

LÄBI VAADATUD

05-01-2004

Skannitud:

OÜ KOHTLA E HITUSTEENUS

Toome pst.14-14,31022 Kohtla-Järve

Äriregistri kood 10132464

Käibemaksukohuslase nr.EE100160727

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond

SISSE TULNUD nr. 16891

"01." 07 03 a.

Kaja Ots
registrisekretär

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2002

Majandusaasta lõpp
31.12.2002

Põhitegevusala

Omandivorm

Teedetööd

Eesti eraoma

Tegevjuht
Valeri Sidorenko

Raamatupidaja
Ljubov Artjuhhina

Telefon 05021809

SISUKORD

Ettevõtte kontaktiandmed	0
Audiitori järeldusotsus	0
Juhatuse deklaratsioon	0
Osanike nimekiri	0
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	1
Tegevusaruanne	2
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Materiaalne põhivara	5
Rahavoogide aruanne	6-7
Rahavoogide aruanne	8
Maksud	9
Realiseerimise netokaive	10

OÜ KOHTLA E HITUSTEENUS

Juhatus e deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

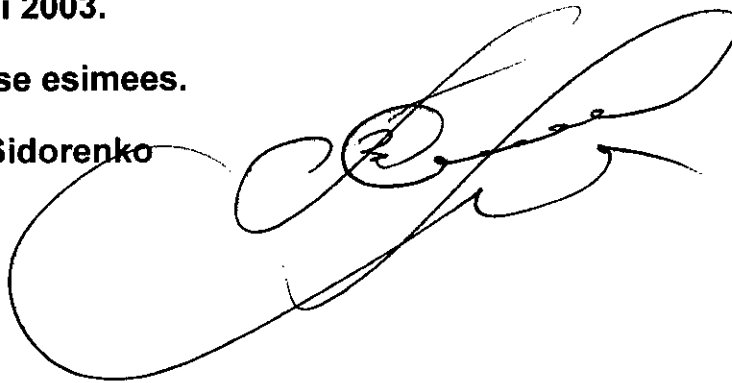
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantssesundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

09.juuni 2003.

Juhatus e esimees.

Valeri Sidorenko

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Valeri Sidorenko, is written over the printed name.

EV vannutatud audiitor Sergei Kurnakov

Füüsilisest isikust ettevõtja. Reg.kood. 36311232212.

31023. Toome pst. 8-7. Kohtla-Järve linn. Eesti.

Telefonid (033)26099, 77171, (055)11715.

Hansapank. kood 767. Arveldusarve nr. 1105255296.

E-mail: sergei.kurnakov@neti.ee

OÜ Kohtla Ehitusteenus.

Audiitorkontrolli järeldus-otsus.

Olen kontrollinud OÜ Kohtla Ehitusteenus 31.12.2002 aastal lõppenud majandusasta kohta koostatud aruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda audiiti tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin audiiti kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audiit planeeritaks ja sooritaks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audiiti käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audiit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi.

Raamatupidamise aastaaruanne näitab seisuga 31.12.02.a. bilansi mahuks 1002559 krooni ja finantstulemuseks 528428 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kohtla Ehitusteenus majandusaasta kasumit ja finantsseisundit. OÜ Kohtla Ehitusteenus seisuga 31.12.2002.a. koostatud majandusaasta aruandes kajastatud netovara katab osakapitali, seega on Äriregistri § 136 ja § 176 nõuded netovara ja osakapitali suhtes täidetud.

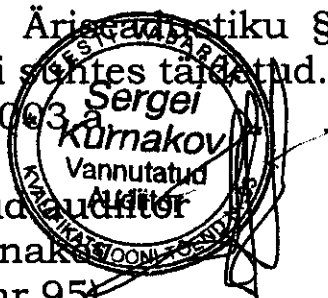
09.juuni 2003.a.

Jõhvi linn.

Vannutatud audiitor

Sergei Kurnakov

(kv.tõend nr.95)



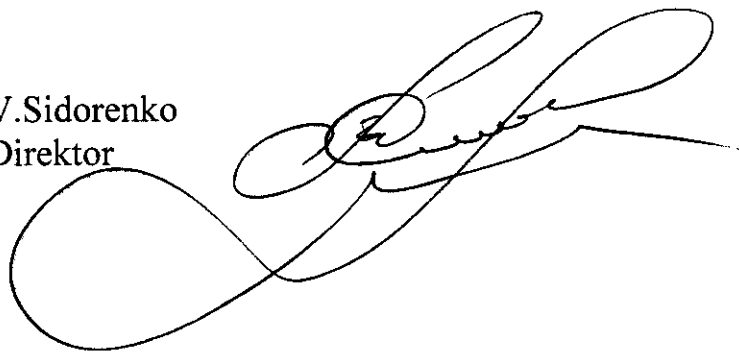
Osaühing Kohtla Ehitusteenus osanike

NIMEKIRI

1.Valeri Sidorenko elukoht Toome pst. 14-14,Kohtla-Järve,
isikukood 36006092232

1 osa x 40000 EEK = 40000 EEK

V.Sidorenko
Direktor

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Valeri Sidorenko, written over the printed name and title.

