

LÄBI VAADATUD

09-06-2004

Lääne-Viru Maakohus

registriosakond

SISSE TULNUD nr.

"09." 06. 2004.

2003.a. majandusaasta aruanne

Monika
MONIKA PAUMING
registrisekretär

Osaühing Viru Agro

reg.nr 10626522

aadress: Vao küla, Kiltsi skj, 46201

Lääne-Virumaa

Tel. 32-20214

Fax 32- 20338

Aruandeaasta algus: 01.01.2003

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2003

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Audiitori järeldusotsus

Kasumi jaotamise ettepanek

Osanike nimekiri

OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

SISUKORD

Tegevusaruanne.	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss.	5
Kasumiaruanne.	6
Rahavoogude aruanne.	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted.	9
Lisa 2 Maksud	14
Lisa 3 Materiaalne põhivara	15
Lisa 4 Kapitalirent	17
Lisa 5 Pikaajalised võlad.	18
Lisa 6 Müügitulu	19
Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad	20
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	21
Juhatuse allkirjad	22

Audiitori järeldusotsus
 Kasumi jaotamise ettepanek
 Osanike nimekiri

Juhatuse liige  _____

OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Põhitegevuseks oli 2003. aastal kaerahelveste töötlemine ja müük, maisi, odra ja nisu müük.

Arengu- ja uurimusväljaminekuid 2003. aastal ei tehtud. Ka järgnevateks aastateks neid praegu plaanitud ei ole.

Juhatus on kolmeliikmeline, eraldi töötasu juhatusele ei makstud.

Töötajaid 2003. aastal oli palgal keskmiselt üks palgakuluga kokku 41610 krooni.

Juhatus liige



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Osaühingu Viru Agro juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruade, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti raamatupidamise seadust ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamise kuupäeva 05.03.2004 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga.

Osaühingu juhatuse hinnangul on osaühingu Viru Agro jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus liige Meelis Robam  20. aprill 2004
(allkiri ja kuupäev)

Juhatus liige Lea Tubi  20.04.2004
(allkiri ja kuupäev)

Juhatus liige Rain Puhk  20.04.2004
(allkiri ja kuupäev)

OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne		5	
Bilanss (kroonides)			
	31.12.2003	01.01.2003	Lisa nr.
A K T I V A (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	109148	18884	1
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata arved	3102473	374241	
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	230000	230000	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed	43937	1896	2
Tulev.per. ettemakstud kulud	6331		
Ettemaksed kokku	50268	1896	1
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	472528		1
K ä i b e v a r a k o k k u	3964417	625021	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soet.maks.)	1034060	1034060	3
Masinad ja seadmed(soet.maks.)	1083135	1068966	3
Põhivara akumulieeritud kulum	-794077	-559653	1, 3
Kokku	1323118	1543373	
Põhivara kokku	1323118	1543373	
A k t i v a (varad) k o k k u	5287535	2168394	
P A S S I V A (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		20000	
Pikaajal.liisingukoh.tagasimaksed	149065	132944	4
Võlad tarnijatele	4353838	1112868	1
Maksuvõlad		4033	2
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele	2627	14652	
Lühiajalised kohustused kokku	4505530	1284497	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud,võlakirjad,kapitalirendi kohustus	109288	258353	4
Pikaajalised kohustused kokku	109288	258353	
K o h u s t u s e d k o k k u	4614818	1542850	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	500000	500000	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	50000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	75544	-17561	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47173	143105	
O m a k a p i t a l k o k k u	672717	625544	
P a s s i v a k o k k u	5287535	2168394	
Juhatuse liige:			

OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne skeem nr. 1

(kroonides)

	2003	2002
Müügitulu	+11356471	+ 497315
Muud äritulud	+24550	+179419
Kaubad, materjal, teenused	-11003650	-189105
Muud tegevuskulud	-19786	-8786
Tööjõu kulud		
a) palgakulu	-42816	-54577
b) palgamaksud	-14359	-18287
Põhivara kulum	-234974	- 249417
Muud äriikulud	-3772	-2976
Ä r i k a s u m	61664	153586
Finantstulud ja -kulud		
a) intressitulud	+6	+6
b) intressikulud	-14497	-10487
Kokku finantstulud ja -kulud	- 14491	-10481
Kasum (kahjum) majandustegevusest	+ 47173	+143105
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	+47173	+143105



