

LÄBI VAADATUD

23 -11- 2004

SAABUNUD

22 -11- 2004

AS ÖKOSIL
SILLAMÄE

2003. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

54.

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD
MONIKA PAASMAE
registri sekretär

AS ÖKOSIL

2003.a. majandusaasta aruanne

Juridiline aadress	Kesk 2 40231 Sillamae Eesti Vabariik
Äriregistri nr	10446139
Majandusaasta algus ja lõpp	01 01 2003-31 12 2003
Telefon.	(372) 6462 984
Faks	(372) 6461 525
E-mail	ecosil@ecosil.ee
Auditor	AS PricewaterhouseCoopers
Lisatud dokumentide loetelu.	1 aktsionaride nimekiri 2 kasumijaotuse otsus

Sisukord

22-11-2004

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamusalused	8
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Kasutusrent	11
Lisa 4 Aktsiakapital	11
Lisa 5 Realiseerimise netokaive	11
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 7 Bilansivälised varad	12
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 a majandusaasta aruandele	14

76

22-11-2004

TEGEVUSARUANNE

AS Okosil kui Eesti riigi ja AS Silmet Grupi ühissettevõtte moodustati Valitsuse korraldusega 535-k 12 juunist 1998 a AS ÖkoSil tegevuse põhuulesanded on

- 1 Sillamae radioaktiivse jaatmehoidla rahvusvahelise saneerimisprojekti algatamine ja juhtimine,
- 2 AS Silmet tootmistehnoloogiate keskkonnakaitsele moderniseerimisele ning tehase uue jaatmekaitlussüsteemi loomisele kaasaaitamine ning vastavate toode korraldamine,
- 3 Keskkonna- ja tehnoloogiateenuste osutamine AS Silmet Grupp ettevõtetele

Saneerimisprojekt

Sillamae Jaatmehoidla saneerimisprojekti raames lõpetati 2003 aasta juulis toopakett WP 1- Jaatmehoidla stabiliseerimistööd (toovõtja AS Eesti Ehitus) Neid töid finantseeriti Euroopa Liidu Phare programmi raames läbi Põhjamaade Keskkonnakaitse Finantskorporatsiooni (NEFCO) Jaanuaris 2003 alustas toovõtja AS ASPI Okosili tellimisel jaatmehoidla lõppkontuuri (toopakett 3C) rajamist mida finantseerib Eesti Riik Keskkonnaministeeriumi Keskuse kaudu 2003 aasta jooksul teostati ca 55% nimetatud toopakeeti tööst Toopakett WP 3C on kavandatud lõpetada 2004 aasta septembris 2003 aasta lõpus andis Saksa inseneribüroo Wismut Okosihile üle jaatmehoidla lõppkatte projekti ja pakkumisdokumentide esialgse variandi Lõppkatte projekti ja pakkumisdokumentide ettevalmistamine on kavandatud lõpetada 2004 aasta märtsis

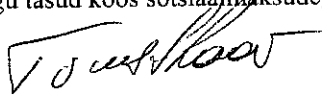
Silmet

2003.a vüdi lõpuni ja juurutati AS Silmeti uus Keskkonnaministeeriumi poolt kinnitatud jaatmekaitluskontseptsioon, mis oli eelnevalt läbinud keskkonnamõju hinnangu See võimaldas lõpetada tehase heitmete jäätmehoidlale juhtimise ning jätkata jaatmehoidla keskkonnakaitsest saneerimist vastavalt rahvusvaheliselt aktsepteeritud ajagraafikule ning kooskõlas Keskkonnaministeeriumiga sõlmitud lepingule Jaatmehoidlale viiv torustik demonteeriti 29 augustil 2003 Uue jaatmekaitlussüsteemi osadena lasti kaiku ammooniumbifloriidi tootmisvõimsused, mille tulemusena utiliseeriti kuni 90% ulatuses varem haruldaste metallide vabrikust heitmena valjunud lammastikust Jätkus haruldaste muldmetallide tootmisjääkidest vaetiste tootmine ja selle realiseerimine põllumajandusele Nimetatud abinõude rakendamisega vüdi Silmeti keskkonnanäitajad vastavusse HELCOMi soovitude ja Eesti seadustega kehtestatud keskkonnanõuetega Sellega seoses valjastati AS-Silmetile pikaajalised vee erikasutusluba ja jaatmeluba, mis kehtivad kuni 2008 aastani Lõppenud aastal valmis tehase NORM-jaatmete kaitlussõlm ning ajutine hoidla, kaivitati NORM-jäätmete kaitlussüsteemi keskkonnamõju hinnang

