

330932

L 29

Sirje Mägi

AS CRAMO ESTONIA

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

AS Cramo Estonia

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008. a

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008. a

Registrikood: 10166658

Aadress: Kadaka tee 131
12915, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 830 800

Faks: +372 6 830 808

E-mail: info.ee@cramo.com

Interneti kodulehekül: www.cramo.ee

Põhitegevused: Ehitustehnika rent ja -müük
EMTAK 77321

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas nr. 17 LISAD	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED	9
Lisa 2 MÜÜGITULU	14
Lisa 3 ÄRIKULUD JA MUUD ÄRITULUD	15
Lisa 4 FINANTSTULUD JA - KULUD	15
Lisa 5 RAHA	16
Lisa 6 VÄLJAANTUD LAENUD	16
Lisa 7 MUUD NÕUDED JA ETTEMAKSED	17
Lisa 8 VARUD	17
Lisa 9 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	18
Lisa 10 MATERIAALNE PÕHIVARA	18
Lisa 11 IMMATERIAALNE PÕHIVARA	19
Lisa 12 KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA	20
Lisa 13 RENDILEANTUD VARA	20
Lisa 14 LÜHI- JA PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED	20
Lisa 15 MUUD LÜHIAJALISED KOHUSTUSED JA - ETTEMAKSED	21
Lisa 16 KASUTUSRENT	22
Lisa 17 OMAKAPITAL	22
Lisa 18 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	23
Lisa 19 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED	24
SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	26
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	27

TEGEVUSARUANNE

AS Cramo Estonia alustas tegevust 1996. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on ehitusseadmete rentimine.

2008. majandusaasta oli AS-ile Cramo Estonia seoses terve Eesti majandus- ja ehituskasvuga väga edukas. Ettevõtte tuludest moodustas 2008. aastal 89% erinevate ehitusseadmete rentimine. Ülejäänud tulud jagunesid müüdud seadmete ja teiste pakutavate teenuste vahel.

Tähtsamad 2008. majandusaasta aruande näitajad olid järgmised (kroonides):

Müügitulu	288 897 296
Puhaskasum	56 705 305
Bilansimaht	486 040 430
Omakapital	451 026 697

Ettevõtte investeeris 2008. aastal ligikaudu 120 miljoni krooni ulatuses uutesse varadesse (2007: 142 mil. krooni).

2008. aastal töötas AS-is Cramo Estonia keskmiselt 189,1 töötajat ning nende töötasu moodustas 48 557 537 krooni. Ettevõtete juhatusel said aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 3 829 tuhat krooni (2007: 3 408 tuhat krooni).

Alates 2008. aasta sügisperioodist on Eesti Vabariigis ehitusturul toimunud suured muutused. Ehitustööde maht on vähenenud kordades, millest tulenevalt on mitmeid kordi vähenenud tellimused ka Cramo Estonia AS-ile ehitustööriistade rentimiseks. Mitmed projektid, millele osas Cramo Estonia AS on sõlminud tööriistade rentimiseks lepingud, on seiskunud. Cramo Estonia AS on oma majandusliku olukorra parandamiseks rakendanud kõikvõimalikke meetmeid, s.h. rendipunktide sulgemised ja töötajate koondamised. Läbirääkimised lepingupartneritega on käimas, kuid tellimuste saamist ja võimalikku mahtu antud turutingimustes Cramo Estonia AS ennustada ei suuda.

2008. majandusaasta tähtsamad sündmused:

1. Rendipunkti avamine Hiiumaal.
2. Üleminek uuele täiendatud arvutiprogrammile.

Tähtsamad kavandatavad plaanid 2009. majandusaastaks:

1. Toime tulla majanduslanguse olukorras.

Peamised finantssuhtarvud:

	2007	2008
Käibe kasv/(-)kahanemine	28,5 %	- 19,4 %
Kasumi kasv/(-)kahanemine	36,0 %	- 54,6 %
Puhasrentaablus	34,9 %	19,6 %



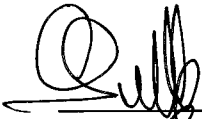
Ivar Valdmaa
AS Cramo Estonia
Juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 24 esitatud AS Cramo Estonia raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.


