

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 5460/11
"12" 04 2005

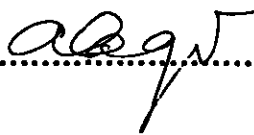

MONIKA PAUMING
registrisekretär

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS: 01.JAANUAR 2004.A.
MAJANDUSAASTA LÖPP: 31.DETSEMBER2004.A.

ÄRINIMI:	KULLAMÄE KODU OÜ
ÄRIREGISTRI KOOD:	10231427
AADDRESS	NÄITUSE 59, RAKVERE
TELEFON	6307620
PÕHITEGEVUSALA	ARHITEKT
JUHATUSE ESIMEES	ADO EIGI

TALLINN 20.06.2005.A.

JUHATUSE ESIMEES..... 

SISUKORD

TIITELLEHT	1
SISUKORD	2
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRI	3
MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARTSIOON	5
2004.A.AASTAARUANNE	6
KASUMI ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	9
ARVESTUSMEETOD	10
LISADE KIRJELDUS	11
OSANIKE NIMEKIRI	12

JUHATUSE ESIMEES.....

KULLAMÄE KODU OÜ
REG.NR.10231427
NÄITUSE 59, RAKVERE

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRI

OÜ KULLAMÄE KODU JUHATUS ON KOOSTANUD 2004.A.
MAJANDUSAASTA ARUANDE, MIS ON KINNITATUD 20.06.2005.A.
JUHATUSE POOLT, NING MILLELE ON ALLA KIRJUTANUD
OSAÜHINGU JUHATUSE ESIMEES.

JUHATUSE ESIMEES.....

KULLAMÄE KODU OÜ
REG.NR.10231427
NÄITUSE 59, RAKVERE

2004.A. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

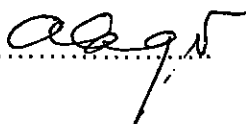
OÜ KULLAMÄE KODU OLII 2004.A. OSALISELT TEGUTSEV ETTEVÕTE. ETTEVÕTE LOODI 1999AATAL. KODUSTUUDIO OÜ ÜMBERFORMEERIMISE KÄIGUS EESMÄRGIGA ALUSTADA KINNISVARA ARENDUS- JA HALDUSTEGEVUSEGA, SAMUTI KODUMAJUTUSE VAHENDAMISEGA. ÜHEKS TEGEVUSSUUNAKS OLII ETTE NÄHTUD KA ARHITEKTUURNE JA SISEKIJUNDUSLIK PROJEKTEERIMINE.

SENI EI OLE AKTIIVSET ARENDUSTEGEVUST TOIMUNUD, SEST VALITUD ÄRIPLAAN KONKREETSES PIIRKONNAS VAJAB AJALIST KASVURUUMI EHK PIIRKONNA ARENG EI OLE VEEL KÜLLALDANE ÄRIPLAANI EDUKAKS REALISEERIMISEKS.

KÜLL ON JOOKSVAL 2005.AASTAL ALUSTATUD KÕRVALTEGEVUSENA HALDUSTEENUSE PAKKUMIST JA KODUMAJUTUSE TEENUST

KUNA 2004.A. TEGEVUST PEA-AEGU EI TOIMUNUD SIIS JUHATUSE LIIKMETELE TÖÖTASU EI MAKSTUD .

JUHATUSE ESIMEES.....



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ KULLAMÄE KODU JUHATUS ON KOOSTANUD ÄRISEADUSTIKUST LÄHTUVALT RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE, MIS KAJASTAB ÕIGESTI JA ÕIGLASOLT ÄRIÜHINGU VARA, KOHUSTUSI JA OMAKAPITALI NING MAJANDUSTEGEVUSE TULEMUST. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL ON JÄRGITUD RAAMATUPIDAMISE SEADUSE JA HEA RAAMATUPIDAMISTAVA NÕUDEID.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDES KAJASTUVAD OLULISED VARA JA KOHUSTUSTE HINDAMIST MÕJUTAVAD ASJAOLUD, MIS ILMNESID BILANSI KUUPÄEVA 31.12.2004 JA AASTAARUANDE KINNITAMISPÄEVA 20.06.2005 VAHEMIKUL.

VARA JA KOHUSTUSI ON HINNATUD KAALUTLETUD JA KONSERVATIIVSETEL ALUSTEL. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMINE NÕUAB HINNANGUTE ANDMIST. NEED HINNANGUD PÕHINEVAD AKTUAALSEL INFORMATSIOONIL ÄRIÜHINGU SEISUNDIST NING KAVATSUSTEST JA RISKIDEST RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISPÄEVA SEISUGA.

MAJANDUSAASTAL VÕI VARASEMATEL PERIOODIDEL KAJASTATUD MAJANDUSTEHINGUTE LÕPLIK TULEMUS VÕIB ERINEDA KÄESOLEVAL PERIOODIL ANTUD HINNANGUST.

JUHATUSE HINNANGUL ON OÜ KULLAMÄE KODU TULEVIKUS JÄTKUVALT TEGUTSEV MAJANDUSÜKSUS.

JUHATUS KINNITAB 2002.A. AASTAARUANDE KOOSTAMISE ÕIGSUST JA TÄIELIKKUST.

