

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr 7647
"02." 07 2007 a
11P

ETTEVÕTTE NIMI	OÜ PANDIVERE VESI
REGISTREERIMISE NR	10054126
AADRESS	L-VIRUMAA VÄIKE-MAARJA PÕHJA 6
TELEFON	61 536
JUHATUSE ESIMEES	REIN SAAREPERE
PÕHITEGEVUSALA	ELUKONDLIK TEENENDAMINE
MAJANDUSAASTA ALGAB	01.01
MAJANDUSAASTA LÕPEB	31.12

2001 a. MAJANDUSARUANNE KOOSNEB

- 1) raamatupidamise bilansist ja lisadest
- 2) tegevusaruandest
- 3) juhatuse deklaratsioonist
- 4) kasumi jaotamise ettepanekust
- 5) audiitori järeldusotsusest

BILANSS

OÜ PANDIVERE VESI REG.NR.10054126 LÄÄNE-VIRUMAA VÄIKE-MAARJA

	majandusaasta 01.01.2001	majandusaasta 01.01.2000
	31.12.2001	31.12.2000
AKTIVA		
Raha ja pangakonto	65891.-	60735.-
I POSITIIVNE RAHALINE VARA	65891.-	60735.-
1. Nõuded ostjate vastu	286687.-	307648.-
ostjatelt laekumata arved	286687.-	307648.-
2. Viitlaekumised	238.-	101.-
muud viitlaekumised	238.-	101.-
3. Tulevaste perioodide kulud	44077.-	34200.-
a) maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1256.-	1256.-
b) muud tulevaste perioodide kulud	41939.-	32944.-
c) ettemakstud tulevaste perioodide kulud	882.-	
II REALISEERITAV VARA	331002.-	341949.-
KOKKU KÄIBEVARA	396893.-	402684.-
1. Põhivara		24607.-
mitmeaastased pikaajalised nõuded		24607.-
2. Materiaalne põhivara	771924.-	855963.-
a) maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	340482.-	228196.-
b) masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	1663968.-	1692643.-
c) akumuleeritud põhivara kulum	-1232526.-	-1064876.-
III KOKKU PÕHIVARA	771924.-	880570.-
AKTIVA KOKKU I+II+III	1168817.-	1283254.-

Laesmaa

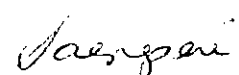
	majandusaasta 01.01.2001 31.12.2001	majandusaasta 01.01.2000 31.12.2000
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Lühiajalised finantskohustused	740439.-	160600.-
Laenud (V-Maarja Hoiu-Laenuühing)	734839.-	160600.-
Maa hüpoteegilaen	5600.-	
I KOKKU VÕLAKOHUSTUSED	740439.-	160600.-
1. Võlad hankijatele	45371.-	102387.-
hankijatele tasumata arved	45371.-	102387.-
2. Maksuvõlad	21544.-	30921.-
3. Viitvõlad	52304.-	93998.-
a) võlad töövõtjatele	21328.-	60134.-
b) muud viitvõlad	3877.-	4224.-
c) intressivõlad	27099.-	29640.-
II LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	119219.-	227306.-
1. maa hüpoteegi laen(Hoiu-Laenuühing)	22400.-	644139.-
2. laenude intressid	14840.-	24607.-
III PIKAAJALISED KOHUSTUSED	37240.-	668746.-
KOKKU KOHUSTUSED (I+II+III)	896898.-	1056652.-
1. Aktsiakapital või omakapital nimiväärtuses	256000.-	256000.-
2. Reservid kokku	30640.-	30640.-
investeeringimisfond	30640.-	30640.-
3. Eelmise perioodi jaotamata kasum	-60039.-	42025.-
4. Aruandeaasta kasum (-kahjum)	45318.-	-102063.-
IV OMAKAPITAL KOKKU	271919.-	226602.-
PASSIVA KOKKU (I+II+III+IV)	1168817.-	1283254.-