2003 a jätkusid keskkonnamonitooringu ja tootervishoiualased tööd vastavalt AS Silmet ja AS Okosil vahel sõlmitud lepingule AS Okosil labor läbis edukalt akrediteeringu kontrolli ning rahvusvahelise laboritevahelise interkalibreerimise

2003 majandusaastal oli AS-i Okosil keskmiseks töötajate arvaks 21 ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga 4,757 tuh kr, sh nõukogu tasud koos sotsiaalmaksudega 112 tuh kr Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Tõnis Kaasik
AS OkoSil juhataja



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

SAABUNUD

22-11-2004

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud AS-i Okosil 2003.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Okosil on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees
Tõnis Kaasik



Tallinn, 04.03.2004



Käesolev dokument ainult identifitseerimiseks valmistatud for the purpose of identification only	
Ma. sisestus/initials	KE
Kirjapäev/date	05/03/2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

SAABUNUD

Bilanss

(kroonides)

2.2 -11- 2004

VARAD

Käibevara

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr.
Raha ja pangakontod	1,166,925	903,083	
Ostjatele laekumata arved	27,140	590,814	
Mitmesugused nõuded			
Nõuded seotud ettevõtetele	2,404,757	2,231,922	8
Sihtfinantseerimisest tulenevad nõuded	607,354	-	6
Muud lühiajalised nõuded	344,018	47,600	
Mitmesugused nõuded kokku	3,356,129	2,279,522	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	668,857	244,755	1
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	455,819	571,526	8
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	1,124,676	816,281	

Käibevara kokku

5,674,870 4,589,700

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud pikaajalised nõuded	1,940,294	2,217,479	8
Kinnisvarainvesteeringud	1,741,154	-	2
Materiaalne põhivara			2
Maa ja ehitised	2,012,863	4,010,363	
Masinad ja seadmed	486,326	461,466	
Muu inventar, toorained, sisseostetud ja muud	124,660	124,660	
Akumuleeritud põhivara kulum	-887,892	-792,946	
Materiaalne põhivara kokku	1,735,957	3,803,543	

Põhivara kokku

5,417,405 6,021,022

VARAD KOKKU

11,092,275 10,610,722

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr.
Ostjate ettemaksed	-	357,956	
Hankijatele tasumata arved	634,963	510,794	
Mitmesugused võlad			
Võlad tütar- ja ematööstustele	68,224	55,237	8
Maksuvõlad	263,274	211,062	1
Võtvõlad			
Võlad töövõtjatele	511,977	481,254	
Sihtfinantseerimisest tulenev investimiskohustus	1,516,955	-	6
Muud võtvõlad	258,924	1,164,979	
Võtvõlad kokku	2,287,856	1,646,233	
Lühiajalised kohustused kokku	3,254,317	2,781,282	

KOHUSTUSED KOKKU

3,254,317 2,781,282

OMAKAPITAL

Aksiakapital	7,830,000	7,830,000	4
Kohustuslik reservkapital	16,440	15,887	
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)	-17,000	-27,108	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	8,518	10,661	
OMAKAPITAL KOKKU	7,837,958	7,829,440	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

11,092,275 10,610,722

Introspektiivne ainult identifitseerimiseks
 Intended for the purpose of identification only
 Inicials/initials kt
 Kuupäev/date 05/03/2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

2.2 -11- 2004

Kasumiaruanne

(kroomides)