Ivar Valdmaa
Juhatuse esimees


Merike Jenk
Juhatuse liige


Toomas Linamäe
Juhatuse liige

2. aprill 2009

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG
06.04.2009

Lehekülg 4

BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>	<u>Lisad</u>
Raha	8 518 320	35 813 141	5
Nõuded ja ettemaksed	42 744 069	32 663 117	6,7
Varud	1 122 672	1 291 502	8
Käibevara kokku	52 385 061	69 767 760	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	34 214	34 214	9
Materiaalne põhivara	422 595 366	373 205 115	10
Immateriaalne põhivara	11 025 792	11 069 748	11
Põhivara kokku	433 655 372	384 309 077	
VARAD KOKKU	486 040 433	454 076 837	
Laenukohustused	11 452 065	15 702 054	14
Võlad ja ettemaksed	17 244 266	26 275 211	15
Lühiajalised kohustused kokku	28 696 331	41 977 265	
Pikaajalised laenukohustused	6 317 406	17 778 181	14
Pikaajalised kohustused kokku	6 317 406	17 778 181	
Kohustused kokku	35 013 737	59 755 446	
Omakapital			
Aktiivkapital	3 000 000	3 000 000	17
Kohustuslik reservkapital	681 557	681 557	
Jaotamata kasum	390 639 834	265 668 562	
Aruandeaasta kasum	56 705 305	124 971 272	
Omakapital kokku	451 026 696	394 321 391	
Kohustused ja omakapital kokku	486 040 433	454 076 837	

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009

KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	<u>2008. a</u>	<u>2007. a</u>	<u>Lisad</u>
Müügitulu	288 897 296	358 348 536	2
Muud äritulud	3 464 678	2 689 356	3
Äritulud kokku	292 361 974	361 037 892	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	44 757 446	57 109 599	3
Mitmesugused tegevuskulud	57 213 876	56 203 237	3
Tööjõu kulud			
Palgakulu	47 650 747	44 354 166	
Sotsiaalmaks, töötuskindlustus	16 029 138	14 902 007	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	68 691 791	60 892 462	9
Muud ärikulud	365 574	99 065	3
Ärikulud kokku	234 708 572	233 560 536	
Ärikasum	57 653 402	127 477 356	
Intressitulud ja -kulud	-1 516 215	-2 524 199	4
Muud finantstulud ja -kulud	568 118	18 115	4
Finantstulud ja -kulud kokku	- 948 097	-2 506 084	
Aruandeaasta kasum	56 705 305	124 971 272	

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009 J.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2008. a	2007. a	Lisad
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta kasum	56 705 305	124 971 272	
Põhivara kulum ja allahindlused	68 691 791	60 892 462	10; 11
Kasum põhivara müügist	-2 047 414	-1 282 512	10
Intressitulu	-780 725	-45 013	4
Intressikulu	1 728 822	2 551 097	4
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 543 541	-4 868 539	
Varude muutus	168 830	3 603 853	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-9 030 944	4 883 448	
Rahavood äritegevusest kokku	120 979 206	190 706 068	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Põhivara soetus	-119 520 642	-142 329 917	10; 11
Põhivara müük	3 513 024	6 277 855	10
Tütarettevõtte soetus (RK Ehitustööriist)	0	-5 831 429	14
Kapitalirendinõude laekumised	39 096	61 549	7
Saadud intressid	780 726	45 013	4; 6
Antud laenud	-15 646 640	0	6
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-130 834 436	-141 776 929	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	0	8 000 000	14
Laenude tagasimaksed	0	-9 567 220	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 710 769	-19 211 765	14
Makstud intressid	-1 728 822	-4 923 232	4
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-17 439 591	-25 702 217	
Rahavood kokku	-27 294 821	23 226 922	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	35 813 141	12 586 219	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-27 294 821	23 226 922	5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	8 518 320	35 813 141	

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
31. detsember 2006	3 000 000	681 557	265 668 562	269 350 119
2007. aruandeaasta kasum	0	0	124 971 272	124 971 272
31. detsember 2007	3 000 000	681 557	390 639 834	394 321 391
2008. aruandeaasta kasum	0	0	56 705 305	56 705 305
31. detsember 2008	3 000 000	681 557	447 345 139	451 026 696

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas nr. 17

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

06.04.2009

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

AS-i Cramo Estonia raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Konsolideerimine

Kuna konsolideeritava üksuse (Ehitustööriist OÜ) bilansimaht kokku ei ületa 5% emaettevõtte bilansimahust ja müügitulu kokku ei ületa 5% emaettevõtte müügitulust, ei koosta Cramo Estonia AS konsolideeritud grupi raamatupidamise aastaaruannet (RPS §29 lõige 1 p.4).

B. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon. Kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes saldeerituna, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

C. Tulu kajastamine

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

D. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, ning rahaturufondi osakud.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009

E. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulegatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kontsernile kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Nõuded ostjate vastu

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

F. Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalne põhivara on jagatud põhivara gruppidesse, mis on ette määratud kontserni finantsarvestuse reeglistikuga. Tööriistade põhivaragrupp jaguneb omakorda kaheks: tööriistad maksumusega 5 000 kuni

For identification purposes only
ERNST & YOUNG

06.07.2009

Lehekülj 10

10 000 krooni loetakse väiketööriistadeks ja üle 10 000 krooni maksvad tööriistad loetakse põhitööriistadeks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi võttes aluseks kontserni finantsarvestuse reeglistikus kinnitatud normid alljärgnevalt:

• Ehitised ja rajatised	5 % aastas
• Kapitaliseeritud ehituskulud	5 % aastas
• Terastellingud, raketised, tugipostid	10 % aastas
• Alumiiniumtellingud, aiad	20 % aastas
• Soojakud, konteinerid, WC-d, telgid	6,67 % aastas
• Väiketööriistad	25 % aastas
• Põhitööriistad	20 % aastas
• Tõstukid, teerullid	10 % aastas
• Kontoriinventar, mööbel	20 % aastas
• Sõidua autod	20 % aastas
• Veoautod	15 % aastas
• Infotehnoloogiline inventar	33,3 % aastas
• Minitarktorid	14 % aastas

Vastavalt kontserni finantsarvestuse reeglistikule on ette nähtud põhivarade grupid, mida ei amortiseerita nende nullväärtuseni, kuna nendel gruppidel säilib tegelik väärtus ka pärast nende kasuliku tööea lõppu. Antud põhivarad amortiseeritakse nende jääkväärtuseni, mis moodustab kindla protsendi põhivarade soetusmaksumusest alljärgnevalt:

teleskooptõstukid -	10%;
poomtõstukid -	15%;
telgid -	15%;
soojakud, konteinerid, WC-d -	15%.

Ettevõtte rakendab nimetatud arvestuspõhimõtet alates 1. jaanuarist 2005.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara definitsioonile ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

H. Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse osas viiakse vähemalt kord aastas või sagedamini, kui sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et firmaväärtuse bilansiline väärtus võib olla vähenenud, läbi vara väärtuse languse test.

Väärtuse langus määratakse kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem kui tema bilansiline väärtus, siis kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Allahindlusest tulenev kahjum kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus". Kui hiljem firmaväärtuse kaetav väärtus tõuseb üle selle bilansilise väärtuse, siis allahindlusi ei tühistata.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
06.04.2009

I. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud",

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

J. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt 2009. aastal tulumaksu maksumäärad ei muutu, jäädes 21/79 ka peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 16.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

L. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rendileandjana

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Kapitalirendi finantstulu jagatakse rendiperioodile nii, et rendileandja tulumäär oleks igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009

jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

M. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

06.04.2009 E.Y.

Lisa 2 MÜÜGITULU

kroonides, aasta kohta

Müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008. a.	2007. a.
Eesti	283 927 918	348 442 969
EL riigid	4 265 362	9 905 567
Norra	704 016	0
Kokku	288 897 296	358 348 536
Tegevusalad		
Ehitustehnika rent	257 521 314	315 265 081
Ehitustehnika müük	12 996 459	21 804 138
Transporditeenus	12 215 172	11 698 462
Montaazh ja demontaazh	5 810 871	8 235 911
Muud tulud ¹	353 480	1 344 944
Kokku	288 897 296	358 348 536

¹ Muud tulud on saadud seadmete remonditeenusest ja hoonete rendist.

