

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD 21.07.11
2004.07.21

OÜ Puhastusekspert

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

majandusaasta aruanne 2004

Põhitegevusalad:

puhastustööde hindamine, möödistamine ja korraldamine

koristus- ja puhastusalane koolitus

koristus- ja puhastusalane nõustamine

Aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2004

Aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2004

Ettevõte: Puhastusekspert OÜ

reg.nr. 10487204

aadress: Ehitajate tee 9-5, Väike-Maarja, 46202, Lääne-Virumaa

tel. 5092094

e-mail: info@puhastusekspert.ee

kodulehekülg: www.puhastusekspert.ee

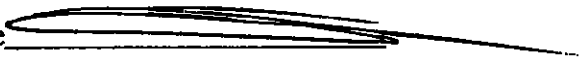
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

kasumi jaotamise ettepanek
osanike nimekiri

OÜ Puhastusekspert 2004.a. majandusaasta aruanne

SISUKORD

	lk
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	12
Lisa 3 Maksud	13
Lisa 4 Kasutusrent	14
Lisa 5 Müügitulu	14
Juhatuse allkirjad aastaaruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Osanike nimekiri	17

Juhatuse liige 

Osatüingu Puhastusekspert 2004. aasta**TEGEVUSARUANNE**

OÜ Puhastusekspert 2004 aasta netokäibeks kujunes 2 163 698 krooni. Võrreldes 2003 aastaga on netokäive suurenenud 13 %. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 526 919 krooni, mis on võrreldes eelmise aastaga 43 % väiksem.

Osaühing Puhastusekspert tegeles 2004. aastal puhastus- ja koristusalase koolitusega, sama-alase nõustamisega, samuti puhastus- ja koristustööde hindamise, mõõdistamise ja korraldamisega. Koolitustel osales 1000 inimest, õppetööd viidi läbi 4 000 tunni ulatuses, mis on ¼ võrra rohkem, kui möödunud aastal. Müüdi 1 koristustööde ja- ja kulutuste arvestamise tarkvara Siimi võrguversioon koolile.

Olulised sündmused, muutused tootearenduses ja müügitöös 2004 aastal:

- OÜ Puhastusekspert viis läbi esimesed Puhastusteenindaja I kutseeksamid. Aasta lõpuks olid Puhastusteenindaja I kutseeksami sooritanud 100 inimest.
- Leonardo keskusele esitatud projekt "Koristuskogemused meil ja mujal" sai toetust 42 392 EUR, mille raames praktiseerivad 14 noort töötut 3-kuud Soomes. Antud projekt aktiveerib meie koolitustel osalemist.
- Loodud kodulehekülg on toiminud ja toonud hulgaliselt uusi kontakte
- Tänu Põhjamaade Ministritenõukogu NordProLink programmile praktiseerisid Helge Alt Taanis ja Norras ning Kerli Vörno Soomes. Antud praktikad andsid hulgaliselt uusi kogemusi. Edaspidi on jätkunud tihe koostöö praktika ettevõtetega ning valmistatakse ette uusi projekte.
- Pikemaajaliste koolitusplaanide tegemine Eesti juhtivate koristusfirmadega
- Uutes piirkondades töötutele puhastusteeninduse õpetamine (Narva, Rapla).
- Eesti Puhastusettevõtete Liidu asutajaliikmeks olemine
- Saate Ametilood: puhastusteenindaja valmimisele kaasa aitamine
- Sekretäri ja koolitusjuhi tööle võtmine ning uute kontoriruumide sisse seadmine Väike-Maarjas

Juhatuse liige

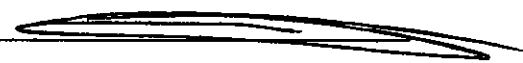
Ettevõtte bilansimaht oli 31.12.2004 seisuga 1 223 052 krooni, 31.12.2003 seisuga 1 527 235 krooni, vähenedes 304 183 krooni võrra.

2004. aastal tehti investeeringuid põhivarasse 323844 krooni eest. Soetati uus auto koolituste mobiilsemaks korraldamiseks ning asjade transportimiseks ning videoprojektor paremate esitlusvõimaluste loomiseks.

Tegeldi arvutiprogrammi SIIMI tutvustamisega

Alates 1. septembrist 2004 on töötajate arv oli 5, palgakulu on 475 055 krooni.

Juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse töö eest liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Juhatuse liige 

OÜ Puhastusekspert 2005. aasta prioriteedid:

- pöörata senisest suuremat tähelepanu avalike koolituste komplekteerimisele
- müüa vähemalt 3 Siimi programmi
- võtta tööle veel üks koolitaja (vene keele oskusega)
- kirjutada projektitaotlused Eesti Leonardo Keskusele jätkuprojekt, ESF-ile. Taotlused puudutavad töötute ümberõpet ja praktikat välismaal jm.
- uute koostööpartnerite leidmine
- töötute koolitamine uutes piirkondades (Valga, Paide, Hiiumaa)
- osta koristusmasinatest HS-põrandahooldusmasin, kombineeritud põrandahooldusmasin.
- anda välja uus koristusalane raamat "Valmistume puhastusteenindaja I kutseeksamiks"
- leida statsionaarsed koolituspinnad Tallinnas
- arendada kutseomistamise süsteemi: töötada välja Puhastusteenindaja II ja III kutseeksami kord ning alustada Puhastusteenindaja IV kutsestandardiga.

Juhatuse liige 

OÜ Puhastusekspert 2004.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Puhastusekspert juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande, lähtudes äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest ja järgides Eesti head raamatupidamistava.

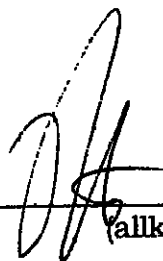
Juhatus deklareerib oma vastutust käesolevas aruandes sisalduvate andmete õigsuse ja täielikkuse eest. Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Puhastusekspert vara, kohustusi, omakapitali ja majandustulemusi. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnagud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aruandeperioodi lõpule ei ole järgnenud sündmusi, mis nõuaksid vastavat muudatust või avalikustamist finantsaruandes või lisades.

Juhatuse hinnagul on osaühing Puhastusekspert jätkuvalt tegutsev ettevõte.

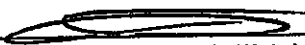
Juhatuse liige Helge Alt



22.03.05

(allkiri, kuupäev)

Juhatuse liige Ivar Alt



22.03.05

(allkiri, kuupäev)

OÜ Puhastusekspert 2004.a. majandusaasta aruanne

Bilanss	(kroonides)	31.12.2004	01.01.2004
Aktiva (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	649177	333336	
Aktsiad ja muud väärtpaberid		855000	
Fondiosakud			
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata arved	190473	215006	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-1760	
Kokku	190473	213246	
Viitlaekumised			
Intress		1280	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed	277	702	
Ettemakstud kindlustusmaksed	1080		
Kokku	1357	702	
Käibevara kokku	841007	1403564	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soet.maksumus)	483225	175881	
Muu mater. põhivara (soet.maksum)	11856	26505	
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	-113036	-78715	
Kokku	382045	123671	
Põhivara kokku	382045	123671	
Aktiva (varad) kokku	1223052	1527235	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	34806	12194	
Maksuvõlad	139842	37831	
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele	58372	14096	
Dividendid		370000	
Kokku	58372	384096	
Lühiajalised kohustused kokku	233020	434121	
Kohustused kokku	233020	434121	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	49400	49400	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	4940	4940	
Eelmiste per-de jaotamata kasum	408773	108849	
Aruandeaasta kasum	526919	929925	
Omakapital kokku	990032	1093114	
Passiva kokku	1223052	1527235	

Juhatuses liige

OÜ Puhastusekspert 2004.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

skeem 1

	(kroonides)	
	2004	2003
Müügitulu	+2163698	+1920225
Muud äritulud	+397780	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-152427	-90107
Muud tegevuskulud	-831733	-494906
Tööjõukulud		
a) palgakulu	-475055	-246205
b) palgamaksud	-165260	-83272
Põhivara kulum	-62173	-28385
Muud ärikulud	-12589	-10478
Äri kasum (-kahjum)	+862241	+966872
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud ja -kulud		
a) intressitulud	+19928	+14157
b) intressikulud	-3899	-5428
Kokku finantstulud ja -kulud	+16029	+8729
Kasum (kahjum) majandustegevusest	+878270	+975601
Tulumaks	-351351	-45676
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	+526919	+929925