Laengis

KASUMIARUANNE (SKEEM 1)

Eteevõtte nimi **OÜ PANDIVERE VESI**
Reg. nr. **10054126**

	majandusaastal 01.01.2001	majandusaastal 01.01.2000
	31.12.2001	31.12.2000
ÄRITULUD		
1. realiseerimise netokäive	1366845.-	1475664.-
2. muud äritulud(reostus/trahv)	13875.-	115565.-
3. põhivahendite realiseerimise tulu	8462.-	
ÄRITULUD KOKKU	1389182.-	1591229.-
ÄRIKULUD		
3. kaubad,toore,materjal ja teenused	658196.-	772165.-
4. mitmesugused tegevuskulud	84658.-	116588.-
5. tööjõukulud	306701.-	370434.-
s.h. 5.a. palgakulu	230602.-	278522.-
5.b. sotsiaalmaksud	76099.-	91912.-
6. amortisatsioon	239024.-	258181.-
s.h.6.a.põhiv. kulum ja väärtuse langus	239024.-	258181.-
7. muud ärikulud	2597.-	95109.-
ÄRIKULUD KOKKU	1291176.-	1612477.-
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	98006.-	-21248.-
8. FINANTSTULUD		
8.a. muud intressi-ja finantstulud (panga intress)	23.-	151.-
8.b. kasum valuutakursi muutustest (EVP ost)	4519.-	
FINANTSTULUD KOKKU	452.-	151.-



9. FINANTSKULUD		
9.a. intressikulud	53140.-	76562.-
9.b. muud finantskulud		4404.-
FINANTSKULUD KOKKU	53140.-	80966.-
 KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	 45318.-	 -102063.-
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	 45318.-	 -102063.-

Saaremaa

TEGEVUSARUANNE

Töötajate töötasu üldsumma	230602.- krooni
Keskmine töötajate arv	8 inimest
Juhatuse esimehe 2001.a. töötasu.	41500.- krooni

2001.majandusaasta esimene pool oli Osaühingu Pandivere Vesi jaoks majanduslikult raske. Alates oktoobrikuust, kui Väike-Maarja Vald lõpuks kinnitas uued vee-ja kanalisatsiooni hinnad elanikkonnale, on majandustegevus edukam. Firma on renoveerinud ja ehitanud vee-ja kanalisatsiooni trasse. Vee keemilised ja bakterioloogilised analüüsid on nõuetele vastavad. Järgmisel majandusaastal renoveerime jätkuvalt vee-ja kanalisatsioonitrasse. Vee kvaliteet peab vastama eeskirja nõuetele ja puhastame heitvee normidele vastavaks, et tagada puhas loodus.

Osaühing Pandivere Vesi, kui raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev elukondliku teeninduse firma, kus tegeldakse vee-ja kanalisatsiooni teenuste pakkumisega.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi ega lisatasusid ametist lahkumisel, samuti lisatasu uuesti tagasi tulemisel.

Saaremaa

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühing Pandivere Vesi on äriseadustiku § 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Pandivere Vesi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust, raamatupidamise aruandes kajastuvad vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil (31.12.2001 - 28.02.2002.a.)

Juhatus hinnangul on Osaühing Pandivere Vesi jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus kinnitab 2001. aasta aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Jaarja

AASTAARUANDE LISAD 2001.A.

OÜ Pandivere Vesi
reg nr 10054126

1. Osaühingu osanike nimekiri ja osakute jaotus:

Vello Hurt	34604235230	V-Maarja Tareke 2	10600.- kr
Raivo Pello	33807295225	V-Maarja Lõuna 9-10	22800.- kr
Vello Paas	34711135227	V-Maarja Uus tn 18	2100.- kr
Rein Saarepere	33506255258	V-Maarja Põhja 6	136000.- kr
V-Maarja Vald reg nr	59014636	V-Maarja Pikk 1a	84500.- kr

K O K K U : 256000.- kr

2. Neto realiseerimiskäive 1375307.-krooni vee ja kanalisatsiooni ning sa. tehniliste teenuste osutamise eest Väike-Maarja Valla territooriumil.