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.12.2001	500000		- 130964	113403	482439
Kasumi jaotus			113403	-113403	
2002.a. kasum				143105	143105
31.12.2002	500000		- 17561	143105	625544
Kasumi jaotus		50000	93105	-143105	
2003.a. kasum				47173	47173
31.12.2003	500000	50000	75544	47173	672717

Juhatuses liige



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod) (kroonides)

	2003	2002
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	61664	153586
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	234974	249417
Kasum põhivara müügist	-24550	-179419
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2776604	-443549
Varude muutus	-472528	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	3221033	1011986
Makstud intressid	-14497	-10487
Kokku rahavood äritegevusest	229492	781534
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-15169	- 980000
Materiaalse põhivara müük	25000	309491
Saadud intressid	6	6
Kokku rahavood investeerimisest	9837	- 670503
Rahavood finantseerimistegevusest		
Lõpetatud pikaajaline liising		- 21285
Pikaajalise võla muutumine lühiajaliseks	-149065	- 132944
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-149065	- 154229
Rahavood kokku	90264	-43198
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	18884	62082
Raha ja raha ekvivalentide muutus	90264	-43198
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	109148	18884

Juhatusel liige



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

2003.a. aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused raamatupidamishinnangutes

Materiaalse põhivara kasuliku tööea hindamine ja amortisatsiooninormide määramine tugineb juhtkonna hinnagutel. Raamatupidamishinnangutel on väga oluline osa usaldusväärsete aruannete koostamisel. Raamatupidamishinnangute tegemisel on ettevõtte juhtkond kohustatud arvesse võtma kõiki talle teadaolevaid asjaolusid. Juhtkond on kohustatud hinnanguid tegema oma parima teadmise kohaselt. Uute asjaolude selgumisel tuleb varem tehtud hinnanguid vajadusel muuta.

Muutused raamatupidamishinnangutes kajastatakse hinnangu muutuse perioodis, mitte tagasiulatuvalt.

1) traktor Valtra Valmet, inventarinumber 3, soetatud juunis 2000.a. soetusmaksumusega 820275 krooni.

01.06.2000 kuni 31.12.2002 arvutati amortisatsiooni lähtudes kasutuseast 5 aastat lineaarselt 20 % aastas.

31.dets.2002 seisuga, pärast 2,5 aastast kasutust, oli kuluks kantud 50 % traktori maksumusest.

Kuna traktori tegelik kasutusiga on algselt planeeritust pikem, otsustati: vähendada 2003. aastaks traktori Valtra Valmet, inventarinumbri 3, amortisatsiooniprotsenti lineaarsele 14 %-le.

Juhatus liige:



2) lüpsiseade Westfalia, inventarinumber 2, soetatud juunis 2000, soetusmaksumusega 220810 krooni.

01.06.2000 kuni 31.12.2002 arvutati amortisatsiooni lähtudes kasutuseast 5 aastat lineaarselt 20 % aastas.

31.dets.2002 seisuga, pärast 2,5 aastast kasutust, oli kuluks kantud 50 % traktori maksumusest.

Kuna lüpsiseadme tegelik kasutusiga on algselt planeeritust pikem, otsustati:

vähendada 2003. aastaks lüpsiseadme Westfalia, inventarinumbriga 2, amortisatsiooniprotsenti lineaarsele 15 %-le.

Mõju bilansi ja kasumiaruande kirjetele

	2003. kulum	
	Eelmise hinnangu järgi	Uue hinnangu järgi
Traktor	164055	114839
Lüpsiseade	44162	33122
Kokku	208217	147961

Muudatused info esitusviisis

Seoses 01.01.2003 jõustunud Eesti Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamistoimkonna juhenditega on 2003.a. raamatupidamise aastaaruandes tehtud info esituses järgmised muudatused võrreldes 2002. aasta raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded

2003.aasta raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. 2002. aastal käsitleti rahavoogude aruannet ja omakapitali liikumise aruannet raamatupidamise aastaaruande lisadena. Nimetatud muutus info esituses ei avalda mõju aastaaruande arvnäitajatele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas ja esituses. 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2002. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Juhatuse liige:



Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha ja arvelduskontode jääke.