Juhatus liige

OÜ Puhastusekspert 2004.a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	+862241	+968988
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	+62173	+28385
Kahjum põhivara mahakandmisest	+3297	
Makstud intressid	-3900	-5428
Makstud ettevõtte tulumaks	-351351	-47792
Ostjate tasumata arved	+22773	+606
Viitlaekumised	+1280	-1082
Ettemakstud tulevaste per. kulud	-655	+7999
Võlad hankijaile	+22612	+5410
Maksuvõlad	+102011	+13908
Viitvõlad	-325724	+377700
Kokku rahavood äritegevusest	394757	+1348694
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivarade soetus	-323844	-34500
Saadud intressid	+19928	+14157
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-303916	-20343
Rahavood finantseerimistegevusest		
Dividendide maksmine	-630000	-500000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-630000	-500000
Rahavood kokku	-539159	+828351
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	1188336	359985
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-539159	+828351
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	649177	1188336

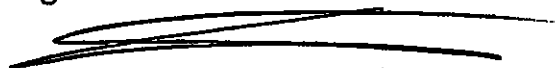
Juhatusel liige

OÜ Puhastuseksperit 2004.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali liikumise aruanne (kroonides)

	Oma- Kapital	Kohust. reserv- Kapital	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
01.01.2002	49400		474253		523653
kasumijaotus		4940	-4940		
dividendideks			-400000		-400000
2002.a. kasum (korrigeeritud)				539536	539536
31.12.2002 (korrigeeritud)	49400	4940	69313	539536	663189
Kasumijaotus (korrigeeritud)			539536	-539536	
Jaotus dividendideks			-500000		-500000
2003.a. kasum				929925	929925
31.12.2003	49400	4940	108849	929925	1093114
kasumi ümberkanne			+929925	-929925	
dividendideks			-630000		-630000
2004.a. kasum				526919	526919
31.12.2004	49400	4940	408773	526919	990032

Juhatuse liige:



OÜ Puhastusekspert 2004.a. majandusaasta aruanne

Kasutatud arvestusmeetodid

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Väheväärtuslik vara on kantud kohe kuludesse.

Põhivaraks loetakse varad alates 10000 kroonist. Amortisatsiooni arvutatakse lineaarsel meetodil.

Raamatupidamisliku amortisatsiooni arvutamist alustatakse põhivara soetamise kuust, lõpetatakse väljalangemise kuuga. Põhivaradele rakendati amortisatsiooni normi 15-25 % aastas.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha ja raha ekvivalendid

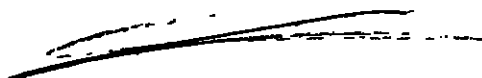
Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis sularaha ja arvelduskontode jääke.

Bilansis real "Raha ja pangakontod" olev summa sisaldab:
sularaha 2791 krooni,
pangaarvetel olevat raha 646386 krooni,
kokku 649177 krooni.

Ettemaksed

Ettemaksete real bilansis on kajastatud kindlustussummade ettemaksed, mis on tasutud aruandeaastal, kindlustusperiood langeb aga eelolevasse aastasse.

Juhatuse liige:



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10000 kroonist. Varad, mille kasutusega ongi üle ühe aasta, kuid maksumus alla 10000 krooni, kantakse kohe kuludesse, kuna nad on kõik ka kasutusele võetud.

Amortisatsiooni arvestamise meetod

Amortisatsiooni arvestamise meetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutusega ning see on järgmine:

Põhivara grupp määr	Amortisatsiooni meetod	Amortisatsiooni määr
Masinad ja seadmed	Lineaarne	20 %
Transpordivahendid	Lineaarne	15 %
Inventar	Lineaarne	30 %

Igal aastal toimub kasutatud amortisatsioonimeetodi ja -määrade võrdlemine varaobjektide tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Vajadusel korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Kasumiaruanne

Kuna osaühingul oli 01.01.2004 kuni 30.04.2004 ka maksuvaba käive, kasutati 2004. aastal perioodil 01.01.2004 kuni 30.04.2004 sisendkäibemaksu osalisel mahaarvamisel proportsionaalse mahaarvamise meetodit. 2003.a. proportsioon oli 2,06 %. 2004.a. perioodi 01.01.2004 kuni 30.04.2004 tegelikuks proportsiooniks kujunes 5 %.

Seotud osapooled

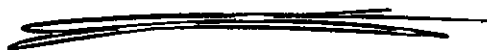
Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Osaühing Puhastusekspert käsitleb seotud osapooltena:

- juhatuse liikmeid, kes on ka eraisikutest omanikud
- punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi

2004.aastal ei toimunud ostu- ja müügitehinguid nimetatud isikutega.

