

27. 06. 2008

SISSE TULNUD
nr.33420...

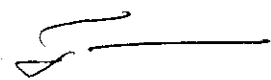


MAJANDUSAASTA ARUANNE

HELEN ADAMA
registrisekretär

Majandusaasta: 01.01.2007 kuni 31.12.2007
Ärinimi: Osaühing Oleg Grossi talu
Äriregistri kood: 10855671
Aadress: Tobia küla Rakvere vald
Lääne-Virumaa 44416 Eesti

Telefon: +372 5023 540
Faks: +372 3223 371
E-post: rmp@ ogelektra.ee



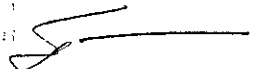
Juhatuse liige

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGIL
AUDIITOR MARE SOOVIK

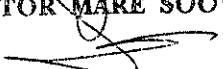


Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne <i>Skeem 1</i>	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused,arvestusprintsiibid ja hindamisalused	8
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 3. Varud.....	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara(välja arvatud bioloogilised varad)	10
Lisa 5. Bioloogilised varad	11
Lisa 6. Müügitulu	11
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 8. Sihtfinantseerimine.....	12
Lisa 9. Toetused	13
Lisa 10. Lühiajalised laenukohustused.....	13
Lisa 11. Kasumiaruande oluliste kirjete seletus	13
Lisa 12. Rahavoogude aruande kirjete analüüs.	14
Lisa 13. Potentsiaalsed kohustused	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15


Juhatuse liige

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISE
EESMÄRGIL
AUDIITOR MARE SOOVIK



Tegevusaruanne

Oleg Grossi talu OÜ on 100 % Eesti kapitalile rajatud ettevõte.

Põhitegevuseks kuni 2005. aasta augustini oli sea- ja kanakasvatus ning elussigade ja kanamunade müük. Alates 01.august 2005. aasta tegeleb äriühing ainult seakasvatusega. 2008.a. jätkab ettevõtte samal tegevusalal - seakasvatusega.

Müügitulu

2007. aasta müügitulu oli 2 927 tuhat krooni, mis vähenes võrreldes 2006.aastaga 8,09%.

Müügitulu moodustas :

-seakasvatuse toodangu müük 1 998 tuhat krooni ;

-muud 929 tuhat krooni.

2008. aastal müügitulu olulist suurenemist planeeritud ei ole.

Investeeringud

2007.a. investeeris ettevõtte sigala pooleliolevasse juurdeehitusse 1 137 tuhat krooni.

Uurimis- ja arendustegevuse väljaminekuid 2008.a. ei ole planeeritud.

Töötajad

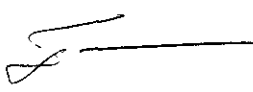
Ettevõttes töötas 2007. aastal keskmiselt 6 töötajat ja palgakulu oli 443 785 krooni.

Ettevõtte juhatus koosneb 3 liikmest.

2007. aastal juhatuse liikmetele tasu väljamakseid ja erisoodustusi ei tehtud. Täiendavaid kokkuleppeid juhatuse liikmete tasustamiseks nende tagasikutsumisel või lahkumisel ei ole sõlmitud.

Finantssuhtarvud

	31.12.2007	31.12.2006
Ärirentaablus % ärikasum/müügitulu	1,7	11,4
Puhasrentaablus % puhaskasum/müügitulu	0,46	11,6
Omakapitali tootlus ROE(%) puhaskasum/keskmine omakapital	0,2	4,9
Koguvara rentaablus ROA(%) puhaskasum/varade keskmine maksumus	0,1	3,2


Juhatuse liige

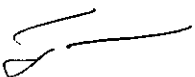
ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGI
AUDIITOR MARE SOOVIK

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Oleg Grossi talu juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

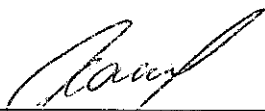
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Oleg Grossi talu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) OÜ Oleg Grossi talu on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


juhatuse esimees
(Tarmo Terav)

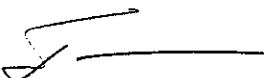
28.aprill 2008


juhatuse liige
(Rita Tehvo)

