

Majandusaasta aruanne

AS Cramo Estonia

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007. a

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007. a

Registrikood: 10166658

Aadress: Kadaka tee 131
12915, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 830 800

Faks: +372 6 830 808

E-mail: info.ee@cramo.com

Interneti kodulehekülg: www.cramo.ee

Põhitegevused: Ehitustehnika rent ja -müük
EMTAK 77321

TEGEVUSARUANNE

AS Cramo Estonia alustas tegevust 1996. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on ehitusseadmete rentimine.

2007 majandusaasta oli AS-ile Cramo Estonia seoses terve Eesti majandus- ja ehituskasvuga väga edukas. Ettevõtte tuludest moodustas 2007. aastal 88% erinevate ehitusseadmete rentimine. Ülejäänud tulud jagunesid müüitud seadmete ja teiste pakutavate teenuste vahel.

Tähtsamad 2007. majandusaasta aruande näitajad olid järgmised (kroonides) :

Müügitulu	358 348 536
Puhaskasum	124 971 272
Bilansimaht	454 076 837
Omakapital	394 321 391

Ettevõtte investeeris 2007. aastal ligikaudu 142 miljoni EEK ulatuses uutesse varadesse.

2007. aastal töötas AS-is Cramo Estonia keskmiselt 172,4 töötajat ning nende töötasu moodustas 59 256 173 krooni. Ettevõtete juhatuse liikmed said aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 3 408 tuhat krooni (2006: 3 850 tuhat krooni).

2007. majandusaasta tähtsamad sündmused:

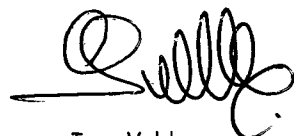
1. Ettevõtte saavutas läbi aegade rekordilise käibe.
2. Kontserni uue logo kasutusele võtmine.
3. Madara tänava rendipunkti soetamine ettevõttelt Bygg & Maskin.

Tähtsamad kavandatavad plaanid 2008. majandusaastaks:

1. Ettevõtte tegevuse ja rendipunktide laiendamine kogu Eestis.

Peamised finantssuhtarvud:

	2006	2007
Käibe kasv	50,4 %	28,5 %
Kasumi kasv	65,6%	36,0 %
Puhasrentaabilus	33,0 %	34,9 %



Ivar Valdmaa
AS Cramo Estonia
Juhatuse esimees

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED	9
Lisa 2 MÜÜGITULU	14
Lisa 3 ÄRIKULUD JA MUUD ÄRITULUD	15
Lisa 4 FINANTSTULUD JA - KULUD	16
Lisa 5 RAHA	16
Lisa 6 NÕUDED JA ETTEMAKSED	16
Lisa 7 VARUD	17
Lisa 8 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	17
Lisa 9 MATERIAALNE PÕHIVARA	18
Lisa 10 IMMATERIAALNE PÕHIVARA	19
Lisa 11 KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA	19
Lisa 12 RENDILEANTUD VARA	20
Lisa 13 LÜHI- JA PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED	20
Lisa 14 MUUD LÜHIAJALISED KOHUSTUSED JA - ETTEMAKSED	21
Lisa 15 KASUTUSRENT	22
Lisa 16 OMAKAPITAL	22
Lisa 17 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	22
Lisa 18 LISA RAHAVOOGUDE ARUANDE JUURDE	24
Lisa 19 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED	24
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	26
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	27

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust AS Cramo Estonia raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



Ivar Valdmaa
Juhatuse esimees



Merike Jenk
Juhatuse liige



Toomas Linamäe
Juhatuse liige

03.03.2008

BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Raha	35 813 141	12 586 219	5
Nõuded ja ettemaksed	32 663 117	27 817 031	6
Varud	1 291 502	4 895 355	7
Käibevara kokku	69 767 760	45 298 605	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	34 214	73 310	8
Materiaalne põhivara	373 205 115	297 662 100	9
Immateriaalne põhivara	11 069 748	10 170 651	10
Põhivara kokku	384 309 077	307 906 061	
VARAD KOKKU	454 076 837	353 204 666	
Laenukohustused	15 702 054	18 310 448	13
Võlad ja ettemaksed	26 275 211	21 391 762	14
Lühiajalised kohustused kokku	41 977 265	39 702 210	
Pikaajalised laenukohustused	17 778 181	34 381 552	13
Muud pikaajalised võlad	0	9 770 784	13
Pikaajalised kohustused kokku	17 778 181	44 152 336	
Kohustused kokku	59 755 446	83 854 546	
Omakapital			
Aktiivkapital	3 000 000	3 000 000	16
Kohustuslik reservkapital	681 557	681 557	
Jaotamata kasum	265 668 562	173 743 672	
Aruandeaasta kasum	124 971 272	91 924 890	
Omakapital kokku	394 321 391	269 350 120	
Kohustused ja omakapital kokku	454 076 837	353 204 666	

KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Müügitulu	358 348 536	278 972 226	2
Muud äritulud	<u>2 689 356</u>	<u>2 104 240</u>	3
Äritulud kokku	361 037 892	281 076 466	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	57 109 599	56 704 689	3
Mitmesugused tegevuskulud	56 203 237	40 214 190	3
Tööjõu kulud			
Palgakulu	44 354 166	34 289 945	
Sotsiaalmaks, töötuskindlustus	14 902 007	11 463 158	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	60 892 462	42 986 362	9
Muud ärikulud	<u>99 065</u>	<u>230 456</u>	3
Ärikulud kokku	233 560 536	185 888 800	
Ärikasum	127 477 356	95 187 666	
Intressitulu ja -kulud	-2 524 199	-3 596 057	4
Muud finantstulud ja -kulud	<u>18 115</u>	<u>333 281</u>	4, 19
Finantstulud ja -kulud kokku	-2 506 084	-3 262 776	
Aruandeaasta kasum	<u>124 971 272</u>	<u>91 924 890</u>	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2007. a	2006. a	Lisad
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta kasum	124 971 272	91 924 890	
Põhivara kulum ja allahindlused	60 892 462	42 986 362	9; 10
Kasum põhivara müügist	-1 282 512	-1 103 292	9
Intressitulu	-45 013	-386 203	4
Intressikulu	2 551 097	3 648 621	4
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 868 539	-1 747 785	
Varude muutus	3 603 853	-1 186 576	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	4 883 448	4 896 432	
Rahavood äritegevusest kokku	190 706 068	139 032 449	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Põhivara soetus	-142 329 917	-82 707 972	9; 10
Põhivara müük	6 277 855	4 395 462	9
Tütaretevõtte soetus (RK Ehitustööriist)	-5 831 429	-6 344 732	13
Tütaretevõttega ühinemisel saadud raha	0	7 193 695	
Kapitalirendinõude laekumised	61 549	60 332	8
Laenunõude laekumised	0	26 599 288	6
Saadud intressid	45 013	495 470	4; 6
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-141 776 929	-50 308 457	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	8 000 000	0	17
Laenude tagasimaksed	-9 567 220	-82 577 915	17
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 211 765	-17 934 582	13
Müük-tagasirent	0	2 438 498	
Makstud intressid	-4 923 232	-2 461 090	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-25 702 217	-100 535 089	
Rahavood kokku	23 226 922	-11 811 097	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	12 586 219	24 397 316	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	23 226 922	-11 811 097	5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	35 813 141	12 586 219	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
31. detsember 2005	3 000 000	681 557	173 700 205	177 381 762
Jaotamata kasumi korrigeerimine			43 467 ¹	43 467
2006. aruandeaasta kasum	0	0	91 924 890	91 924 890
31. detsember 2006	3 000 000	681 557	265 668 562	269 350 119
2007. aruandeaasta kasum	0	0	124 971 272	124 971 272
31. detsember 2007	3 000 000	681 557	390 639 834	394 321 391

¹ Jaotamata kasumi korrigeerimised olid alljärgnevad:

- a) RK Ehitustööriist OÜ soetusmaksumuse ning netovara bilansilise maksumuse vahe summas + 1 688 944 krooni;
- b) RK Ehitustööriist OÜ ostuanalüüsi koostamise käigus tuvastamata RK Ehitustööriist OÜ põhivara jääkmaksumus summas -1 679 690 krooni;
- c) Osühingu Ehitustööriist soetushetke soetusmaksumuse ning netovara bilansilise maksumuse vahe summas + 34 213 krooni (v.t. lisaks Lisa 8).

