

Majandusaasta aruanne

Viru Maakohus
registriosakond

3 u. 06. 2008

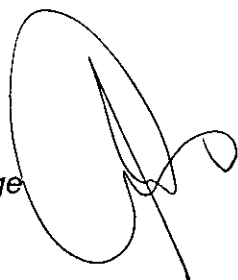
SISSE TULNUD

nr.40345.....



Ärinimi	Viru RMT OÜ
Äriregistri kood	10773648
EMTAK kood	33121
Aadress	Järveküla tee 14, 30328 Kohtla-Järve, Eesti Vabariik
Telefon	+372 334 2577
Faks	+372 334 2718
Elektronpost	rmt@vkg.ee
Põhitegevusala	Metallkonstruktsioonide valmistamine, montaaž ja remont
Emaettevõte	Viru Keemia Grupp AS 100 % osalusega
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Juri Rõbakov
Audiitor	Ernst & Young Baltic AS

Juhatuse liige



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Juhatuse deklaratsioon.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted.....	11
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	19
Lisa 3. Nõuded.....	19
Lisa 4. Ettemaksed.....	20
Lisa 5. Varud.....	20
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	21
Lisa 7. Immateriaalne põhivara.....	23
Lisa 8. Võlakohustused.....	24
Lisa 9. Maksuvõlad.....	27
Lisa 10. Viitvõlad.....	27
Lisa 11. Osakapital.....	27
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	27
Lisa 13. Müüdnud toodete kulu.....	28
Lisa 14. Turustuskulud.....	28
Lisa 15. Üldhalduskulud.....	29
Lisa 16. Muud äritulud.....	29
Lisa 17. Muud ärikulud.....	29
Lisa 18. Finantstulud ja -kulud.....	30
Lisa 19. Personalikulud.....	30
Lisa 20. Kasutusrent.....	30
Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega.....	31
Lisa 22. Äriühendused.....	35
Lisa 23. Väljastatud garantiid.....	36
Lisa 24. Viru RMT OÜ põhilised finantsriskid.....	37
Lisa 25. Mitterahalised tehingud.....	38
Lisa 26. Tingimuslikud kohustused.....	38
Kasumi jaotamise ettepanek.....	39
Audiitori järeldusotsus.....	40
Juhatuse liikmete allkirjad 2007. majandusaasta aruandele.....	41



Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

Viru RMT OÜ on Viru Keemia Grupp AS tütarettevõtte, mis alustas oma tegevust 01.09.2001. aastal. Viru RMT OÜ omab töökogemust keemia- ja energiatööstuse ettevõtete teenindamise alal. Peamisteks tegevusaladeks on tehnoloogiliste seadmete teenindamine ja remont, metallitööd ja metallkonstruktsioonide valmistamine ning montaažiteenuste osutamine. Teised peamised tegevusalad on vee- ja kanalisatsioonivõrkude montaaž ning automaatjuhtimissüsteemide projekteerimine, montaaž ja tarkvara väljatootamine.

Viru RMT OÜ struktuuris on 8 allüksust, mis jagunevad 24 grupiks.

2007. aastal jätkus Viru RMT OÜ traditsiooniline äritegevuse mahtude stabiilne kasv. Teenuste müügis põhikliendiks oli VKG Oil AS. Viru RMT OÜ teenuseid kasutavad ka teised Viru Keemia Grupi AS-i ettevõtted ning kontsernivälised firmad (K&H AS, K-J Soojus AS, Mikroproekt OÜ, Velsicol Eesti AS, HT Enerco OY jt.).

2007. aastal VKG Oil AS-i planeeritud osakaal Viru RMT OÜ käibes oli 65,1% (faktiliselt 63,1%):

Realiseerimine (tuh. krooni)	Käive kokku	VKG Oil AS, %	Muud VKG ettevõtted, %	Grupivälised firmad, %
2006. aastal	99 318	63 626 64,1	9 948 10,0	25 744 25,9
2007. aastal	137 863	86 984 63,1	36 854 26,7	14 025 10,2

Viru RMT OÜ 2007. aasta äristrateegia plaani järgi viidi ellu järgmised põhieesmärgid:

- Tegevuse põhiprioriteediks oli peatöövõtu organiseerimine ja UTT-3000 ehitustööde alustamine oma tootmisjaoskondade poolt – VKG Oil AS-i põlevkivi etteandmise sõlme ehitus ja tsehhidevaheliste kommunikatsioonide montaaž. Selleks eesmärgiks on loodud 2007.a. ehitusosakond.
- On loodud projekteerijate grupp kolmest uuest spetsialistist: insener-tehnoloog ja kaks insener-konstruktorit, kes tegelevad tehnilise dokumentatsiooni väljatootamisega, näiteks metallkonstruktsioonide projekteerimisega.
- Viru RMT OÜ-le omistatud rahvusvaheline sertifikaat tunnistab ettevõtte tööohutus ja töötervishoiu juhtimise alase tegevuse vastavaks standardile OHSAS 18001:1999. Läbiti edukalt ka ISO 9001:2000 kvaliteedijuhtimissüsteemi välisaudit.

Üldised majandustulemused

Viru RMT OÜ majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Viru RMT OÜ 2007.a. müügitulu oli 137,8 miljonit krooni ja kasum 2,1 miljonit krooni. Ettevõtte bilansimaht oli majandusaasta lõpus 79,4 miljonit krooni.

Võrreldes 2006.a. suurenes ettevõtte käive 38,8 % ja vähenes ettevõtte kasum 56,9 %.

OÜ Viru RMT finantsnäitajad kuue aasta lõikes:

(tuh. krooni)	2002 fakt	2003 fakt	2004 fakt	2005 fakt	2006 fakt	2007 fakt	Muutus, 2007- 2006	Muutus, % 2007-2006
Käive	18 641	33 781	39 922	61 042	99 318	137 863	38 545	38,8
Kasum	430	2 450	745	2 355	4 878	2 102	-2 776	-56,9
Investeeringud	-	2 305	283	4 808	13 162	13 557	395	3,0
Töötasu	7 790	10 814	14 932	19 457	26 771	36 847	10 076	37,6
Töötajate aasta keskmise arv	147	171	204	229	251	274	23	9,2

Ettevõtte kavandatav käive 2008.a. on 196,0 miljonit krooni ja prognoositav kasum on 12,8 miljonit krooni.

INVESTEERINGUD

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 13,56 miljonit krooni. 2007.a. plaanitud investeeringute maht oli 9,25 miljonit krooni.

OÜ Viru RMT põhilised investeeringud on suunatud alljärgnevatesse valdkondadesse:

Investeeringu liik (tuh. kr.)	2007. a.	2008. a. (plaan)
Töökindlus	2 399	2 520
Arendus	4 893	
Keskkonnakaitse ja tööohutus	-	-
Üldehitus	6 265	7 900
Kokku	13 557	10 420

12.02.2007 on soetatud AS Kohtla-Järve Soojus Ahtme soojuselektrijaama remondi ja tehnilise hooldamise teostamisega seotud organisatsiooniliselt terviklikuks üksuseks AS Energomontaaž oleva ettevõtte osa.

Tähtsaimaks sündmuseks 2007. majandusaastal oli seadmete hankimine rajatava värvimisjaoskonna ja keevitus-montaažiosakonna tarvis. Soetati metalli pinnatöötlus- ja värvimiseadmed koos tööstusliku kompressoriga (üldsummas 2,07 miljonit krooni) ja suure painutusvõimsusega press HACO (2,2 miljonit krooni). Perioodil 2006-2007.a. olid ettevõttes moodustatud kaasaegsed ettevalmistus- ja koostejaoskonnad, värvimis- ja keevitus-montaažiosakonnad.

Osteti uusi tehnoloogilisi seadmeid 1,2 miljoni krooni eest (tööpingud, keevitusaparaadid, tööristad jt.), osteti rekonstrueeritud hoonesse kontorimööblit ning uuendati arvutustehnikat. Olulisemaks investeeringuks töökindlusesse oli autokraanade remont üldsummas 1,12 miljonit krooni.