	2003.a.	2002.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Reahseerimise netokäive	3,878,422	4,466,109	5
Sihtfinantseerimise tulu	36,232,671	22,944,172	6
Muud aritulud	497,376	606,678	
Aritulud kokku	40,608,469	28,016,959	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	216,398	215,558	
Mitmesugused tegevuskulud	35,247,277	23,016,798	6
Tööjõu kulud			
Palgakulu	3,647,536	3,428,273	
Sotsiaalmaksud	1,221,924	1,131,330	
Tööjõu kulud kokku	4,869,460	4,559,603	
Kulum			
Põhivara kulum ja vaartuse langus	351,292	318,212	2
Muud arikulud	38,001	35,831	
Ärikulud kokku	40,722,248	28,146,002	
Ärikasum(-kahjum)	-113,959	-129,043	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	126,759	139,704	
Finantskulud			
Kahjum valuutakursi muutustest	4,282	-	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	8,518	10,661	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	8,518	10,661	

This document is not for identification only
 - intended for the purpose of identification only
 In accordance with 10
 Kuupaev/date 05/03/2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SAABUNUD

Rahavoogude aruanne

(kroomides)

22-11-2004

	2003.a.	2002.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)	-113,959	-129,043	
<u>Korrigeringused</u>			
Põhivara kulum	351,292	318,212	2
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-466,610	-161,902	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	520,235	383,317	
Kokku rahavood äritegevusest	290,958	410,584	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-24,860	-80,739	2,6
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud intressid	2,026	1,112	
Rahavood kokku	268,124	330,957	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	903,083	572,126	
Valuutakursi kahjum	-4,282	-	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	263,842	330,957	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1,166,925	903,083	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroomides)

	Aktsia-kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum / kahjum	Aruandeaasta kasum / kahjum	Kokku
31.12.2001	7,830,000	-	-296,255	285,034	7,818,779
Eelmiste perioodide kahjum	-	15,887	269,147	-285,034	-
Aruandeaasta kasum	-	-	-	10,661	10,661
31.12.2002	7,830,000	15,887	-27,108	10,661	7,829,440
Eelmiste perioodide kahjum	-	553	10,108	-10,661	-
Aruandeaasta kasum	-	-	-	8,518	8,518
31.12.2003	7,830,000	16,440	-17,000	8,518	7,837,958

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 4.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KE
 Kuupäev/date 05/03/2004
 Kinnivõttekoostajad, Tallinn

22-11-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS-i OKOSIL 2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AS Okosil kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevat arvestuspõhimõtet:

Kinnisvarainvesteeringud - kõik kinnisvaraobjektid, mis vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele, on seisuga 1. jaanuar 2003 klassifitseeritud ümber materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuteks ning arvestatud soetamismaksumuse meetodi järgi.

2002. a. osas on lisatud reservkapitali rida, mis jäi eelmisel aastal ekslikult aruandest välja.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lahtuvalt tõenaoliselt laekuvatest summatest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenaoliselt laekuva arveid seisuga 31.12.03 ei olnud.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tootega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni. Varad, mille kasulik tootega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud vahevaartushike inventaride üle peetakse arvestust bilansivahendite amortisatsioon arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tootest.

Amortisatsioonimaarad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-10 % |
| • Muud masinad ja seadmed | 20-50 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-30 % |

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuvaatuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvel tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvat tehingutasu (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenaoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused vaartuse languses. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsiooni määr on 2 % aastas.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kasutatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase vaartuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsvaartuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkvaartuse vahendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkvaartuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures

amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksude nuudisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lahtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib püsiv kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel sihtfinantseerimise tulu ning muud tegevuskulud

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning muugitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt maaratav. Teenuste osutamise seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lahtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilukkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist valjamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina valjamakstud summalt. Dividendide valjamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ariseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha valjamakseid aktsionaridele/osanikele.

