

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** DAGOpen OÜ

**registrikood:** 10058058

**tänava/talu nimi, Sadama tn 15  
maja ja korteri number:**

**linn:** Kärdla linn

**vald:** Hiiumaa vald

**maakond:** Hiiu maakond

**postisihnumber:** 92412

**telefon:** +372 5229032, +372 4632019

**e-posti aadress:** dagopen@dagopen.ee

**veebilehe aadress:** www.dagopen.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Varud</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 8 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 11 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 13 Seotud osapooled</b>	<b>12</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>14</b>

## Tegevusaruanne

DAGOpen OÜ põhitegevusalaks on ehituslik projekteerimine (EMTAK kood 71111 – arhitektitegevused).

Ettevõtte 2020. aasta müügitulu oli 1 829 753 eurot, mis on 2 korda suurem kui 2019. aastal (913 110 eurot).

Müügitulu kasvu tingis projekteerimistööde mahu suurenemine 2 korda eelmise majandusaastaga võrreldes.

Projekteerimistööde osatähtsus müügitulus oli 97,7%, eelmisel aastal 95,6%

Selline suur mahu kasv on seotud peamiselt Viljandi maakonna haigla ja tervisekeskuse suhteliselt tiheda ajagraafikuga kulgenud projekteerimistöödega. Sellele lisandusid olulisematest objektidest veel Hiiumaal Käina COOP kaubanduskeskuse projekteerimine ning Tallinnas Tatari tn 1 ärimaja ja Türi tn 9 korterelamutega seotud projekteerimistööd.

Planeerimistööde maht kasvas eelneva aastaga võrreldes 10%.

Ettevõtte 2020. aasta tegevuskulud olid 1 753 643 eurot, mis on 2,1 korda enam kui 2019.aastal (820 680 eurot).

2020.aasta majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 76 122 eurot (2019. aastal kasum 99 527 eurot).

Põhivaradesse investeeriti 2020. aastal 12 745 eurot (2019. aastal 6 001 eurot).

DAGOpen OÜ töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 10 inimest (2019. aastal 7 inimest).

2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 258 455 eurot (2019.aastal 151 139 eurot).

Juhatusel liikmele tasu ei ole makstud.

Töötajate koolitamiseks tehti kulutusi 512 eurot (2019.aastal 508 eurot).

2020.aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse. Esimesed koroonaviirusega nakatunud avastati Eestis 2020.aasta veebruari lõpus ning eriolukord kehtestati 12.märtsist 2020. Suvel olukord leevenes, kuid juba sügisel täheldati koroonaviiruse teist lainet ja täna räägitakse juba kolmanda laine levikust mitmetes riikides ja sellevõimalikus jõudmisest ka Eestisse 2021.a. sügisel.

Eriolukorra kehtestamise järel vaatasime üle võimalused ohutuks tegutsemiseks meie ettevõttes. Tellijatega suhtlus toimus ainult telefoni või e-kirja teel, enamuse töötajatest asusid tööle kodukontoris. 2020.a. viimastel päevadel haigestusid siiski kaks töötajat viirusesse ja osa töötajaid pidid viibima lähikontaktsetena isolatsioonis.

Siiski peab tõdema, et COVID-19 viiruse levik ei ole märkimisväärselt takistanud meie ettevõtte tegutsemist ja ei ole avaldanud olulist negatiivset mõju ettevõtte 2020. aasta finantsnäitajatele.

2021. aastal jätkub majandustegevus senistel tegevusaladel. Jätkub arhitektuurne projekteerimine juba töös olevatel ja uutel lisanduvatel objektidel. Eesmärgiks on osaleda igapäevaste projekteerimistööde kõrvalt ka uutel olulisematel arhitektuurivõistlustel. 2021.aastal on kavas teenuse kvaliteedi tõstmiseks investeringud nii arvutitesse, tarvaralitsentsidesse kui ka uute töötajate värbamiseks.