Arenduskulud moodustasid 2007. aastal kokku 4,9 miljoni krooni.

Üldehustöödest, mis olid planeeritud 2007 aastaks, on põhiliselt täidetud ehitusmahud endises depoohoones (1,73 miljonit krooni), Viru RMT OÜ kontoriruumides (1,48 miljonit krooni) ja automaatikahoones (1,33 miljonit krooni). Teiste projektide realiseerimise algus on üle tõstetud järgmisesse aastasse.

Investeermistegevuse peamiseks eesmärgiks 2008.a. on remonditööde lõpetamine tootmis- ja kontoriruumides ning Viru RMT OÜ tootmisbaasi kommunikatsioonide rekonstrueerimine. 2008 aasta investeeringuteplaani jääb ka seadmete töökindlus, tööpinkide hankimine, mis oli plaanis veel 2006-2007.a. aastal.

Viru RMT OÜ 2008.aasta investeeringute maht on 10,42 miljonit krooni.



PERSONAL

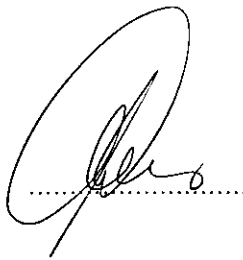
Viru RMT OÜ keskmine töötajate arv 2007.a. oli 274 töötajat (2006.a. oli see arv vastavalt 251 töötajat). Ettevõtte personali koosseisu kuulus aruandeaasta lõpuga 187 töolist ning 85 spetsialisti ja juhtivtöötajat.

Aruandeperioodil moodustas ettevõtte töötasu 36,8 miljonit krooni, kasvades aastaga 10,07 miljonit krooni võrra. Tööjõukulude kasvu põhjustas töötajate arvu kasv 9,2% võrra ja palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse liikme palgakulu moodustas majandusaastal 497 tuhat krooni.

Juri Rõbakov

juhatuse liige



24. 04. 2008

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Aastaaruanne on koostatud Eestis registreeritud ettevõtte Viru RMT OÜ kohta. Viru RMT OÜ 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) poolt väljatöötatud Rahvusvahelise Finantsaruandluse Standarditele (IFRS) ja Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendustele.

Käesoleva aastaaruande kiitis heaks Viru RMT OÜ juhatus 24.04.2008. Aruande kinnitamine on osanike üldkoosoleku pädevuses.

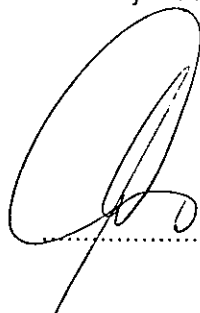
Juhatuse deklaratsioon

Viru RMT OÜ juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 38 toodud Viru RMT OÜ 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted on vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab Viru RMT OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 24.04.2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud. Osanikud võivad nõuda juhatuselt uue majandusaasta aruande koostamist;
- ☐ Viru RMT OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juri Rõbakov

juhatuse liige

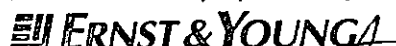


24.04.2008

Juhatus liige



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
02.05.2008

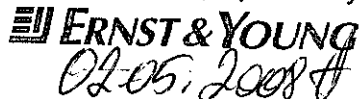
Bilanss

(tuh.kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Varad			
Raha ja pangakontod	2	2 130	1 694
Nõuded	3	15 704	14 827
Ettemaksed	4	34	32
Varud	5	23 307	9 409
Käibevara kokku		41 175	25 962
Materiaalne põhivara	6	38 238	18 498
Põhivara kokku		38 238	18 498
Varad kokku		79 413	44 460
Kohustused			
Võlakohustused	8	7 827	8 618
Ostjate ettemaksed	21	21 971	4 001
Võlad tarnijatele		7 451	7 241
Maksuvõlad	9	3 437	2 506
Viitvõlad	10	4 801	3 647
Lühiajalised kohustused kokku		45 487	26 013
Pikaajalised võlakohustused	8	12 630	7 256
Pikaajalised kohustused kokku		12 630	7 256
Kohustused kokku		58 117	33 269
Omakapital			
Osakapital	11	40	40
Kohustuslik reserv		37	37
Põhivara ümberhindluse reserv	6	8 003	0
Jaotamata kasum		13 216	11 114
Omakapital kokku		21 296	11 191
Kohustused ja omakapital kokku		79 413	44 460

Juhatuse liige



For identification purposes only



Kasumiaruanne

(tuh.kroonides)	Lisa	2007	2006
Müügitulu	12	137 863	99 318
Müüdnud toodete kulu	13	-126 931	-90 992
Brutokasum		10 932	8 326
Turustuskulud	14	-286	0
Üldhalduskulud	15	-7 452	-3 011
Muud äritulud	16	47	0
Muud ärikulud	17	-90	-51
Ärikasum		3 151	5 264
Finantstulud	18	0	1
Finantskulud	18	-1 049	-387
Aruandeaasta puhaskasum		2 102	4 878

Juhatusel liige



For identification purposes only


02.05.2008

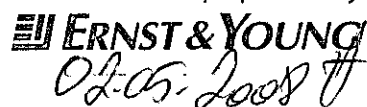
Rahavoogude aruanne

(tuh.kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		2 102	4 878
Korrigeerimised :			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	2 024	1 088
Kahjum ebatõenäolistest laekumistest	15	2 650	28
Tekkepõhine intressitulu-ja kulu	18	1 046	386
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 529	-7 812
Varude muutus	5	-13 898	-1 758
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		19 520	6 120
Makstud intressid		-617	-387
Kokku rahavood äritegevusest		9 298	2 543
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	6,25	-11 094	-10 072
Saadud intressid		0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-11 094	-10 071
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8,21	11 200	15 211
Saadud laenude tagasimaksed	21	-6 400	-3 950
Kapitalirendi põhiosa maksed	8,25	-2 568	-2 616
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 232	8 645
Rahavood kokku		436	1 117
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 694	577
Raha ja raha ekvivalentide muutus		436	1 117
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 130	1 694

Juhatuse liige



For identification purposes only



Omakapitali muutuste aruanne

(tuh.kroonides)	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Põhivara ümberhindluse reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40	37	0	6 236	6 313
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	4 878	4 878
Saldo 31.12.2006	40	37	0	11 114	11 191
Põhivara ümberhindluse tulem	0	0	8 003	0	8 003
Otse omakapitalis kajastatud kasumid ja kahjumid	0	0	8 003	0	8 003
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	2 102	2 102
Aruandeperioodi kasumid ja kahjumid	0	0	8 003	2 102	10 105
Saldo 31.12.2007	40	37	8 003	13 216	21 296

Osakapitalist on detailsemalt kirjutatud lisas 11 .

Juhatusel liige



For identification purposes only

ERNST & YOUNG
02.05.2008

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Üldinformatsioon

Viru RMT OÜ on registreeritud ja tegutseb Eesti Vabariigis, Kohtla-Järvel, Järveküla tee 14.

Viru RMT OÜ kuulub 100 %-lt Viru Keemia Grupp AS kontserni. Viru RMT OÜ osad ei ole registreeritud Eesti Väärtpaberite keskregistris.

Viru RMT OÜ põhitegevusalaks on metallkonstruktsioonide valmistamine, montaaž ja remont.

Ettevõttes töötas 2007 .a. keskmiselt 274 inimest (2006. aastal keskmiselt 251 inimest).

Äriseadustikust lähtuvalt kinnitab majandusaasta aruande osanike koosolek. Osanike koosolekul on õigus juhatuse poolt koostatud ja esitatud majandusaasta aruanne jätta kinnitamata ning nõuda juhatusele uue majandusaasta aruande koostamist ja osanike koosolekule esitamist.

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

Vastavuse kinnitus

Viru RMT OÜ 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) poolt väljatöötatud Rahvusvahelise Finantsaruandluse Standarditele (IFRS) ja Rahvusvahelise Finantsaruandluse tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendustele.