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

AS-i Cramo Estonia raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Konsolideerimine

Kuna konsolideeritava üksuse (Ehitustööriist OÜ) bilansimaht kokku ei ületa 5% emaettevõtte bilansimahust ja müügitulu kokku ei ületa 5% emaettevõtte müügitulust, ei koosta Cramo Estonia AS konsolideeritud grupi raamatupidamise aastaaruannet. (RPS §29 lõige 1 p.4).

B. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon. Kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes saldeerituna, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

C. Tulu kajastamine

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

D. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, ning rahaturufondi osakud.

E. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Õiglasel väärtusel kajastatavad finantsvarad

Õiglasel väärtusel kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kontsernile kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Nõuded ostjate vastu

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

F. Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalne põhivara on jagatud põhivara gruppidesse, mis on ette määratud kontserni finantsarvestuse reeglistikuga. Tööriistade põhivaragrupp jaguneb omakorda kaheks: tööriistad maksumusega 5 000 kuni

10 000 krooni loetakse väiketööriistadeks ja üle 10 000 krooni maksvad tööriistad loetakse põhitööriistadeks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi võttes aluseks kontserni finantsarvestuse reeglistikus kinnitatud normid alljärgnevalt:

• Ehitised ja rajatised	5 % aastas
• Kapitaliseeritud ehituskulud	5 % aastas
• Terastellingud, raketised, tugipostid	10 % aastas
• Alumiiniumtellingud, aiad	20 % aastas
• Soojakud, konteinerid, WC-d, telgid	6,67 % aastas
• Väiketööriistad	25 % aastas
• Põhitööriistad	20 % aastas
• Tõstukid, teerullid	10 % aastas
• Kontoriinventar, mööbel	20 % aastas
• Sõiduautod	20 % aastas
• Veoautod	15 % aastas
• Infotehnoloogiline inventar	33,3 % aastas
• Minitarktorid	14 % aastas

Vastavalt kontserni finantsarvestuse reeglistikule on ette nähtud põhivarade grupid, mida ei amortiseerita nende nullväärtuseni, kuna nendel gruppidel säilib tegelik väärtus ka pärast nende kasuliku tööea lõppu. Antud põhivarad amortiseeritakse nende jääkväärtuseni, mis moodustab kindla protsendi põhivarade soetusmaksumusest alljärgnevalt:

teleskoopitõstukid -	10%;
poomitõstukid -	15%;
telgid -	15%;
soojakud, konteinerid, WC-d -	15%.

Ettevõtte rakendab nimetatud arvestuspõhimõtet alates 1. jaanuarist 2005.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara definitsioonile ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

H. Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse osas viiakse vähemalt kord aastas või sagedamini, kui sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et firmaväärtuse bilansiline väärtus võib olla vähenenud, läbi vara väärtuse languse test.

Väärtuse langus määratakse kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem kui tema bilansiline väärtus, siis kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Allahindlusest tulenev kahjum kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus". Kui hiljem firmaväärtuse kaetav väärtus tõuseb üle selle bilansilise väärtuse, siis allahindlusi ei tühistata.

I. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud",

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

J. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 16.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emasettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

L. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rendileandjana

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Kapitalirendi finantstulu jagatakse rendiperioodile nii, et rendileandja tulumäär oleks igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud

jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

M. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 MÜÜGITULU

kroonides, aasta kohta

Müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007. a.	2006. a.
Eesti	348 442 969	265 521 727
EL riigid	9 905 567	13 450 499
Kokku	358 348 536	278 972 226
Tegevusalad		
Ehitustehnika rent EMTAK 77321	315 265 081	240 215 476
Ehitustehnika müük EMTAK 47529	21 804 138	23 409 115
Transporditeenus EMTAK 49411	11 698 462	8 693 362
Montaazh ja demontaazh EMTAK 41201	8 235 911	5 932 989
Muud tulud	1 344 944	721 284
Kokku	358 348 536	278 972 226