Bilansis real "Raha ja pangakontod" olev summa sisaldab:
sularaha 1455 krooni,
Sampo pangas olevat raha 107655 krooni,
Hansapangas olevat raha 38
kokku 109148 krooni.

Ostjate tasumata summad ja arveldused tarnijatega

Ostjatele tasumata summad on bilansis kajastatud laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on iga nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Bilansi passiva real "Võlad tarnijatele" sisaldub Võlg aktsiaseltsile Antomin summas 1740455 krooni, mille osas on raha saajaks AS Sampo Pank. Nimetatud summa nõudeõigus on loovutatud AS Antomin poolt Sampo Pangale. Maksetähtaeg oli 90 päeva, võlasumma ümberhindlus pole vajalik. Aastaaruande koostamise ajaks on mõlemad arved Sampo pangale üle kantud, ülekanded toimusid 2004.a. jaanuaris ja veebruaris.

Ettemaksed

Ettemaksete real bilansis on kajastatud järgmised ettemaksed:
Maksude ettemaksud 43937 krooni,
Vara kindlustusmaksed 6331 krooni,
Kokku summas 50268 krooni.

Varud

Tooraine ja materjal on võetud arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.
Bilansis on varud hinnatud, lähtudes netorealiseerimismaksumusest.

Bilansireal "Varud" liigitus üksikute varude viisi:
Söödamais 342292 krooni,
Kaerahelbed 130236 krooni,
Kokku 472528 krooni.

Varud on inventeeritud.

Juhatuse liige:



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10000 kroonist. Varad, mille kasutusega ongi üle ühe aasta, kuid maksumus alla 10000 krooni, kantakse kohe kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti taseme kõrgemale objekti algsest tasemest, kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Aruandeaastal parendusi ei tehtud.

Amortisatsiooni arvestamise meetod

Amortisatsiooni arvestamise meetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara kasuliku tööea ja kasutusega ning 2003.a. olid amortisatsioonimäärad järgmised:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni meetod	Amortisatsiooni määr
Hooned ja rajatised	Lineaarne	8 %
Masinad ja seadmed	Lineaarne	14-25 %
Kontorimasinad	Lineaarne	20-25 %

Toimub kasutatud amortisatsioonimeetodi ja -määra võrdlemine varaobjektide tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Vajadusel korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid. 2003. aastal korrigeeriti amortisatsioonimäärasid kahe masina osas.

Maad ei amortiseerita.

Kapitalirendid

Rendilepinguid on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Osaühingus Viru Agro on üks kapitalirendileping.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Osaühingu Viru Agro käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda, juhatuse ja nõukogu liikmeid, olulise osalusega eraisikutest omanikke
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Juhatuse liige:



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljaminekud rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Antud laenud saadakse tagasi ühes osas, soetusmaksumuses, mis võrdub lunastusmaksumusega. Tehinguga seotud kulutused puuduvad.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmisega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid, selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus ei kajastu bilansis ega kasumiaruandes, vaid on kajastatud lisades.

Osaühingu Viru Agro ei ole teadaolevaid bilansipäevajärgseid sündmusi, mida peaks kajastama bilansis ja kasumiaruandes või lisades.

Juhatuse liige:



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 2 M a k s u d

kroonides

	31.12.2003 ettemaks	31.12.2002 ettemaks	31.12.2002 maksuvõlg
Töötuskindlustusmaks	310		107
Sotsiaalmaks	1020		2465
Isikutulumaks	956		1386
Käibemaks	41651	1896	
Kogumispension			75
 Kokku:	 43937	 1896	 4033

Juhatuseliige _____



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 3 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara 2002.a.

	01.01.02	Sissetulek	Müük	31.12.02
Maa	54060			54060
Ehitised		980000		980000
Masinad ja seadmed	1082866		13900	1068966
Transpordivahendid	227439		227439	0
K o k k u	1364365	980000	241339	2103026

Materiaalne põhivara 2003.a.