Koostamise alused

Aruande esitusvaluuta on Eesti kroon ja arv näitajad on ümardatud lähima tuhandeni. Raamatupidamisaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud järgnevates arvestuspõhimõtetes teisiti.

Majandusaasta jooksul vastu võetud uued IFRS standardid

Alates 01.01.2007 on rakendunud mitmed muudatused kehtivate standardite tekstides ning uued IFRS standardid ja IFRIC tõlgendused – IFRS 7 Finantsinstrumendid; avalikustatav teave; IAS 1 Finantsaruannete esitamine – kapitali kohta avaldatav teave; IFRIC 7 Korrigeerimise kohaldamine vastavalt standardile IAS 29 Finantsaruandlus hüperinflatsioonsetes majanduskeskkondades; IFRIC 8 IFRS 2 rakendusala; IFRIC 9 Varjatud tulevisinstrumentide ümberhindlus; IFRIC 10 Vahearandlus ning väärtuse langus.

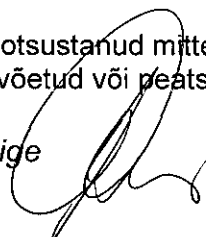
Ettevõtte on võtnud vajadusel kasutusele majandusaasta jooksul kehtima hakanud ülalpool loetletud standardid ning on samuti vajadusel kohandanud võrdlusandmeid vastavaks käesoleva aasta aruannete esitusviisile.

Uute ja muudetud standardite vastuvõtmine ei mõjuta ettevõtte omakapitali seisuga 31.12.2007.

Uued IFRS standardid ja tõlgendamine

Ettevõtte on otsustanud mitte rakendada varakult järgnevaid standardeid ning tõlgendusi (juba vastu võetud või peatselt vastu võetavad Euroopa Liidu poolt):

Juhatusel liige



For identification purposes only
 **ERNST & YOUNG**
02.05.2008

- IFRS 8 Äritegevuse segmendid (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009).
- Muudetud IAS 23 Laenukasutuse kulutused (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009). See standard ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudetud IAS 1 Finantsaruannete esitamine (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009). See standard ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudetud IFRS 3 Äriühendused (kehtib majandusaastatele alates 01.07.2009). See standard ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudetud IAS 27 Konsolideeritud ja konsolideerimata finantsaruanded (kehtib majandusaastatele alates 01.07.2009). See standard ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudatustega IFRS 2 Aktsiapõhine makse Omandi üleandmise tingimused ning tühistamised (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009). Need muudatused ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudatustega IAS 32 Finantsinstrumendid: avalikustamine ja esitamine ning IAS 1 Finantsaruannete esitamine – Müüdav finantsinstrument ning likvideerimisel tekkivad kohustused (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009). Need muudatused ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- IFRIC 11 "IFRS 2 – Tehingud grupi ja omaaktsiatega" (kehtib majandusaastatele alates 01.03.2007).
- IFRIC 12 Teenuse kontsessioonileping (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2008). See tõlgendus ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- IFRIC 13 Klientide lojaalsusprogrammid (kehtib majandusaastatele alates 01.07.2008). See tõlgendus ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- IFRIC 14 "IAS 19 – Kindlaksmääratud hüvitistega plaani piirang, minimaalsed rahastamisnõuded ja nende omavaheline mõju" (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2008). Seda tõlgendust ei ole kinnitatud Euroopa Liidu poolt.

Ettevõtte veel hindab uute standardite ning tõlgenduste praktilisi tagajärgi ning nende rakendamise mõju raamatupidamise aastaaruandele.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondid.

Finantsvarad

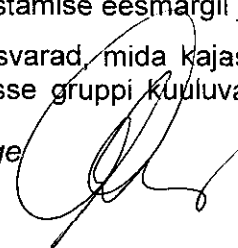
Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajale, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuste (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

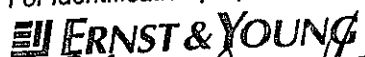
Edasise kajastamise eesmärgil jagatakse finantsvarad järgmistesse gruppidesse:

- finantsvarad, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande (sellesse gruppi kuuluvad kauplemissesmärgil soetatud aktsiad, osakud, võlakirjad,

Juhatuse liige



For identification purposes only


02.05.2008

mida ei kavatseta hoida lunastustähtajani ning positiivse väärtusega tuletisinstrumendid),

- lunastustähtajani hoitavad investeeringud (sellesse gruppi kuuluvad kindla lunastustähtajaga võlakirjad, mida kavatsetakse hoida kuni lunastustähtajani),
- laenud ja nõuded (sellesse gruppi kuuluvad antud laenud, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded),
- müügiotel finantsvarad (sellesse gruppi kuuluvad kõik ülejäänud finantsvarad, mis ei kuulu eelpool nimetatud gruppidesse; ettevõtte aruandeperioodil ja võrdlusperioodil selliseid investeeringuid ei olnud).

Esimese grupi finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval õiglasesse väärtusesse. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglase väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kontsernile kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta. Kasumid/kahjumid õiglase väärtuse muutustest kajastatakse kasumiaruandes ridadel "Finantstulud" või „Finantskulud”. Intressid ja dividendid esimese grupi finantsvaradest kajastatakse samuti kasumiaruandes ridadel "Finantstulud" või „Finantskulud”.

Lunastustähtajani hoitavad investeeringuid ning laenusid ja nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus (ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud). Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "üldhalduskulud") ning investeerimistegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intressitulu laenudelt, nõuetelt ja lunastustähtajani hoitavatelt investeeringutelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud".

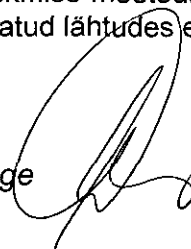
Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalistest tootmismahjust.

Juhatus liige



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
02.05.2008

Valmis- ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsesest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesest ja kaudset kulud), millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *müüdud toodete kulu*.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- ostuhinnast;
- vara viimisega asukohta- ja töökorda seadmisega otseselt seotud kulutustest;
- kuludest, mis on seotud vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega.

Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb materjali- ja ostetud teenuste kulust, otsesest tööjõukuludest ning muudest sellega seotud kuludest.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul, kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul, kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Materiaalse põhivara objektid, mis tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks ning kajastatakse bilansis eraldi real käibevara grupis. Müügiootel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses miinus müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Ümberhindlus

Materiaalse põhivara gruppide (maa ja ehitised, masinad ja seadmed) edasisel kajastamisel rakendatakse ümberhindluse meetodit, mille kohaselt kajastatakse materiaalne põhivara pärast esmast arvelevõtmist ümberhinnatud väärtuses, mis on selle õiglase väärtuse ümberhindamise kuupäeval, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tingitud kahjumid. Muude materiaalse põhivarade edasisel kajastamisel rakendatakse soetusmaksumuse meetodit, mille kohaselt kajastatakse põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest kogunenud kahjumid.

Ümberhindlusi tehakse piisava regulaarsusega, et põhivara bilansiline maksumus ei erineks oluliselt tema õiglasest väärtusest bilansipäeval.

Juhatuses liige

For identification purposes only
ERNST & YOUNG
02.05.2008

Maa, ehitiste, masinate ja seadmete õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse võimalusel kolmandate isikute poolt tehtud hinnanguid nende varade turuväärtuse kohta. Juhul kui turuväärtuse leidmine ei ole võimalik, kasutatakse põhivara õiglase väärtuse leidmiseks jääkasendusmaksumuse meetodit.

Kui varaobjekti bilansiline väärtus ümberhindamise tagajärjel suureneb, kajastatakse see materiaalse põhivara ümberhindlusena otse omakapitalis. Samas kajastatakse bilansilise väärtuse suurenemine ümberhindluse tagajärjel kasumiaruandes kulu vähendusena sellises ulatuses, mil see katab sama varaobjekti bilansilise väärtuse vähenemist, mis on varasemalt kajastatud kuluna.

