

Viru Maakohus
registri osakond

09.05.2008

SISSETEENUS
nr. 38005



MAJANDUSAASTA ARUANNE

HELEN ADAMA
registrisekretär

Majandusaasta algus:

01. Jaanuar 2007.a.

Majandusaasta lõpp:

31. Detsember 2007.a.

Ärinimi:

OU TERMIKO SV

Aadress:

Gerassimovi 14-9, Narva 20105

Äriregistrikood:

11003042

Telefon:

37 251 21 107

E-mail

Termiko-sv@mail.ru

Igor Vassiljev
Juhatuse liige



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raha.....	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 4 Maksud ja maksuviivised.....	10
Lisa 5 Kapitalirent.....	11
Lisa 6 Laenukohustused.....	11
Lisa 7 Müügitulu.....	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13
OU TERMIKO SV majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Osanike nimekiri.....	14



TEGEVUSARUANNE

OU TERMIKO SV põhitegevusalaks on ehitusetood ja viimistlustetood.

2007. aastal realiseerimise netokäive oli 5 422 988 krooni.

Aruandeaastal investeeris OU TERMIKO SV põhivarasse kokku 15 419 krooni.

2008.aastal on kavas jätkata ehitustööde laiendamist ja sele tulemusena loodetakse kuni 10%-list müügitulu juurdekasvu.

OÜ-s TERMIKO SV töötas 2007.aastal üksteist töötajat, kellele töötasu koos puhkusetasuga moodustas kokku 826 tuhat krooni.

Osaühingus osanikid. Väljamaksed liikmetele ei ole tehtud.
Juhatuse liige sai tasu, mis moodustas kokku 120 tuhat krooni.



Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab OU-i TERMIKO SV 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

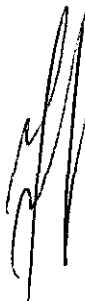
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OU TERMIKO SV on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige
Igor Vassiljev
Narva, 30. märts 2008

Igor Vassiljev
Juhatuse liige

Bilanss

	31.12.07	31.12.06	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha	1003626	850123	1
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	670804	109607	2
Ettemaksed teenuste eest	16824		
Kokku	687628	109607	
Käibevara kokku	1691254	959730	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinaid ja seadmed	431473	558563	3
Kokku	431473	558563	
Põhivara kokku	431473	558563	
VARAD KOKKU	2122727	1518293	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud	67904	203908	6
Kokku	67904	203908	
Võlad tarnijatele	268508	323869	
Võlad töövõtjatele	26924	48016	
Maksuvõlad	91620	76416	4
Kokku	387052	448301	
Lühiajalised kohustused kokku	454956	652209	
Pikaajalised kohustused	75537		5,6
KOHUSTUSED KOKKU	530493	652209	
Omakapital			
Aktsiakapital või osakapital	40000	40000	
Kohustuslik reservkapital	4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	822084	565996	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	726150	256088	
OMAKAPITAL KOKKU	1592234	866084	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2122727	1518293	



Kasumiaruanne**SKEEM 1**

	2007. a.	2006. a.	Lisa nr.
Müügitul	5422988	2641235	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3089982	-1345416	
Muud tegevuskulud	-490658	-867305	
Tööjõu kulud			
a) palgakulu	-711620	-280638	
b) sotsiaalmaksud	-234834	-92610	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-142509	-55266	3
Ärikasum (-kahjum)	753385	568870	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud	-27235	-2875	
Kokku finantstulud ja -kulud	-27235	-2875	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	726150	565995	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	726150	565995	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	726150	565995	

