

21020

OÜ FERDMASTER

2003.a. aasta majandusaasta aruanne

<i>Põhitegevusala</i>	Üldehitus, kütte-, ventilatsiooni- ja konditsioneeride - süsteemide müük, hooldus ja paigaldus
<i>Aadress</i>	41536 Jõhvi, Keskväljak 4
<i>Registrikood</i>	10663144
<i>Telefon</i>	37 23 32 50 55
<i>Faks</i>	37 23 32 50 56
<i>E-post</i>	<u>gert@ferdmaster.ee</u>
<i>Tegevjuht</i>	Gert Tartlan
<i>Audiitor</i>	Tadellos OÜ Maie Senitškina
<i>Aruandeaasta algus</i>	1-jaan-2003
<i>Aruandeaasta lõpp</i>	31-dets-2003

Majandusaasta aruandele

lisatud dokumendid

- * audiitori järeldusotsus
- * kasumi jaotamise ettepanek
- * osanike nimekiri



Juhatuses liige
Gert Tartlan

SISUKORD.

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 2)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvelduspõhimõtted ja hinnangud	11
Lisa 2 Maksud	14
Lisa 3 Materiaalne põhivara	15
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 5 Kasutusrent	16
Lisa 6 Müügitulu	17
Lisa 7 Kaubad, materjal ja teenused	17
Lisa 8 Muud äritulud	18
Lisa 9 Muud ärikulud	18
Lisa 10 Laenude tagatised ja panditud varad	19
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 12 Eraldised	20
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	22
Juhatuse allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	23
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 01.06.2004.a.	24

TEGEVUSARUANNE 2003.a.

2003.a.oli FERDMASTER OÜ tegevuses murranguline, mille tulemusel arenes väikefirmast välja üks Ida-Virumaa juhtivatest ehitustöövõtu firmadest. Aasta jooksul õnnestus luua ettevõtlik meeskond suuremate ehituspeatöövõtude elluviimiseks. Nii mitmedki eelnevad töökogemused aitasid kasvatada firma poolt teostatud tööde müügitulu. Samas sai edasi arendatud neid valdkondi, millega firma oma alguspäevil alustas tegevust. Tihe koostöö Impresta OÜ-ga on andnud häid tulemusi külmuhoonete ja -kambrite ehitustegevuses. Suuremateks saavutusteks võib pidada Jõhvi HKT Keskuse, Põlva Pimixi külmuhoone, Lahesuu Sadama diiselmootorite remondikeskuse ja Valga Lihatööstuse külmuhoone ehitustöövõttu.

2003. aastal oli Ferdmaster OÜ-u müügitulu 48 826 372 krooni, mis on 49,6 % rohkem kui 2002. aastal.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 1 331 895 krooni, mis on ligikaudu 3 korda rohkem eelmise aasta kasumiga võrreldes.

2003.aastal oli Ferdmaster OÜ-u töötajate keskmine arv 58 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 6 731 976 krooni, sealhulgas juhatuse liige tasu 140 175 krooni.

Saavutatud turupositsiooni säilitamiseks ning müügikäive suurendamiseks oleme aastaks 2004 kavandanud meetmeid, millest olulisemad oleksid järgmised:

- a) uute spetsialistide kaasamine meeskonda
- b) muudatused juhtimisstruktuurides
- c) Ettevalmistused ISO kvaliteedijuhtimissüsteemi rakendamiseks ettevõttes
- d) osavõtt suuremahuliste ehitushangete pakkumiskonkursitest



Juhatuse liige
Gert Tartlan

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Ferdmaster OÜ -u juhatus deklareerib oma vastutust 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ▣ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvetusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ▣ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Ferdmaster OÜ-u finants - seisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ▣ aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- ▣ Ferdmaster OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus liige
Gert Tartlan



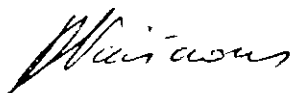
29.03.2004
(allkirjastamise kuupäev)

Juhatus liige
Erkki Peterson



(allkirjastamise kuupäev)
25.03.2004

Juhatus liige
Algis Vaišnoras



25.03.2004
(allkirjastamise kuupäev)

Juhatus liige
Gert Tartlan



BILANSS seisuga 31.12.2003.a. (kroonides)**1.1 AKTIVA (VARAD)****KÄIBEVARA**

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
		31.12.2003.a.	01.01.2003.a
	0	1	2
1. RAHA JA PANGAKONTOD	10	633253 ✓	790865

Lisa nr.