28.aprill 2008


juhatuse liige
(Margit Aalberg)

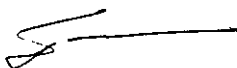
28.aprill 2008


Juhatus liige

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGIL
AUDIITOR MARE SOOVIK

Bilanss
(kroonides)

	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		8 575	8 115
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	7	6 436	78 942
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	7 299	682 479
Muud lühiajalised nõuded	8	126	1 950 429
Kokku		13 861	2 711 850
Varud			
Tooraine ja materjal		115 905	83 457
Kokku	3	115 905	83 457
Bioloogilised varad			
Tarbitavad varad		1 153 075	633 550
Kokku	5	1 153 075	633 550
Käibevara kokku		1 291 416	3 436 972
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa		71 578	71 578
Ehitised (jääkmaksumus)		10 232 128	4 976 657
Masinad ja seadmed (jääkmaksumus)		314 810	305 291
Tootvad bioloogilised varad	5	649 750	636 150
Lõpetamata ehitised		0	4 222 076
Materiaalne põhivara kokku	4	11 268 266	10 211 752
Põhivara kokku	4,5	11 268 266	10 211 752
VARAD KOKKU		12 559 682	13 648 724
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		790 000	1 495 000
Kokku	10	790 000	1 495 000
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		27 461	156 408
Saadud ettemaksed		0	272 728
Võlad töövõtjatele		45 574	43 040
Maksuvõlad	2	33 358	31 744
Muud võlad		0	0
Võlad ja ettemaksed kokku		106 393	503 920
Lühiajalised kohustused kokku		896 393	1 998 920
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	8	3 921 014	3 921 014
Pikaajalised kohustused kokku		3 921 014	3 921 014
KOHUSTUSED KOKKU		4 817 407	5 919 934
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12	6 149 000	6 149 000
Kohustuslik reservkapital		100 000	81 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 479 789	1 130 634
Aruandeaasta kasum		13 486	368 156
OMAKAPITAL KOKKU		7 742 275	7 728 790
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 559 682	13 648 724



Juhatuse liige

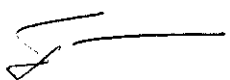
ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISE

EESMÄRGIL

AUDIITOR MARE SOOVIK

Kasumiaruanne Skeem 1
(kroonides)

	Lisad.	2007	2006
Müügitulu	6	2 926 909	3 184 667
Dotatsioon riigieelarvest	9	251 877	221 178
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt			
Bioloogiline varade juurdekasv		59 680	54 860
Müüdud bioloogilise vara maksumus(miinus)		-1 917 180	-2 430 531
Kasum bioloogilise vara kasvust		2 702 234	2 692 502
Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest(miinus)		-328 609	-428 946
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-2 817 443	-2 188 275
Mitmesugused tegevuskulud		-121 730	-92 257
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-443 785	-407 772
Sotsiaalmaksud		-147 783	-135 787
Põhivara kulum ja väärtuste langus	4	-114 235	-105 066
Muud ärikulud		0	-50
Ärikasum		49 935	364 523
Finantstulud ja- kulud			
Muud finantstulud ja- kulud		126	3 633
Intressikulud		-36 575	0
Kokku finantstulud ja kulud		-36 449	3 633
Kasum enne tulumaksustamist		13 486	368 156
Aruandeaasta puhaskasum		13 486	368 156


Juhatuse liige

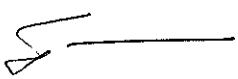
ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISE
EESMÄRGIL
AUDITOR MARE SOOVIK


Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
 (kroonides)