Juhatuse liige:



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljaminekud rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit. Investeerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas on tegemist korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid, selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus ei kajastu bilansis ega kasumiaruandes, vaid on kajastatud lisades.

Osaühingul Puhastuseksperit ei ole teadaolevaid bilansipäevajärgseid sündmusi, mida peaks kajastama bilansis ja kasumiaruandes või lisades.

Lisa 2

Materiaalne põhivara

(kroonides)

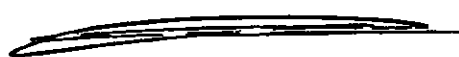
Materiaalne põhivara 2003

	01.01.03 korrigeeritud	Sissetulek	31.12.03
Masinad ja seadmed	141381	34500	175881
Inventar	26505		26505
K o k k u	167886	34500	202386

Materiaalne põhivara 2004

	01.01.04	Sissetulek	Maha- kandmine	31.12.04
Masinad ja seadmed	175881	323844	16500	483225
Inventar	26505		14649	11856
K o k k u	202386	323844	31149	495081

Juhatuse liige:



Põhivara kulum 2003

	01.01.03	kulum 2003	31.12.03
Masinad ja seadmed	40983	23084	64067
Inventar	9347	5301	14648
K o k k u	50330	28385	78715

Põhivara kulumit arvestati lineaarsel meetodil.

Põhivara kulum 2004

	01.01.04	kulum 2004	maha- kandmine	31.12.04
Masinad ja seadmed	64067	56872	16500	104439
Inventar	14648	5301	11352	8597
K o k k u	78715	62173	27852	113036

Põhivara kulumit arvestati lineaarsel meetodil.

Lisa 3 Maksud

Bilansirida *Maksude ettemaksed*
 summas 277 krooni:
 kogumispensioni makse 19 krooni,
 käibemaksu intress 23 krooni,
 isikutulumaksu intress 23 krooni,
 sotsiaalmaksu intress 4 krooni,
 töötuskindlustusmaks 208 krooni.

Bilansirida *Maksuvõlad*
 summas 139842 krooni:
 sotsiaalkindlustusmaks 33022 krooni,
 isikutulumaks 20951 krooni,
 ettevõtte tulumaks 35136 krooni,
 käibemaks 50663 krooni,
 ettevõtte tulumaksu intress 70 krooni.

Juhatuse liige:



Lisa 4**Kasutusrent**

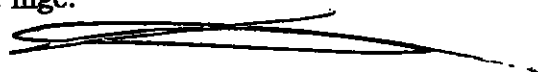
Kasutusrendimaksed 2004. aastal olid summas 8964 krooni

Lisa 5**Müügitulu (kroonides)**

	2004.a.	2003.a.	2002.a.	2001.a.
Müügitulu	2163698	1920225	1196645	837333
Sellest:				
koolitustegevus	1997428	1880744	1153355	
kutseksam	112159			

Kogu müük toimus Eesti Vabariiki.

Juhatuse liige:



OÜ Puhastusekspert 2004.a. majandusaasta aruanne

Osaühingu Puhastusekspert juhatuse liikmed kinnitavad 2004.a. majandusaasta aruande.

Osaühingu juhatuse kõik liikmed:

Helge Alt



(allkiri, kuupäev)

22.03.05

Ivar Alt



(allkiri, kuupäev)

22.03.05.

OÜ Puhastusekspert 2004.a. majandusaasta aruanne

Kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasumi jääk 01.01.2004	408773 krooni,
2004.a. kasum	526919 krooni,
kokku jaotatavat kasumit 31.12.2004	935692 krooni,
dividendideks	700000 krooni,
jaotamata kasumi jääk	235692 krooni,

Juhatuse liige



OÜ Puhastusekspert 2004.a. majandusaasta aruanne

Osanike nimekiri seisuga 22. 03. 05

- | | Nimi | isikukood | aadress |
|----|-----------|-------------|---|
| 1. | Helge Alt | 47004020270 | Ehitajate tee 9-5,
Väike-Maarja, 46202
(1 osa, osalus 50 %, nimiväärtuses 24700 krooni) |
| 2. | Ivar Alt | 36202085224 | Ehitajate tee 9-5,
Väike-Maarja, 46202
(1 osa, osalus 50 %, nimiväärtuses 24700 krooni) |