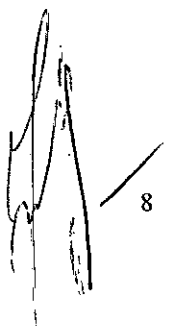


Rahavoogude aruanne

	2007. a.	2006. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	753385	568870	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	142509	55266	3
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-578021	-109607	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-121716	556119	
Kokku rahavood äritegevusest	196157	1070648	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-15419	-524646	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15419	-524646	
Rahavood finantseerimistegevusest			
finantskulud	-27235	-2875	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	153503	543127	
Rahavood kokku	153503	543127	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	850123	306996	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	153503	543127	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1003626	850123	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004.a	40000		-7628	32372
2005.aasta puhaskasum			262969	262969
Saldo 31. 12.2005.a	40000		256088	296088
2006.aasta puhaskasum			565996	565996
Reservkapitali suurendamine		4000		4000
Saldo 31. 12.2006.a	40000	4000	822084	866084
2007.aasta puhaskasum			726150	726150
Saldo 31. 12.2007.a	40000	4000	1548234	1592234



Raamatupidamise aastaaruande lisad

OÜ-i TERMIKO SV 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ TERMIKO SV kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

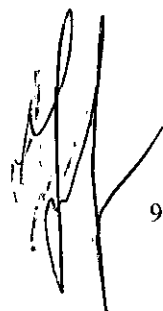
	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1043626	674345
Pangakontod	-40000	175778
Kokku	1003626	850123

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	670804	109607
Nõuded ostjate vastu kokku	670804	109607



Lisa 3 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Seisuga 31.12.2006		
- soetusmaksumus	630705	630705
- akumulieeritud kulum	-72142	-72142
- jääkmaksumus	558563	558563
Ostud 2007.a. jooksul	15419	15419
Amortisatsioonikulu	-142509	-142509
Seisuga 31.12.2007		
- soetusmaksumus	646124	646
- akumulieeritud kulum	-214651	-214651
- jääkmaksumus	431473	431473

Lisa 4 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2007		31. detsember 2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks		57774		63334
Käibemaksu viivis		416		51
Kinnipeetud tulumaks		10153		2799
Kinnipeetud tulumaks viivis		311		14
Sotsiaalmaks		21074		9345
Sotsiaalmaksu viivis		372		51
Töötuskindlustusmaks		364		330
Töötuskindlustusmaks viivis		15		1
Kogumispensionimaks		1101		488
Kogumispensionimaks viivis		39		3
Ettevotte tulumaks viivis		1		
Kokku		91620		76416

Igor Vassiljev
Juhatuse liige

Lisa 5 Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

OU TERMIKO SV rendib kapitalirendi tingimustel järgmiseid varasid:

	Auto Kaubik Volkswagen	KOKKU
31.12.2006		
Soetusmaksumus	236441	236441
Akumuleeritud kulum	-5910	-5910
Jääkväärtus	230531	230531
31.12.2007		
Soetusmaksumus	236441	236441
Akumuleeritud kulum	-27580	-27580
Jääkväärtus	208861	208861

Lisa 6 Laenukohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

	Saldo 31.12.2007	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta	Intressimäär
Kapitalirendikohustused	143441	67904	75537	6.09%
Kokku	143441	67904	75537	



Lisa 7 Müügitulu

a) OU TERMIKO SV müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	5422988	2641235
Kokku	5422988	2641235

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
EMTAK-43391	5422988	2641235
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine		
Kokku	5422988	2641235

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 822 084 krooni

- 31.12.2006.a lõppenud majandusaasta kasum 726 150 krooni
- Suunata dividendide maksmisele -700 000 krooni

Jätta jaotamata 26 150 krooni

Jaotamata kasum peale 2006.a.a kasumi jaotamist 848 234 krooni

Juhatuse liige

Igor Vassiljev,

30.05.2008.a

Majandusaasta aruande allkirjad

Igor Vassiljev,
juhatuse liige

30. mai 2008.a

Igor Vassiljev
Juhatuse liige

Osanike nimekiri

	Omanik	Isikukood	Aktsiate arv	Summa	Aadress
1.	Igor Vassiljev	36611232232	1	40 000	Eesti
				40 000	

Igor Vassiljev
Juhatuse liige