	01.01.03	Sissetulek	Müük	31.12.03
Maa	54060			54060
Ehitised	9800000			980000
Masinad ja seadmed	1068966	15169	1000	1083135
K o k k u	2103026	15169	1000	2117195

Materiaalse põhivara kulum 2002.a.

	01.01.02	Arvut. 2002	Müüdnud põhivara kulum	31.12.02
Ehitised		6533		6533
Masinad ja seadmed	342371	216113	5364	553120
Transpordivahendid	79131	26771	105902	0
K o k k u	421502	249417	111266	559653

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Masinate ja seadmetel ja transpordivahenditel arvestati amortisatsiooni 20-25 % aastas.

Juhatuses liige:



Materiaalse põhivara kulum 2003.a.

	01.01.03	Arvut. 2003	Müüdnud põhivara kulum	31.12.03
Ehitised	6533	78400		84933
Masinaa ja seaaed	553120	156574	550	709144
K o k k u	559653	234974	550	794077

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Masinaa ja seaaedmetel arvestati amortisatsiooni 14-25 % aastas, hoonetel ja rajatistel 8 %..

Juhatuse liige



OÜ Viru Agro 2003.a. aastaaruanne

Lisa nr. 4 Kapitalirent (kroonides)

Kapitalirendikohustused 31.12.2002

	Soetus- mak- sumus	Akumul. kulum	s.h. aru- andeaasta kulum	Jääk- maksu- mus	Lepingu alus- valuuta
Leping 200605VA (traktor)	820275	423809	164055	396466	EEK
leping 200605VA/1 (lüpsiseade)	220810	114085	44162	106725	EEK

Kapitalirendikohustused 31.12.2003

	Soetus- mak- sumus	Akumul. kulum	s.h. aru- andeaasta kulum	Jääk- maksu- mus	Lepingu alus- valuuta
leping 200605VA (traktor)	820275	538648	114839	281627	EEK

Kapitalirendikohustused 31.12.2003:

Kapitalirent		(kroonides)			
	Laenu- saldo	s.h.pika- ajaline	s.h.lühi- ajaline	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Leping 200605VA	258353	109288	149065	30.08.05	11,5

Aruandeperioodi intressikulu oli 38137 krooni, sellest 23640 krooni kaeti riigilt saadud intressitoetusega.

2002.a. intressikulu oli 10487 krooni.

Juhatuse liige:



Lisa 5

Pikaajalised võlad

Traktori liisingumaksed:

2002.a. oli 118567 krooni,

2003.a. oli 132944 krooni

2004.a. tuleb 149065 krooni,

Pikaajalised võlad seisuga 31.12.2003.a.:

2005. a. makse 109288 krooni.

intress 11, 5 % aastas

Juhatuse liige



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 6 Müügitulu

2002.aastal oli müügitulu 497315 krooni, s.h.:

teenuste müük 332750 krooni
kaerahelbe müük 162165 krooni,
materjali müük 2400 krooni.

Kogu realisatsioon toimus Eesti Vabariiki.

2003.aastal oli müügitulu 11356471 krooni, s.h.:

teenuste müük 48319 krooni
kaerahelbe müük 1980888- krooni,
kaeraklii müük 1150 krooni,
maisi müük 1325046 krooni,
nisu müük 7420568 krooni,
odra müük 580500 krooni

Kogu realisatsioon toimus Eesti Vabariiki.

Juhatuse liige:



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad

AS Sampo Pank kasuks on seatud ühishüpoteek 14.09.2001.a. Lääne-Virumaa, Väike-Maarja vallas, Uuemõisa külas asuv kinnistu Luksepa, registriosa 11660, mis koosneb kahest katastriüksusest: katastritunnus 92701:001:0861, pindala 16,05 ha ja katastritunnus 92701:001:0862, pindala 1,92 ha, suhtes.

Teisteks lepinguosalisteks on Aiu Põllumajanduse Osühing ja kodanik Ülo Zirnask.

Ühishüpoteegi summa on kaks miljonit Eesti krooni. Hüpoteegiintressiks on 24 % hüpoteegisummalt aastas.

Kõrvalnõuete rahaliseks suuruseks on 400 tuhat Eesti krooni.

