

Viru Maakohus
registriosakond

30.06.2008

SISSE TULNUD
nr. ...34821...

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ SKAT-KESKUS

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

01.01.2007
31.12.2007

Registrikood:

10611957

Aadress:

Kreenholmi 33-31
20203, Narva
Eesti Vabariik

Telefon:

+ 372 5029185

Faks:

+ 372 3573520

E-mail:

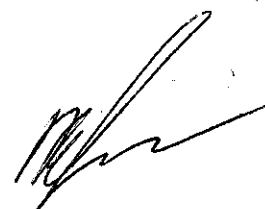
skatkeskus@skatkeskus.ee

Interneti kodulehekülg:

www.skatkeskus.ee

Põhitegevusalad:

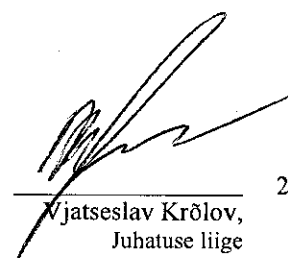
- ventilatsioonisüsteemide monteerimine
ja teenindamine



Vjatseslav Krõlov,
juhatuse liige

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste	
arvestuspõhimõtete kirjeldus.....	8
Lisa 2 Raha.....	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 7 Kapitalirendile võetud varad	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele.....	11
Lisa 9 Viitvõlad	11
Lisa 10 Omakapital	12
Lisa 11 Müügitulu.....	12
Lisa 12 Tööjõukulud.....	12
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	
Majandusaasta aruande allkirjad	13



Vjatcheslav Krölov,
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ Skat-Keskus tegeles 31.12.2007.a lõppenud majandusaastal ventilatsiooni- ja konditsioneerimiste süsteemide montaaži, hoolduse ja remondiga.

2007.aastal moodustas OÜ Skat-Keskus müügitulu 26 118 792 tuh. krooni, mis on 47% võrra suurem kui eelmisel aastal. Müügitulu kasvu peamiseks põhjuseks oli osutatavate teenuste suurenemine.

2007.aastal OÜ Skat-Keskus põhivarasse investeeris summas 1 600 604 tuh. krooni, soetas arvuti, tööseaded ja sõidua autod vastavalt nii ostu-müügi, kui ka liisingulepingu alusel.

OÜ-s Skat-Keskus töötas 2007. aastal keskmiselt 45 töötajat, kellele töötasu koos puhkusetasuga moodustas kokku 5 821 890 tuhat krooni.

OÜ Skat-Keskus juhatus koosneb majandususaasta lõpuks kahest liikmest. Kõik juhatuse liiget tegutsesid vastaval töölepingute said tasu, mis moodustas kokku 318 571 krooni. Juhatus liige 2007.aasta jooksul oli erisoodustusi – kasutamine ametisõiduki.

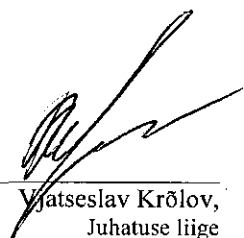
2007. aastal äritegevus oli tavaline. Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Skat-Keskus põhieesmärkideks ventilatsiooniteenuste turuosa säilitamine ning teenindustaseme jätkuv paranemine. Järgmiseks aastaks arengukava puudub.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	26 119	17 842
Tulu kasv	90%	63%
Brutokasumi määr %	60%	54%
Puhaskasum (tuh kr)	2 322	1 943
Puhasrentaablus	9 %	11%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,80	2,98
ROA	30%	33%
ROE	41%	45%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

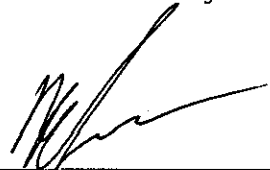
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2005 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100


Vyatcheslav Krölov,
Juhatus liige

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Skat-Keskus juhatus on äriseadustikust-lähtuvalt koostanud 31.12.2007.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 12. OÜ Skat-Keskus juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2007.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2007.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Skat-Keskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Skat-Keskus on jätkuvalt tegutsev.