TALLINNAS 20.06.2005.A.



KULLAMÄE KODU OÜ
RAAMATUPIDAMISBILANSS
SEISUGA 31.12.2004.A.

AKTIVA(VARA)
KÄIBEVARA

SEISUGA

31.12.2004.a.

31.12.2003.a.

RAHA JA PANGAKONTOD	12096	3
MAKSUDE ETTEMAKSED	4510	4510
ETTEMAKSED HANKIJATELE	22500	22500

AKTIVA KOKKU	39106	27013
---------------------	--------------	--------------

PASSIVA

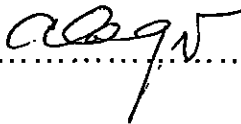
VÕLAD HANKIJATELE	0	0
MAKSUVÕLAD	2	2

KOHUSTUSED KOKKU	2	2
-------------------------	----------	----------

22.OSAKAPITAL	40000	40000
27.EELMISTE PERIOODIDE		
JAOTAMATA KASUM,(-KAHJUM)	-12989	-12989
28.ARUANDEAASTA KASUM(-KAHJUM)	12093	0

OMAKAPITAL	39104	27011
-------------------	--------------	--------------

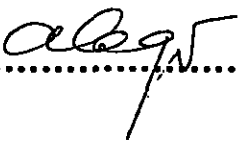
KOKKU PASSIVA	39106	27013
----------------------	--------------	--------------

JUHATUSE ESIMEES.....

KULLAMÄE KODU OÜ
REG.NR.10231427
NÄITUSE 59, RAKVERE

KASUMIARUANNE 2004.A.

ÄRITULUD	2004.A.	2003.A.
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	3870	0
MUUD ÄRITULUD	13805	0
TULUD KOKKU	17675	
ÄRITULUD		
ÄRIKULUD KOKKU	5582	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	12093	0

JUHATUSE ESIMEES.....

KULLAMÄE KODU OÜ
REG.NR.10231427
NÄITUSE 59, RAKVERE

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2004.A.

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

KÄIBEKAPITAL ÄRITEGEVUSEST – KÄIBEKAPITALI MUUTUS = NETO
(V. A. RAHA JA PANGAKONTOD)

12093 - 0 = 12093

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

0 - 0 = 0

RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS 12093

KÄIBEKAPITAL ÄRITEGEVUSEST

PUHASKASUM 12093

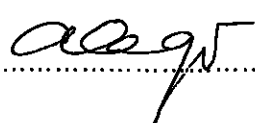
KOKKU 12093

KÄIBEKAPITALI MUUTUS

MAKSUDE ETTEMAKSED 0

KOKKU 0

MUUTUS KOKKU 12093

JUHATUSE ESIMEES.....

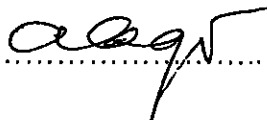
KULLAMÄE KODU
REG.NR.10231427
NÄITUSE 59, RAKVERE

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	EELMISE PERIOODI	ARUANDE AASTA KASUM JAOTAMATA KASUM	KOKKU
OSAKAPITAL			
40000.-	-12989	12093.-	39104.-

OSAKAPITALI SUURUS ON OÜ KULLAMÄE KODU 40 000.-

JUHATUSE ESIMEES.....



AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

ARVESTUSE ALUSED

MAJANDUSTEHINGUD KIRJENDATAKSE SOETUSMAKSUMUSE PRINTSIIBI KOHAELT NENDE TEKKIMISE MOMENDIL TEGELIKUS VÄÄRTUSES. RAAMATUPIDAMISE ARUANDED KOOSTATAKSE TEKKEPÕHISE ARVESTUSPRINTSIIBI KOHAELT.

NÕUETE HINDAMINE

OSTJATELT LAEKUMATA ARVEID ON BILANSIS HINNATUD LÄHTUVALT TÕENÄOLISELT LAEKUVATEST SUMMADEST. NÕUETE HINDAMISEL ON VAADELDUD IGA NÕUET ERALDI. NÕUDED, MILLE KOHTA ON TEADA, ET NAD ON LOOTUSETUD, ON BILANSIST VÄLJA KANTUD.

RAHAVOOD

RAHAVOOGUDE ARUANNE ON KOOSTATUD KAUDSEL MEETODIL.

JUHATUSE ESIMEES.....



KULLAMÄE KODU OÜ
REG.NR.10231427
NÄITUSE 59, RAKVERE

KÕIK AASTAARUANDE LISAD ON KOOSTATUD EESTI
KROONIDES

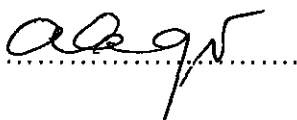
LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD

	2004.A.
PANGAKONTO	12096.-

LISA 5 MAKSUVÕLAD

	2004.A.
SOTSIAALMAKS	2.-
KOKKU	2.-

JUHATUSE ESIMEES.....



OÜ KULLAMÄE KODU
OSANIKE NIMEKIRI
2004.A.

AINUOSANIK

ADO EIGI

ISIKUKOOD

33808260224

AADDRESS

TALLINN

OSAKUD

100%

KOKKU

40 000.- EEK

JUHATUSE ESIMEES.....