Kui põhivara bilansiline väärtus ümberhindamise tagajärjel väheneb, kajastatakse vähenemise summa kasumiaruandes kuluna. Ümberhindamisest tulenev vähendamine kajastatakse otse omakapitalis sellises ulatuses kui on varasemalt kajastatud sama vara osas ümberhindluse jääk.

Igal aastal kantakse varaobjektide ümberhinnatud bilansilisel maksumusel põhineva amortisatsiooni ja vara esialgsel soetusmaksumusel põhineva amortisatsiooni vahe „Põhivara ümberhindluse reservist” „Jaotamata kasumi” reale. Kirjeldatud ümberklassifitseerimine toimub täies ulatuses ümberhinnatud vara müügil või mahakandmisel. Ümberhindlusreservi kandmine jaotamata kasumisse kasumiaruandes ei kajastu.

Kulumi arvestus

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid ja kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	0 %	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3-10 %	10-33 aastat
Seadmed	7-35 %	3-14 aastat
Sõidukid	3-20 %	5-33 aastat
Muu inventar	10-25 %	4-10 aastat

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsetest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsioonimeetodit. Kui amortisatsioonimeetodi muutmine osutab vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning korrigeeritakse aruandeperioodi ja tulevaste perioodide kulumit.

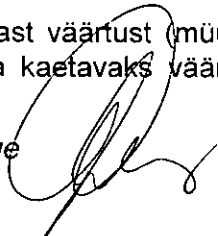
Materiaalsete põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, korrigeeritakse tulevaste perioodide kulumit.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: vara õiglasest väärtusest miinus müügikulutused või kasutusväärtusest.

Kui vara õiglast väärtust (müügihind miinus müügiga seotud kulud) pole võimalik määrata, loetakse vara kaetavaks väärtuseks selle kasutusväärtus. Varade kasutusväärtus leitakse

Juhatuse liige



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
02.05.2008

varade abil tulevikus genereeritavate hinnanguliste rahavoogude nüüdisväärtusena. Varade väärtuse langust võidakse hinnata kas üksiku vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta. Raha genereerivaks üksuseks loetakse väiksem eraldi identifitseeritav varade grupp, millest genereeritavad rahavood on olulises osas prognoositavad sõltumatult ülejäänud varade poolt genereeritavatest rahavoogudest.

Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Kord allahinnatud varade puhul hinnatakse iga järgneval bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud.

Kui varem allahinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Firmaväärtus

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Ettevõtte netovara omandamisel tekkinud positiivne firmaväärtust kajastatakse aruandes immateriaalse varana. Firmaväärtus hindamise igal bilansipäeval viiakse läbi väärtuse test ja vajadusel hinnatakse firmaväärtus alla kaetava väärtuseni juhul, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlust ei tühistata.

Juhul, kui tekib negatiivne firmaväärtus, siis hindab ettevõtte juhtkond veelkord omandatud netovarade õiglased väärtused ning kui endiselt tekkib negatiivne firmaväärtus, siis kajastatakse see koheselt kogu summas kasumiaruandes tuluna (real „Muud äritulud”).

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära.

Intressikulu finantskohustustelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Võlad tarnijatele ja muud võlad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise viitvõlana.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara

Juhatuse liige

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG
02.05.2008

kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksud jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseade kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31.detsembrini 2007.a. väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a. on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1 % aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a. väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektis on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 26.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavapärasest pikema perioodi jooksul, võetakse saadaolev tasu arvele selle nüüdsväärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

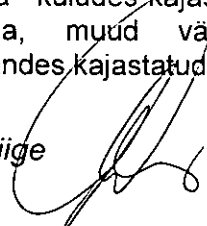
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse Eesti kroonides tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised monetaarsed varad ja kohustused ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused,

mis on kajastatud soetusmaksumuses, on teisendatud Eesti kroonidesse vastavalt tehingupäeval kehtinud valuutakurssidele. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse kasumit ja kahjumit, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud välisvaluutatehingust saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Juhatuse liige



For identification purposes only

 02.05.2008

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides finantseerimise ja investeerimisega seotud kasumid/kahjumid, mitterahaliste äritegevusega seotud tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavoogude kajastamisel lähtutakse tegelikult makstud ja saadud summadest. Mitterahalised tehingud elimineeritakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10 % osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, kuid ettevõtte juhtkonna hinnangul on nende kohustuste täitmiseks tehtavate väljamaksete tõenäosus väiksem kui 50%, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustusena.

Juhatuse liige



For identification purposes only


02.05.2008

Lisa 2. Raha ja pangakontod

(tuh.kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	2 130	1 694
Kokku	2 130	1 694

Lisa 3. Nõuded

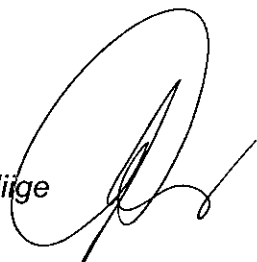
(tuh.kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved (kolmandad osapooled)	3 789	5 287
Ostjatelt laekumata arved (kontserni ettevõtted)	11 599	8 421
Ebatõenäolised laekuvad arved	-2 650	-28
Maksunõuded (käibemaks)	2 965	1 145
Muud nõuded	1	2
Kokku	15 704	14 827

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused (aasta kohta):

(tuh.kroonides)	2007	2006
Algsaldo 01.01	-28	0
Kuludesse kantud ebatõenäolised arved (lisa 15)	-2 650	-28
Lootusetuks kantud ebatõenäolised arved	28	0
Lõppsaldo 31.12	-2 650	-28

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Juhatuse liige



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
02.05.2008

Lisa 4. Ettemaksed

(tuh.kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	22	21
Tagatis	12	11
Kokku	34	32

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud on ettemaksed ajakirjanduse ja transpordi kindlustuse eest.

Tagatise summa on kajastatud seoses kehtiva veeaparaadi rendilepinguga.

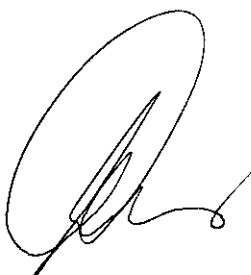
Lisa 5. Varud

(tuh.kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Kaubad ja materjalid	14 931	8 148
Lõpetamata toodang	29	263
Ettemaksed hankijatele	8 347	998
Kokku	23 307	9 409

Aruandeperioodil ei ole varusid allahinnatud, kuna juhtkonna hinnangul ei ole nende neto realiseerimismaksumus langenud alla bilansilise väärtuse (2006: oli allahinnatud vähekasutatud materjale summas 521 tuh.krooni).

Ettemaks hankijatele seisuga 31.12.2007 summas 8 347 tuh.krooni on põhiliselt seotud seadmete ja materjalide soetamisega, et alustada töödega kontserniettevõtete ehitusobjektidel.

Juhatuse liige



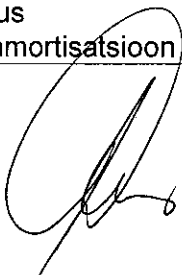
For identification purposes only


02.05.2008

Lisa 6. Materiaalne põhivara

(tuh.kroonides)	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2005	0	211	4 931	275	1 007	6 424
Ostud	150	150	2 846	482	0	3 628
Kapitaliseeritud kulutused ehituseks ja rekonstrueerimiseks ning paigaldamata seadmed aasta jooksul	0	0	0	0	9 534 ¹	9 534
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	0	1 009	5 698	0	-6 707	0
Aruandeaasta amortisatsioon	0	-12	-924	-152	0	-1 088
Jääkväärtus 31.12.2006	150	1 358	12 551	605	3 834	18 498
Ostud	0	156	1 375	550	0	2 081
Kapitaliseeritud kulutused ehituseks ja rekonstrueerimiseks ning paigaldamata seadmed aasta jooksul	0	0	0	0	11 476 ¹	11 476
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	0	4 106	2 846	0	-6 952	0
Põhivara ettemaksete suurenemine	0	0	0	0	204	204
Põhivara ümberhindlus 31.12.2007	154	7 849	0	0	0	8 003
Aruandeaasta amortisatsioon	0	-186	-1 599	-239	0	-2 024
Jääkväärtus 31.12.2007	304	13 283	15 173	916	8 562	38 238
Seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	0	211	5 803	523	1 007	7 544
Akumuleeritud amortisatsioon	0	0	-872	-248	0	-1 120

Juhatuse liige



For identification purposes only
For identification purposes only
ERNST & YOUNG
02.05.2008

Seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	150	1 370	14 347	1 005	3 834	20 706
Akumuleeritud amortisatsioon	0	-12	-1 796	-400	0	-2 208

Seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus	304	13 415	18 568	1 555	8 562	42 404
Akumuleeritud amortisatsioon	0	-132	-3 395	-639	0	-4 166

Amortiseerunud põhivara

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2007 on 459 tuh. krooni (31.12.2006.a. 249 tuh.krooni)

Aruandeperioodi amortisatsioonikulu on kajastatud lisades 13 ja 15.