OÜ KOHTLA E HITUSTEENUS

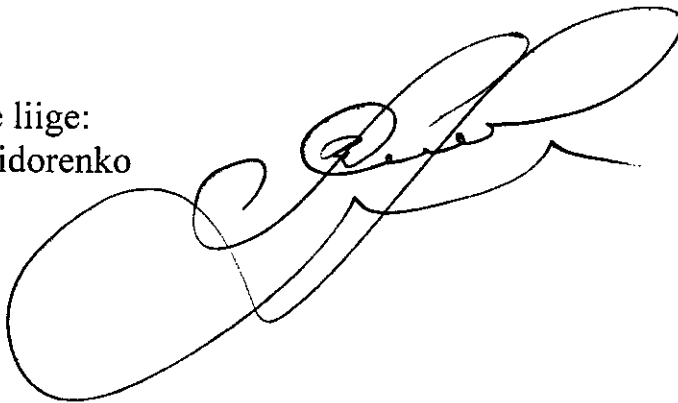
OÜ KOHTLA E HITUSTEENUS juhatus on koostanud 2002.tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ KOHTLA E HITUSTEENUS kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi aruandest.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ KOHTLA E HITUSTEENUS osanike üldkoosolek 09.juuni 2003.a.

09 juuni 2003.a.

Juhatuse liige:
Valeri Sidorenko

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Valeri Sidorenko, is written over the printed name.

**ÕÜ KOHTLA EHITUSTEENUS
TEGEVUSARUANDE**

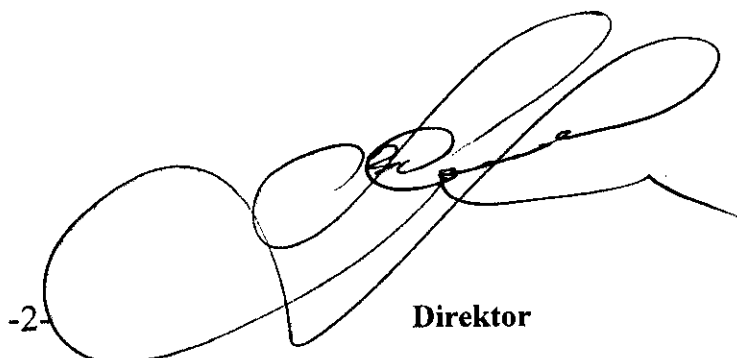
Skannitud:

ÕÜ KOHTLA EHITUSTEENUS tegevuseks oli teedetööd Eestis .

2002.a.realiseerimismaht oli 2013950 krooni.

Investeeringuid põhivarasse 2002.a. oli 63000 krooni.

Tootajate keskmine nimistikuline arv oli 5 inimest,palkade kogsumma 109543 krooni.Juhatuse liige töötasu oli 23250krooni.



RAAMATUPIDAMISE AASATAARUANNE

Skannitud:

Bilanss seisuga 31.12.2002.

Aktiva(vara)	31.12.2002	31.12.2001
Käibevara		
Raha ja pangakontod	484045	119459
Ostjatelt laekumata andmed	344152	9647
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	38943
Muud ettemaksed	2654	0
Tooraine ja materjal	27512	17963
Käibevara kokku	858363	186012
 Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitused	100504	50504
Masinad ja seadmed	301676	251676
Muu inventar	23155	23155
Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)	281139	241723
Põhivara kokku	144196	83612
Aktiva(vara) kokku	1002559	269624
 Passiva		
Võlad hankijatele	274899	108686
Maksuvõlad	46150	20692
Võlad töövõtjatele	10682	10400
Muud viitvõlad	20069	7022
Intressivõlad	0	493
Kokku	351800	147293
 Omakapital OÜ		
Osakapital nimivaartuses	40000	40000
Reservid	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	78331	78331
Aruandeaasta kasum	528428	
Osakapital kokku	650759	122331
 Passiva kokku	1002559	269624