For identification purposes only



06.04.2009 EJ.

Lisa 3 ÄRIKULUD JA MUUD ÄRITULUD

kroonides, aasta kohta

	<u>2008. a.</u>	<u>2007. a.</u>
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Ostukaubad	-7 675 630	-14 986 013
Transpordikulu	-6 709 174	-6 401 693
Varuosad, remondimaterjal, seadmete remont	-10 996 548	-12 193 037
Väikevahendid	-5 342 705	-7 881 493
Edasirenditavate seadmete rent	-2 147 341	-3 161 002
Muud otsesed kulud	-11 886 048	-12 486 361
Kaubad, toore, materjal ja teenused kulu kokku	-44 757 446	-57 109 599
Mitmesugused tegevuskulud	2008. a.	2007. a.
Reklaamikulud	-7 062 402	-9 670 488
Rent ja ruumide haldusega seotud kulud	-14 992 983	-13 871 042
IT ja muud kontorikulud	-13 132 906	-12 104 630
Transpordi- ja kütusekulu	-10 812 037	-8 809 581
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-1 539 149	-3 357 586
Muud mitmesugused tegevuskulud	-9 674 399	-8 389 910
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-57 213 876	-56 203 237
Muud äritulud		
Kasum põhivara müügist	2 047 414	1 282 512
Tulu viivistest	491 915	218 603
Muud tulud	925 349	1 188 241
Muud äritulud kokku	3 464 678	2 689 356
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutustest	-67 582	-66 751
Viivised ja trahvid	-42 516	-761
Muud kulud	-255 476	-31 553
Muud ärikulud kokku	-365 574	-99 065

Lisa 4 FINANTSTULUD JA - KULUD

kroonides, aasta kohta

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009

Lehekülg 15

	2008. a	2007. a
Intressi tulu	212 607	26 506
<i>s.h. intress kontserniettevõtetele (v.t. Lisa 18)</i>	16 950	0
Intressi kulu	-1 728 822	-2 550 705
<i>s.h. intress kontserniettevõtetele (v.t. Lisa 18)</i>	0	-322 741
Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt ¹	568 118	0
Muud finantstulud	0	18 507
Muud finantskulud	0	-392
Finantstulud ja -kulud kokku	-948 097	-2 506 084

¹ Real *Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt* on kajastatud Sampo Panga Likviidsusfondi IFO9 portfelli osakutelt saadud finantstulu.

Lisa 5 RAHA

kroonides, seisuga 31. detsember

	2008. a	2007. a
Raha kassas ja arvelduskontodel	8 518 320	7 215 112
Rahaturufondi osakud	0	28 598 029
Raha kokku	8 518 320	35 813 141

Real *Rahaturufondi osakud* on kajastatud Sampo Panga Likviidsusfondi IFO9 portfelli väärtus. Likviidsusfondi IFO9 kasutamine lõpetati 01.06.2008.

Lisa 6 VÄLJAANTUD LAENUD

	2008. a	2007. a
Laen Cramo Plc-le ¹	15 646 640	0
Laenult arvestatud intressi nõue	16 950	0
Laenu nõue kokku	15 663 590	0

Real *Laen Cramo Plc-le* on kajastatud Cramo Plc-le antud lühiajaline laen summas 1 000 000 eur-i., mille intressi aluseks on ühe kuu Euribor. Antud laen on tähtajatu ning tagamata (v.t. Lisa 18).

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009

Lehekülj 16

Lisa 7 MUUD NÕUDED JA ETTEMAKSED

kroonides, seisuga 31. detsember

	2008. a	2007. a
Ostjatelt laekumata arved	26 064 660	32 766 839
<i>s.h. nõuded kontserniettevõtetele (v.t. Lisa 18)</i>	<i>642 257</i>	<i>2 922 950</i>
<i>s.h. nõuded juhatusega soetud ettevõtetele (v.t. Lisa 18)</i>	<i>122 559</i>	<i>11 023</i>
Ebatähtselt laekuvad arved ¹	-1 707 244	-1 094 868
Muud lühiajalised nõuded	0	39 096
Muud viitlaekumised ²	12 812	389 183
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud ³	2 700 199	562 867
Maksude ettemaksed ⁴	10 052	0
Kokku muud nõuded ja ettemaksed	27 080 479	32 663 117

¹ Ebatähtselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused (aasta kohta):

	2008. a	2007. a
Saldo perioodi alguses	-1 094 868	-887 687
Kantud ebatähtselt laekuvaks	-1 707 244	-1 092 716
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	1 094 868	885 535
Saldo perioodi lõpus	-1 707 244	-1 094 868