Lõpetamata ehitus

¹ Lõpetamata ehitus koosneb mitmest pooleliolevast projektist. 2007. aastal oma jõududega tehti tööd summas 337 tuh.krooni (sh tööjõukulud 138 tuh.krooni) ning ostetud kaubad, paigaldamata seadmed ja teenused ulatusid 11 139 tuhande kroonini.

2006 aastal oma jõududega tehti tööd summas 227 tuh. krooni (sh tööjõukulud 140 tuh. krooni) ning ostetud kaubad, paigaldamata seadmed ja teenused ulatusid 9 307 tuhande kroonini.

2008.a. planeeritakse rekonstrueerimisväljaminekuid summas 10 441 tuh. krooni.

Mitterahalised tehingud

Ettevõtte põhivara käesoleva lisa ja rahavoogude aruande kohase soetamise vaheline erinevus tuleneb põhivara eest tegelikult tasutud summadest. Samuti 2007.a. soetati põhivara kapitalirendi tingimustel summas 2 609 tuh. krooni. (2006: 2 774 tuh. krooni) (lisa 8).

Mitterahalised tehingud on avalikustatud lisa 25.

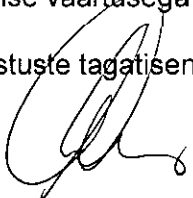
Ümberhindlus

Seisuga 31.12.2007 viidi läbi ettevõtte põhivara ümberhindlus. Ümberhindamisele kuulusid maa ja ehitised. Kinnisvara ümberhindamisel kasutati kinnisvara ekspertide hinnanguid. Ümberhindamisel kasutati jääkasendusmaksumuse meetodit. Kui ettevõtte kasutaks põhivarade arvestusel soetusmaksumuse mudelit, oleks põhivara bilansiline maksumus 31.12.2007 seisuga 30 235 tuhat krooni.

Ümberhindamise tulemusel suurenes põhivara jääkväärtus summas 8 003 tuh.krooni. Ümberhindluse tulemusel tekkinud vahe eelmise bilansilise väärtusega on kajastatud omakapitalis eraldi kirjel.

Info laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on avalikustatud lisa 8.

Juhatuse liige



For identification purposes only

 02.05.2008

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

(tuh.kroonides)	Firmaväärtus	Immateriaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2006	0	0
Lisandumised äriühendusest (lisa 22)	290	290
Allahindlused (lisa 15)	-290	-290
Jääkväärtus 31.12.2007	0	0
 Seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	0	0
Seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	290	290
Vara väärtuse langus	-290	-290

Firmaväärtus summas 290 tuh.krooni , mis on tekkinud Eñergomontaaz AS ettevõtte netovarade omandamisega, on allahinnatud kogu summas seisuga 31.12.2007.

Juhatuse liige



For identification purposes only


02.05.2008

Lisa 8. Võlakohustused

31.12.2007

(tuh.kroonides)	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku	Intressimäär	Lepingu lõpptähtaeg
Pikaajalised pangalaenud	937	6 063	7 000	Euribor+ 0,55%	2008-2014
Lühiajaline laen emaettevõttelt	4 200	0	4 200	4,5-5,5%	2008
Kapitalirendikohustused	2 690	6 567	9 257	3,93 - 7,23%*	2008-2012
Kokku	7 827	12 630	20 457		

sh maksetähtaega:

alla 1 aasta

7 827

1-5 aastat

10 868

üle 5 aastat

1 762

* Osad kapitalirendi kohustuste intressimäärad on seotud Euriboriga, millele on lisatud marginaal 0,59 - 2,5%, ning osad on fikseeritud intressimääraga (5,03 -5,43%).

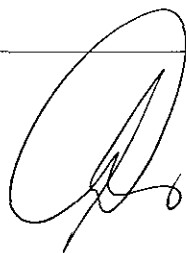
Pangalaen on saadud EUR valuutas. Laen on kontsernisisesel risktagatise korras tagatud VKG kontserni äriühingute garantiidega kogusummas 28 000 tuh.krooni, VKG kontserni äriühingutele kuuluvatele kinnistutele seatud ühishüpoteekidega kogusummas 1 473 000 tuh.krooni ning VKG kontserni äriühingute vallasvarale seatud kommertspantidega kogusummas 394 000 tuh.krooni.

Emaettevõttelt saadud laenust on detailsemalt kirjutatud lisan 21.

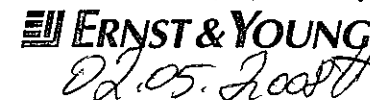
31.12.2006

(tuh.kroonides)	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku	Intressimäär	Lepingu lõpptähtaeg
Kapitalirendikohustused	2 218	7 256	9 474	3,86 - 6,04%*	2007-2011
Lühiajaline laen emaettevõttelt	6 400	0	6 400	3,5-4,5%	2007
Kokku	8 618	7 256	15 874		

Juhatuse liige



For identification purposes only



sh maksetähtaega:

alla 1 aasta	8 618
1-5 aastat	7 256

* Intressimäärad on seotud Euriboriga, millele on lisatud marginaal 0,59 - 2,5%

Kapitalirent

Ettevõtte on kapitalirendi tingimustel soetanud masinaid, seadmeid ja muud vara.

Lepingute valuuta on EEK, EUR. Rendimakse suurus on näidatud ära rendilepingutes.

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 2 609 tuh.krooni (2006.a. - 2 774 tuh.krooni)

2007.a. makstud intressisumma on 470 tuh.krooni (2006.a. - 179 tuh.krooni) (Lisa 18).

Kohustuste muutused olid järgnevad:

(tuh.kroonides)	Miinumsumma nüüdisväärtuses seisuga 31.12.2005	Põhiosamaksed 2006.a.jooksul	Miinumsumma nüüdisväärtuses seisuga 31.12.2006	Põhiosamaksed 2007.a.jooksul	Miinumsumma nüüdisväärtuses seisuga 31.12.2007
Kapitalirent	3 455	2004	4 725	1 941	4 552
sh kohustus alla 1 aasta	971		1 332		924
sh kohustus üle 1 aasta	2 484		3 393		3 628
Müük-tagasirent*	0	612	4 749	885	4 705
sh kohustus alla 1 aasta	0		886		1 766
sh kohustus üle 1 aasta	0		3 863		2 939
Kohustused kokku	3 455	2 616	9 474	2 826	9 257
sh kohustus alla 1 aasta	971		2 218		2 690
sh kohustus üle 1 aasta	2 484		7 256		6 567

* 2006.a. müüs Viru RMT OÜ liisingufirmale seadmeid summas 5 361 tuh.krooni ja samas rentis need tagasi kapitalirendi tingimustel.

