

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 5410/1
"11..." 07.....2008
MONIKA PAUMING
registriosakond

OÜ RAJAMÕISA

2004 MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA	01.01.2004 – 31.12.2004
REGISTRIKOOD	10819924
AADDRESS	Pühajõe küla 41702 Toila vald Ida-Virumaa
TELEFON	5036980
TEGEVJUHT	Sulev Reelo
PÕHITEGEVUSALA	Põllumajanduslik tootmine, toodangu ümbertöötlemise ja müük, metsa üles- Töötamine ja müük
LISATUD	Üle 10 % hääleõigusega omanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD	
ARVESTUSPÕHIMÕTTED.	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	12
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Ettemaksed	12
Lisa 4. Bioloogilised varad	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Võlakohustused	14
Lisa 7. Kapitalirent	14
Lisa 8. Maksuvõlad	14
Lisa 9. Müügitulu	15
Lisa 10. Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11. Kasumiaruande kirjete liigendused	15
Lisa 12. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	16
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega.	16
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
OÜ RAJAMÕISA MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	18



TEGEVUSARUANNE

Osaühingu Rajamõisa põhitegevusalad on põllumajanduslik tootmine, toodangu ümbertöötlamine ja müük, metsa ülestöötamine ja müük ning kinnisvaratehingud ja -haldamine .

Osaühing Rajamõisa alustas tööd 2002 aastal ja sel aastal põhitegevusest tulu ei laekunud. 2003.a. oli osaühingu müügi netokäive 361 tuhat krooni millest 31% moosustas põllumajandussaaduste müük 2004 a. oli müügi netokäive 543 tuhat krooni, millest loomade müük moodustas 56,7%. Kogu käive toimus Eestis. 2004 a. soetati juurde noorkarja ja viidi oma karjast põhikarja 12 ammalehma, kes poegivad 2005 a. oma karja täienduseks. Põhikarja täienduseks osteti pull.

Osaühingus Rajamõisa töötas 2004 aastal üks töötaja. Juhatusel liige töötab põhikohaga teises ettevõttes ja osaühingust Rajamõisa omanikule ja juhatusel liikmele tasu ei makstud. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatusel esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina ning ettevõttel ei ole valitud nõukogu.

Osaühingul Rajamõisa on plaanis suurendada 2005 aasta käivet 700 tuhande kroonini.

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 683 tuhande krooni eest. 2005 aastal on plaanis remontida loomapidamishoonet.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning 2004 aastal ei ole plaanis uurimis- ja arenguväljaminekuid olulises mahus teha.

Meie eesmärkideks 2005. aastal on kindlustada tootmise püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Sulev Reelo
Juhatusel liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Rajamõisa juhatus deklareerib oma vastutust käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Rajamõisa finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud,
- juhatuse hinnangul on OÜ Rajamõisa jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuses liige
Sulev Reelo



29.juuni 2005.a.

BILANSS

Kroonides

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003 (korrigeeritud)
AKTIVA (VARAD)			
<u>KÄIBEVARA</u>			
Raha ja pangakontod	1	125 081	54 774
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjate tasumata summad</i>	2	51 865	83 425
Ettemaksed			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3,8	14 137	
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>			12 000
<i>Lühiajalised ettemaksed hankijatele</i>		641	
Varud kokku		641	12 000
Tarbitavad bioloogilised varad			
<i>Tarbitavad bioloogilised varad</i>	4	260 400	266 000
KÄIBEVARA KOKKU		452 124	416 199
<u>PÕHIVARA</u>			
Materiaalne põhivara			
<i>Ehitised</i>	5	335 000	35 000
<i>Masinad ja seadmed</i>	5	636 729	314 831
<i>Muu inventar, tööriistad</i>	5	26 192	11 424
<i>Akumuleeritud põhivara kulum</i>	5	-74 989	-7 467
Materiaalne põhivara kokku		922 932	353 788
Bioloogilised varad			
<i>Tootvad bioloogilised varad</i>	4	136 500	120 000
PÕHIVARA KOKKU		1 059 432	473 788
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 511 556	889 987
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
<u>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</u>			
Võlakohustused			
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaks j. p.</i>	6	158 377	40 413
Võlad tarnijatele			
<i>Tarnijatele tasumata arved</i>		156 363	9 865
Muud lühiajalised võlad			
<i>Muud lühiajalised võlad</i>		0	40 000
Maksuvõlad		5 572	20 113
Viitvõlad			
<i>Võlad töövõtjatele</i>		8 844	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		329 156	110 391
<u>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</u>			
Pikaajalised võlakohustused			
<i>Laenud ja kapitalirendi kohustused</i>	6	478 127	136 697
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		478 127	136 697
<u>OMAKAPITAL OSAÜHINGUS</u>			
Omakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		598 899	-24 764
Aruandeaasta kasum		61 374	627 663
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		704 273	642 899
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		1 511 556	889 987