Lisa 3 ÄRIKULUD JA MUUD ÄRITULUD

kroonides, aasta kohta

	<u>2007. a.</u>	<u>2006. a.</u>
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Ostukaubad	-14 986 013	-17 648 207
Transpordikulu	-6 401 693	-5 338 343
Varuosad, remondimaterjal, seadmete remont	-12 193 037	-12 728 647
Väikevahendid	-7 881 493	-8 492 777
Edasirenditavate seadmete rent	-3 161 002	-2 611 525
Muud otsesed kulud	-12 486 361	-9 885 190
Kaubad, toore, materjal ja teenused kulu kokku	-57 109 599	-56 704 689
Mitmesugused tegevuskulud	2007. a.	2006. a.
Reklaamikulud	-9 670 488	-6 893 654
Rent ja ruumide haldusega seotud kulud	-13 871 042	-10 076 264
IT ja muud kontorikulud	-12 104 630	-8 800 025
Transpordi- ja kütusekulu	-8 809 581	-5 956 566
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-3 357 586	-2 249 770
Muud mitmesugused tegevuskulud	-8 389 910	-6 237 911
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-56 203 237	-40 214 190
Muud äritulud		
Kasum põhivara müügist	1 282 512	1 103 292
Tulu viivistest	218 603	32 980
Muud tulud	1 188 241	967 968
Muud äritulud kokku	2 689 356	2 104 240
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutustest	-66 751	-29 875
Viivised ja trahvid	-761	-19 542
Muud kulud	-31 553	-181 039
Muud ärikulud kokku	-99 065	-230 456

Lisa 4 FINANTSTULUD JA - KULUD

kroonides, aasta kohta

	2007. a	2006. a
Intressi tulu	26 506	52 564
Intressikulu	-2 550 705	-3 648 621
Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt ¹	0	308 172
Muud finantstulud	18 507	25 467
Muud finantskulud	-392	-358
Finantstulud ja -kulud kokku	-2 506 084	-3 262 776

¹ Real *Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt* on kajastatud Sampo Panga Likviidsusfondi IFO9 portfelli osakutelt saadud finantstulu aastal 2006.

IFO9 portfelli osakutelt 2007-ndal aastal saadud finantstulu on ära toodud bilansijärgse sündmuste lisas nr.19

Lisa 5 RAHA

kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Raha kassas ja arvelduskontodel	7 215 112	6 654 778
Rahaturufondi osakud	28 598 029	5 931 441
Raha kokku	35 813 141	12 586 219

Real *Rahaturufondi osakud* on kajastatud Sampo Panga Likviidsusfondi IFO9 portfelli väärtus.

Lisa 6 NÕUDED JA ETTEMAKSED

kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Ostjatelt laekumata arved	32 766 839	27 768 711
<i>s.h. nõuded kontserniettevõtetele (v.t. Lisa 17)</i>	<i>2 922 950</i>	<i>125 591</i>
Ebatõenäoliselt laekuvad arved ¹	-1 094 868	-887 687
Muud lühiajalised nõuded ² (v.t. lisaks Lisa 8)	39 096	61 549
Muud viitlaekumised ³	389 183	437 556
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud ⁴	562 867	435 702
Maksude ettemaksed ⁵	0	1 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 663 117	27 817 031

¹ Ebatöenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused (aasta kohta):

	2007. a	2006. a
Saldo perioodi alguses	-887 687	-3 342 443
Kantud ebatöenäoliselt laekuvaks	-1 092 716	-625 794
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	885 535	3 080 550
Saldo perioodi lõpus	-1 094 868	-887 687

² Muude lühiajaliste nõuete saldo koosneb kliendile antud järelmakse lühiajalisest osast (v.t. lisa 8)

^{3,4} Muude viitlaekumiste ja ettemakstud tulevaste perioodide kulude saldo koosneb rendiseadmete varuosade- ja muude majandustegevusest tekkivate kulude ettemaksudest, ruumide rendi deposiitidest ning sõidukite ostu tagatiseks makstud summadest.

⁵ Maksude ettemaksetena seisuga 31.12.2006 on kajastatud ettemakstud tulumaks summas 1200 krooni, mis kasutati maksude katteks 2007 aasta jooksul.

Lisa 7 VARUD

kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Müügiks ostetud kaubad	1 291 502	4 895 355
Varud kokku	1 291 502	4 895 355

Lisa 8 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Tütarettevõtte osad ¹	34 214	34 214
Muud pikaajalised nõuded ²	0	39 096
Tütarettevõtte osad kokku	34 214	73 310

¹ Seisuga 25. 09. 2006 .a. soetas AS Cramo Estonia emaettevõttelt Cramo AB 100%-se osaluse OÜ-s Ehitustööriist ostuhinnaga 1 kroon. Kuna tegemist oli äriühendusega ühise kontrolli alla olevate ettevõtete vahel, siis vastavalt RTJ 11-le tuleb sellist äriühendust kajastada korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ning omandatud netovara vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemisena või suurenemisena. Lähtudes eelnevast, kajastatakse AS Cramo Estonia osalust tütarettevõttes omandatud netovarade bilansilises väärtuses summas 34 214 krooni. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ning omandatud netovarade maksumuse vahel kajastati 2006. a jaotamata kasumi suurendamisena summas 34 214 krooni.