Selline tehing on kajastatud finantseerimistehinguna, mitte ostu-müügitehinguna, st müüdnud seadmed jäi Viru RMT OÜ bilanssi ning saadud raha kajastati bilansis kapitalirendikohustusena ning rahavoogude real "Saadud laenud"

Juhatuse liige



For identification purposes only



Renditava vara soetusmaksumus on 15 194 tuh.krooni, akumulieeritud kulum on 2 385 tuh.krooni.
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007 on 12 809 tuh.krooni (31.12.2006 - 11 556 tuh.krooni)

Kapitalirendi kohustuse miinimummaksed jagunevad järgmiselt:

(tuh.kroonides)	Miinimummaksete kohustus seisuga 31.12.2006	Miinimumsumma nüüdisväärtus seisuga 31.12.2006	Miinimummaksete kohustus seisuga 31.12.2007	Miinimumsumma nüüdisväärtus seisuga 31.12.2007
Kohustus kokku	10 659	9 474	10 225	9 257
sh kohustus alla 1 aasta	2 563	2 218	3 130	2 690
sh kohustus 1-5 aasta	8 096	7 256	7 095	6 567
Tuleviku intressikulu	-1 185		-968	
Miinimumsumma nüüdisväärtus	9 474	9 474	9 257	9 257

Juhatuse liige



For identification purposes only

ERNST & YOUNG
02.05.2008

Lisa 9. Maksuvõlad

(tuh.kronides)	31.12.2007	31.12.2006
Üksikisiku tulumaks ¹	1 142	837
Sotsiaalmaks ¹	2 164	1 579
Erisoodustuse maksud	5	0
Kogumispensionimakse ¹	69	49
Töötuskindlustusmaks ¹	57	41
Kokku	3 437	2 506

¹ summad sisaldavad ka makse arvestatud aga väljamaksmata töötasudest summas 1 378 tuh.krooni (2006: 1 003 tuh.krooni).

Lisa 10. Viitvõlad

(tuh.kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	4 801	3 647
Kokku	4 801	3 647

Võlad töötajatele seisuga 31.12.2007 sisaldavad puhkustasude kohustust summas 2 544 tuh.krooni (2006: 2 010 tuh.krooni).

Lisa 11. Osakapital

(tuh. kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital nominaalväärtuses (osade arv 1)	40	40

Viru RMT OÜ osanikud seisuga 31.12.2007 on:

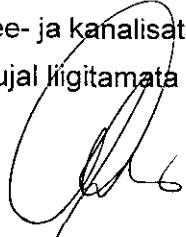
Osaniku nimi	Osalus
Viru Keemia Grupp AS	100 %

Ettevõtte maksimaalne osakapitali suurus on 160 tuh. krooni.

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(tuh.kroonides)		2007	2006
Tegevusala			
EMTAK	Teenused	129 542	97 352
kood	sh		
33121	Masinate ja seadmete remont	82 676	74 576
33131	Elektroonikaseadmete remont	26 699	15 680
42211	Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	2 635	6 291
42991	Mujal liigitamata rajatiste ehitus	17 532	805

Juhatuse liige



For identification purposes only

ERNST & YOUNG
02.05.2008

	<i>Toodete müük</i>	8 321	1 966
25119	<i>sh</i> Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	5 687	0
46761	Muude vahetoodete hulgimüük	2 634	1 966
Kokku		137 863	99 318

Piirkond

Eesti	136 636	99 159
Poola	0	159
Soome	1 227	0
Kokku	137 863	99 318

Lisa 13. Müüdud toodete kulu

(tuh.kroonides)	2007	2006
Tooraine, materjal, kaubad	-43 392	-26 931
Ostetud teenused	-33 384	-26 915
Tööjõukulud (lisa 19)	-47 667	-34 964
Kulum (lisa 6)	-1 988	-1 072
Muud kulud	-500	-1 110
<i>sh varude allahindlus (lisa 5)</i>	0	-521
Kokku	-126 931	-90 992

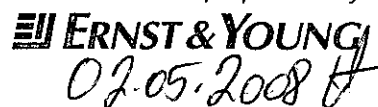
Lisa 14. Turustuskulud

(tuh.kroonides)	2007	2006
Ostetud teenused	-57	0
Tööjõukulud (lisa 19)	-223	0
Muud kulud	-6	0
Kokku	-286	0

Juhatuse liige



For identification purposes only



02.05.2008 H

Lisa 15. Üldhalduskulud

(tuh.kroonides)	2007	2006
Tooraine, materjal, kaubad	-149	-146
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded (lisa 3)	-2 650	-28
Ostetud teenused	-2 227	-1 049
Tööjõukulud (lisa 19)	-1 593	-1 300
Kulum (lisa 6)	-36	-16
Muud kulud	-797	-472
<i>sh firmaväärtuse allahindlus (lisa 7)</i>	-290	0
Kokku	-7 452	-3 011

Arendusväljaminekute summa 2007.a. moodustas 173 tuh.krooni ja 2006.a. 156 tuh.krooni.

Lisa 16. Muud äritulud

(tuh.kroonides)	2007	2006
Viivised ja trahvid	47	0
Kokku	47	0

Lisa 17. Muud ärikulud

(tuh.kroonides)	2007	2006
Kahjum valuutakursi muutustest	-9	-10
Liikmemaksud liitudesse	-13	0
Muud ärikulud	-68	-41
Kokku	-90	-51

Juhatuse liige



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
02.05.2008

Lisa 18. Finantstulud ja -kulud

(tuh.kroonides)	2007	2006
Finantskulud		
Intressikulud,sh:	-1 046	-386
laenude intressid	-576	-194
kapitalirendilepingute intressid	-470	-192
Kahjum valuuta kursi muutustest	-1	0
Muud finantskulud	-2	-1
Finantskulud kokku	-1 049	-387
Finantstulud		
Intressitulu	0	1
Finantstulud kokku	0	1

Lisa 19. Personalikulud

(tuh.kroonides)	2007	2006
Töötajate palgad	-36 847	-26 771
sh juhatuse liikmed (lisa 21)	-497	-417
Sotsiaalmaksu kulud	-12 164	-8 841
Töötuskindlustusmaksu kulud	-109	-79
Puhkusetasu kohustuse muutus	-501	-713
Kokku	-49 621	-36 404

Viru RMT keskmine töötajate arv 2007.a. oli 274 inimest (2006: 251 inimest).
 Lisades 13; 14 ja 15 toodud personalikulude jaotus erinevate kulugruppide vahel.
 2007.a. vahe summas 138 tuh. krooni (2006: 140 tuh.krooni) on kajastatud lõpetamata ehituse kulutustes, mis on tehtud oma jõududega (lisa 6).

Lisa 20. Kasutusrent

Viru RMT OÜ kui rentnik

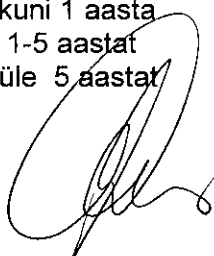
Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes kuludes kasutusrendimakseid summas 4 211 tuh.krooni (2006: 4 188 tuh.krooni)

Rendisummad on lepingulised.

Tulevastel perioodidel tasumisele kuuluvad rendimakseid mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest jagunevad järgmiselt:

(tuh.kroonides)	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	2 424
Maksetähtajaga 1-5 aastat	9 696
Maksetähtajaga üle 5 aastat	7 272

Juhatuse liige



For identification purposes only

ERNST & YOUNG

02.05.2008

Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

a) emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

b) kontserniettevõtted ja teised samas konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

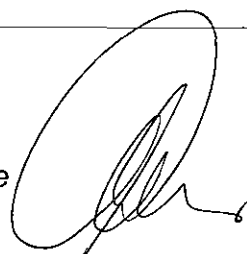
c) osaühingu juhatus. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

2007.a.