3. Pikaajaline hüpoteeklaen maa eest 28000.- krooni, 2002.aastal kuulub tasumisele 5600.- krooni.

4. Põhivara liikumine

	seis aasta algul soetus ST VM maksumuses			seis aasta lõpul soetus kulum maksumuses	
ehitised, rajatised	228196.-	53488.-	-	281684.-	91510.-
masinad, seadmed	1423833.-	98135.-	-	1521968.-	1045366.-
transpordivahendid	268810.-	-	126810.-	142000.-	95650.-
maa	-	58798.-	-	58798.-	-

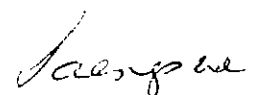
KOKKU: 1920839.- 210421.- 126810.- 2004450.- 1232526.-

5. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2000		31.12.2001	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	Maksuvõlg
Isiku tulumaks		7880.-		4284.-
Käibemaks		2320.-		9141.-
Sotsiaalmaks		12991.-		8119.-
Erisoodustuse tulumaks				
Ettevõtte tulumaks	1256.-		1256.-	
kokku:	1256.-	23191.-	1256.-	21544.-

Saarepere

6. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud:
 - 1) ajalehe tellimine 220.- krooni
 - 2) liikluskindlustus 662.30 krooni
7. Muud tulevaste perioodide kulud:
 - 1) EVP laenu intress 14840.- krooni
 - 2) Laenu intress 27099.- krooni.
8. Raamatupidamisarvestus on tekkepõhine.



Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Osaühingu Pandivere Vesi juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Ostjatelt laekumata nõuded.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või ei ole majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara .

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses alates 12000.- kroonist ühiku kohta, välja arvatud maa, mille hind algab 300.- kroonist, kuid maa on pikaajalise kasutusega.

Kohustused.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulud.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse arvestuses teenuse osutamise järgselt kuu viimase päeva seisuga.

Kulud.

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna otsuse PRO-5 "Tulumaksuseaduse mõju raamatupidamisarvestusele ja –aruandlusele" kohaselt kajastatakse alates 01.01.2000.aastast tulumaksuseaduse §-ides 48, 49, 50 (lõigetes 3-6), 51 ja 52 sätestatud tulumaks kasumiaruandes kulude kirjetel tekkepõhiselt.

Jaarve

Laenu tagatis ja panditud vara.

Hüpoteegiga tagatud pikaajalise pangalaenu jääk seisuga 31.12.2001 on 28000.- krooni. Laenu tagatiseks on 2001.aastal hüpoteegiga koormatud kinnistu.

	kinnistu nimi	asukoht	laenujääk	bilansiline maksum.
2001.aastal hüpoteegiga koormatud	Pumpla maaüksus	V-Maarja Ebavere küla	28000.-	32178.-

Laengen

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2001.a.	2000.a.
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1. puhaskasum (+)	+45318.-	-102063.-
2. põhivara amortisatsioon (+)	+239024.-	+258181.-
3. kasum, kahjum põhivara likvideerimisest	-8462.-	-88440.-
4. käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	+10945.-	+55966.-
4.1 nõuded ostjate vastu (-,+)	+20961.-	+23946.-
4.2 viitlaekumised	-137.-	-101.-
4.3 ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-,+)	-9877.-	+12287.-
4.4 varud (-,+)	-	+19834.-
5. lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-108087.-	+97141.-
5.1 võlad hankijatele (+,-)	-57016.-	+72975.-
5.2 maksuvõlad (+,-)	-9377.-	+7730.-
5.3 viitvõlad (+,-)	-41694.-	+16436.-
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine + , vähenemine -)	+178738.-	+220785.-
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
1. Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)	+63899.-	-
2. Pikaajalised nõuded	+24607.-	-
3. Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	-168188.-	-137839.-
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine+ , vähenemine -)	-79682.-	- 137839.-
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1. tasutud pikaajalist laenu (-)	-131400.-	-147221.-
2. makstud laenu (-)	-12500.-	-
3. võetud laenu (+)	+50000.-	-