^{2,3} Muude viitlaekumiste ja ettemakstud tulevaste perioodide kulude saldo koosneb rendiseadmete varuosade- ja muude majandustegevusest tekkivate kulude ettemaksudest, ruumide rendi deposiitidest ning sõidukite ostu tagatiseks makstud summadest.⁴ Maksude ettemaksetena seisuga 31.12.2008 on kajastatud ettemakstud tulumaks summas 10 052 krooni.**Lisa 8 VARUD**

kroonides, seisuga 31. detsember

	2008. a	2007. a
Müügiks ostetud kaubad	1 122 672	1 291 502
Varud kokku	1 122 672	1 291 502

Varude puhul on tegemist kiiresti käibivate varudega, mille osas juhatuse hinnangul allahindluse vajadus puudub.

For identification purposes only
ERNST & YOUNG
 06.04.2009

Lisa 9 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEEERINGUD

kroonides, seisuga 31. detsember

	2008. a	2007. a
Tütarettevõtte osad ¹	34 214	34 214
Tütarettevõtte osad kokku	34 214	34 214

¹ Seisuga 25. 09. 2006 .a. soetas AS Cramo Estonia emaettevõttelt Cramo AB 100%-se osaluse OÜ-s Ehitustööriist ostuhinnaga 1 kroon. Kuna tegemist oli äriühendusega ühise kontrolli alla olevate ettevõtete vahel, siis vastavalt RTJ 11-le tuleb sellist äriühendust kajastada korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ning omandatud netovara vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemisena või suurenemisena. Lähtudes eelnevast, kajastatakse AS Cramo Estonia osalust tütarettevõttes omandatud netovarade bilansilises väärtuses summas 34 214 krooni. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ning omandatud netovarade maksumuse vahel kajastati 2006. a jaotamata kasumi suurendamisena summas 34 214 krooni.

Lisa 10 MATERIAALNE PÕHIVARA

kroonides, seisuga 31. detsember

	Maa ja ehitised	Masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed põhivara eest	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2006	10 909 714	143 791 638	139 838 939	3 122 079	0	297 662 100
Soetamine	1 509 771	55 029 910	77 895 715	2 127 294	4 838 573	141 401 263
Müüdnud põhivara ¹	0	-1 687 422	-3 307 921	0	0	-4 995 343
Mahakantud põhivara ²	0	-79 973	-433 477	0	0	-513 450
Ümberklassifitseerimine	2 666 953	0	420 230	-3 087 183	0	0
Aruandeaasta kulum	-674 180	-23 247 222	-36 428 053	0	0	-60 349 455
Jääkväärtus 31.12.2007	14 412 258	173 806 662	177 985 432	2 162 190	4 838 573	373 205 115
Soetamine	430 118	80 641 379	35 849 135	2 440 110	159 900	119 520 642
Müüdnud põhivara ¹	0	-492 917	-972 693	0	0	-1 465 610
Mahakantud põhivara ²	0	-267 147	-311 418	-40	0	-578 605
Ümberklassifitseerimine	4 251 102	193 900	4 995 831	-4 602 260	-4 838 573	0
Aruandeaasta kulum	-954 128	-29 892 376	-37 239 672	0	0	-68 086 176
Jääkväärtus 31.12.2008	18 139 350	223 989 501	180 306 615	0	159 900	422 595 366

Seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus	17 653 108	245 000 911	293 842 087	2 162 190	4 838 573	563 496 869
Akumuleeritud amortisatsioon ja väärtuse langus	-3 240 850	-71 194 250	-115 856 654	0	0	-190 291 754

Seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	22 334 329	324 040 018	328 983 128	0	159 900	675 517 375
Akumuleeritud amortisatsioon ja väärtuse langus	-4 194 977	-100 050 517	-148 676 515	0	0	-252 922 009

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009

Lehekülg 18

¹ Põhivara müük on näidatud müüdud põhivara jääkmaksumuses. Põhivara müügist teeniti 2008.a. kasumit summas 2 047 tuhat krooni, 2007.a. vastavalt 1 283 tuhat krooni.

² Inventuuri alusel alla hinnatud ning bilansist välja kantud materiaalse põhivara jääkmaksumus. Põhivara väärtuse langus mahakandmisel oli 2008.a. summas 561 659 krooni ja 2007.a. summas 513 450 krooni.