² Muude pikaajaliste nõuetena seisuga 31.12.2006 oli kajastatud kliendile antud järelmakse kokku summas 100 646 krooni, millest pikaajaline osa moodustas 39 096 krooni (v.t. nõude lühiajalist osa Lisas 4). Nõude jäägilt arvutatakse intressi 2% aastas, nõude lõpptähtaeg on august 2008. a. 2007. a laekunud summad moodustasid 61 549 krooni. Seisuga 31.12.2007 on pikaajaline nõue kantud lühiajaliseks nõudeks.

Lisa 9 MATERIAALNE PÕHIVARA
kroonides, seisuga 31. detsember

	Maa ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed põhivara eest	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2005	4 354 252	92 443 138	90 559 221	1 159 572	261 580	145 182 573
Soetamine äriühendusest ¹	4 630 475	19 938 333	31 289 046	0	0	55 857 854
Soetamine	770 202	49 176 847	45 765 931	3 592 035	0	99 305 015
Müüdnud põhivara ²	0	-441 465	-2 850 705	0	0	-3 292 170
Ümberklassifitseerimine	1 629 528	0	261 580	-1 629 528	-261 580	0
Allahindlus ³	0	-668 714	-1 483 046	0	0	-2 151 760
Aruandeaasta kulum	-474 743	-16 656 771	-23 703 088	0	0	-40 834 602
Jääkväärtus 31.12.2006	10 909 714	143 791 638	139 838 939	3 122 079	0	297 662 100
Soetamine	1 509 771	55 029 910	77 895 715	2 127 294	4 838 573	141 401 263
Müüdnud põhivara ²	0	-1 687 422	-3 307 921	0	0	-4 995 343
Mahakantud põhivara ³	0	-79 973	-433 477	0	0	-513 450
Ümberklassifitseerimine	2 666 953	0	420 230	-3 087 183	0	0
Aruandeaasta kulum	-674 180	-23 247 222	-36 428 053	0	0	-60 349 455
Jääkväärtus 31.12.2007	14 412 258	173 806 662	177 985 432	2 162 190	4 838 573	373 205 115
Seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	13 502 703	192 740 620	223 637 611	3 122 079	0	433 003 013
Akumuleeritud amort ja väärtuse langus	-2 592 989	-48 949 252	-83 798 672	0	0	-135 340 913
Seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	17 653 108	245 000 911	293 842 087	2 162 190	4 838 573	563 496 869
Akumuleeritud amort ja väärtuse langus	-3 240 850	-71 194 250	-115 856 654	0	0	-190 291 754

¹ Seoses RK Ehitustööriist OÜ ostuga 2006.a. üle tulnud põhivarad nende jääkmaksumuses.

² Põhivara müük on näidatud müüdnud põhivara jääkmaksumuses. Põhivara müügist teeniti 2007.a. kasumit summas 1 283 tuhat krooni, 2006.a. vastavalt 1 103 tuhat krooni.

³ Inventuuri alusel alla hinnatud ning bilansist välja kantud materiaalse põhivara jääkmaksumus.

Lisa 10 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

kroonides, seisuga 31. detsember

Immateriaalse põhivarana on Ettevõtte bilansis kajastatud äriühenduste tulemusena tekkinud positiivsed firmaväärtused ning 2007. a soetatud muu immateriaalne põhivara.

Firmaväärtused jagunevad omandatud ettevõtete lõikes järgmiselt:

	OÜ Lehto Remondiabi	AS Ehituslaenus	OÜ Stroman	Kokku
Seisuga 31.12.2005	985 480	1 512 374	7 672 797	10 170 651
Seisuga 31.12.2006	985 480	1 512 374	7 672 797	10 170 651
Seisuga 31.12.2007	985 480	1 512 374	7 672 797	10 170 651

Alates 1. jaanuarist 2005 lõpetati positiivse firmaväärtuse amortisatseerimine ning selle väärtuse kontrollimiseks tehakse bilansipäeva seisuga firmaväärtuse test. 31. detsembril 2007 läbi viidud vara väärtuse testi tulemusena puudus vajadus firmaväärtust alla hinnata.