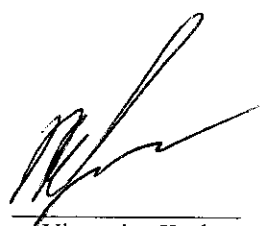
Vjatseslav Krõlov,
juhatuse liige

04 aprill 2008.a



Artur Suikanen,
juhatuse liige

04 aprill 2008.a



Vjatseslav Krõlov,
Juhatus liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Bilanss**

AKTIVA/VARAD/	Lisa nr	31.12.2007.a	31.12.2006.a
Käibevara			
Raha	2	1 205 613	1 880 469
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	2 803 468	930 404
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	25 662	2 590
Kokku		2 829 130	932 994
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		236 077	270 918
<i>Lõpetamata toodang</i>		323 678	786 122
Kokku		559 755	1 057 040
Käibevara kokku		4 594 498	3 870 503
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6,7	3 100 086	2 048 947
Põhivara kokku		3 100 086	2 048 947
VARAD KOKKU		7 694 584	5 919 450

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	7	162 075	63 647
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	8	647 938	713 788
<i>Võlad töövõtjatele</i>	9	216 996	219 072
<i>Maksuvõlad</i>	4	616 309	301 090
Kokku		1 481 243	1 233 950
Lühiajalised kohustused kokku		1 643 318	1 297 597
Pikajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	7	346 589	318 812
Pikajalised kohustused kokku		346 589	318 812
KOHUSTUSED KOKKU		1 989 907	1 616 409
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 339 041	2 315 620
Aruandeaasta kasum	10	2 321 636	1 943 421
OMAKAPITAL KOKKU		5 704 677	4 303 041
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 694 584	5 919 450

Kasumiaruanne**Skeem 2**

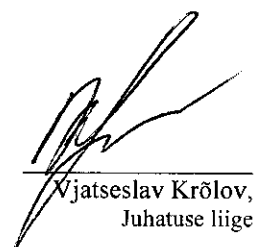
	Lisa nr	2007.a	2006.a
1 Müügitulu	11	+ 26 029 809	+ 17 842 264
2 Müüdnud toodangu kulu / materjal ja teenused		-10 454 851	- 8 287 883
3 Brutokasum		+15 574 958	+ 9 554 381
4 Üldhalduskulud	12	-13 049 875	- 7 518 796
5 Muud äritulud		+ 88 983	0
6 Muud ärikulud		-9 424	- 3 504
7 Ärikasum (-kahjum)		+ 2 604 642	+ 2 032 081
8 Finantstulud ja -kulud			
muud finantstulud ja -kulud		+5 898	+ 7 917
intressikulud		-29 418	- 6 967
Kokku finantstulud ja -kulud		-23 520	+ 950
9 Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		+ 2 581 122	+ 2 033 031
10 Tulumaks		-259 486	-89 610
11 Aruandeaasta kasum		+2 321 636	+ 1 943 421

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2007.a	2006.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		+ 2 604 642	+ 2 032 081
Korrigeerimised			
põhivara kulum ja väärtuse langus	6	+ 549 465	+ 411 354
kasum (kahjum) põhivara mahakandmisest	6	0	+ 3 504
kasum (kahjum) põhivara müügist (üleantud uue lepingu sõlmimiseks)		- 88 983	- 108 051
Äritegevusega seotud nõuete muutus		- 1 896 136	- 128 765
Varude muutus		+ 497 285	- 487 176
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		+ 210 485	+ 625 420
Makstud intressid		- 29 418	- 6 967
Makstud ettevõtte tulumaks		- 222 663	-41 818
Rahavahendite üleandmine seoses osatühingu jagunemisega		0	- 205 000
Varude üleandmine seoses osatühingu jagunemisega		0	- 191 932
Kokku rahavood äritegevusest		+ 1 624 677	+ 1 902 650
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ning kinnisvarainvesteeringute soetus		-1 298 994	- 896 358
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		+ 88 983	0
Saadud intressid		+5 898	+7 917
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 1 204 113	- 888 441
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		- 920 000	- 300 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		- 175 420	-15 422
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 1 095 420	- 315 422
Rahavood kokku		- 674 856	+ 698 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 880 469	1 181 682
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 674 856	+ 698 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 205 613	1 880 469