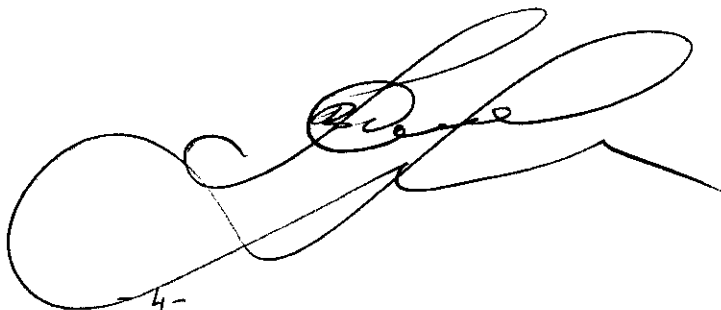
KASUMIARUANNE 01.01.2002-31.12.2002

OU KOHTLA EHITUSTEENUS

Skannitud:

SKEEM 2

	Aruande perioodil	Eelneval perioodil
Realiseerimise netokaive	2013950	796543
Realiseeritud toodete kulu	1203740	831886
Brutokasum(-kahjum)	810210	-35343
Uldhalduskulud	279305	0
Muud arikulud	1393	0
Arikasum(-kahjum)	280698	-35343
Finantstulud		
Muud intressi-ja finantstulud	514	944
Finantstulud kokku	514	944
Finantskulud		
Intressikulud	1598	866
Finantskulud kokku	1598	866
Aruandeaasta puhaskasum	528428	-35265



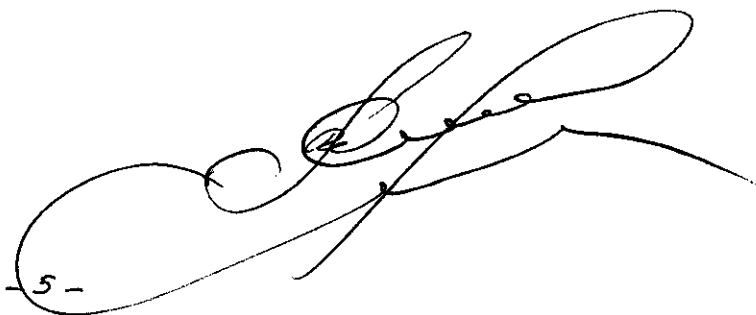
4-

LISA 4 PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

Skannitud:

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpul	Akumuleeritud kuulud
		kokku	s.h. uued	kokku	s.h.müük		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.Materiaalne põhivara	325335	100000				425335	281139
1.1 Maa							
1.2 Hooned, ehitised	50504	50000				100504	7374
1.3 Rajatised							
1.4 Masinad ja seadmed	251676	50000				301676	250334
1.5 Inventar	23155					23155	23431
1.6 Mittetootmislik põhivara							
2. Immateriaalne põhivara							
Kokku põhivara	325335	100000				425335	281139

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal.
 Vaheoluliste põluvaraobjektide maksumuse ülempiir on ...5000..... **EEK**.



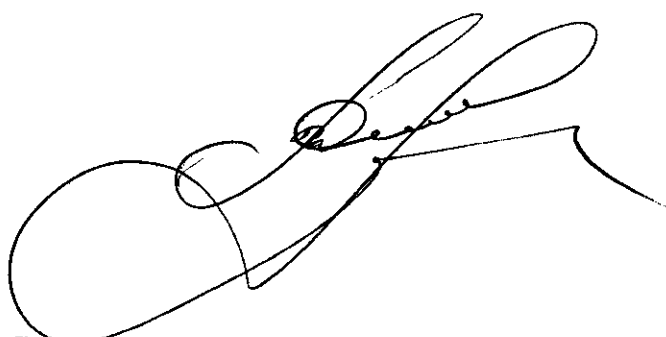
LISA 11 RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Aruandeaastal
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
1. Puhaskasum (+)	528428
2. Põhivara amortisatsioon (+)	39416
3. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum(+), kahjum(-)	
4. Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum -, kahjum +)	
5. Kasum (kahjum) põhivara likvideerimisest (kasum -, kahjum)	
6. Kasum (kahjum) investeeringutest (kasum -, kahjum +)	
7. Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	
Aktsijad ja muud väärtpaberid (-,+)	
Nõuded ostjate vastu (-,+)	-334505
Mitmesugused nõuded (-,+)	
Viitlaekumised (-,+)	
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-,+)	38943
Varud (-,+)	-9549
8. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	
Võlakohustused (+,-)	
Ostjate (tellijate) ettemaksed (+,-)	
Võlad hankijatele (+,-)	166213
Mitmesugused võlad (+,-)	
Maksuvõlad (+,-)	25458
Viitvõlad (+,-)	12836
Lühiajalised eraldised (+,-)	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud (+,-)	-2654
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)	464586
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	
1. Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)	
2. Investeeringute müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)	
3. Investeeriija kasumiosalt deklareeritud dividendist kapitaliosaluse meetodil (+)	
4. Saadud varad põhivara mahakandmisest (+)	
5. Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	-100000
6. Põhivara rekonstrueerimisel tegelikult makstud rahasummad (-)	
7. Investeeritud rahasummad kapitaalehitusse (-)	
8. Investeeritud rahasummad aktsiatesse ja osakutesse (-)	
9. Pikaajalise väljaantud laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (+)	
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine +, vähenemine -)	-100000
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	
1. Võetud pikaajalist laenu (+)	
2. Tasutud pikaajalist laenu (-)	
3. kapitalirendi (liisingu) pikaajaline kohustus (+)	