Lisa 11 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

kroonides, seisuga 31. detsember

Immateriaalse põhivarana on Ettevõtte bilansis kajastatud äriühenduste tulemusena tekkinud positiivsed firmaväärtused ning 2007. a soetatud muu immateriaalne põhivara.

Firmaväärtused jagunevad omandatud ettevõtete lõikes järgmiselt:

	OÜ Lehto			
	Remondiabi	AS Ehituslaenus	OÜ Stroman	Kokku
Seisuga 31.12.2006	985 480	1 512 374	7 672 797	10 170 651
Seisuga 31.12.2007	985 480	1 512 374	7 672 797	10 170 651
Seisuga 31.12.2008	985 480	1 512 374	7 672 797	10 170 651

Alates 1. jaanuarist 2005 lõpetati positiivse firmaväärtuse amortiseerimine ning selle väärtuse kontrollimiseks tehakse bilansipäeva seisuga firmaväärtuse test. 31. detsembril 2008 läbi viidud vara väärtuse testi tulemusena puudus vajadus firmaväärtusi alla hinnata.

Muu immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	0	0
Soetatud	928 654	928 654
Arvestatud kulum	-29 557	-29 557
Jääkväärtus 31.12.2007	899 097	899 097
Soetatud	0	0
Arvestatud kulum	-43 956	-43 956
Jääkväärtus 31.12.2008	855 141	855 141

1. juuni 2007, seoses AS Bygg & Maskini rendipunkti ostuga Tallinnas, Madara tänavas, võeti arvele selle rendipunktiga seotud mittemateriaalsed põhivarad summas 928 654 krooni.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
06.04.2009

Lisa 12 KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA

kroonides, seisuga 31. detsember

Ettevõtte bilansis on kapitalirendi tingimustel soetatud põhivarasid järgmiselt:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	78 717 375	9 223 698	87 941 073
Jääkmaksumus 31.12.2007	51 281 763	6 975 273	58 257 036
Soetusmaksumus 31.12.2008	58 076 134	9 050 679	67 126 813
Jääkmaksumus 31.12.2008	35 104 938	6 091 147	41 196 085

Kapitalirenditingimustel soetatud põhivara jaguneb kolme liisingettevõtja vahel: AS SEB Ühisliising, AS Hansa Liising ja AS Sampo Pank. Kapitalirendilepingute alusvaluutaks on eesti kroon ja kapitalirendi intressid on seotud Euriboriga, millele lisandub keskmiselt 1,20%.

Lisa 13 RENDILEANTUD VARA

kroonides, seisuga 31. detsember

Kasutusrendi tingimustel välja renditud varade maksumus on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2007	237 809 952	285 170 046	522 979 998
31.12.2008	316 267 893	315 003 558	631 271 451
Jääkmaksumus			
31.12.2007	171 370 671	174 172 705	345 543 376
31.12.2008	221 148 984	173 246 269	394 395 253

Lisa 14 LÜHI- JA PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED

kroonides, seisuga 31. detsember

2007.a.	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5 aastat	Kohustus kokku
Kapitalirendi kohustus	15 702 054	17 778 181	33 480 235
Laenukohustus kokku	15 702 054	17 778 181	33 480 235
2008. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5 aastat	Kohustus kokku
Kapitalirendi kohustus	11 452 065	6 317 406	17 769 471
Laenukohustus kokku	11 452 065	6 317 406	17 769 471

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009

Lehekülg 20

2008. aastal tasuti kapitalirendi põhiosa makseid kokku 15 711 tuhat krooni, 2007.aastal vastavalt 19 212 tuhat krooni.

Ettevõtte on pantinud Sampo Panga kasuks laenukohustuste katteks alljärgnevad varad (bilansilises maksumuses):

	31.12.2008	31.12.2007
Kommertspant vallasvarale	9 200 000	9 200 000
Kokku	9 200 000	9 200 000

Lisa 15 MUUD LÜHIAJALISED KOHUSTUSED JA - ETTEMAKSED
kroonides, seisuga 31. detsember