1a. Tähtajaline hoius deposiit	20	13350 ✓	13350
--------------------------------	----	---------	-------

2. NÕUDED OSTJATE VASTU

2.1. Ostjate tasumata summad	25	7237888 ✓	3635623
2.2. Ebatõenäoliselt laekuvad summad	30	-220157 ✓	0

MUUD NÕUDED

3.1. Nõuded emattevõtja jt		0	33185
3.2. Muud lühiajalised nõuded		21806 ✓	235273
KOKKU	40	21806	268458

11

4. ETTEMAKSED

4.1. Tulevaste perioodide kulud		89275 ✓	74831
KOKKU	50	89275	74831

5. VARUD

5.1. Materjal		1731419 ✓	1850632
5.2. Müügiks ostetud kaubad		7542 ✓	0
5.3. Ettemaksed tarnijatele		71095 ✓	0
KOKKU	60	1810056	1850632

KÄIBEVARA KOKKU	70	9585471	6633759
-----------------	----	---------	---------

PÕHIVARA**6. MATERIAALNE PÕHIVARA**

6.1. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		748023 ✓	251950
6.2. Muu materiaalne põhivara (soetusm)		919005 ✓	580886
6.3. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-527026 ✓	-181471
KOKKU	80	1140002	651365

3

7. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

7.1. Ostetud konsessioonid, patendid, litsentsid	90	0	2175
PÕHIVARA KOKKU	100	1140002	653540

4

1.1 AKTIVA (VARAD) KOKKU

	110	10725473	7287299
--	-----	----------	---------

Juhatusel liige
Gert Tartlan

5

1.2 PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Lisa nr.

8. VÕLAKOHUSTUSED

8.1. Tagatiseta võlakohustused		0	0
8.2. Lühiajalised laenud krediitiasutustelt		0	0
KOKKU	120	0	0

9. OSTJATE ETTEMAKSED TEENUSTE EEST	130	309546	113166
--	------------	---------------	---------------

10. VÕLAD TARNIJATELE

10.1. Tarnijatele tasumata arved	140	7136596	1657955
----------------------------------	-----	---------	---------

11. MUUD VÕLAD

11.1. Võlad emattevõtjale	150	0	3954484
---------------------------	-----	---	---------

11

12. MAKSUVÕLAD	160	679469	376576
-----------------------	------------	---------------	---------------

2

13. VIITVÕLAD (aruandeperioodi tegemata väljamaksed)

13.1. Võlad töövõtjatele		659767	351778
13.2. Muud viitvõlad		33467	28867
KOKKU	170	693234	380645

14. MUUD ettemakstud tulevaste perioodide tulud	180	0	229739
--	------------	----------	---------------

KOHUSTUSED KOKKU	190	8818845	6712565
-------------------------	------------	----------------	----------------

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

15. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	200	42000	42000
-------------------------------------	------------	--------------	--------------

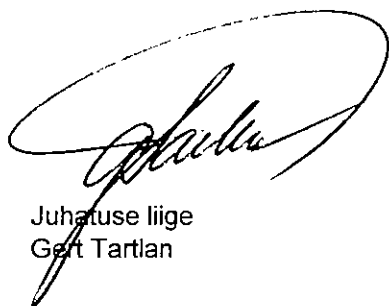
16. KOHUSTUSLIK RESERVIKAPITAL	210	4200	4200
---------------------------------------	------------	-------------	-------------

17. EELMISE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	220	528533	117558
---	------------	---------------	---------------

18. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	230	1331895	410976
---	------------	----------------	---------------

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	240	1906628	574734
------------------------------------	------------	----------------	---------------

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	250	10725473	7287299
---	------------	-----------------	----------------