Prepared/checked only for the purpose of identification only	
in Estonian	KE
Kehtiv/valid	05/03/2004
Ernst & Young Coopers, Tallinn	

22-11-2004

Lisa 1 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Karbemaks	668,857	-	244,755	-
Uksikisiku tulumaks	-	104,942	-	84,622
Sotsiaalmaks	-	144,918	-	118,932
Töötuskindlustusmaks	-	6,226	-	4,870
Kogumispensionimakse	-	5,783	-	90
Erisoodustuse tulumaks	-	1,405	-	2,548
Kokku	668,857	263,274	244,755	211,062

Lisa 2 Materiaalne põhivara ja kinnisvarainvesteeringud
(kroonides)

	Kinnisvara- investeering	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus					
31.12.2002	-	4,010,363	461,466	124,660	4,596,489
Soetamine	-	-	24,860	-	24,860
Lugitamine					
kinnisvara- investeeringuks	1,997,500	-1,997,500	-	-	-
Soetusmaksumus					
31.12.2003	1,997,500	2,012,863	486,326	124,660	4,621,349
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-	-398,374	-300,269	-94,303	-792,946
Lugitamine					
kinnisvara- investeeringuks	-216,396	216,396	-	-	-
Arvestatud kulum	-39,950	-211,469	-83,936	-15,937	-351,292
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-256,346	-393,447	-384,205	-110,240	-1,144,238
Jääkmaksumus					
31.12.2002	-	3,611,989	161,197	30,357	3,803,543
Jääkmaksumus					
31.12.2003	1,741,154	1,619,416	102,121	14,420	3,477,111

Seoses kasutusea lühenemisega muudeti uhe rajatise amortisatsioonimaara, mille tulemusena suurenes arvestatud aasta kulum 40,884 kr võrra

2002.a maa ja ehitiste all kajastatud osaliselt valjarenditud hoone on vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisele alates 1. jaanuarist 2003 valjarenditud osas ümber lugitatud kinnisvarainvesteeringuks.

	2003	2002
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	225,000	-
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	-	-
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	225,000	-

Renditud hoonega seotud haldamiskulud kannab täies ulatuses rentnik.

Printed for the purpose of identification only
for signature
Kruupjev/date 05/03/2004
Ernst & Young Coopers, Tallinn

22-11-2004

Lisa 3 Kasutusrent

AS Okosil rendib kasutusrendi korras kaheksa auku ja Sillamäel asuvat jäätmehooldlat Aruandeperioodi kasutusrendimaksed olid summas 505,254 kr (504,842 kr eelmisel aruandeperioodil).

Lisa 4 Aktsiakapital

Aktsiakapital uldsummas 7,830,000 krooni jaguneb 783,000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 10 krooni Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 31,320,000 ning valjastatud on 783,000 lihtaktsiat

Aruandeaastal aktsiakapitalis muutusi ei toimunud Aktsionäridele dividende ei ole makstud

Lisa 5 Realiseerimise netokäive
(kroonides)

a) AS OKOSIL realiseerimise netokaive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt

	2003	2002
Eesti	3,873,337	4,466,109
Euroopa	5,085	-
Kokku	3,878,422	4,466,109

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt

	2003	2002
Monitooringuteenused	3,361,500	4,279,960
Muud keskkonnateenused	450,000	75,000
Muud teenused	66,922	111,149
Kokku	3,878,422	4,466,109

Lisa 6 Sihtfinantseerimine
(kroonides)

Sillamae jäätmehooldla saneerimisprojekti eesmärgiks on Sillamae jäätmehooldla keskkonnakaitseline ohutustamine, projekti läbiviimine on planeeritud aastatele 1998-2006 Projekti finantseerivad Euroopa Komisjoni PHARE programm, NEFCO, Eesti riik ja Põhjamaad (Soome, Rootsi, Norra, Taani riigid).

1999 a augustis moodustati AS ÖkoSil koosseisus Sillamae rahvusvahelise saneerimisprojekti juhtimisüksus (PMU), mis koosneb viiest tootajast PMU funktsiooniks on saneerimisprojekti korraldamine ja järelevalve Vastavalt lepingule finantseerib PMU tood NEFCO

NEFCO'lt saadi aruandeperioodil Sillamae jäätmehooldla saneerimisprojekti projektijuhtimiseks tegevuskulude katteks 2,507,211 kr (2002 a tegevuskulude katteks 2,429,134 kr ning riigihangete ettevalmistustoodete katteks 29,817 kr) Lisaks finantseeris NEFCO aruandeperioodil 1,564,178 kr ulatuses toopaketi 3 C (kontuurimine) projekteerimist (2002.a finantseeris NEFCO toopaketi 1 tehnilist järelevalvet 2,062,599 kr ja 3C toopaketi projekteerimist 657,792 kr)