	2008. a	2007. a
Ostjate ettemaksed teenuste ja kaupade eest	461 048	746 296
Hankijatele tasumata arved	4 841 327	11 703 770
<i>s.h. võlgnevus kontserniettevõtetele (v.t. Lisa 18)</i>	<i>1 193 650</i>	<i>5 954 971</i>
<i>s.h. võlgnevus juhatusega soetud ettevõtetele (v.t. Lisa 18)</i>	<i>110 562</i>	<i>170 679</i>
Maksuvõlad ¹	4 586 065	6 024 823
Võlad töövõtjatele ²	7 002 919	6 109 481
Muud kreditoorsed võlad ³	352 907	1 690 841
Võlad ja ettemaksed kokku	17 244 266	26 275 211

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2008. a	2007. a
Tasumisele kuuluv käibemaks	1 796 335	3 046 365
Üksikisiku tulumaks	891 555	1 080 755
Ettevõtte tulumaks	108 351	625
Sotsiaalmaks	1 682 307	1 775 951
Töötuskindlustusmakse	38 457	44 496
Kogumispension	69 060	76 631
Maksuvõlad kokku	4 586 065	6 024 823

² Real Võlad töövõtjatele toimusid järgmised liikumised (aasta lõikes):

	2008. a	2007. a
Puhkusereserv	3 799 232	3 219 093
Aastapreemia võlg töötajatele	3 203 687	2 890 388
Kokku	7 002 919	6 109 481

³ Real Muud kreditoorsed võlad on kajastatud arvestuslikud kulud, mille kohta ei olnud bilansipäeva seisuga ostuarvet laekunud.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
06.07.2009

Lehekülg 21

Lisa 16 KASUTUSRENT

kroonides, seisuga 31. detsember

Ruumide rendi kasutusrendikulu 2008. ja 2007. aastal olid vastavalt 10 415 709 krooni ja 9 018 394 krooni.

Seisuga 31. detsember 2008 rendib Ettevõtte kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid AS-ilt SEB Ühisliisling (100% lepingutest).

Transpordivahendite kasutusrendikulu 2008. ja 2007. aastal oli vastavalt 4 903 578 krooni ja 3 889 395 krooni.

Minimaalsed transpordivahendite kasutusrendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

Aastal 2009	4 863 656
Aastatel 2010 - 2014	9 811 581
Kokku minimaalsed rendimaksed	<u>14 675 237</u>

Lisa 17 OMAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2007 ja 2008 on Ettevõtte aktsiakapital 3 000 000 krooni, mis jaguneb 3 000 aktsiaks, nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt minimaalselt lubatud aktsiakapital on 1 000 000 krooni ning maksimaalselt lubatud aktsiakapital on 4 000 000 krooni.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008. a moodustab 447 345 139 krooni (31.12.2007: 390 639 834 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 93 942 479 krooni (31.12.2007: 82 034 365 krooni). Seega saab dividendidena välja maksta 353 402 660 krooni (2007: 308 605 470 krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008. a.

*For identification purposes only***ERNST & YOUNG**
06.04.2009

Lisa 18 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

kroonides, seisuga 31. detsember

Ettevõtte on ostnud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2008. a	2007. a
Emaettevõtja	55 008	40 675
Juhatusesega seotud ettevõtted	429 206	251 895
Teised kontserni ettevõtted	5 254 136	10 303 206
Kontserni töötajad	0	260
Ostud	2008. a	2007. a
Emaettevõtja	2 477 796	3 368 713
Juhatusesega seotud ettevõtted	30 365 540	30 044 176
Teised kontserni ettevõtted	13 793 311	15 413 496

Nimetatud tehingutest on ettevõttel seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused (kajastatud ridadel nõuded ostjate vastu ning kohustused tarnijate ees):

Nõuded	2008. a	2007. a
Emaettevõtja laekumata arved	17 169	0
Juhatusesega seotud ettevõtted	122 559	11 023
Teiste kontserni ettevõtete laekumata arved	625 088	2 922 950
Kohustused	2008. a	2007. a
Emaettevõtjale tasumata arved	0	0
Tasumata arved teistele kontserni ettevõtetele	1 193 650	5 954 971
Tasumata arved juhatusesega seotud ettevõtetele	110 562	170 679

Alljärgnevalt on toodud laenu tehingud ema- ning teiste kontserni ettevõtetele ning nimetatud tehingutest tulenevad kohustused:

	Kontserni- ettevõtte - laen	Kontserni ettevõtte - intress	Emaettevõtte - laen	Emaettevõtte - intress
Saldo 31.12.2006	5 831 429	0	1 567 220	2 372 135
Suurenemine	0	23 909	8 000 000	298 832
Tasutud	-5 831 429	-23 909	-9 567 220	-2 670 967
Saldo 31.12.2007	0	0	0	0
Suurenemine	0	0	15 646 640	16 950
Saldo 31.12.2008	0	0	15 646 640	16 950

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

06.04.2009

Juhtkonna tasud

Kontserni ettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmed ning teised kontserni juhtkonda kuuluvad töötajad said aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 3 829 498 tuhat krooni (2007: 3 408 272 tuhat krooni).