(tuh.kroonides)

Osapoolte nimi	Osapoolte kirjeldus	Müük			Ost				Saadud laenud	
		toodang materjalid	teenused	Kokku	toodang materjalid	teenused	rent	Kokku	põhiosa	intressid
Viru Keemia Grupp AS	emaettevõtte	1	17 836	17 837	22	2 427	2 371	4 820	4 200	429
VKG Oli AS	kontserniettevõtte	6 168	80 816	86 984	1 326	261	0	1 587	0	0
VKG Resins AS	kontserniettevõtte	8	140	148	1	0	0	1	0	0
Viru Vesi AS	kontserniettevõtte	22	7 875	7 897	0	526	0	526	0	0
VKG Transport AS	kontserniettevõtte	30	193	223	1 161	3 838	385	5 384	0	0
VKG Energia OÜ	kontserniettevõtte	202	9 609	9 811	0	1 194	0	1 194	0	0
VKG Elektriehitus AS	kontserniettevõtte	52	886	938	0	0	0	0	0	0
Kokku kontserniettevõtted:		6 483	117 355	123 838	2 510	8 246	2 756	13 512	4 200	429
Kohtla-Järve Soojus AS	kontserni sidusettevõtte	0	2 287	2 287	0	2	0	2	0	0
Viru RMT OÜ	ettevõtte juhatuse liikmed	0	0	0	0	497	0	497	0	0
Kõik kokku:		6 483	119 642	126 125	2 510	8 745	2 756	14 011	4 200	429

Juhatus liige



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

02.05.2008

Saldod seotud osapooltega, seisuga 31.12.2007

Osapoolte nimi	Osapoolte kirjeldus	Nõuded	Kohustused	Saadud ettemaks
Viru Keemia Grupp AS	emaettevõtte	0	4 555	0
sh laenud		0	4 200	0
VKG OIL AS	kontserniettevõtte	10 334	0	21 971
VKG Resins AS	kontserniettevõtte	26	0	0
Viru Vesi AS	kontserniettevõtte	674	0	0
VKG Transport AS	kontserniettevõtte	0	150	0
VKG Energia OÜ	kontserniettevõtte	470	0	0
VKG Elektriühitus AS	kontserniettevõtte	95	0	0
Kokku kontserniettevõtted:		11 599	4 705	21 971
Kohtla-Järve Soojus AS	kontserni sidusettevõtte	247	0	0
Viru RMT OÜ	ettevõtte juhatuse liikmed	0	33	0
Kõik kokku:		11 846	4 738	21 971

2007. aastal on saadud laen Viru Keemia Grupp AS-lt summas 4 200 tuh.krooni, intressiga 4,5% aastas (jaanuar kuni oktoober 2007) ja alates novembrist 2007 5,5% aastas, tagasimakse lõpptähtaeg on 2008.a.

2007. aastal on tagastatud laen Viru Keemia Grupp AS-le summas 6 400 tuh.krooni, mis on saadud 2006. aastal.

VKG Oil AS-lt ettemaks summas 21 971 tuh.krooni on saadud UTT-3000 ehitustööde alustamiseks.

Juhatuse liige



For identification purposes only

ERNST & YOUNG

02.05.2008

2006.a.

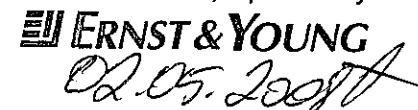
(tuh.kroonides)

Osapoolte nimi	Osapoolte kirjeldus	Müük			Ost				Saadud laenud	
		toodang materjalid	teenu- sed	Kokku	toodang materjalid	kinnis-ja muu vara	teenused	rent	Kokku	põhiosa intressid
Viru Keemia Grupp AS	emaettevõtte	0	1 055	1 055	23	0	1 145	2 509	3 677	9 850 194
VKG Oli AS	kontserniettevõtte	1 141	62 485	63 626	2 255	0	342	0	2 597	0 0
VKG Resins AS	kontserniettevõtte	3	110	113	0	0	0	0	0	0 0
Viru Vesi AS	kontserniettevõtte	83	582	665	0	0	277	0	277	0 0
VKG Transport AS	kontserniettevõtte	0	196	196	1 556	0	977	359	2 892	0 0
VKG Energia OÜ	kontserniettevõtte	464	7 431	7 895	0	300	998	0	1 298	0 0
VKG Elektriehitus AS	kontserniettevõtte	0	24	24	0	0	0	0	0	0 0
Viru RMT OÜ	ettevõtte juhatuse liikmed	0	0	0	0	0	417	0	417	0 0
Repo Vabrikud AS	emaettevõtte omanikuga seotud ettevõtte	0	2	2	0	0	0	0	0	0 0
Kokku		1 691	71 885	73 576	3 834	300	4 156	2 868	11 158	9 850 194

Juhatuse liige



For identification purposes only



02.05.2007

Saldod seotud osapooltega, seisuga 31.12.2006

Osapoolte nimi	Osapoolte kirjeldus	Nõuded	Kohustused	Saadud ettemaks
Viru Keemia Grupp AS	emaettevõtte	0	6 806	0
sh laenud		0	6 400	0
VKG OIL AS	kontserniettevõtte	7 980	0	711
VKG Resins AS	kontserniettevõtte	11	0	0
Viru Vesi AS	kontserniettevõtte	12	0	3 290
VKG Transport AS	kontserniettevõtte	0	273	0
VKG Energia OÜ	kontserniettevõtte	394	0	0
VKG Elektriühitus AS	kontserniettevõtte	24	0	0
Kokku kontserniettevõtted:		8 421	7 079	4 001
Repo Vabrikud AS	emaettevõtte omanikuga seotud ettevõtte	1	0	0
Viru RMT OÜ	ettevõtte juhatuse liikmed	0	27	0
Kõik kokku:		8 422	7 106	4 001

2006.aastal on saadud laen Viru Keemia Grupp AS-lt summas 9 850 tuh.krooni, intressiga 3,5% aastas (jaanuar kuni oktoober 2006) ja alates novembrist 2006 4,5% aastas.

Lepingu järgi tagastab Viru RMT OÜ laenu järgnevalt: 3 450 tuh.krooni - 2006.aastal ja 6 400 tuh.krooni - 2007.aastal.

2006.aastal laenusumma 3 450 tuh.krooni on tagastatud Viru RMT OÜ poolt.

VKG Oil AS-lt ettemaks summas 711 tuh.krooni ja Viru Vesi AS-lt ettemaks summas 3 290 tuh.krooni on saadud teenuste osutamiseks 2007.aastal.

Juhatuse liige



For identification purposes only

ERNST & YOUNG
02.05.2007

Lisa 22. Äriühendused

12.02.2007 on soetatud AS Kohtla-Järve Soojus Ahtme Soojuselektrijaama remondi ja tehnilise hooldamise teostamisega seotud organisatsiooniliselt terviklikuks üksuseks AS Energomontaaz oleva ettevõtte..

Omandatud äritegevuse osa soetusmaksumus on 545 tuh.krooni.

Omandatud netovara õiglane väärtus ja tekkinud firmaväärtus on järgmine:

(tuh.kroonides)	Bilansiline väärtus	Õiglane väärtus
Varad		
Varud	217	217
Põhivara	78	78
Kokku	295	295
Kohustused		
Viitvõlad	30	40
Kokku	30	40
Netovara	265	255
Omandatud netovara		255
Lepigujärgne hind		545
Firmaväärtus		290

Pärast ostumeetodi rakendamist kujunes firmaväärtus 290 tuh.krooni

Juhatuse liige



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
02.05.2008

Lisa 23. Väljastatud garantiid

(tuh. kroonides)

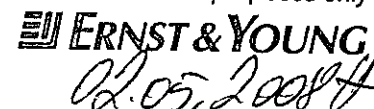
Garantiandja	Garantiitellija	Garantiisaaja	Dokument	Garantiisumma	Kehtivuse aeg
1. AS SEB Pank	Viru RMT OÜ	Mäetehnika AS	Garantiikiri nr 2004014373 09.09.2004.a.	6	09.09.2004-31.07.2009
2. AS SEB Pank	Viru RMT OÜ	K&H AS	Garantiikiri nr 2006010501 11.05.2006.a.	426	30.08.2006-29.11.2008
3. AS SEB Pank	Viru RMT OÜ	Akronto AS	Garantiikiri nr 206012398 07.06.2006.a.	200	01.10.2006-31.12.2008

AS SEB Pank garanteerib Viru RMT OÜ rahaliste kohustuste täitmise Mäetehnika AS, K&H AS ning Akronto AS kasuks juhul, kui Viru RMT OÜ ei täida Mäetehnika AS ja Viru RMT OÜ vahel 10.06.2004.a. sõlmitud töövõtulepingust nr.MT4791 (kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine), K&H AS ja Viru RMT OÜ vahel 18.11.2005.a. sõlmitud töövõtulepingust nr. 18E/05/82 (Püssi – Kohtla-Järve survekanalisatsiooni torustiku rajamine) ning Akronto AS ja Viru RMT OÜ vahel 18.04.2006.a. sõlmitud töövõtulepingust nr.45 (Tartu – vee- ja kanalisatsioonivõrgu laiendamine) tulenevaid kohustusi garantiiajal vastavalt eelpool toodud lepingute tingimustele.