Keskonnainvesteeringute Keskus (KIK) finantseeris aruandeperioodil raha toopaketti 3A (vahekatte ehitamine) 7,020,349 kr, põhjasete kaevandamise ettevalmistamist 328,000 kr, monitooringuprogrammi ettevalmistamist 39,000 kr ning monitooringuprogrammi läbiviimist 1,006,622 kr, kokku 8,393,971 kr (Eelmisel aruandeperioodil finantseeris KIK toopaketti 3A, lõppkatte geotehnilisi uuringuid, merekaevandustoodete projekteerimist ning monitooringuprogrammi ettevalmistamist kokku 2,216,766 kr ulatuses)

PHARE'lt finantseeris toopaketti 1 (tammide stabiliseerimine) 23,767,311 kr ulatuses, (2002 a - toopaketti 1 ulatuses 15,527,122 kr) Eelmisel aruandeperioodil jäi kajastamata üks sihtfinantseerimise kuluaruanne, summas 5,395,464 kr Sellest tulenevalt parandati tagasiulatavalt 2002 a kasumiaruannet, suurendades nimetatud summa võrra nii tulusid kui ka kulusid Seejuures, ei ole 2002 a kasum muutunud

Kinnitatakse ja allkirjastatakse for the purpose of identification only in Estonian Koostaja/date _____ PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Nimetatud kulud ja tulud on kajastatud kasumiaruande ridadele "Sihtfinantseerimise tulu" ja "Mitmesugused tegevuskulud"

Akteritüd, kuid tasumata tood on bilansis kajastatud võlgnevusena too teostajale ning nõudena finantseerijale Investeeringuskohustusena on bilansis kajastatud KIK poolt makstud ettemaks

SAABUNUD

Lisa 7 Bilansivälised varad

22-11-2004

AS-il OKOSIL on bilansivaliseid varasid soetusmaksumusega 1,243,178 kr (seisuga 31 12 2002 1,243,178 kr), tegemist on valitsuse dotatsiooni eest ostetud põhivahenditega, mis on mõeldud Sillamae jaatmehoidla saneerimisprojekti tarbeks. Osaliselt on bilansivaliselt arvel 2001 a. ehitatud tuhatoru – soetusmaksumus kokku 2,380,240 kr, sh omavahenditest 1,635,351 kr ja saastetasu kompenseerimise arvelt 744,889 kr

Kasutusrendilepingutega renditud sõiduautode kohta vt lisa 3

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega.

AS Okosil on 2003. a ostnud (kommunaalteenused, muud teenused) ning osutanud teenuseid (monitooringuteenused, keskkonnakorraldusteenused, intressid, muud teenused) järgmistele seotud ettevõtetele

	2003		2002	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
AS Silmet Grupp	45,948	574,733	201,308	138,592
AS Sillamae SEJ	55,191	1,080,000	63,297	1,080,000
AS Silmet	2,208	1,900,000	-	2,400,000
AS Silmet Kinnisvara	75,435	-	65,084	-
AS Ecometal	-	90,288	-	-
Kokku:	178,782	3,645,021	329,689	3,618,592

Majandusaasta lõpu seisuga olid bilansisaldod seotud ettevõtetega järgmised

Nõuded seotud ettevõtetele, kr

	31.12.2003	31.12.2002
AS Silmet Grupp	574,733	28,660
AS Sillamae SEJ	406,629	161,210
AS Silmet	1,340,795	2,070,712
AS Ecometal	82,600	-
Kokku:	2,404,757	2,260,582

Maksmata arved kontserni ettevõtetele, kr

	31.12.2003	31.12.2002
AS Silmet Grupp	29,859	43,685
AS Silmet Kinnisvara	38,365	38,804
Kokku:	68,224	82,489

Ettemakstud kulude all on kajastatud rendi ettemaksu lühiajaline osa 277,185 kr ja muude pikaajaliste nõuete all pikaajaline osa 1,940,294 kr. Rendiperiood on 10 aastat, intressimääraks on 5% ettemakse jäägil.