Muu immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	0	0
Soetatud	928 654	928 654
Arvestatud kulum	-29 557	-29 557
Jääkväärtus 31.12.2007	899 097	899 097
	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Soetusmaksumus	928 654	0
Akumuleeritud kulum	29 557	0

Lisa 11 KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA

kroonides, seisuga 31. detsember

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel põhivarasid järgmiselt:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	82 038 896	9 223 698	91 262 594
Jääkmaksumus 31.12.2006	62 044 760	7 780 917	69 825 677
Soetusmaksumus 31.12.2007	78 717 375	9 223 698	87 941 073
Jääkmaksumus 31.12.2007	51 281 763	6 975 273	58 257 036

Kapitalirenditingimustel soetatud põhivara jaguneb kolme liisingettevõtja vahel: AS SEB Ühisliising, AS Hansa Liising ja AS Sampo Pank.

Lisa 12 RENDILEANTUD VARA

kroonides, seisuga 31. detsember

Kasutusrendi tingimustel välja renditud varade maksumus on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2006	185 144 709	216 301 714	401 446 423
31.12.2007	237 809 952	285 170 046	522 979 998
Jääkmaksumus			
31.12.2006	140 412 656	136 016 803	276 429 459
31.12.2007	171 370 671	174 172 705	345 543 376

Lisa 13 LÜHI- JA PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED

kroonides, seisuga 31. detsember

2006.a.	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5 aastat	Kohustus kokku
Kapitalirendi kohustus	18 310 448	34 381 552	52 692 000
Laenukohustus kontsernile põhilaen ¹	0	1 567 220	1 567 220
Laenukohustus kontsernile intress ²	0	2 372 135	2 372 135
Muu kohustus kontsernile ³	0	5 831 429	5 831 429
Laenukohustus kokku	18 310 448	44 152 336	62 462 784
2007. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5 aastat	Kohustus kokku
Kapitalirendi kohustus	15 702 054	17 778 181	33 480 235
Laenukohustus kokku	15 702 054	17 778 181	33 480 235

¹ Ühinemisel RK Ehitustööriist OÜ-ga võeti üle laenukohustus Rakentajan Konevuokramo Oyi-le summas 54 763 tuhat krooni. 2006. aastal tasuti antud summast 53 196 tuhat krooni. Laenujäägilt arvestati intressi 5% aasta baasil. Tasumata summa seisuga 31.12.2006. a tasuti lõplikult 2007. a

² Real *Laenukohustus kontsernile intress* on kajastatud tütarettevõtte RK Ehitustööriist OÜ ühendamise käigus üle võetud laenu jäägilt arvestatud intressi võlg, mis tasuti 2007. a.

³ Real *Kohustus kontsernile* on kajastatud tütarettevõtte RK Ehitustööriist OÜ soetuse eest maksmisele kuuluva summa tasumata osa, mis tasuti 2007. a.

2007. aastal tasuti kapitalirendi põhiosa makseid kokku 19 212 tuhat krooni.

Ettevõtte on pantinud Sampo Panga kasuks laenukohustuste katteks alljärgnevad varad (bilansilises maksumuses):

	31.12.2007	31.12.2006
Kommertsipant vallasvarale	9 200 000	9 200 000
Kokku	9 200 000	9 200 000

Lisa 14 MUUD LÜHIAJALISED KOHUSTUSED JA - ETTEMAKSED
kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Ostjate ettemaksed teenuste ja kaupade eest	746 296	894 277
Hankijatele tasumata arved	11 703 770	8 321 444
<i>s.h. võlgnevus kontserniettevõtetele (v.t. Lisa 17)</i>	<i>5 954 971</i>	<i>1 346</i>
<i>s.h. võlgnevus juhatusega soetud ettevõtetele (v.t. Lisa 17)</i>	<i>0</i>	<i>612 118</i>
Maksuvõlad ¹	6 024 823	5 402 157
Võlad töövõtjatele ²	6 109 481	4 807 540
Muud kreditoorsed võlad ³	1 690 841	1 966 344
Võlad ja ettemaksed kokku	26 275 211	21 391 762