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nimi- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. 12.2005.a	40 000	4 000	+ 3 228 447	3 272 447
2006..aasta puhaskasum			+1 943 421	+1 943 421
Suunatud dividendide väljamaksmiseks			- 300 000	- 300 000
Jaotamata kasumi vähenemine seoses osahingu jagunemisega ning vara üleandmisega			- 612 827	- 612 827
Saldo 31. 12.2006.a	40 000	4 000	4 259 041	4 303 041
2007. aasta puhaskasum			+ 2 321 636	+ 2 321 636
Suunatud dividendide väljamaksmiseks			- 920 000	- 920 000
Saldo 31. 12.2007.a	40 000	4 000	5 660 677	5 704 677



Vyatcheslav Krölov,
Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

OÜ-gu Skat-Keskus 31.12.2007.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investeering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

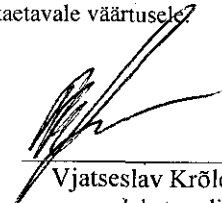
Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2 - 10%
Masinad ja seadmed	10 - 35%
Muu põhivara	5 - 50 %

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.


Vjatseslav Krölov,
Juhatuse liige

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

OÜ Skat-Keskus annab oma toodangule 2-aastase garantii.

Samuti on OÜ Skat-Keskus bilansis lühiajalise eraldisena kajastatud puhkusekohustuste reserv.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (2006.a 23/77 netodividendina väljamakstud summalt, 2007.a 22/78 netodividendina väljamakstud summalt).

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Alates 2004.a kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 01.01.2003.a kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendite soovitudele selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

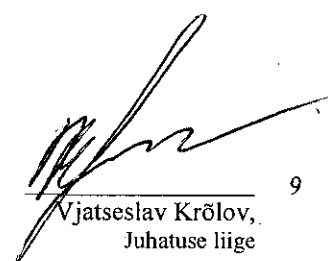
Lisa 2 Raha

	31.12.2007.a	31.12.2006.a
Raha kassas	114 335	20 930
Raha pangas	832 066	1689 306
sh Eesti kroonid	753 833	1 689 306
sh EL euro	5000	0
Tähtajalised hoiused	259 212	170 233
Raha kokku	1 205 613	1 880 469

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007.a	31.12.2006.a
Nõuded ostjate vastu	2 803 468	930 404
s.h. ebatõenäolised laekumiseks summad	0	0

Raamatupidamise aastaaruande koostamise päevaks ostjatelt kõik summad on laekunud.


Vjatseslav Krõlov,
Juhatuse liige

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2007.a		31.12.2006.a	
Maksuliik	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	24 907	225 981	2 590	90 463
Kinnipeetud tulumaks		97 665		52 270
Sotsiaalmaks		188 601		100 888
Kohustuslik kogumispensionimakse		7 054		3 770
Töötuskindlustusmakse		4 837		2 621
Ettevõtte tulumaks		92 171		51 078
Maamaks	755	0		0
Kokku	25 662	616 309	2 590	301 090

OÜ Skat-Keskus 2007.aastal arvestas tulumaksu dividendidelt 259 486 ja tasus tulumaksu dividendidelt summas 174 871 krooni, võlg seisuga 31.12.2007 - 84 615 eek

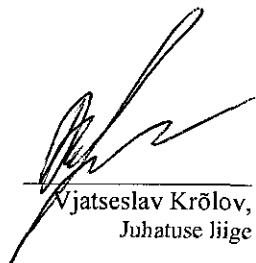
2006.aastal arvestas ja tasus OÜ Skat-Keskus tulumaksu dividendidelt summas 89 610 krooni.

