

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Jura Kätt

Majandusaasta algus: 01.mai 2000

Majandusaasta lõpp: 30.aprill 2001

Ärinimi: AS VÄST-AGRO

Äriregistri kood: 10479908

Aadress: Kiviaia tee 11, Tallinn 11913

Telefon: 600 5530

Faks: 600 5523

Põhitegevusala: lille- ja taimekasvatus ning nende jae- ja hulgikaubandus

Audiitorkontroll: Liili Kask
Balti Audit

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad..

Aktsiaseltsi juhatus on koostanud 2000.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja majandusaasta kasumijaotuse aruandest.

AS Väst-Agro majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek.

Juhatus:

Kuupäev

Allkiri

Juhatusel liikmed

Juha Lohikoski... 2001/10/02

Rune Olofsson... 2001-10-02

Marika Pärmoja... 2001-10-02

Silvy Kiivet... 2001-10-02

Nõukogu liikmed:

Linnea Olofsson...

Lotta Wingårdh...

Jan Ove Mikael Persson...

Tegevusaruanne.

AS Väst-Agro põhitegevus on lille- ja taimekasvatus ning nende hulgi- ja jaemüük.

Majandusaastal oli netokäive 13 042 464 krooni, millest põhiline osa oli müük Eestis asuvatele ettevõtetele.

Aastatel 2000-2001 oleme alustanud tootmise ratsionaliseerimist. Kaks kasvuhoonet on varustatud energiakardinatega ning neli kasvuhoonet uute ja elektritsäästvate lampidega. Eesmärgiks on veel kuus kasvuhoonet varystada sama standardi järgi. Oleme alustanud automaatkastmissüsteemide paigaldamist kasvuhoonetesse, et saavutada kokkuhoidu ja kvaliteetsemat toodangut.

Kuna Eesti turul on nõudlus ilutaimedele (ilupuud- ja põõsad), alustasime kevadel 2001 kohapealse jaemüügiga, millel on väga hea tulemus. Seetõttu võtsime vastu otsuse alustada hulgikaubanduse kõrval ka potitaimede jaemüüki otse kliendile.

Maa kasvuhoonete ümber oleme ära ostnud ja see annab meile veel paremad arenemisvõimalused.

Firmas töötab keskmiselt 33 töötajat.

Majandusaastal maksti juhatuse liikmetele tasu kokku 269 880.- krooni.

Bilanss

	30.04.2001	kroonides 30.04.2000
AKTIVA		
<u>Käibevara</u>		
Raha ja pangakontod	19 501	2 674
Nõuded ostjate vastu	1 324 793	1 197 359
Ostjatelt laekumata arved	1 370 238	1 197 359
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 45 445	0
Mitmesugused nõuded	4 000	4 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	83 079
Varud	3 237 855	2 113 629
Tooraine ja materjal	20 000	0
Lõpetamata toodang	2 518 575	1 592 323
Ostetud kaubad müügiks	679 474	502 500
Ettemaksed hankijatele	19 806	18 806
<u>Käibevara kokku</u>	4 586 149	3 400 741
<u>Põhivara</u>		
Materiaalne põhivara		
Hooned ja ehitised	1 946 573	1 946 573
Masinad ja seadmed	1 648 099	1 497 964
Muu inventar	456 541	310 241
Akumuleeritud põhivara kulum	- 1 822 833	- 1 591 831
Lõpetamata ehitus	407 193	32 979
Ettemaks maa eest	5 354 000	0
<u>Materiaalne põhivara kokku</u>	7 989 573	2 195 926
AKTIVA KOKKU	12 575 722	5 596 667

	30.04.2001	Kroonides 30.04.2000
PASSIVA		
<u>Lühiajalised kohustused</u>		
Tagatiseta võlakohustused	528 741	539 179
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	251 661	67 989
Lühiajalised laenud krediidiasutustelt	397 236	1 307 729
Võlad hankijatele	1 919 399	1 206 557
Hankijatele tasumata arved	1 447 462	351 622
Kaubavõlad emaettevõttele	471 937	854 935
Laenuvõlad emaettevõttele	5 354 000	0
Maksuvõlad	156 119	209 518
Viitvõlad	378 914	135 107
<u>Lühiajalised kohustused kokku</u>	8 986 070	3 466 079
<u>Pikaajalised kohustused</u>		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	38 256	80 976
Pangalaenud	1 165 806	0
Võlad emaettevõttele	1 000 000	1 000 000
<u>Pikaajalised kohustused kokku</u>	2 204 062	1 080 976
<u>Omakapital</u>		
Osakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	39 612	- 64 796
Aruandeaasta kasum	335 978	114 408
<u>Omakapital kokku</u>	1 385 590	1 049 612
PASSIVA KOKKU	12 575 722	5 596 667

Kasumiaruanne

	Aruande majandusaasta	Eelmine majandusaasta
Realiseerimise netokäive	13 042 464	13 677 214
Muud äritulud	80 555	3 822
Äritulud kokku	13 123 019	13 681 036
Kaubad, materjal, teenused	7 568 950	8 617 714
Mitmesugused tegevuskulud	1 878 228	2 275 881
Tööjõukulud	2 698 987	2 406 889
s.h. Palgakulud	1 937 272	1 809 691
Sotsiaalmaksud	639 479	597 198
Puhkusekohustus	122 236	0
Kulum	231 002	203 128
Muud ärikulud	127 061	0
Ärikulud kokku	12 504 228	13 503 612
Finantstulud	6 541	13 885
Intressitulud	34	0
Muud finantstulud	6 507	13 885
Finantskulud	289 354	76 901
Intressikulud	288 786	29 538
Muud finantskulud	568	47 363
Aruandeaasta kahjum	335 978	114 408