	Lisad	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		49 935	364 523
Korrigeerimine			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	114 235	105 066
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13	748 082	2 142 156
Varude muutus	3	-32 448	-68 187
Bioloogiliste käibevarade muutus	6	-519 525	63 315
Bioloogiliste põhivarade muutus		-13 600	17 800
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13	- 397 527	343 167
Makstud intressid		- 36 575	0
Kokku rahavood äritegevusest		-87 423	2 967 840
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-19 954	-244 140
Lõpetamata ehitus	4	-1 137 195	-4 216 995
Antud laenud		0	-240 000
Antud laenude tagasimaksed		0	240 000
Saadud intressid		32	3 717
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 157 117	-4 457 418
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11	0	1 495 000
Saadud sihtfinantseerimisest		1 950 000	0
Laenu tagasimaksed		-705 000	0
Kokku rahavood finantseerimisest		1 245 000	1 495 000
Rahavood kokku		460	5 422
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		8 115	2 693
Raha ja raha ekvivalentide muutus		460	5 422
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		8 575	8 115

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	6 149 000	58 000	1 153 634	7 360 634
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	368 156	368 156
Reservkapitali suurendamine	0	23 000	-23 000	0
Saldo 31.12.2006	6 149 000	81 000	1 498 790	7 728 790
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	13 485	13 485
Reservkapitali suurendamine	0	19 000	-19 000	0
Saldo 31.12.2007	6 149 000	100 000	1 493 275	7 742 275


 Juhatuse liige

 ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
 EESMÄRGI
 AUDIITOR MARE SOOVIK

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused, arvestusprintsüübid ja hindamisalused

Oleg Grossi talu OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Oleg Grossi talu OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõik muud nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Tooraine ja materjal hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumushind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2%
- Lõpetamata põhivara 0%
- Masinad ja seadmed 3%

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel käibevara ja põhivara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Bioloogilised varad on aastaaruande lisades kajastatud põhiliste rühmade kaupa.

Bioloogilised varad on klassifitseeritud:

- a) tarbitavateks varadeks
- b) tootvateks varadeks

Tarbitavad varad on varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa.

Tootvad varad on varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil.

Ettevõtte tavategevuse käigus kajastatakse bilansis tarbitavad varad käibevara koosseisus ja tootvad varad põhivara koosseisus.

Tarbitavad ja tootvad varad rühmitatakse valmidusastme järgi :

a) küpsed varad

b) ebaküpsed varad

Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks.

Tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt" ning põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruande kirjel "Aruandeaastal toodetud põllumajanduslik toodang".

Sihtfinantseerimine

OÜ Oleg Grossi talu poolt saadud SAPARD toetused ehitusteks kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt toetusega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena bilansikirjel "Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest ". Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse peale sihtfinantseerimise tingimuste lõplikku täitmist.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Põllumajandusliku toodangu ning muude toodete ja kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arveldusarvel olevat jääki.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 299	0	682 479	0
Üksikisiku tulumaks	0	9 292	0	8 995
Sotsiaalmaks	0	22 913	0	21 954
Töötuskindlustusmaks	0	625	0	599
Kohustuslik kogumispension	0	528	0	196
Kokku	7 299	33 358	682 479	31 744

Lisa 3. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Söödad	115 905	83 457

- varude allahindlust ei ole teostatud

Lisa 4. Materiaalne põhivara(välja arvatud bioloogilised varad)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpeta- mata ehitus	Materiaalne põhivara kokku
Saldo 31.12.2005					
Soetusmaksumus	71 578	4 023 185	230 173	1 035 979	5 360 915
Akumuleeritud kulum	01	-116 846	-24 536	0	-141 382
Jääkmaksumus 31.12.2005	71 578	3 906 339	205 637	1 035 979	5 219 533
2006.a. muutused					
Ümberklassifitseerimine	0	1 030 898	0	-1 030 898	0
Soetamine	0	136 250	107 890	4 216 995	4 461 135
Arvestatud kulum	0	-96 830	-8 236	0	-105 066
Saldo 31.12.2006					
Soetusmaksumus	71 578	5 190 333	338 063	4 222 076	9 822 050
Akumuleeritud kulum	0	-213 676	-32 772	0	-246 448
Jääkmaksumus 31.12.2006	71 578	4 976 657	305 291	4 222 076	9 575 602
2007.a. muutused					
Soetamine	0	1 137 195	19 954	0	1 157 149
Ümberklassifitseerimine	0	4 222 076		-4 222 076	0
Arvestatud kulum	0	-103 800	-10 435	0	-114 235
Saldo 31.12.2007					
Soetusmaksumus	71 578	10 549 604	358 017	0	10 979 199
Akumuleeritud kulum	0	-317 476	-43 207	0	-360 683
Jääkmaksumus 31.12.2007	71578	10 232 128	314 810	0	10 618 516