Lisa 5 Varud

	2007.a	2006.a
Materjalid	236 077	270 918
Lõpetamata ehitusobjektid	323 678	786 122
Kokku	559 755	1 057 040

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus					
Algsaldo 31.12.2006.a.	30 230	801 215	1 862 184	505 543	3 199 172
Soetamine	0	0	1 461 780	138 824	1 600 604
Mahakandmine müügist	0	0	-269 760		-269 760
Lõppsaldo 31.12.2007.a.	30 230	801 215	3 054 204	644 367	4 530 016
Akumuleeritud kulum					
Algsaldo 31.12.2006.a.	0	-153 511	-705 369	-291 345	-1 150 225
Arvestatud kulum	0	-64 092	-426 630	-58 743	-549 465
Mahakandmine			269 760		269 760
Lõppsaldo 31.12.2007.a.	0	-217 603	-862 239	-350 088	-1429 930
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006.a.	30 230	647 704	1 156 815	214 198	2 048 947
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007.a.	30 230	583 612	2 191 965	430 169	3 100 086


Vjateslav Krõlov,
Juhatuse liige

Lisa 7 Kapitalirendile võetud varad

2006.aasta jooksul kapitalirendilepingute alusel soetatud põhivahendid on kajastatud reas „Masinad ja seadmed”	
Soetusmaksumuses	505 932
Akumuleeritud kulum	- 126 480
Jääkmaksumuses seisuga 31.12.07.	379 452
Arvestatud kulum 2007 a	
2007.aasta jooksul kapitalirendilepingute alusel soetatud põhivahendid on kajastatud reas „Masinad ja seadmed”	
Soetusmaksumuses	301 610
Arvestatud kulum	- 70 376
Jääkmaksumuses seisuga 31.12.07.	231 234

Kapitalirendikohustused

	31.12.2007a	31.12.2006a
Kapitalirendi kohustused	508 664	382 459
sh. maksetähtajaga kuni 1 aasta	162 075	63 647
1-5 aastat	346 589	318 812
Intressimäära vahemik	7%	7%
Aruandeperioodil tehtud maksed	174 995	15 422
Aruandeperioodi intressikulu	29 418	8 766

Kasutusrent

OÜ Skat-Keskus rendib 2 autod kasutusrendilepingu alusel.

2007 aastal kasutusrendimaksed moodustasid kokku 14 467 krooni

2006 aastal kasutusrendimaksed moodustasid kokku 19 944 krooni

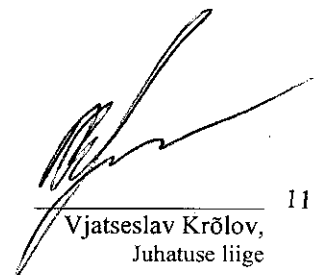
Lisa 8 Võlad tarnijatele

	31.12.2007.a	31.12.2006.a
Võlad tarnijatele	647 938	713 788

Raamatupidamise aastaaruande koostamise päevaks kõik võlad tarnijatele on täidetud.

Lisa 9 Viitvõlad

	Seisuga 31.12.2007.a	Seisuga 31.12.2006.a
Puhkusekohustuste reserv	216 996	220 019



Vjatseslav Krölov,
Juhatuse liige

Lisa 10 Omakapital

Seisuga 31.12.2007.a koosneb OÜ Skat-Keskus osakapital kahest osast nimiväärtuses 40 000 krooni. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapitali suuruseks 160 000 krooni. 2007.aastal kuulutati ja maksti välja dividende summas 920 000 krooni. Dividendide maksmisega seoses maksti riigile ettevõtte tulumaksu summas 259 486 krooni, mille võrra vähendati 2007.aasta kasumit. Ettevõtte jaotamata kasum moodustab 31.12.2007.aasta seisuga 5 660 677 krooni.