Rahavoogude aruanne.

kroonides

	2001	2000
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	+ 335 978	+ 114 408
Põhivara kulum	+ 231 002	+ 203 128
Nõuded ostjate vastu	- 127 434	- 310 757
Muud lühiajalised nõuded	0	- 4 000
Maksude ettemaksed	+ 83 079	- 83 079
Tooraine ja materjal	- 20 000	0
Lõpetamata toodang	- 926 252	- 684 166
Ostetud kaubad müügiks	- 176 974	+ 38 697
Ettemaksed hankijatele	- 1 000	- 18 806
Käibevara muutustest kokku	- 601 601	- 744 575
Tagatiseta võlakohustused	- 10 438	+ 539 179
Pikaajal pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	+ 183 672	+ 67 989
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	- 910 493	+ 1 307 729
Võlad hankijatele	+ 1 095 840	- 100 440
Võlad emaettevõttele	+ 4 971 002	+ 854 935
Maksuvõlad	- 53 399	+ 9 699
Võlad töövõtjatele	+ 243 807	+ 18 421
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutustest kokku	+ 5 519 991	+ 2 697 512
Mittekonverteeritavatest võlakohustustest	- 42 720	+ 80 976
Pangalaenust	+ 1 165 806	- 501 161
Võlad emaettevõttele	0	- 936 601
Pikaajaliste kohustuste jääkide muutusest kokku	+ 1 123 086	- 1 356 786
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	+ 6 041 476	+ 596 151
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetusest	- 6 024 649	- 593 477
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	- 6 024 649	- 593 477
Rahajäägi muutus	+ 16 827	2 674

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakaüitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 30.04.2000 ja aastaaruande koostamispäeva 20.09.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Väst-Agro jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

Arvestuse alused.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Erandiks on IOSCO liikmesriigi börsil noteeritud väärtpaberid, mis hinnatakse bilansipäeva noteeringust lähtuvalt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kulukskandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on amortisatsiooninormid 4 – 30%.

Maad ei amortiseerita.

Rahavood.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu.

Müügitulu kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod.

	2001	2000
Sularaha kassas	19 501	2 674
Kokku	19 501	2 674

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 324 793.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on summas 45 445.-.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel.

Lisa 3. Materiaalne põhivara.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortseeritakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeast ja amortisatsioonimäär on 4-30%.

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Akumuleeritud kulum
Aasta alguses	1 946 573	1 497 964	310 241	-1 591 831
Soetamine		165 635	146 299	
Müük		15 500		
Maj. aasta kulum				- 231 002
Aasta lõpus	1 946 573	1 648 099	456 541	- 1 822 833

Põhivara objektid, mille maksumus on alla 4 000 krooni, kantakse kuludesse. 2000 aastal osteti väheolulise maksumusega põhivara summas 2 386 krooni.

Lisa 4.Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.

Bilansis seisuga 30.04.2000 maksuvõlad summas 156 119.- krooni koosnevad erisoodustuste sotsiaalmaksust 955.- krooni, sotsiaalmaksukohustusest 141 729.- krooni, erisoodustuste tulumaksust 715.- krooni ja käibemaksukohustusest 12 720.- krooni.

Lisa 5.Realiseerimise netokäive.

Suurem osa netokäibest tuleb põhitegevusest Eestis asuvatele ettevõtetele.Eksport moodustab käibest 10 %.

Lisa 6. Laenukohustused.

	lühiajaline	pikaajaline	saldo	intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen Ühispangast	251 661	1 165 806	1 417 467	8,416%	12.2005
Arvelduskrediit Ühispangast	397 236		397 236	10%	03.2002
Kapitalirent Tööstusliisingust	57 991	38 256	96 247	7,99%	05.2003
Rune Olofsson	470 750		470 750		04.2002
Väst-Bär AB	5 354 000	1 000 000	6 354 000		05.2010

Omakapitali aruanne.

AS Väst-Agro aktsiakapital väärtusega 1 000 000 krooni koosneb 1000 aktsiast nimiväärtusega 1000.- krooni, mis kuuluvad Västbär AB-le.

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS VÄST-AGRO AKTSIONÄRIDELE

Oleme kontrollinud AS Väst-Agro 30.04.2001. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse seadusega. Meie audit on planeeritud ja sooritatatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 335 978 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 30.04.2001. 12 575 722 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Väst-Agro majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 30.04.2001.

24.10.2001 Tallinnas



Liili Kask
vannutatud audiitor
tunnistus nr.206
Balti Audit

Balti Audit OÜ

Tööstus tee 11

10118 Tallinn, Eesti

tel +372 610 2381

fax +372 610 2381

Reg nr. 11101481

Arv 222001082865

Ilmu nr. 00000000

10.12.2001

2000.a.kasumi jaotamise aruanne.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	39 612
---	--------

2000.a. kasum	335 978
---------------	---------

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000.a majandusaasta kinnitamist	375 590
--	---------

AS Väst-Agro omanik:

VÄSTBÄR AB
Matsagårdsvägen 4
Sölvesborg 294 93
Rootsi

1000 aktsiat a` 1000 EEK