Juhatusel liige
Gert Tartlan

KASUMIARUANNE**SKEEM 2**

	Rea nr.	Aruande majandusaastal 01.01.03.a.algus 31.12.03.a.lõpp	Eelmisel majandusaastal algus: 01.01.02 lõpp: 31.12.02	Lisa nr.
	0	1	2	
1.MÜÜGITULU	10	48826372	32641242	6
2.MÜÜDUD (kaupade, teenuste) KULU	20	35851219	25972549	7
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	30	12975153	6668693	
3.TURUSTUSKULUD	40	8547020	4236198	
4.ÜLDHALDUSKULUD	50	2953910	1912975	
5. MUUD ÄRITULUD	60	208517	3901	8
5a.MUUD ÄRIKULUD	70	324135	53969	9
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	80	1358605	469452	
6.FINANTSTULUD JA -KULUD				
6.a.Intressikulud	90	-26710	-58476	
FINANTSKULUD ja -KULUD KOKKU	100	-26710	-58476	
KASUM (-KAHJUM) majandustegev.	110	1331895	410976	
ARUANDEAASTA KASUM	120	1331895	410976	
TULUMAKS	130	0	0	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	140	1331895	410976	



Juhatuses liige
Gert Tartlan

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Rea nr	01 01.2003 a algus 31 12 2003 a lõpp	01 01 2002.a. algus 31.12 2002.a lõpp
1.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
1.1.Puhaskasumi mõju rahavoogudele			
s.h.			
Puhaskasum (+), kahjum (-)		1331895	410976
Kasum (-), kahjum (+) pikaajalistest finantsinvestee- ringutest, arvestatud kapitaliosaluse meetodil			
Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist		-98308	
Kasum (-), kahjum (+) põhivara mahakandmisest		8621	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon (+)		378715	140719
1.1. KOKKU	10	1620923	551695
1.2.Käibevara mõju rahavoogudele			
s.h.			
Aktsiad ja muud väärtpaberid			
Nõuded ostjate vastu		-3602265	-1687323
Muud nõuded		246652	-265987
Ebatõenäoliselt laekuvad summad		220157	0
Ettemaksed		-14444	-51027
Varud		40576	-1269516
1.2. KOKKU	20	-3109324	-3273853
1.3.Lühiajaliste kohuste mõju rahavoogudele			
s.h.			
Võlakohustused		0	-26538
Ostjate ettemaksed kaupade eest		196380	71293
Võlad tarnijatele		5478641	865048
Muud võlad		-3954484	2083116
Maksuvõlad		302893	301604
Viitvõlad (aruandeperioodi tegemata väljamaksed)		312589	265063
Lühiajalised eraldised			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		-229739	177939
1.3. KOKKU	30	2106280	3737525
KOKKU (1.1+1.2+1.3)			
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	40	617879	1015367

2. INVESTEERINGUTE MÕJU RAHAVOOGUDELE			
s.h.			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Laekumised pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist			
Põhivara soetamine		-923796	-587070
Laekumised põhivara müügist		148305	7619
Laekumised põhivara mahakandmisest			
Lõpetamata ehitus			
Ettemaksed materiaalse ja immateriaalse põhivara eest			
2.0. KOKKU	50	-775491	-579451

Juhatusel liige
Gert Tartlan

3. FINANTSEERIMISTE GEVUSE MÕJU RAHAVOOGUDELE			
s.h.			
Pikaajalised võlakohustused			
Muud pikaajalised võlad			
Pikaajalised eraldised			
Aksiakapitali või osakapitali nimiväärtuse muutus			
Ümberhindluse reserv			
Reservid		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
3.0. KOKKU	60	0	0

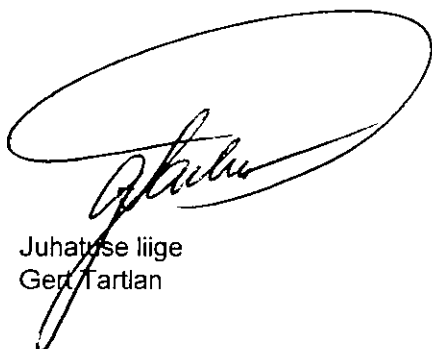
KOKKU (1+2+3). RAHAJÄÄGI MUUTUS	70	-157612	435916
RAHAVAHENDITE JÄÄK MAJANDUSAASTA ALGUL	80	804215	368299
RAHAVAHENDITE JÄÄK MAJANDUSAASTA LÖPUL	90	646603	804215