Lisa 5. Bioloogilised varad

	Tarbitavad küpsed käibevarad	Tarbitavad ebaküpsed käibevarad	Tootvad küpsed põhivarad	KOKKU
Saldo 01.01.2006	428 625	268 240	653 950	1 350 815
2006.a. muutused				
Kasum varade esmasel arvelevõtmisel	0	54 860	0	54 860
Varade soetamisest tingitud väärtuste suurenemine	0	0	31 000	31 000
Varade müümisest tingitud väärtuste vähenemine	-2 163 540	-14 400	-252 591	-2 430 531
Muud muutused	2 061 165	-1 400	203 791	2 263 556
Saldo 31.12.2006	326 250	307 300	636 150	1 269 700
2007.a. muutused				
Kasum varade esmasel arvelevõtmisel	0	59 680	0	59 680
Varade soetamisest tingitud väärtuste suurenemine	0	0	17 000	17 000
Varade müümisest tingitud väärtuste vähenemine	-1 656 690	-9 280	-251 210	-1 917 180
Muud muutused	2 105 115	20 700	247 810	2 373 625
Saldo 31.12.2007	774 675	378 400	649 750	1 802 825

Õiglase väärtuse indikaatoriks on võetud varade turuväärtus millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Lisa 6. Müügitulu
 (kroonides)

Oleg Grossi talu OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	2 926 909	3 184 667

Tegevusalad	2007	2006
Seakasvatuse EMTAK 01461	1 997 612	2 484 106
Enda kinnisvara üürileandmine EMTAK 68201	12 000	0
Põllumajandustoorme vahendamine EMTAK 46111	917 297	700 561
Kokku	2 926 909	3 184 667

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

OÜ Oleg Grossi talu käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke
- tegev ja kõrgemat juhtkonda
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
(AS OG Elektra Tootmine, AS OG Elektra ja Lihakarn OÜ,
Annikvere talu OÜ, Kriidisoo OÜ, Lepna Tootmine OÜ).

Ostu-ja müügitehingud:(käibemaksuta)

Müügid	2007	2006
Omanikega seotud ettevõtted	2 926 909	3 184 667

Ostud	2007	2006
Omanikega seotud ettevõtted	557 266	445 158

Saadud laenud	2007	2006
Omanikega seotud ettevõtted	0	1 495 000

Antud laenud	2007	2006
Omanikega seotud ettevõtted	0	240 000

Tagastatud laenud	2007	2006
Omanikega seotud ettevõtted	705 000	240 000

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Arveldused ostjatega		
Omanikega seotud ettevõtted	6 436	78 942
Võlad tarnijatele		
Omanikega seotud ettevõtted	22 624	390 985
Muud lühiajalised kohustused		
Omanikega seotud ettevõtted	0	1 495 000
Pikaajalised laenukohustused		
Omanikega seotud ettevõtted	790 000	0

2007. aastal juhatuse liikmetele tasu ega muid väljamakseid ja erisoodustusi ei tehtud .

Lisa 8. Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Algjäak 01.01.2006	1 971 014
Määratud (PRIA)2006	1 950 000
Lõppjäak 31.12.2007	3 921 014

Juhatuse liige

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRIL
AUDITOR MARE SOOVIK

OÜ Oleg Grossi talu poolt saadud SAPARD toetused ehitusteks kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt toetusega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena bilansikirjel "Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest". Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse peale sihtfinantseerimise tingimuste lõplikku täitmist.

SAPARD programmi raames on Oleg Grossi talu OÜ kohustatud kasutama investeeringuid äriprojektis näidatud otstarbel vähemalt viis aastat investeeringu teostamise aastale järgnevast aastast alates. Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest summas 3 921 014 krooni võib tuluks kanda kohustuste lõppemisel.

Lisa 9. Toetused

OÜ Oleg Grossi talu on saanud sõnnikuhoidla veekaitseõuetele vastavusse viimise toetust kolmel aastal.

