

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

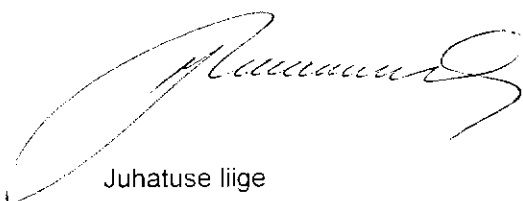
04-05-2004

150

Anne MAZURENKO

DAGOpen OÜ**2003. aasta majandusaasta aruanne**

Põhitegevusala	ehituslik projekteerimine ja ehituse peatöövõtt
Aadress	Sadama 15, 92412 Kärkla, Hiiu maakond
Registrikood	10058058
Telefon	46 320 24
Faks	46 226 60
E-post:	dagopen@hot.ee
Tegevjuht	Jüri Kuusemets
Aruandeaasta algus	01.01.2003.a
Aruandeaasta lõpp	31.12.2003.a
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	▣ kasumi jaotamise ettepanek ▣ üle 10% osakapitalist omavate osanike nimekiri



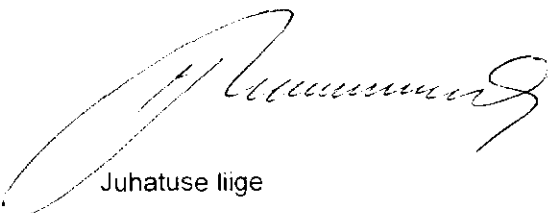
Juhatuse liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04-05-2004

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	10
Lisa 2 Maksud	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Müügitulu	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
Juhatuse allkiri 2003.aasta majandusaasta aruandele	14



Juhatuse liige

04-05-2004

TEGEVUSARUANNE

DAGOpen OÜ põhitegevusaladeks on ehituslik projekteerimine ja ehituse peatöövõtt. 2003.aastal oli DAGOpen OÜ müügitulu 3 201 tuhat krooni, mis on 30,4% rohkem kui 2002.aastal. Käibe kasv tuleneb valdavalt (üle 80%) ehituse peatöövõtu mahu kasvust ja vähemal määral (16,7%) projektbüroo teenuste mahu kasvust. Oluliseks tulemuseks on see, et projekteerimis- ja planeerimistöödest saadud tulu ületas 1 miljoni krooni piiri ja projektbüroo teenuste müügituluks tervikuna kujunes kavandatud 1,2 miljonit krooni.

Müügitulust moodustasid	2003.a	2002.a
- ehituse peatöövõtt	62,6 %	55,9 %
- projekteerimistööd	25,3 %	24,7 %
- planeerimistööd	9,3 %	13,5 %
- hindamis- ja mõõdistamistööd	0,7 %	2,1 %
- järelevalveteenus	1,3 %	3,0 %
- muu teenus	0,8 %	0,8 %

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 70,2 tuhat krooni, mis on ligikaudu 4 korda rohkem, kui eelmisel aastal.

2004.aastal on lootust saada ehituse peatöövõtu lepinguid mahu ~ 700 tuhat krooni. Kokkulepped on saavutatud kahe ulatuslikuma üldplaneeringu teostamiseks (Emmaste valla ja Kärkla linna üldplaneeringud).

DAGOpen OÜ tegevjuhtkonna töötasu 2003. aastal oli 72 tuhat krooni, töötajatele makstud töötasu moodustas 495 tuhat krooni. Aasta keskmine töötajate arv oli 6.

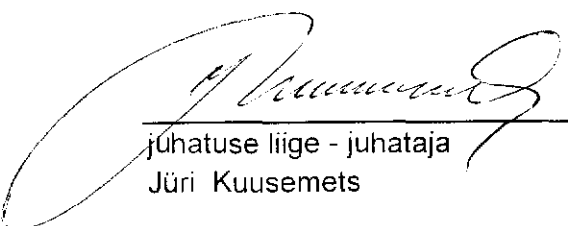
04-05-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

DAGOpen OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt DAGOpen OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) DAGOpen OÜ on jätkuvalt tegutsev.



juhatuse liige - juhataja
Jüri Kuusemets

27.04.2004.

04-05-2004

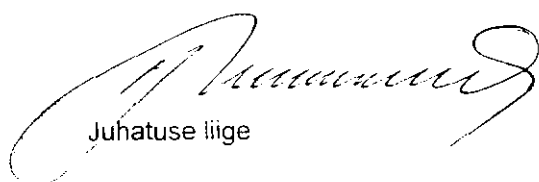
Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

AKTIVA (varad)	31.12.2003.a	31.12.2002.a	Lisa nr.
<u>KÄIBEVARA</u>			
Raha ja pangakontod	276 123	131 773	
Nõuded ostjate vastu	116 468	17 893	
Ostjatelt laekumata summad	116 468	17 893	
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		31 277	
Intressid		10	
Muud viitlaekumised		31 267	
Ettemaksed	6 878	26 351	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		1 974	2
Tulevate perioodide kulud	6 878	24 377	
KÄIBEVARA KOKKU	399 469	207 294	
<u>PÕHIVARA</u>			
Materiaalne põhivara	175 941	185 035	3
Maa ja ehitised	150 492	126 802	
Masinad ja seadmed	230 781	280 965	
Muu materiaalne põhivara	100 308	86 675	
Akumuleeritud põhivara kulum	-308 533	-319 813	
Lõpetamata ehitised		7 513	
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	2 893	2 893	
PÕHIVARA KOKKU	175 941	185 035	
AKTIVA (varad) KOKKU	575 410	392 329	