Juhatusel liige
Gerit Tartlan

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	osakapital	reservid	eelmiste pe- rioodide kasum	aruandeaasta kasum	kokku
31.12.2002	42000	4200	117557	410976	574733
2002.a. puhaskasumi jagamine			410976	-410976	0
Dividendid					
Dividendide tulumaks					
Osakapital					
Aruandeaasta kasum				1331895	1331895
31.12.2003	42000	4200	528533	1331895	1906628



Juhatuse liige
Gert Tartlan

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ-u FERDMASTER raamatupidamise aastaaruanne 2003. aasta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ FERDMASTER kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses toodud kasumiaruande skeemi-nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused info esitusviisis

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on 2003.a raamatupidamise aastaaruandes tehtud info esituses järgmised muudatused võrreldes 2002.aasta raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

2003.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. 2002. aastal käsitleti rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet raamatupidamise aastaaruande lisadena. Nimetatud muutus info esituses ei avaldanud mõju aastaaruande arv näitajatele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas ja esituses. 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2002. aasta kohta on esitatud 2003. Aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Juhatusel liige
Gert Tartlan

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 500 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1.500 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	33%
Muu inventar, tööriistad ja seadmed	33%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatud bilansis jääkväärtuses. Immateriaalne põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne	33%
---	-----

Faktooring

Faktooring on nõuete müük. Faktooringulepingu tüübist sõltuvalt on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või puudub tagasimüügiõigus ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (reressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooring kajastatakse finantseerimistehinguna. Nõuet kajastatakse bilansis kuni nõude laekumiseni või regressiõiguse aegumiseni.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõude müügist kajastatakse finantskuluna või nõude allahindluse kuluna sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Kapitalirent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Firma kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- * renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
 - * rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrent

Kasutusrendi puhul ei võta firma renditud varaobjekti arvele oma raamatupidamisbilansis. Rendimaksud kannab firma selle perioodi kuludesse, mille eest renti arvestati. Kui esineb rendi ettemakseid, näidatakse need bilansis ettemaksena (tulevaste perioodide kuluna), ning kantakse selle perioodi kuludesse, mille eest ettemaksed olid tehtud. Kasutusrendi puhul ei arvesta firma renditud varaobjektilt amortisatsiooni.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

1. Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
2. Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
3. Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
4. Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
5. Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasusid kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruande kajastamisel on kasutatud otse meetodit.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteeritud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



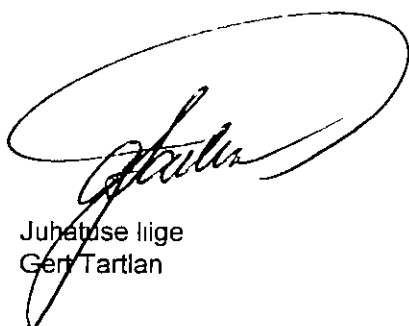
Juhatuses liige
Gert Tartlan

Lisa 2. MAKSUD

MAKSULIIK	JÄÄK 31.12.2002.a.		ARUANDEAASTAL		JÄÄK 31.12.2003.a.	
	Ettemaks	Võlg	Tasutud	Arvestatud	Ettemaks	Võlg
1. Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0		0
2. Käibemaks		5216	1488721	1655538		172033
3. Üksikisiku tulumaks		141455	1082223	1131410		190642
4. Sotsiaalmaks		213360	1588311	1664055		289104
5. Erisoodustuse tulumaks		1941	30193	31166		2914
6. Erisoodustuse sotsiaalmaks		2463	37543	38778		3698
7. Kinnipeetud töötuskindlustusmakse		6471	48065	50280		8686
8. Arvestatud töötuskindlustusmakse		3233	24030	25142		4345
9. Kinnipeetud kogumispensioni maks		2437	34287	39897		8047
KOKKU:	0	376576	4333373	4636266	0	679469

Käibemaksu saldo sisaldab seisuga 31.12.2003 tasutud käibemaks ettemaksetelt summas 55718 krooni.

Käibemaksu võld sisaldab 31. detsembril 2003 maksuintressi summas 107 krooni (31.12.02. Intressivõlga ei olnud).