Informatsioon vaba omakapitali suhtes	Summa seisuga 31.12.2007	Summa seisuga 31.12.2006
(a) summa, mida on võimalik omanikele dividendidena välja maksta	4 471 935	3 322 052
(b) dividendide tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisele punktis (a) nimetatud dividendide väljamaksmisel	1 188 742	936 989
KOKKU	5 660 677	4 259 041

Lisa 11 Müügitulu

Müügitulu jagunemine geograafilises lõikes:

Geograafilised piirkonnad	2007.aasta	2006.aasta
Eesti	26 029 809	17 727 857

Müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes:

Tegevusalad	EMTAK-i Nr.	2007.aasta	2006.aasta
Ventilatsioonisüsteemide projekteerimine ja ehitamine	43221	24 136 126	16 034 131
Ventilatsioonisüsteemide tehniline teenindamine	81101	1 893 683	1 693 726
Kokku		26 029 809	17 727 857

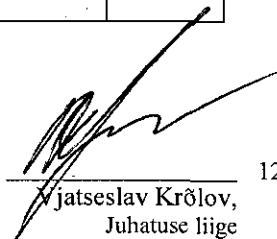
Lisa 12 Tööjõukulud

	2007.aasta	2006.aasta
Töölepingute alusel töötavate töötajate palgakulu	5 114 957	2 453 681
Töölepingute alusel töötavate töötajate puhkusetasu	388 362	163 523
Juhatuse liikmete tasu	318 571	368 747
Palgakulu kokku	5 821 890	2 985 951
Sotsiaalmaksu kulu	1 922 222	985 382
Töötuskindlustusmakse kulu	17 476	8 958
Sotsiaalmaksud kokku	1 939 698	994 340
Tööjõukulud kokku	7 761 588	3 980 291

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ-u Skat-Keskus ettevõtet kontrolliva osapoole nimetus – tegevjuhtkonna liikmed, kellega 2007 aastal sooritas järgmisi tehinguid:

	2007.aasta	2006. aasta
seotud osapooltega tehtud tehingute liik ja maht aasta jooksul – põhivahendi müük, müük toimus turutingimustel. Põhivahend oli 100% amortiseeritud.	88 983	0
saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga	0	0


Jatseslav Krõlov,
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk: 3 959 041 krooni

- 2007 kasum 2 321 636 krooni
-
- Dividendid väljamkstud 920 000 krooni

Ülejäänud kasumi suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse

Jaotamata kasum peale 2007. majandusaasta aruande
kinnitamist 1 401 636 krooni

Juhatuse liige

04.03.2008.a

Majandusaasta aruande allkirjad

Vjatcheslav Krõlov,
juhatuse esimees

04. 03. 2008.a

Artur Suikanen
juhatuse liige

04.03. 2008.a

Vjatcheslav Krõlov,
Juhatuse liige

OÜ SKAT-KESKUS OSANIKUDE NIMEKIRI seisuga 15.06.2008 a.

Ees ja perekonnanimi	isikukood	aadress	osa nimiväärtus	osalus
2 Vjatseslav Krõlov	35604183713	Kreenholmi 33-31 Narva 20203 IDA-VIRUMAA	27000 eek	68%
3 Artur Suikanen	37101203725	Oru 5-6 Narva 20203 IDA-VIRUMAA	13000 eek 40000 eek	32%
kokku				



Vjatseslav Krõlov,
juhatuse liige

KEG GRUPP OÜ

Audiitori järeldusotsus SKAT-KESKUS (reg.nr.10611957)
omanikele

Olen kontrollinud OÜ SKAT-KESKUS 31.12.2007.a. lõppenu majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteja juhtkommapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Järeldusotsuse piiramine:

Minu audiitorkontrolli ulatus on piiratud selles asjaoludel, et mina ei osalenud varude ja põhivahendite inventeerimisel majandusaasta lõpul.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2007 aasta finantstulemuseks 2321636 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2007.a 7694584 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ SKAT-KESKUS majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2007, välja arvatud ülevalnimetatud piirangu võimaliku mõju.

Tallinnas
09.06.2007.a.


Jevgenia Kologriv
vanimutatud audiitor (tunnistus nr.364)

OÜ KEG Grupp
reg.nr.10175982
Kolde pst.102-44,Tallinn 10316

Telefon
5534758
e-mail:kegrupp@hotmail.ee


Pank: Hansapank
kood 767
a/a 1120156286