04-05-2004

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.	Lisa nr.
<u>KOHUSTUSED</u>			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	84 861	4 879	
Maksuvõlad	83 177	34 944	3
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)	48 083	63 468	
Võlad töövõtjatele	47 483	32 407	
Muud	600	31 061	
Lühiajalised kohustused kokku	216 121	103 291	
KOHUSTUSED KOKKU	216 121	103 291	
<u>OMAKAPITAL</u>			
Osakapital	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	179 038	160 435	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 251	18 603	
OMAKAPITAL KOKKU	359 289	289 038	
PASSIVA (kohustused ja omkapital) KOKKU	575 410	392 329	



Juhatuse liige

04 -05- 2004

Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 1

KASUMIARUANNE

	2003.a	2002.a	Lisa nr.
ÄRITULUD			
MÜÜGITULU	3 201 324	2 455 910	4
MUUD ÄRITULUD		1 834	
ÄRITULUD KOKKU	3 201 324	2 457 744	
ÄRIKULUD			
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	33 782	26 645	
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	2 274 202	1 705 470	
TÖÖJÕUKULUD	767 285	648 805	
Palgakulu	566 726	481 985	
Sotsiaalmaksud	200 559	166 820	
PÕHIVARA KULUM JA VÄÄRTUSE LANGUS	54 179	58 515	3
MUUD ÄRIKULUD	1 889	70	
ÄRIKULUD KOKKU	3 131 337	2 439 505	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	69 987	18 239	
FINANTSTULUD JA -KULUD			
muud finantstulud ja -kulud	264	364	
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	264	364	
KASUM (-KAHJUM)			
MAJANDUSTEGEVUSEST	70 251	18 603	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(- KAHJUM)	70 251	18 603	

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

04-05-2004

	2003.a.	2002.a.	Lisa nr.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum	70 251	18 603	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	54 179	58 515	3
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-47 825	-38 881	
ostjatelt laekumata summad	-98 575	10 797	
intressid	10	10	
muud viitlaekumised	31 267	-31 267	
maksude ettemaksed	1 974	-1 974	
tulevaste perioodide kulud	17 499	-16 447	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	112 830	9 210	
ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		-15 943	
võlad tarnijatele	79 982	-548	
maksuvõlad	48 233	-7 270	
võlad töövõtjatele	15 075	2 407	
muud viitvõlad	-30 460	30 564	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	189 435	47 447	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	-52 598	-17 797	
Lõpetamata ehitised	7 513	-7 513	
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-45 085	-25 310	
RAHAVOOD KOKKU	144 350	22 137	
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	131 773	109 636	
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	144 350	22 137	
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	276 123	131 773	

07-05-2004

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
31.12.2001.a	100 000	10 000	160 435	270 435
Aruandeperioodi puhaskasum			18 603	18 603
31.12.2002.a	100 000	10 000	179 038	289 038
Aruandeperioodi puhaskasum			70 251	70 251
31.12.2003.a	100 000	10 000	249 289	359 289


Juhatuse liige

04 -05- 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-
põhimõtted ja hinnangud**

DAGOpen OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2003. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

DAGOpen OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksu-
muse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet
iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi
maksevõime kohta. 2003. aastal nõudeid ebatõenäoliselt laekuvaiks hinnatud
ei ole.

Põhivarana arvestatakse vara, mille soetusmaksumus on suurem kui 5 000
krooni ja mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul
(rohkem kui üks aasta). Varaobjektid soetusmaksumusega alla 5 000 krooni
kantakse kuludesse ostumomendil. Koguselist (bilansivälist) arvestust peetakse
objektide kohta ühiku maksumusega 2 000 - 5 000 krooni.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit.

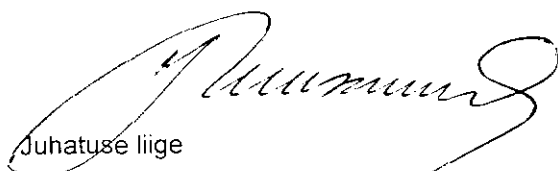
Kasutatavad amortisatsioonimäärad põhivara gruppide lõikes on järgmised :

ehitised	3%
masinad ja seadmed	25%
muu materiaalne põhivara	25 - 30%

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed jaotatud
nende eesmäri järgi äritegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille
puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimi-
neerides mitterahaliste majandustegurite mõju (põhivara kulum), äritegevusega
seotud varade ning kohustuste saldode muutused.

Rahavood investeerimistegevusest on kajastatud otsemeetodi kohaselt.



