

OÜ TEHNOKONSULT

Rakvere

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Viru Maakohus
registriosakond

02.10.2006

SISSE TULNUD
nr.30860.....



HELEN ADAMA
registrisekretär

Juriidiline aadress:

Äriregistri nr:

Telefon:

Faks:

E-mail:

Põhitegevusala:

Aruandeaasta algus ja lõpp:

Kreutzwaldi 22

44314 Rakvere

Eesti Vabariik

10856601

5157701

3224239

tehnokonsult@hotmail.ee

Mootorsõidukite tehniline ülevaatus. Tehingud

kinnisvaraga, transporditeenused

01.01.2005-31.12.2005

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	14
Lisa 5 Maksud	14
Lisa 6 Varud ja müügioteel varad	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kapitali- ja kasutusrent	16
Lisa 9 Võlakohustused	16
Lisa 10 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	17
Lisa 11 Omakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	19
Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri.....	20

Juhatuse liige



allkiri

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Tehnokonsult peamiseks tegevusaladeks on mootorsõidukite tehnilise ülevaatuse teostamine ja tehingud kinnisvaraga. OÜ Tehnokonsult-il on kaks ülevaatusboksi, üks asub Rakveres ja teine Tapal. OÜ Tehnokonsult annab tööd 6 töötajale.

Juriidiline aadress:	Kreutzwaldi 22 44314 Rakvere Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10856601
Telefon:	5157701
Faks:	3224239
E-mail:	tehnokonsult@hotmail.ee

Juhatuse liige



allkiri

TEGEVUSARUANNE

OÜ Tehnokonsult on kantud Äriregistrisse 13. augustil 2002. aastal. 2002. aastal alustas OÜ Tehnokonsult kigile nõuetele vastava kaasaegse ülevaatusboksi ehitamist, mis valmis täielikult 2003. aasta lõpuks. Tehnoülevaatuste teostamisega Rakvere boksis alustati septembris 2003. aastal. 2005. aasta lõpul alustas tegevust ka Tapal asuv ülevaatusboks. Tapa ülevaatusboksi on kavas hakata renoveerima 2006. aasta alguses. OÜ Tehnokonsult-i põhitegevuseks oli 2005. aasta majandusaastal mootorsõidukite tehniline ülevaatus ja tehingud kinnisvaraga. 2005. aastal oli OÜ Tehnokonsult-i käive ülevaatuste teostamisest 2 077 821 krooni ja Kinnisvara tehingutest 1 314 002 krooni ning aruandeaasta puhaskasum oli 1 198 562 krooni.

2005 aastal oli OÜ Tehnokonsult-is töölepingu alusel tööl 6 töötajat ja nende töötasu kokku koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudega oli 338 824 krooni, sellest palgakulu 262 388 krooni ja sotsiaalmaksud 76 436 krooni. OÜ Tehnokonsult juhatuse esimees Andrus Valk töötab ka ise töölepingu alusel OÜ Tehnokonsult-is ja tema töötasu 2005. aastal oli 26 310 krooni ja sotsiaalmaksu summa 8 683 ning töötuskindlustusmaksu summa 131 krooni.

Juhatuse liige



allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 20 toodud OÜ Tehnokonsult-i 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Tehnokonsult on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
Andrus Valk

Rakveres, 27. juunil 2006



Juhatuseliige

allkiri

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1 187 912	111 175
Nõuded ostjate vastu	3	25 432	16 492
Viitlaekumised	4	337	36
Varud ja müügioteel varad	6	646 000	
Käibevara kokku		1 859 681	127 704
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	1 301 075	1 343 851
Põhivara kokku			
VARAD KOKKU		3 160 756	1 471 555
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	9	605 987	
Võlad tarnijatele	9	62 682	49 560
Muud lühiajalised võlad	9	133 872	136 172
Maksuvõlad	5	39 891	23 479
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	10	90 936	49 560
Lühiajalised kohustused kokku		933 369	258 860
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	9		50 000
Muud pikaajalised võlad	9	76 105	209 975
Pikaajalised kohustused kokku		76 105	259 975
KOHUSTUSED KOKKU		1009 474	518 835
Omakapital			
Osakapital	11	168 000	168 000
Kohustuslik reservkapital	11	16 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		767 920	784 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 198 562	
OMAKAPITAL KOKKU		2 151 283	952 720
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 160 756	1 471 555

Juhatuse liige



allkiri

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
 (kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	12	2 077 821	1 548 270
Muud äritulud	12	1 314 002	
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 071 199	125 840
Muud tegevuskulud		564 681	197 862
Tööjõukulud:			
Palgakulu		262 388	177 591
Sotsiaalmaks		76 436	59 494
Tööjõukulud kokku		338 824	237 085
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	179 776	175 198
Muud ärikulud		28	28
Ärikasum (-kahjum)		1 237 316	812 257
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-39 093	-33 266
Muud finantstulud ja -kulud		340	36
Finantstulud ja -kulud kokku		-38 753	-33 230
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 198 562	779 027
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 198 562	779 027

Juhatuse liige



allkiri

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
 (kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 237 316	812 257
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		179 776	175 198
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 8 940	-7 132
Varude muutus		- 301	5 642
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 516 676	-256 828
Makstud intressid		-39 093	-33 266
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest		-147 918	695 871
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-137 000	-46 090
Saadud intressid		340	36
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-136 660	-46 054
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		-605 987	
Saadud laenude tagasimaksed		-50 000	-490 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-136 172	-125 737
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-792 159	-615 737
Rahavood kokku		- 1 076 737	34 080
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		111 175	77 095
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 1 076 737	34 080
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 187 912	111 175