Juhetuse liige
Geri Tartlan

Lisa 3. Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus				
31.12.02	0	251950	580886	832836
Soetamine	0	560805	362991	923796
Müük ja mahakandmine	0	-64732	-24872	-89604
Soetusmaksumus				
31.12.03	0	748023	919005	1667028 ✓
Akumuleeritud kulum				
31.12.02	0	-33174	-148297	-181471
Arvestatud kulum	0	-129873	-246667	-376540
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	14734	16251	30985
Akumuleeritud kulum				
31.12.03	0	-148313	-378713	-527026
Jääkmaksumus				
31.12.02	0	218776	432589	651365
Jääkmaksumus				
31.12.03	0	599710	540292	1140002

Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel, arvestades nende kasulikku tööiga.

Lisa 4. Immateriaalne põhivara (kroonides)

	Ostetud kaubamärgid		Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.02	7000		7000
Soetusmaksumus			
31.12.03	7000		7000
Akumuleeritud kulum			
31.12.02	-4825		-4825
Aasta jooksul arvestatud kulum	-2175		-2175
Akumuleeritud kulum			
31.12.03	-7000		-7000
Jääkmaksumus			
31.12.02	2175		2175
Jääkmaksumus			
31.12.03	0		0

Juhataja Liige
Gert Tartlan

Lisa 5. KASUTUSRENT

RENDITUD VARA	Lepingu tähtaeg	Rendimakse	eelmis.aastadel	aruandeaastal		Rendimak- sete jääk
			tasutud maksed	tasutud maksed	arvestatud maksed	
1. Honda Civic 1,4i S	17.05.01-25.05.05	168065,32	87026,56	33533,28	33533,28	47505,48
2. Citroen Jumper 35 LH 2,5TD	19.03.02-30.03.05	106974,28	26968,53	35558,04	35558,04	44447,71
3 Mazda Premacy	08.08.02-30.08.06	147922,38	47646,38	27347,98	27347,98	72928,02
4. Peugeot 307 SWPK 2,0 AT	11.10.02-15.10.07	258072,00	71638,66	38572,39	38572,39	147860,95
5 Mercedes VITO 108CDI	15.06.03-15.02 04	49182,80	0	37730,40	37730,40	11452,40
KOKKU:		730216,78	233280,13	172742,09	172742,09	324194,56



Juhataja liige
Geri Tartlan

Lisa 6. MÜÜGITULU (kroonides)

geograafiliste piirkondade kaupa	2003	2002
EESTI	48598878	32197118
LÄTI	196232	444124
SOOME	31262	
KOKKU:	48826372	32641242

tegevusalade lõikes	2003	2002
Ehitus tööd, paneelide, kütte-, ventilatsiooni- ja konditsioneerüsteemide müük ja palgaldus	48789132	32638442
Transpordi teenused	37240	2800
KOKKU:	48826372	32641242

Lisa 7. KAUBAD, MATERJAL JA TEENUSED (kroonides)

	2003	2002
Materjal	28171138	21319138
Kaubad müügiks	2003860	853330
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	52199	3785
Alltöövõtutööd	5624022	3796296
KOKKU:	35851219	25972549



Juhatusel liige
Gerit Tartlan

Lisa 8. MUUD ÄRITULUD (kroonides)

	2003		2002
Tulu põhivara müügist	98307		0
Tulu rendist	29940		0
Kahjude hüvitis, saadud trahvid	20023		0
Kasum valuutakursi muutustest	13276		0
Muud äritulud	46971		3901
Kokku muud äritulud	208517		3901

Lisa 9. MUUD ÄRIKULUD (kroonides)

	2003		2002
Makstud leppetrahvid	3847		10047
Kahjum ebatõenäoliste nõudete vastu	238284		0
Maksud erisoodustustelt	69944		30133
Kahjum valuutakursi muutustest	2134		1089
Muud ärikulud	9926		12700
Kokku muud ärikulud	324135		53969



Juhatuses liige
Gert Tartlan

Lisa 10. LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARAD

OÜ FERDMASTER poolt saadud arvelduskrediidi (limiit 1 500 000.00 EEK) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant firma varadele summas 5 000 000.00 krooni;
2. OÜ BVT PARTNERS (reg.nr. 10548271) käendus;

Lisa 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA.