Skannitud:

4. Laekunud raha aktsiate emissioonist (+)	
5. Väljamakstud dividendid (-)	
6. Tresooraktsiate jäägi suurenemine (-), vähenemine (+)	
7. Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (-)	
Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine +, vähenemine -)	
D. SPONSORLUSENA VÄLJAMAKSTUD RAHASUMMAD (-)	
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD (A+B+C+D), suurenemine+, vähenemine -	364586
E. RAHAJÄÄGI MUUTUS	
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01	119459
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12	484045
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine)	364586

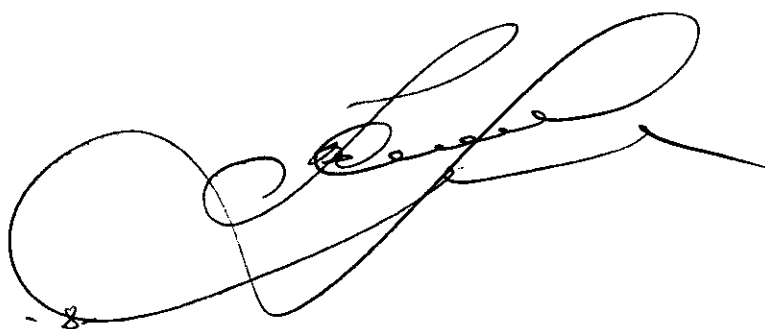
- 7 -



RAHAVOOGUDE ARUANNE
OÜ KOHTLA EHITUSTEENUS

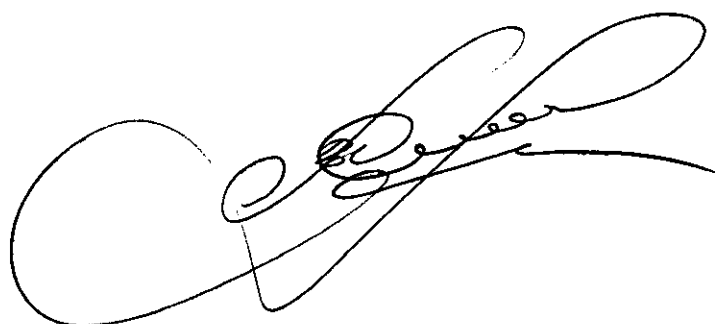
	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	528428	-35265
Reguleerimised(+,-)		
Põhivara kulum	39416	53394
Äritegevusega seotud käibevara muutus	-305111	171203
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	201853	-95642
Rahavood äritegevusest kokku	464586	93690
Rahavood investeerimistegevuse		
Materiaalse põhivara soetus	-100000	-83389
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-100000	-83389
Rahavood kokku	364586	10301
Raha ja raha ekvivalentide netomuutus	364586	10301
Raha ja pangakontod 01.01	119459	109159
Raha ja pangakontod 31.12	484045	119458

Juhatuse kinnitus



LISA 12 MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

Maksuliik	Jääk 01.01.02		Aruande aastal		Jääk 31.12.02		Võla hulgas maksuviivised
	Ettemaks	Võlg	Arves- tatud	Tasutud	Ettemaks	Võlg	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Ettevõtte tulumaks	38350		38350				
2. Üksikisiku tulumaks	593		16000	14269		1138	
3. Tulumaks erisoodustustelt		304	298	504		98	
4. Käibemaks		14920	374987	352818		37089	
5. Sotsiaalmaks		5468	39403	35509		9362	
6. Tootuskindlustus- maksed			178	100		78	
7. Kogumispension maks			1819	1595		224	
KOKKU	38943	20692	471035	404795		47989	



OU KOHTLA E HITUSTEENUS

Kasumi jaotamise ettepanek

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 12/002/03
"12"
MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga
31.12.2002

78331

2002.aasta puhaskasum

528428

Jaotuskolbulik kasum kokku

606759

Jaotamata kasum, mis kantakse
järgmisse aastasse

606759

09. juuni 2003
Juhatuse esimees.
Valeri Sidorenko