Arhitektuurbüroo DAGOpen OÜ on eesmärk ja ambitsioon osaleda igal aastal vähemalt ühel olulisel rahvusvahelisel arhitektuurivõistlusel, et saada kogemusi ning suurendada ettevõtte teenuste eksporti teistesse riikidesse.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	204 267	103 987	2
Nõuded ja ettemaksud	99 335	208 236	3
Varud	100	180	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>303 702</b>	<b>312 403</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 728	14 039	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>21 728</b>	<b>14 039</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>325 430</b>	<b>326 442</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	132 082	209 216	5,6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>132 082</b>	<b>209 216</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>132 082</b>	<b>209 216</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	14 000	14 000	
Kohustuslik reservkapital	1 400	1 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 826	2 299	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 122	99 527	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>193 348</b>	<b>117 226</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>325 430</b>	<b>326 442</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 829 753	913 110	12
Muud äritulud	0	7 218	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 473 989	-658 134	8
Mitmesugused tegevuskulud	-16 143	-8 202	9
Tööjõukulud	-258 455	-151 139	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 056	-3 205	7
Muud ärikulud	-2	-125	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>76 108</b>	<b>99 523</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	14	4	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>76 122</b>	<b>99 527</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>76 122</b>	<b>99 527</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

DAGOpen OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2020.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. DAGOpen OÜ väikeettevõtja ja raamatupidamise aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud aruandega. DAGOpen OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

### Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid (arvelduskontode jääke) pangas.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse kohaselt ja hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel "Muud tegevuskulud". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja teistest kuludest, mida on vaja varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel

"Kaubad, toore, materjal ja teenused".

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivarana arvestatakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on suurem kui 460 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Varaobjektid, soetusmaksumusega alla 460 euro või kasuliku elueaga alla ühe aasta, kantakse kuludesse nende kasutusele võtmisel.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit.

Kasutatavad amortisatsiooninormid põhivara gruppide lõikes on järgmised:

ehitised	3%
masinad ja seadmed	25%
muu materiaalne põhivara	25-30%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või on vahe ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis lisatakse need kulutused materiaalse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 460 eurot

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldist kajastatakse bilansis järgmistel juhtudel:

- ettevõtjal lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta

Eraldis moodustatakse ja kajastatakse bilansis juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Vastasel korral eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik tingimuslik kohustus avalikustatakse aruande lisas.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

#### **Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendina jaotatavat kasumit 2020.aastal määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja tulumaksukulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Regulaarselt makstavatele dividendidele kohaldatakse alates 01.01.2019 madalamat maksumäära 14/86.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	2 131	218
Arveldukontod	202 136	103 769
<b>Kokku raha</b>	<b>204 267</b>	<b>103 987</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	96 280	96 280
Ostjatelt laekumata arved	96 280	96 280
Muud nõuded	166	166
Viitlaekumised	166	166
Ettemaksed	2 889	2 889
Tulevaste perioodide kulud	2 889	2 889
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>99 335</b>	<b>99 335</b>
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	198 547	198 547
Ostjatelt laekumata arved	198 547	198 547
Ettemaksed	9 689	9 689
Tulevaste perioodide kulud	9 689	9 689
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>208 236</b>	<b>208 236</b>

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ettemaksed varude eest	100	180
<b>Kokku varud</b>	<b>100</b>	<b>180</b>



## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised						Kokku
	Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
<b>31.12.2018</b>							
Soetusmaksumus	11 669	6 625	9 990	2 764	19 379	13 422	44 470
Akumuleeritud kulum	-6 945	-6 625	-4 920	-2 764	-14 309	-11 973	-33 227
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>4 724</b>	<b>0</b>	<b>5 070</b>	<b>0</b>	<b>5 070</b>	<b>1 449</b>	<b>11 243</b>
Ostud ja parendused			4 401	762	5 163	838	6 001
Amortisatsioonikulu	-350	0	-1 775	-102	-1 877	-978	-3 205
<b>31.12.2019</b>							
Soetusmaksumus	11 669	6 625	16 134	1 783	24 542	14 260	50 471
Akumuleeritud kulum	-7 295	-6 625	-8 438	-1 123	-16 186	-12 951	-36 432
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>4 374</b>	<b>0</b>	<b>7 696</b>	<b>660</b>	<b>8 356</b>	<b>1 309</b>	<b>14 039</b>
Ostud ja parendused			5 354		5 354	7 391	12 745
Amortisatsioonikulu	-351		-3 404	-152	-3 556	-1 149	-5 056
<b>31.12.2020</b>							
Soetusmaksumus	11 669	6 625	17 935	1 783	26 343	21 651	59 663
Akumuleeritud kulum	-7 646	-6 625	-8 289	-1 275	-16 189	-14 100	-37 935
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>4 023</b>	<b>0</b>	<b>9 646</b>	<b>508</b>	<b>10 154</b>	<b>7 551</b>	<b>21 728</b>

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksud (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	69 624	69 624
Võlad töövõtjatele	29 426	29 426
Maksuvõlad	32 908	32 908
Muud võlad	124	124
Muud viitvõlad	124	124
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>132 082</b>	<b>132 082</b>
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	148 577	148 577
Võlad töövõtjatele	23 795	23 795
Maksuvõlad	36 725	36 725
Muud võlad	119	119
Muud viitvõlad	119	119
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>209 216</b>	<b>209 216</b>

## Lisa 7 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	12 007	15 570
Üksikisiku tulumaks	6 711	6 636
Erisoodustuse tulumaks	81	125
Sotsiaalmaks	12 561	12 807
Kohustuslik kogumispension	684	701
Töötuskindlustusmaksed	864	886
<b>Kokku maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>32 908</b>	<b>36 725</b>

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 461 537	848 672
Hispaania	365 216	64 438
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 826 753</b>	<b>913 110</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
India	3 000	0
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>3 000</b>	<b>0</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 829 753</b>	<b>913 110</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimis- ja uurimistööd	1 787 271	872 707
Planeerimistööd	36 857	33 591
Hindamis- ja mõõdistamistööd	4 381	3 851
Järeleveteeenus	0	0
Muu teenus	692	365
Muu müük	552	2 596
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 829 753</b>	<b>913 110</b>

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	15 769	13 554
<b>Energia</b>	<b>2 050</b>	<b>2 748</b>
Elektrienergia	1 104	1 253
Soojusenergia	220	295
Kütus	726	1 200
Alltöövõtutööd	1 433 622	623 544
Transpordikulud	1 354	2 714
Üür ja rent	11 280	10 580
Hooldus- ja remondikulud	6 303	2 797
Muud	3 611	2 197
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>1 473 989</b>	<b>658 134</b>

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	3 842	3 371
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 164	1 978
Kindlustusmaksud	9 016	1 519
Liikmemaksud(Arh.Liit, Planeer. Ühing)	140	40
Muud	981	1 294
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>16 143</b>	<b>8 202</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	193 311	113 032
Sotsiaalmaksud	65 144	38 107
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>258 455</b>	<b>151 139</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	7

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	142 358	81 461
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	35 590	20 365
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>177 948</b>	<b>101 826</b>

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 280	10 580

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	5 640	5 492

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2021

**DAGOpen OÜ (registrikood: 10058058) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN KUUSEMETS	Juhatuse liige	18.06.2021

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 122
<b>Kokku</b>	<b>177 948</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	177 948
<b>Kokku</b>	<b>177 948</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 122
<b>Kokku</b>	<b>177 948</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	177 948
<b>Kokku</b>	<b>177 948</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	1828509	99.93%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Virve Kuusemets	45004210347		4300 EUR (Lihtomand)
Keiu Tulev	48707014920	Paide linn, Paide linn, Järva maakond, Eesti	1400 EUR (Lihtomand)
Jaan Kuusemets	37906100298		7200 EUR (Lihtomand)
Jüri-Karl Kuusemets	37412070266	Eesti	1100 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4632024
Mobiiltelefon	+372 5229032
E-posti aadress	dagopen@dagopen.ee
Veebilehe aadress	www.dagopen.ee