Juhatuses liige



allkiri

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	<u>Osa-kapital</u>	<u>Kohus- tuslik reserv- kapital</u>	<u>Jaota-mata kasum/ kahjum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2003	42 000		5 693	47 693
Osakapitali suurendamine	126 000			126 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0		779 027	779 027
Reservkapitali suurendamine	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2004	168 000	0	784 720	952 720
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	16 800	- 16 800	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 198 562	1 198 562
Saldo seisuga 31.12.2005	168 000	16 800	1 966 483	2 151 283

Juhatusel liige



allkiri

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Tehnokonsult 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Juhatus liige


allkiri

10

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

• Ehitised ja rajatised	3 %
• Tootmiseseadmed	20 – 40 %
• Muud masinad ja seadmed	15 %
• Muu inventar ja IT seadmed	20 – 40 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Juhatuse liige


.....
allkiri

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [*sõltumatute ekspertide*] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".]

Juhatuse liige

.....
allkiri

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Juhatuse liige



allkiri

13

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	533 941	33 129
Pangakontod	653 971	78 046
Raha ja pangakontod kokku	1 187 912	111 176

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	25 432	16 492
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	25 432	16 492

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Intressid	337	36
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	337	36

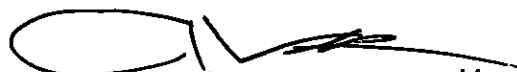
Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	15 509	0	10 902
Üksikisiku tulumaks	0	7 111	0	3 039
Sotsiaalmaks	0	15 978	0	8 824
Kohustuslik kogumispension	0	692	0	313
Töötuskindlustusmaks	0	601	0	401
Kokku	0	39 891	0	23 479

Lisa 6 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2005	31.12.2004
Müügioteel varad	646 000	0
Varud ja müügioteel varad kokku	646 000	0

Juhatuse liige



 allkiri

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Lõpeta- mata ehitus maksed	Ette- maksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	802 347	0 769 002	0	0	0	0 1 571 349
Akumuleeritud kulum	-23 181	0-204 316	0	0	0	-227 497
Jääkmaksumus	779 166	0 564 686	0	0	0	0 1 343 852
2005. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	121 000	0	16 000	0	0	137 000
Müük						
Amortisatsioonikulu	-21 399	0	-158 378	0	0	-179 777
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	923 347	0 785 002	0	0	0	0 1 708 349
Akumuleeritud kulum	-44 580	0-362 694	0	0	0	-407 274
Jääkmaksumus	878 767	0 422 308	0	0	0	0 1 310 075

Juhatusel liige



allkiri

15

Lisa 8 Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	0	769 002	769 002
Akumuleeritud kulum	0	-204 316	-204 316
Jääkmaksumus	0	564 686	564 686
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	0	769 002	769 002
Akumuleeritud kulum	0	-358 116	-358 116
Jääkmaksumus	0	410 886	410 886

OÜ TEHNOKONSULT on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	133 977	0
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	535 908	0
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	133 977	0
<i>1-5 aastat</i>	401 931	0
<i>üle 5 aasta</i>	0	0

Lisa 9 Võlakohustused

	Tagasi maksta				Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Lühiajalised pangalaenud	605 987	605 987	0	0		
<i>s.h AS Hansapank</i>	605 987	605 987	0	0	31.12.2006	5,5%
<i>AS Eesti Ühispank</i>	0	0	0	0		
Kapitalirendikohustused	209 977	133 872	76 105	0	2007	10,4 %
Kokku	982 156	375 256	587 020	19 880		

	Tagasi maksta				Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Lühiajalised pangalaenud	0	0	0	0	0	
<i>s.h AS Hansapank</i>	0	0	0	0	0	0
<i>AS Eesti Ühispank</i>	0	0	0	0	0	0
Kapitalirendikohustused	346 147	136 172	209 975	0	2007	10,4 %
Faktooringukohustus	0	0	0	0	-	0
Pikaajalised laenud	50 000	50 000	0	0	-	0%
Kokku	396 147	186 172	209 975	0		

Juhatuse liige

allkiri

16

Lisa 10 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	90 936	49 560
Muud viitvõlad	0	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	90 936	49 560

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (kroonides)	168 000	168 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	168 000	168 000

Lisa 12 Müügitulu

OÜ TEHNOKONSULT müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	3 391 823	1 548 270

Kokku	3 391 823	1 548 270
--------------	------------------	------------------

OÜ TEHNOKONSULT müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Tehnoülevaatused	2 077 821	1 548 270
Kinnisvara müük	1 314 002	0

Kokku	3 391 823	1 548 270
--------------	------------------	------------------

Juhatusel liige



allkiri

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ TEHNOKONSULT juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku aruandeaasta puhaskasum summas 1 198 562 krooni jätta jaotamata ning kasutada seda investeeringuteks.

OÜ Tehnokonsult juhatuse esimees

Andrus Valk

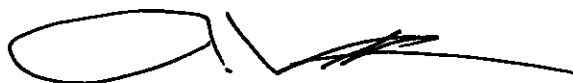
Juhatuses liige



allkiri

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ TEHNOKONSULT 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitanud ainuosanik Ragne Rohtla oma 27.juuni 2006.a.otsusega, allkirjastamine 27.juuni 2006.a.



Juhatuse liige
Andrus Valk



Juhatuse liige

allkiri

Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osaniku adress	Osaniku isikukood	Osaku nimiväärtus
Ragne Rohtla	Kreutzwaldi 22 Rakvere	48401255210	168 000

Juhatuses liige



allkiri

20