Ühishüpoteegi esemeks olev kinnistu omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõuete rahuldamiseks.

Ühishüpoteegiga on tagatud kõik AS Sampo pank nõuded maaomanike vastu, sealhulgas tingimuslikud ja tulevikus tekkivad nõuded ning nõuded AS Tiigi Keskus vastu, mis tulenevad AS Sampo pank ja AS Tiigi Keskus vahel 14.08.2001 sõlmitud garantiilepingust GL-140801TI.

Juhatuse liige _____



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmete kaudu :

- 1) a) AS Vao Agro, kellele on 2003. aastal esitatud arveid 57017 krooni eest, s.h.
Kindlustuse vahendamine 11640 krooni,
Traktori hooldus 10543 krooni
Traktori kasutus 34834 krooni.

Seisuga 31.12.2003 on AS Vao Agro võlgu 71017 krooni.

Arvete esitamisel on lähtutud turuhinnast.

- b) OÜ Viru Agro on andnud AS Vao Agrole laenu 230000 krooni, mis on
Seisuga 31.12.2003 ka võlas.

- c) AS Vao Agro on meile esitatud 2003.a. ühe arve teravilja laadimise kohta
summas 5310 krooni, mis on samuti turuhinnas.

Seisuga 31.12.2003 on OÜ Viru Agro AS Vao Agrole võlgu 500000 krooni
nende arve 2261 järgi 31.12.2002 kahe tootmishoone eest.

- 2) a) Aiu Põllumajanduse OÜ on müünud 2003.aastal kaupa 2385278 krooni
eest.
(teravili, autotransport), arved on esitatud turuhinnas.
Seisuga 31.12.2003 OÜ Viru Agro Aiu Põllumajanduse Osaühingule võlgu ei
olnud.

- b) Aiu Põllumajanduse Osaühingule müügi 2003.aastal kaupa 1659455 krooni
eest (söödanisu). Arved on esitatud turuhinnas.

Seisuga 31.12.2003 jäi Aiu Põllumajanduse OÜ võlgu 729775 krooni.

Juhatuse liige:



Viru Agro OÜ juhatus kirjutab alla 2003.a. majandusaasta aruandele.

Juhatuseliige Meelis Robam  20.04.2004
(allkiri ja kuupäev)

Juhatuseliige Lea Tubi  20.04.2004
(allkiri ja kuupäev)

Juhatuseliige Rain Puhk  20.04.2004
(allkiri ja kuupäev)

AS VIRU AGRO
LÄÄNE - VIRUMAA
VÄIKE-MAARJA VALD

AUDIITORI JÄRELDUS - OTSUS

Olen kontrollinud **AS VIRU AGRO** 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3 kuni 21.

Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus.

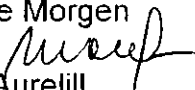
Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruandes ei sisaldu olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud **AS VIRU AGRO** raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta finantsseisundit seisuga 31.12.2003 ja siis lõppenud majandusaasta tulemust ja rahavoogusid.

Marve Morgen

OÜ Aurelill
vannutatud audiitor
20.04.2004

Osaühingu Viru Agro kasumi jaotuse ettepanek
2003.a. majandusaasta aruande juurde

Eelmiste aastate jaotamata kasum 01.01.2001	-130964
2001. aasta kasum	113403
2001.a. kasumist varasema kahjumi katteks	113403
Jaotamata kasumi jääk 31.12.2001	- 17561
2002.aasta kasum	143105
Varasema kahjumi katteks	17561
Kohustuslikuks reservkapitaliks	50000
Jaotamata kasumi jääk 31.12.2002	75544
2003.aasta kasum	47173
Jaotamata kasumi jääk 31.12.2003	122717

Otsustati teha osanikele ettepanek jätta kogu vaba kasum jaotamata kasumiks.

Juhatuse liige _____



OÜ Viru Agro 2003.a. majandusaasta aruanne

O s a n i k e n i m e k i r i 5. mai 2004 seisuga

1. Sirje Laidvee, isikukood 45105132727, Väike-Kaar 3-1, Tartu.

Osa nimiväärtus 500000 krooni, 100 % osalus.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'D' followed by a horizontal line and a small flourish.