OÜ FERDMASTER on 2003.a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele emaettevõtetele:

	2003		2002	
	Müügid	Ostud	Müügid	Ostud
kroonides				
BVT PARTNERS OÜ	29535	2159255	103210	20057287

Summad sisaldavad käibemaksu.

Saldod seotud osapooltega (kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised nõuded		
BVT Partners OÜ	0,00	33185
Lühiajalised kohustused		
BVT Partners OÜ	0,00	3954484



Lisa 12. ERALDISED

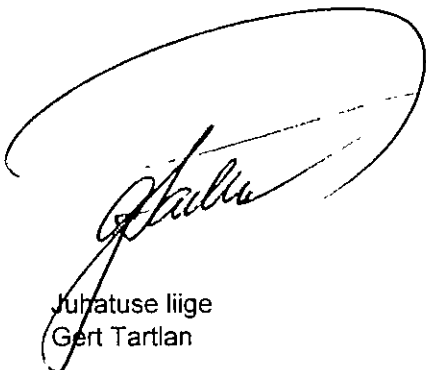
Dividendide tulumaksu arvestus

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsembril 2003 moodustas 1 860 428 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- * bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 1 376 717 krooni
- * eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 483 711 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.



Juhatuses liige
Gert Tartlan

TADELLOS



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Ferdmaster osanikele

Oleme kontrollinud OÜ Ferdmaster (reg. kood 10663144) 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on läbiviidud auditi põhjal anda omapoolne arvamus 2003.a. aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka hinnangu andmist raamatupidamisarvestuses järgitud põhimõtetele ja juhtkonna poolt tehtud olulistele hinnangutele. Usume, et meie audit tagab piisava aluse arvamuse kujunemiseks.

Oleme arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeaasta finantstulemuseks **1 331 895 krooni kasumit** ja **bilansimahuks** seisuga 31.12.2003.a. **10 725 473** (kümme miljonit seitsesada kakskümmend viis tuhat nelisada seitsekümmend kolm) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ferdmaster majandusaasta kasumit, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Jõhvis, 10. juuni 2004.a.

Audiitor

Maie Senitškina
Tunnistus nr. 449

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Ferdmaster OÜ-u vaba kapital on 31. detsembril 2003 järgmine (kroonides)

eelmiste perioodide jaotamata kasum	528533
kasum aruandeaasta majandustegevusest	1331895
kokku jaotamata kasum	1860428

FERDMASTER OÜ-u juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

* Netodividendidena väljamaksmiseks	150 000
jaotamata kasumi arvelt	150 000

Järele jääv vaba omakapital summas 1 710 428 krooni jätta jaotamata.



Juhatusel liige
Geri Tartlan

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Ferdmaster OÜ 2003. majandusaasta aruande, mille on kinnitatud osanikude

üldkoosolek 30.märtsi 2004. aasta otsusega, allkirjastamine 31.märtsil 2004:

allkiri ja kuupäev

Juhatuse liige
Gert Tartlan



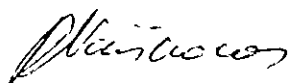
31.03.2004

Juhatuse liige
Erkki Peterson



31.03.2004

Juhatuse liige
Algis Vaišnoras



31.03.2004



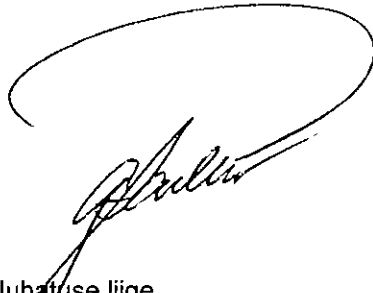
Juhatuse liige
Gert Tartlan

OÜ FERDMASTER osanike nimekiri
seisuga 01.06.2004.a.

Jrk. nr.	Ees- ja perekonnanimi või äriühingu ärinimi	Aadress	Isiku- või registrikood	Osa väärtus (EEK)
1	Erkki Peterson	Heina 11, Saku v., Harjumaa Eesti Vabariik	37111292740	16800
2	Algis Vaišnoras	Utena rajoon Stučiu, Leedu Vabariik	36907050612	12600
3	Gert Tartlan	Allika 5, Toila vald, Ida- Virumaa, Eesti Vabariik	36902072726	12600

OSADE MÜÜMINE

06.02.2003.a. toimus osade müük.



Juhatusel liige
Gert Tartlan