Juhatuse liige



For identification purposes only



02.05.2008

Lisa 24. Viru RMT OÜ põhilised finantsriskid**Krediidirisk**

Krediidirisk on ettevõtluse paratamatu osa. Krediidiriskide haldamisel jälgitakse tähelepanelikult partnerite maksekäitumist, analüüsitakse nende finantsseisu ning vajaduse korral kaasatakse garandina tehingutesse kolmandaid isikuid. Tarnijatele tehtavate ettemaksete puhul nõutakse makse saajalt pangagarantii esitamist. Ärikrediiti võimaldame põhiliselt ainult pikaajalistele koostööpartneritele.

Ühekordsete tehingute ja uute klientide puhul on nõutav kas ettemaks või akreditiiv.

Maksimaalne krediidirisk, mis tuleneb tagatiseta nõuetest, on bilansipäeva seisuga 17 834 tuh.krooni (2006: 16 521 tuh.krooni).

Intressirisk

31.12.2007 seisuga oli ettevõttes intressikandvaid kohustusi 20 457 tuh krooni, mis moodustab 25,8% ettevõtte bilansimahust (seisuga 31.12.2006 vastavalt 15 874 ja 35,7%). Tulenevalt intressikandvate kohustuste keskmisest osakaalust ettevõttes hindab juhtkond rahaturu intresside tõusust tulenevalt otsest riski ettevõtte tegevusele oluliseks.

Kapitalirendi- ja laenukohustuste juures eksisteerib ettevõttel peamiselt rahavoo risk.

Enamus ettevõtte laenusid ja kapitalirent baseeruvad Euriboril, marginaalid on fikseeritud lepingutes.

Samas ootavad 2008. aastal ees suuremahulised investeeringud (10 420 tuh.krooni), mis tõstavad intressiriski kaalu.

Seoses 2007. aasta jooksul ca 1% võrra tõusnud EURIBOR-iga, teostati ettevõtte rahavoogude ja tulumaksueelse kasumi tundlikkuse analüüs intressimäära kasvule 1% võrra.

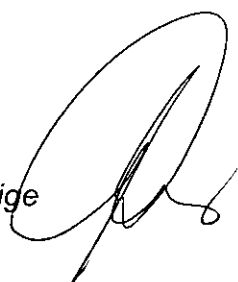
Teostatud analüüs eesmärgiga hinnata genereeritavate rahavoogude tundlikkust intressimäära kasvule ja ettevõtte tulumaksueelsele kasumile, näitas, et 1%-line intressimäärade suurenemine mõjutaks ettevõtte poolt 2007. aastal genereeritud rahavooge ja avaldaks mõju tulumaksueelsele kasumile summas 182 tuhat krooni.

Valuutarisk

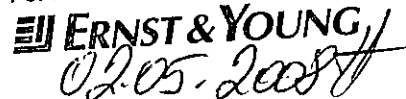
Ettevõtte teenib tulu eesti kroonides ning kulud on põhiliselt eesti kroonides ja eurodes. Valuutariski maandamiseks ei ole ettevõtte sõlminud tuletisinstrumentide lepinguid.

Seisuga 31.12.2007 on ettevõttel nõue ostjate vastu summas 17 tuh. eurot (258 tuh. krooni) ning laen summas 447 tuh. eurot (7 000 tuh. krooni). Kuna euro kurss on eesti krooni suhtes konstantne, ei hinda juhtkond antud tehingu otsest valuutariski oluliseks.

Juhatuse liige



For identification purposes only


02.05.2008

Lisa 25. Mitterahalised tehingud

Rahavoogude aruandest on elimineeritud järgmised äri-, investeerimis-, ja finantseerimistegevust mõjutavad mitterahalised tehingud:

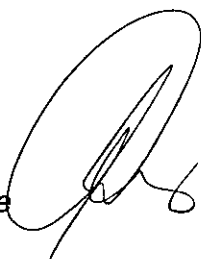
(tuh.kroonides)	2007	2006
Kapitalirendiga põhivara soetamine (investeermistegevus)	2 609	2 774
Antud perioodi lõpuks tasumata investeeringud, mille tasumine toimus järgmises perioodis (investeermistegevus)	287	229
Kapitalirendikohustuste mitterahaline tasumine (finantseerimistegevus)	258	0
VKG AS-i laenu intressi mitterahaline tasumine (äritegevus)	429	0
Hankijate ja klientide arvete vahel teostatud tasaarveldused (investeermistegevus)	0	300
Kokku	3 583	3 303

Lisa 26. Tingimuslikud kohustused

Viru RMT OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 13 216 tuh.krooni (31.12.2006 - 11 114 tuh.krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuste summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 775 tuh.krooni (31.12.2006 - 2 445 tuhat krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 10 441 tuh.krooni (31.12.2006 - 8 669 tuh.krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja sellelt arvestatud dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2007

Juhatuse liige



For identification purposes only

ERNST & YOUNG
02.05.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuh. kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	11 114
2007. aasta puhaskasum	2 102

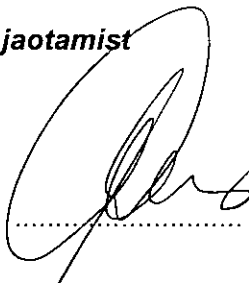
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: **13 216**

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **13 216**

Juri Rõbakov

juhatuse liige



24.04.2008

Juhatuse liige



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**OÜ Viru RMT osanikule**

Oleme auditeerinud OÜ Viru RMT raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

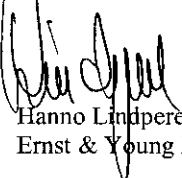
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Viru RMT finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega.

Tallinn, 2. mai 2008


Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS
Konstantin Kekišev
Vannutatud audiitor

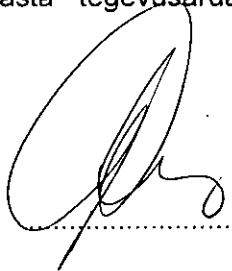
Juhatuse liikmete allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Viru RMT OÜ juhatus kinnitab 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande õigsust.

Juhatus:

Juri Rõbakov

juhatuse liige



24.04.2008

Juhatus liige



OÜ Viru RMT
AINUOSANIKU ERAKORRALISE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Osaühingu ärinimi: OÜ Viru RMT

Koosoleku toimumise aeg ja koht: 26.05.2008, algus kell 10.00, lõpp kell 10.30,
Kohtla-Järve linn.

Koosolekust võttis osa ainuosanik:

Viru Keemia Grupp AS, seadusjärgse esindaja juhatuse liikme Janek Parkman'i isikus – osa
suurus 40.000 krooni, 40 häält (osa iga 1000 krooni = 1 hääl)

Koosolekut juhatas ja protokollis Janek Parkman.

Koosoleku päevakord:

1. OÜ Viru RMT 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamine.

Kuulanud ära juhatuse liikme J. Rõbakov'i ettekande ja tutvunud 2007.a. majandusaasta
aruandega ainuosanik

OTSUSTAS:

1. Kinnitada OÜ Viru RMT 2007.a. majandusaasta aruanne.

Poolt: Viru Keemia Grupp AS-i esindaja Janek Parkman – 40 häält.



Janek Parkman
Ainuosaniku esindaja
Koosoleku juhataja ja protokollija