Laup

Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine + , vähenemine -)	-93900.-	-147221.-
--	-----------------	------------------

KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD (A+B+C) , suurenemine +, vähenemine -	+5156.-	-64275.-
---	----------------	-----------------

D. RAHAJÄÄGI MUUTUS

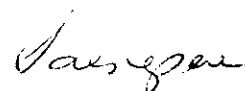
1. kassa ja pangakontode jääk 01.01	60735.-	125010.-
2. kassa ja pangakontode jääk 31.12	65891.-	60735.-

KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine -)	+5156.-	-64275.-
--	----------------	-----------------

Saaryai

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmise aasta kahjum	- 60039.- krooni
2001. aasta kasum	45318.- krooni
Fondiemissioon	-
Reservkapitali suurendamine	-
Eelmiste aastate kahjum, mis jääb katmiseks järgmisel aastal	-14721.- krooni



PANDIVERE VESI OÜ

VÄIKE-MAARJA

PÕHJA 6

AUDIITORI JÄRELDUS - OTSUS

Olen kontrollinud PANDIVERE VESI OÜ 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet.

Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus.

Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega aastaaruandes ei sisaldu olulisi vigu.

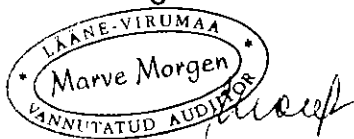
Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2001 aasta finantstulemuseks 45 318 krooni kasumit ja bilansimahtu 1 168 817 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt majandusaasta finantsseisundit seisuga 31.12.2001 ja siis lõppenud majandusaasta tulemust.

Marve Morgen



OÜ Aurelill vannutatud audiitor (tõend nr. 76)
28. 02.2002.a.

2001. aasta tegevusaruande ja raamatupidamisaruande koostas OÜ Pandivere Vesi juhatus.

2001. aasta majandusaruande on kinnitanud juhatuse esimees ja juhatuse liikmed ning üldkoosolek.

Juhatusesimees:

Rein Saarepere 33506255258 *Saarepere* 2002.a

Juhatuseliikmed :

Vello Hurt 34604235230 *Hurt* 2002.a.

Raivo Pello 33807295225 2002.a.

Kaarel Moisa 36203205230 2002.a.

Osaühingu Pandivere Vesi 2001 aasta aastaaruande kinnitab

osanike koosolek oma otsusega 24 05 2002.a.

Saarepere



VÄIKE - MAARJA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Väike-Maarja

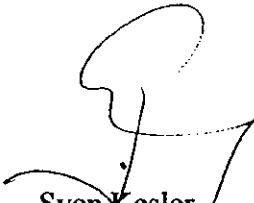
25. juuni 2002 nr 252

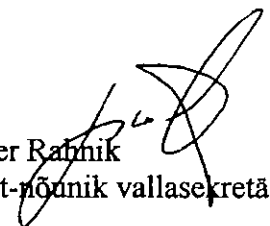
OÜ Pandivere Vesi aastaaruande ja bilansi kinnitamine

Juhindudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahvi 35 lõikest 4 :

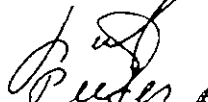
1. Nõustuda osatüingu Pandivere Vesi (registrikood 10054126) 2001.a. aastaaruande ja bilansi kinnitamisega.

2. Korraldus jõustub 26.06.2002.a.


Sven Kesler
Vallavanem


Peeter Rahnik
Jurist-nõunik vallasekretäri ülesannetes

KOPIA ÕIGE


Peeter Rahnik
jurist-nõunik
27.06.2002.a.