KASUMIARUANNE

Kroonides

	Lisad	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Müügitulu	9	542 900	361 506
Muud äritulud	10,12	66 113	32 875
Kasum(-kahjum) bioloogilistelt varadelt	4	-136 830	
Valmis-ja lõpetamata toodangu jääkide muutus			145 782
Kaubad, toore, materjal, teenused	11	-145 031	-154 177
Mitmesugused tegevuskulud	11	-115 431	-14 660
Tööjõukulud		-55 002	0
<i>palgakulu</i>		-41 200	
<i>sotsiaalmaks</i>		-13 802	
Põhivara kulum		-72 772	-14 622
Muud ärikulud		-3 382	-182 071
ÄRIKASUM (-kahjum)		80 565	174 633
Finantstulud- ja kulud			
<i>muud finantstulud</i>		41	250 235
<i>intressikulud</i>		-19 232	-1 457
Kokku finantstulud- ja kulud		-19 191	248 778
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-kahjum)		61 374	423 411



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	80 565	174 633
Reguleerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus (lisa 5)	72 772	14 622
Kasum põhivahendite müügist (lisa 12)	-250	-7 155
Äritegevusega seotud käibevara muutus (lisa 12)	34 382	-171 858
Äritegevusega seotud kohustuste muutus (lisa 12)	100 801	-152 224
Makstud intressid	-19 232	-1 457
KOKKU rahavood äritegevusest	269 038	-143 439
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara müük (lisa 5, 12)	25 000	63 559
Materiaalse põhivara soetus (lisa 5, 12)	-583 166	-353 382
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		80 000
Muude finantsinvesteeringute müük		250 142
Saadud intressid	41	93
KOKKU rahavood investeerimistegevusest	-558 125	40 412
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud (lisa 6)	460 000	211 950
Tasutud pikaajalist laenu (lisa 6)	-4 927	-85 100
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaks (lisa 6)	-95 679	-34 840
KOKKU rahavood finantseerimistegevusest	359 394	92 010
RAHAVOOD KOKKU	70 307	-11 017
Raha ja raha ekvivalentide netomuutus	70 307	-11 017
Raha ja pangakontod 01.01.	54 774	65 791
Raha ja pangakontod 31.12.	125 081	54 774



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo				
31.12.2002	40 000		-24 764	15 236
Aruandeaasta 2003 puhaskasum			423 411	423 411
Saldo				
31.12.2003	40 000	0	398 647	438 647
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju			204 252	204 252
Korrigeeritud saldo				
31.12.2003	40 000	0	602 899	642 899
Aruandeaasta puhaskasum			61 374	61 374
Reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
Saldo				
31.12.2004	40 000	4 000	660 273	704 273



**AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSPÕHIMÕTTED.****Arvestuse alused**

OÜ Rajamõisa 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega bioloogiliste varade kajastamise osas (RTJ 7) alates 1. jaanuarist 2004.a. muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr. 7 (RTJ 7) kajastatakse bioloogiline vara tema õiglasest väärtuses. Korrigeeritud on aruannete esitlusviisi ja eelmise perioodi võrdlusandmeid.

Arvestuspõhimõtete muutumisest tingituna on tehtud alljärgnevad korrigeerimised:

1) Bilanss

	31.12.2003.a. pärast korrigeerimist	Korrigeerimised	31.12.2003.a. enne korrigeerimist
Bioloogilised varad (põhivara)	120 000	120 000	0
Bioloogilised varad (käibevara)	266 000	84 252	181 748
Aruandeaasta kasum	627 663	204 252	423 411

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele õiglasest väärtuses. Varudena kajastatakse bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang selle saamise või eraldamise hetkel.



Materjal ja ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varud kantakse kuluks kaalutud keskmise hinna meetodit kasutades.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3 000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikiust tööeast. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Hooned 5 % aastas

Masinad ja seadmed 15 % aastas

Maad ja bioloogilisi varasid ei amortiseerita.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine (piimalehmatoetus, pindalatoetused, ikaldustoetused jms.) kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes ärituluna.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirendina on kajastatud rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad rendiperioodi lõppemisel üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele ühelt poolt põhivarana soetusmaksumuses ja teiselt poolt rendikohustusena. Intressikulu kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes intressikuluna.



Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Aruandeaastal toodetud põllumajanduslik toodang võetakse arvele tema õiglases väärtuses ja edaspidi käsitletakse kui varusid.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenutud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vasatavalt Äriseadustikule on OÜ Rajamõisa moodustanud reservkapitali, mille miinimumsuuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31.12.2004.a. kehtis maksumäär 26/74) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	1 651	3 859
Pangakontod (EEK)	123 430	50 916
Kokku	125 081	54 774

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on seisuga 31.12.2004.a. bilansis kajastatud summas 51 865 krooni (seisuga 31.12.2003. 83 425 krooni). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis kajastatud lähtudes nende laekumise tõenäosusest. Lootusetuid nõudeid 2004. aastal kuludesse ei kantud.

Lisa 3. Ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Maksude ettemaksed	14 137	0
Kokku	14 137	0

Lisa 4. Bioloogilised varad

	Põhikari	Noorkari	Kokku
Saldo 31.12.2003 (korregeeritud)	120 000	266 000	386 000
Varade soetamine	16 500	131 230	147 730
Kasum juurdesündinud varalt			0
Kasum lisandunud bioloogilistelt varadelt (juurdekasv)		72 268	72 268
Kasum/kahjum ostetud loomade juurdehindlusest		52 492	52 492
Varade müümisest tingitud väärtuste vähenemine		227 906	227 906
Varade hukkumisest tingitud väärtuste vähenemine		33 684	33 684
Saldo 31.12.2004	136 500	260 400	396 900



Saldo 31.12.2003 bilansis		181 748	181 748
Korrigeerimine	120 000	84 252	204 252
Korrigeeritud saldo 31.12.2003	120 000	266 000	386 000

Vastavalt juhatuse otsusele toimus bioloogiliste varade ümberhindlus õiglase väärtuseni ja ümberhindluse tulemusel saadud kasum kanti eelmiste perioodide jaotamata kasumisse summas 204 252 krooni.

2003.a. lõpu korrigeerimise käigus viidi noorkarjast üle 12 ammalehma summas 120 000 krooni.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja tööriistad	Põhikari	Kokku
Soetusmaksumus					
<u>Algsaldo 31.12.2003 (korrigeeritud)</u>	35 000	314 831	11 424	120 000	481 255
soetamine	300 000	351 898	14 768	16 500	683 166
müük		-30 000			-30 000
<u>Lõppsaldo 31.12.2004</u>	335 000	636 729	26 192	136 500	1 134 421
Akumuleeritud kulum					
<u>Algsaldo 31.12.2003</u>		-5 888	-1 579		-7 467
arvestatud kulum	-3 000	-65 138	-4 634		-72 772
müük		5 250			5 250
mahakandmine					0
<u>Lõppsaldo 31.12.2004</u>	-3 000	-65 776	-6 213	0	-74 989
Jääkväärtus					
31.12.2003	35 000	308 943	9 845	120 000	473 788
31.12.2004	332 000	570 953	19 979	136 500	1 059 432



Lisa 6. Võlakohustused

Pikaajalised kohustused	Ühispanga laen	Kapitalirendi kohustused	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2003		177 110	177 110
Kohustuste suurenemine	460 000	100 000	560 000
Kohustuste tasumine	4 927	95 679	100 606
			0
Võlgnevuse jääk 31.12.2004	455 073	181 431	636 504
Kohustuste tasumine			
2005.a.	73 655	84 722	158 377
1 - 5 aastat	381 418	96 709	478 127
Intressimäärad	5,3%		
Lõplik tasumise tähtaeg	25.10.2007		

Lisa 7. Kapitalirent

OÜ Rajamõisa poolt kapitalirendi tingimustel soetatud masinad ja seadmed on bilansis kajastatud:

	31.12.2004	31.12.2003
Masinad ja seadmed soetusmaksumuses	311 950	211 950
Akumuleeritud kulum	-45 543	-2 649
Bilansiline jääkväärtus	266 407	209 301

Kasutusrendi tingimustel vara ei renditud.