Ettevõtte juhatuse hinnangu kohaselt ei erine teostatud tehingud seotud osapooltega oluliselt turuhinnast

a. Relationship of adult identifier to the acts
 attributed for the purpose of identification only
 Initials/initials KE
 Kuupuvu/date 05/03/2004
 Prosser/Coopers, Tallinn

AS PricewaterhouseCoopers

Parnu mnt 15

10141 Tallinn

www.pwc.com/ee/

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

SAABUNUD

22 -11- 2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Ökosil aktsionaridele

Oleme auditeerinud AS Okosil (ettevõtte) 31. detsembril 2003 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4-12 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

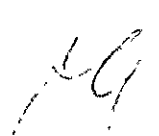
Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ja 2003. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers

5. märts 2004



SAABUNUD

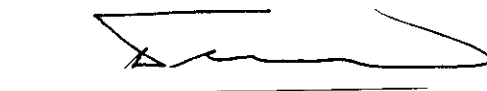
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

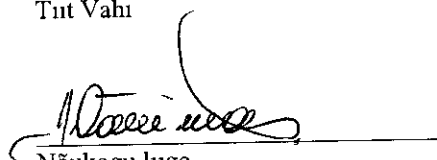
22-11-2004

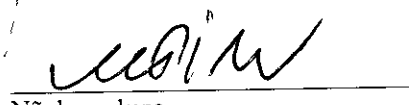
AS ÕKOSIL 2003 a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionaride üldkoosoleku poolt 05. märtsi 2004. otsusega, allkirjastamine 05.03.2004.

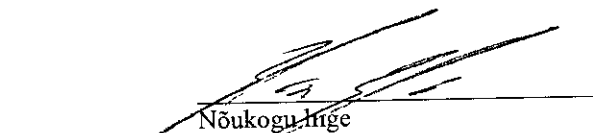

Juhatuse esimees
Tõnis Kaasik


Nõukogu esimees
Jaan Saar


Nõukogu liige
Tiiu Vahi


Nõukogu liige
Agu Varimae


Nõukogu liige
Mehis Põlv


Nõukogu liige
Elar Eha

SAABUNUD

22 -11- 2004

KASUMI JAOTUSE ETTEPANEK

AS Ökosil 2003.a. majandusaasta puhaskasumi suuruseks on 8 518 krooni.

Juhatus ettepanek kasumijaotuseks:

1. kohustuslikku reservkapitali tehtava eraldise suuruseks 426 (nelisada kakskümmend kuus) krooni,
2. aktsionäride vahel jaotatava kasumiosa suuruseks 0 (null) krooni
3. muuks otstarbeks kasutatava kasumi suuruseks 0 (null) krooni.
4. jaotamata kasumiosa suuruseks märkida 8 092 (kaheksa tuhat üheksakümmend kaks) krooni.



Tõnis Kaasik
Juhataja



Sulge aken »

Trüki

05.03.2004 10:00

Väärtpaberiomanike nimekiri

Emitent: Aktsiaselts ÕKOSIL
Registrikood: 10446139
Väärtpaber nim: ÕKOSIL lihtaktsia
ISIN: EE3100052564
Väärtpaberite arv kokku: 783 000
Nimiväärtus: 10 EEK
Seisuga: 05.03.2004 10:00

Omaniku nimi ▼	Isik./reg.kood ▼	Aadress ▼	Saldo ▼	Osalus ▼
KESKKONNAMINISTEERIUM	70001231	TOOMPUIESTEE 24, TALLINN 15172, Eesti	274 000	34,9936%
AS SILMET GRUPP	10228997	SUUR-KARJA 5, TALLINN 10140, Eesti	509 000	65,0064%

Ridu kokku: 2

Raporti lõpp



Eesti Väärtpaberikeskus
Estonian CSD

05-03-2004

VALAVÕTE ÕIGE