Lisa 19 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Seoses majanduslangusega ja suurte muutustega ehitusturul, on alates 01. märtsist 2009 a. suletud Cramo Estonia AS rendipunkt Madara tänaval, Tallinnas.

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
06.04.2009 *SV*

SÖLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Cramo Estonia aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Cramo Estonia raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanoõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

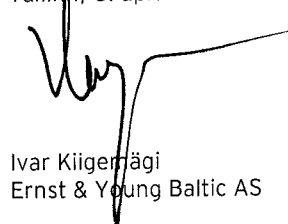
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

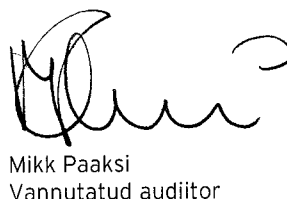
Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS Cramo Estonia finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 6. aprill 2009



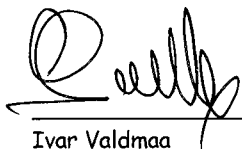
Ivar Kiigermägi
Ernst & Young Baltic AS



Mikk Paaksi
Vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb AS Cramo Estonia üldkoosolekule ettepaneku kanda puhaskasum summas 56 705 305 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele ning jätta jaotamata kasum seisuga 31.12.2008. a summas 447 345 139 krooni omanikele välja jagamata.



Ivar Valdmaa
Juhatusesimees



Merike Jänk
Juhatuseliige

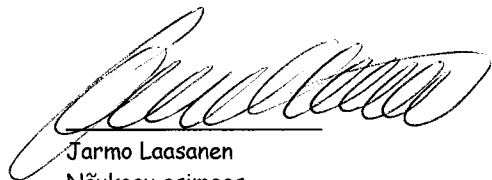


Toomas Linamäe
Juhatuseliige

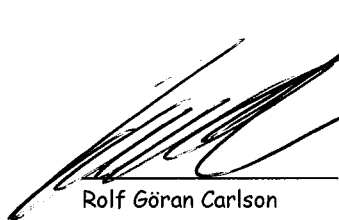
2. aprill 2009. a

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame AS Cramo Estonia 2008. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:



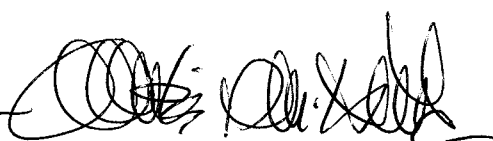
Jarmo Laasanen
Nõukogu esimees



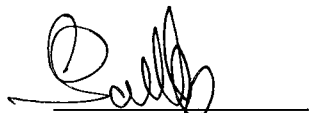
Rolf Göran Carlson
Nõukogu liige



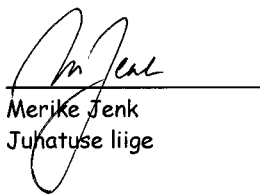
Vesa Pekka Koivula
Nõukogu liige



Martti Juhani Ala-Härkönen
Nõukogu liige



Ivar Valdmaa
Juhatusesimees



Merike Tenk
Juhatusesimees



Toomas Linamäe
Juhatusesimees

. aprill 2009. a

**MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE
TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

AS Cramo Estonia 2008 müügitulu jaguneb EMTAK koodide lõikes järgmiselt (tuhandetes kroonides):

Ehitustehnika rent - EMTAK kood 77321	257 521 314
Ehitustehnika müük - EMTAK kood 47529	12 996 459
Transporditeenus - EMTAK kood 49411	12 215 172
Montaazh ja demontaazh - EMTAK kood 41201	<u>5 810 871</u>
Muud tulud ¹	<u>353 480</u>
Kokku	<u>288 897 296</u>

¹ Muud tulud on saadud seadmete remonditeenusest ja hoonete rendist.