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2007. a	2006. a
Tasumisele kuuluv käibemaks	3 046 365	2 986 388
Üksikisiku tulumaks	1 080 755	900 448
Ettevõtte tulumaks	625	625
Sotsiaalmaks	1 775 951	1 421 157
Töötuskindlustusmakse	44 496	35 259
Kogumispension	76 631	58 280
Maksuvõlad kokku	6 024 823	5 402 157

² Real Võlad töövõtjatele toimusid järgmised liikumised (aasta lõikes):

	2007. a	2006. a
Puhkusereserv	3 219 093	2 496 614
Aastapreemia võlg töötajatele	2 890 388	2 310 926
Kokku	6 109 481	4 807 540

³ Real Muud kreditoorsed võlad on kajastatud arvestuslikud kulud, mille kohta ei olnud bilansipäeva seisuga ostuarvet laekunud.

Lisa 15 KASUTUSRENT

kroonides, seisuga 31. detsember

Ruumide rendi kasutusrendikulu 2007. ja 2006. aastal olid vastavalt 9 018 394 krooni ja 7 354 118 krooni.

Seisuga 31. detsember 2007 rendib Ettevõtte kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid AS-ilt SEB Ühisliising (78% lepingutest), AS-ilt Sampo Liising (10% lepingutest), AS Nordea Finance Estonia (10% lepingutest) ja AS-ilt Hansa Liising (2% lepingutest).

Transpordivahendite kasutusrendikulu 2007. ja 2006. aastal oli vastavalt 3 889 395 krooni ja 2 211 761 krooni.

Minimaalsed transpordivahendite kasutusrendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

Aastal 2008	4 348 517
Aastatel 2009 - 2012	10 176 066
Kokku minimaalsed rendimaksed	13 932 021

Lisa 16 OMAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2006 ja 2007 on Ettevõtte aktsiakapital 3 000 000 krooni, mis jaguneb 3 000 aktsiaks, nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt minimaalselt lubatud aktsiakapital on 1 000 000 krooni ning maksimaalselt lubatud aktsiakapital on 4 000 000 krooni.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a moodustab 390 639 834 krooni (31.12.2006: 265 668 563 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 82 034 365 krooni (31.12.2006: 58 447 084 krooni). Seega saab dividendidena välja maksta 308 605 470 krooni (2006: 207 221 479 krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007. a.

Lisa 17 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

kroonides, seisuga 31. detsember

Ettevõtte on ostanud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2007. a	2006. a
Emaettevõtja	40 675	0
Juhatusega seotud ettevõtted	251 895	494 224
Teised kontserni ettevõtted	10 303 206	7 439 137
Kontserni töötajad	260	98 653

Ostud	2007. a	2006. a
Emaettevõtja	3 368 713	2 804 278
Juhatusesega seotud ettevõtted	30 044 176	23 148 015
Teised kontserni ettevõtted	15 413 496	1 587 139

Nimetatud tehingutest on ettevõttel seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused (kajastatud ridadel nõuded ostjate vastu ning kohustused tarnijate ees):

Nõuded	2007. a	2006. a
Emaettevõtja laekumata arved	0	0
Juhatusesega seotud ettevõtted	11 023	34 906
Teiste kontserni ettevõtete laekumata arved	2 922 950	125 591

Kohustused	2007. a	2006. a
Emaettevõtjale tasumata arved	0	0
Tasumata arved teistele kontserni ettevõtetele	5 954 971	1 346
Tasumata arved juhatusega seotud ettevõtetele	170 679	612 118

Alljärgnevalt on toodud laenutehingud ema- ning teiste kontserniettevõtetega ning nimetatud tehingutest tulenevad kohustused:

	Kontserni- etted - laen	Kontserni ettevõtted - intress	Emaettevõtte - laen	Emaettevõtte - + intress
Saldo 31.12.2005	0	0	0	0
Suurenemine	12 689 463	0	54 763 100	2 372 135
Tasutud	-6 858 034	0	-53 195 880	0
Saldo 31.12.2006	5 831 429	0	1 567 220	2 372 135
Suurenemine	0	23 909	8 000 000	298 832
Tasutud	-5 831 429	-23 909	-9 567 220	-2 670 967
Saldo 31.12.2007	0	0	0	0

Juhtkonna tasud

Kontserni ettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmed ning teised kontserni juhtkonda kuuluvad töötajad said aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 3 408 272 tuhat krooni (2006: 3 849 695 tuhat krooni).