2005.aastal 191 907.-

2006.aastal 221 178.-

2007.aastal 251 877.-

Kokku 664 962.-

Lisa 10. Lühiajalised laenukohustused

(kroonides)

31.12.2006	Laenu saldo	Makse- tähtaeg	Intressimäär
Laen äriühingutelt	1 495 000	2007	3,6
Kokku	1 495 000		
31.12.2007	Laenu saldo	Makse- tähtaeg	Intressimäär
Laen äriühingutelt	790 000	2008	3,6
Kokku	790 000		

Laenulepingute alusvaluuta on EEK

Lisa 11. Kasumiaruande oluliste kirjete seletus

(kroonides)

	2007	2006
Tooraine ja materjal	1 461 797	1 160 211
Veterinaar teenused	2 086	3 115
Ostetud kaubad edasimüügiks	917 297	700 560
Elektri- ja kütusekulu	430 179	324 389
Muud	6 084	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	2 817 443	2 188 275

Juhatuse liige

ALLKIRJASTATUD INVENTITSEERIMISE
EESMÄRGIL
AUDIITOR MARE SOOVIK

Lisa 12. Rahavoogude aruande kirjete analüüs.
(kroonides)

	2007	2006
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	748 082	2 142 156
Ostjate võlad	72 506	2 815 066
Maksude ettemaksed	675 180	-672 514
Muud nõuded	396	-396
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-397 527	343 167
Tarnijate võlad	-128 947	88 722
Maksuvõlad	1 614	-2 351
Võlad töövõtjatele	2 534	-14 581
Ostjate ettemaksed	-272 728	272 728
Muud võlad	0	-1 351

Lisa 13. Potentsiaalsed kohustused
(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum moodustab peale 2008.aasta reservkapitali eraldise tegemist

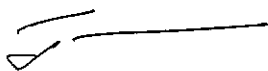
1 492 275 krooni (2007:1 479 790).

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 1 178 897 krooni(2006:1 154 236);
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 313 378 (2006:325 554)krooni.

Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ Oleg Grossi talu juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



juhatuse esimees
(Tarmo Terav)

28 aprill 2008



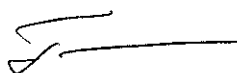
juhatuse liige
(Rita Tehvo)

28.aprill 2008



juhatuse liige
(Märgit Aalberg)

28.aprill 2008



Juhatus liige

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGIL
AUDIITOR MARE SOOVIK

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Osaühingu Oleg Grossi talu osanikele

reg.nr.10855671

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen auditeerinud juuresolevat **osaühingu Oleg Grossi talu** 31.detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist. Samuti hõlmab vastutus asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

Audiitori ülesanne on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühingu Oleg Grossi talu** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2007.a. ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

28.aprillil 2008.a.

Vannutatud audiitor Mare Soovik,
tunnistus nr. 403



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Oleg Grossi talu vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine (kroonides).

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 479 789
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	13 486
Kokku jaotamata kasum	1 493 275

OÜ Oleg Grossi talu juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Eraldised reservkapitali 1 000
2. Reservkapitali jääk kokku peale eraldamist 101 000
3. Järelejääv vaba omakapital summas 1 492 275 krooni jätta jaotamata.

28. aprill 2008.



Juhatuse esimees:

ALLKIRJASTATUD INDENTATISEERIMISE
EESMÄRGIL
AUDIITOR MARE SOOVIK



OLEG GROSSI TALU OÜ

Äriregistri kood: 10855671

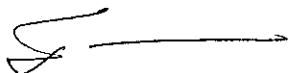
Aadress: Tobia küla, Rakvere vald,
Lääne-Virumaa 44416, Eesti

Osanike nimekiri

Seisuga 28.04.2008

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood/ registrikood	Osa nimiväärtus	Osatähtsus
OLEG GROSS	Päide Rakvere vald L-Virumaa	35201115218	6 149 000	100 %

28.aprill 2008.a.



Juhatuse esimees
(Tarmo Terav)

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGIL
AUDIITOR MARE SOOVIK