Juhatus

SISSE TULNUD

Lisa 2. Maksud

(kroonides)

04-05-2004

Maksu liik	31.12.2003.		31.12.2002.	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		19 503		13 106
Sotsiaalmaks		30 413		20 337
Erisoodustuse tulumaks		703		351
Töötuskindlustusmaks		1 343		904
töötajatelt kinnipeetud		809		517
paigafondilt arvestatud		534		387
Kohustuslik pensionikindlustus		448		246
Käibemaks		30 767	1 974	
KOKKU	0	83 177	1 974	34 944

Maksuvõlad ei sisalda intressivõlga

Lisa 3. Materiaalne põhivara

(kroonides)

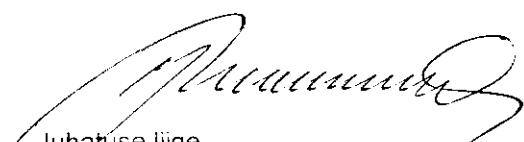
	Maa ja ehitised	Masiand ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus						
31.12.2002	126 802	280 965	86 675	7 513	2893	504 848
Põhivara soetamine	23 690		28 908	-7 513		45 085
s.h. lõpetamata ehitusest			7 513	-7 513		0
Põhivara likvideerimine		-50 184	-15 275			-65 459
Soetusmaksumus						
31.12.2003	150 492	230 781	100 308	0	2 893	484 474
Akumuleeritud kulum						
31.12.2002	-24 625	-218 324	-76 864	0	0	-319 813
Arvestatud kulum	-4 453	-38 016	-11 710			-54 179
Põhivara likvideerimisest		50 184	15 275			65 459
Akumuleeritud kulum						
31.12.2003	-29 078	-206 156	-73 299	0	0	-308 533
Jääkmaksumus						
31.12.2002	102 177	62 641	9 811	7 513	2 893	185 035
Jääkmaksumus						
31.12.2003	121 414	24 625	27 009	0	2 893	175 941

Ettemakse materiaalse põhivara eest 2 893 krooni moodustavad kulutused, mis on tehtud DAGOpen OÜ omandis olevate kontoriruumide aluse maa (Sadama 15, Kärkla) erastamiseks.

04-05-2004

Lisa 4. Müügitulu
(kroonides)

Eestis	2003.a.	2002.a.
Ehituse peatöövõtt	2 002 841	1 373 650
Projekteerimis- ja planeerimistööd	1 106 164	936 184
Hindamis- ja mõõdistamistööd	23 636	51 361
Järelevalveteenus	42 966	74 569
Muu teenus	25 717	20 146
KOKKU	3 201 324	2 455 910


Juhatuse liige

04 -05- 2004

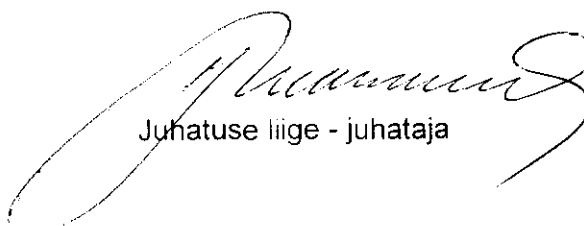
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPNEK

DAGOpen OÜ vaba omakapital on 31.detsembril 2003 järgmine
(kroonides)

eelmiste perioodide jaotamata kasum	179 038
kasum aruandeaasta majandustegevusest	70 251
Kokku jaotamata kasum	249 289

DAGOpen OÜ juhatus teeb ettepaneku vaba omakapital summas

249 289 krooni jätta jaotamata.



Juhatuses liige - juhataja

04-05-2004

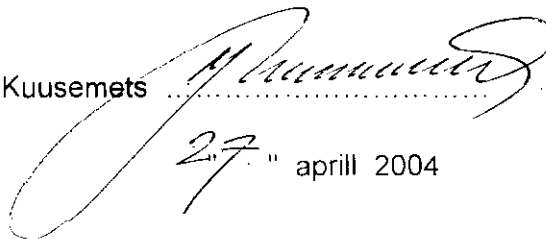
Junatuse allkiri 2003.a majandusaasta aruandele

DAGOpen OÜ 2003.a majandusaasta aruanne on kinnitatud osaniku otsusega

 "9" aprillil 2004. aastal.

Juhatuse liige - juhataja

Jüri Kuusemets


27. " aprill 2004

04-05-2004

DAGOpen OÜ
10058058

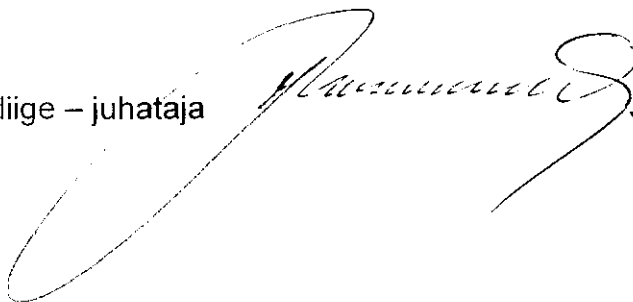
osanike nimekiri

seisuga 27. aprill 2004.a.

1. Jüri KUUSEMETS Kärkla, Hiiu maakond IK 35101260314

1 osa nimiväärtusega 100 000 krooni

Juhatusel liige – juhataja



Jüri Kuusemets