Lisa 18 LISA RAHAVOOGUDE ARUANDE JUURDE

Ärikasumi korrigeerimisel äritegevusega seotud varade ning kohustuste muutustega, on antud varade ning kohustuste muutusi 2006. a korrigeeritud alljärgned tehingutega:

a) RK Ehitustööriist OÜ ühinemisel ülevõetud saldod:

Äritegevusega seotud nõuded ja ettemaksed	8 007 439
Äritegevusega seotud kohustused	-2 190 905

b) Seisuga 31.12.2005 kajastus varude saldod vara maksumusega 2 438 498 krooni, mis müüdi ning võeti rendile kapitalirendi tingimustel (müük-tagasirent) 2006. aastal. Antud summa võrra vähendati kirjet „varude muutus“ ning antud tehing kajastati finantseerimistegevusena.

Kirje „Põhivara soetus“ koosneb:

Põhivara soetus (v.t. lisa 9)	-99 305 015
Kapitalirendi tingimustel soetatud	16 597 043
Kokku põhivara soetamisel tasutud summad	-82 707 972

Lisa 19 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

25. jaanuaril 2008.a. ilmnas, et Sampo Likviidsusfondi IFO9 osakute turuhinna muutust ei ole aastaaruandes varade hindamisel seisuga 31.12.2007.a. arvesse võetud. Seisuga 31.12.2007.a. omas AS Cramo Estonia 22 690 IFO9 osakut ning nende bilansiline väärtus seisuga 31.12.2007.a. oli 28 904 261 eesti krooni. See teeb osakute tuluks 2007-ndal aastal 306 232 eesti krooni, mis on AS Cramo Estonia raamatupidamises kajastatud 25.jaanuaril 2008.a.

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**AS Cramo Estonia aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Cramo Estonia raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

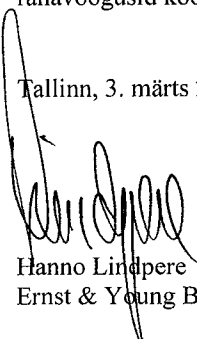
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Cramo Estonia finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 3. märts 2008



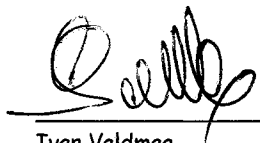
Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS



Mikk Paaksi
Vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb AS Cramo Estonia üldkoosolekule ettepaneku kanda puhaskasum summas 124 971 272 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele ning jätta jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a summas 390 639 834 krooni omanikele välja jagamata.



Ivar Valdmaa
Juhatusesimees



Merike Jenk
Juhatuseliige

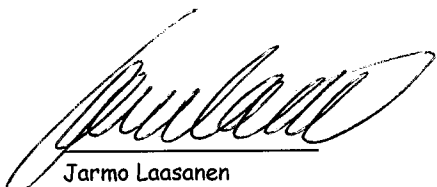


Toomas Linamäe
Juhatuseliige

03.03.2008

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

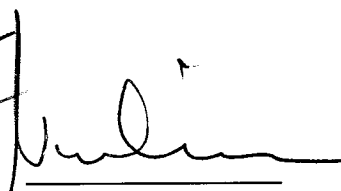
Käesolevaga kinnitame AS Cramo Estonia 2007. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:



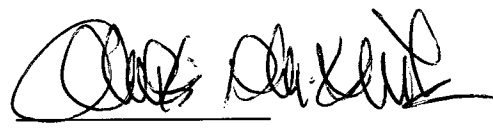
Jarmo Laasanen
Nõukogu esimees



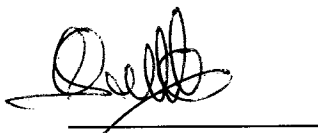
Rolf Göran Carlson
Nõukogu liige



Vesa Pekka Koivula
Nõukogu liige



Martti Juhani Ala-Härkönen
Nõukogu liige



Ivar Valdmaa
Juhatusesimees



Merike Jänk
Juhatuseliige



Toomas Linamäe
Juhatuseliige

03.03.2008