Lisa 8. Maksuvõlad

Maksuliigid	31.12.2004			31.12.2003		
	Ettemaks	Maksuvõlad	s.h. viivised	Ettemaks	Maksuvõlad	s.h. viivised
Üksikisiku tulumaks	0	963	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	2 376	0	0	0	0
Käibemaks	14 137	1 981	1 981	20 113	0	0
Töötuskindlustus makse	0	108	0	0	0	0
Kogumispensioni makse	0	144	0	0	0	0
Kokku	14 137	5 572	1 981	20 113	0	0



Lisa 9. Müügitulu

Riik	Realiseerimise netokäive		S.h. Loomakasvatustoodang		teenustööd	
	2004	2003	2004	2003	2004	2003
Eesti Vabariik	542 900	361 506	307 975	112 646	234 925	248 860
Kokku	542 900	361 506	307 975	112 646	234 925	248 860
%-ides	100	100	56,7	31,2	43,3	68,8

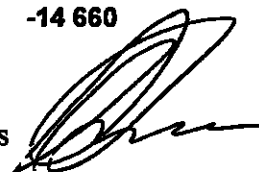
Lisa 10. Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise raames saadi alljärgnevaid toetusi:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Nuumveiste toetus	45 226	25 720
Ebasoodsate piirkondade toetus	10 045	
Keskkonnasäästliku tootmise toetus	10 592	
Kokku	65 863	25 720

Lisa 11. Kasumiaruande kirjete liigendused

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Kaubad, toore, materjal, teenused		
Söödad, söödalisedid	-61 780	-94 882
Seeme, materjal, mürgid, väetised, allapanu	-2 386	-3 051
Ravimid, seemenduskaubad	-2 350	-4 838
Tapmisteenus	-25 302	-2 978
Muud teenused	-53 213	-48 428
Kokku	-145 031	-154 177
Mitmesugused tegevuskulud		
Elekter	-2 681	-1 009
Farmiseadmete remondikulu	-7 839	0
Hoonete hooldus- ja remondikulu	-11 288	-7 594
Seadmete remont	-26 123	
Traktorite remondikulu, transporditeenus	-11 754	
Traktorite kütus	-13 332	-7 066
Muud tegevuskulud	-45 095	
Kokku	-115 431	-14 660



Lisa 12. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

BILANSI KÄIBEVARA KIRJED suurenemine (-), vähenemine (+)	2004	2003
Nõuded ostjate vastu kokku	31 560	-59 825
Tulevaste perioodide kulud ja ettemaksed kokku	-14 137	21 249
Muud lühiajalised nõuded	-641	-133 282
Varud	12 000	
Bioloogilised varad	5 600	
Äritegevusega seotud käibevara muutus kokku	34 382	-171 858

BILANSI LÜHIAJALISTE KOHUSTUSTE KIRJED suurenemine (+), vähenemine (-)	2004	2003
Tarnijatele tasumata arved	146 498	-2 517
Maksuvõlad	-14 541	20 113
Võlad töövõtjatele	8 844	
Muud lühiajalised võlad	-40 000	40 000
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		-209 820
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus kokku	100 801	-152 224

MATERIAALSE PÕHIVARA MÜÜK	2004	2003
Müüdud põhivara bilansiline maksumus	24 750	56 404
kasum põhivara müügist	250	
Kokku	25 000	56 404

MATERIAALSE PÕHIVARA SOETUS	2 004	2003
Põhivara soetus kokku	-683 166	-353 382
kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara	100 000	
Kokku	-583 166	

BIOLOOGILISE VARA SOETUS	2 004	2 003
Bioloogilise vara soetus kokku	-16 500	

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega.

OÜ Rajamõisa on 2004.a. ostnud ja müünud kaupu ning osutanud teenuseid alljärgnevalt:

Seotud osapool	Käibemaksuta summad	
	Ostud	Müügid
Juhatuse liige	4 438	369 160
Kokku	4 438	369 160
2004		
Saldod seotud osapooltega	34 346	



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste periodide jaotamata kasum	598 899 krooni
2004.a. puhaskasum	61 374 krooni
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004	660 273 krooni

OÜ Rajamõisa juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta kaum jaotamata ja lisada 2004.a. kasum eelmiste periodide jaotamata kasumile.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist on 660 273 krooni.

Juhatuse liige



Sulev Reelo



OÜ RAJAMÕISA MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Rajamõisa juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande.

OÜ Rajamõisa 2004.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 29.juuni 2005.a . otsusega

Juhatuses liige
Sulev Reelo



OSANIKE NIMEKIRI

Reg.kood 10819924

Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osaluse %	Osa nimiväärtus
Sulev Reelo	36210282228	Pühajõe küla Toila vald Ida-Virumaa	100	40 000 (1 hääli 100 krooni)

