

LÄBI VAADATUD

04-11-2003

Skannitud:
Lääne-Viru Maakohus
registriosakond 1744/1
SISSE TULNUD nr.

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

AS FORTEM GRUPP

2002 MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA 01.01.2002-31.12.2002

REGISTRIKOOD 10318826

JURIDILINE AADDRESS JOHVI KULA 11a . JOHVI VALD
IDA-VIRUMAA

TELEFON 3723371206
FAX 3723371204
E-MAIL fortem@espa.ee

AUDIITOR SERGEI KURNAKOV

Ettevotte pohitegevusalad on jargmised
Moobli ja muude puidust esemete tootmine

AS FORTEM GRUPP

Majandusaasta aruanne 2002

Sisukord

Juhatuse tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Lisa raamatupidamise aastaaruandele	6
Lisa 1 Rahavoogude aruanne	6
Lisa 2 Neto realiseerimiskaive	7
Lisa 3 Pohivara soetusmaksumuses	8
Lisa 4 Maksuvola jaak maksuliikide loikes	8
Lisa 5 Omakapitali muutuste aruanne	9
Lisa 6 Pikaajalised kohustused	9
Lisa 7 Liising	10
Lisa 8 Kasumi jaotuse aruanne	11
Audiitori järeldusotsus	12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002 majandusaasta aruandele	13

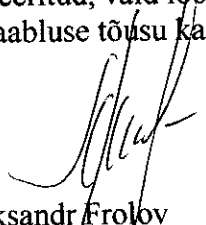
2002 a. TEGEVUSARUANNE

2002 a.-l realiseeriti toodangut põhiliselt Eestis, Rootsis, Soomes ja Lätis. Tänu 2 aasta pikkusele mööbli tutvustusele ongi õnnestunud käibe kasvatamine läbi projekt mööbli müügi otseselt ehitusfirmadele nii Soomes kui ka Rootsis mis tõstis eksporttoodangu väljalaset 400 % võrreldes 2000 aastaga. Küllalt tähtsate objektide (Karolinska Institut ühiselamu ja Hollola Tervisemaja) probleemideta üleandmine on taganud ka tuleviku väljavaadete paranemise ning kergendab oluliselt uute kontaktide saavutamist. Kogemuste omandamine suhetes ehitajate ja arhitektidega võimaldab ka 2003 aastal oluliselt tõsta projektmööbli hulka nii välismaal kui ka Eestis kus on võimalik osa võtta mitmetest suurematest riigihanke konkursidest. Tootmistegevuse optimeerimiseks on lisatud ka allhangete osatähtsust, mis ei kuulu niivõrd hooajalise kõikumiste surve alla kui eritellimuslik mööbel. Loota on ka olukorra paranemisele Venemaal.

2002 aastal saavutatud optimaalne esinduste hulk ning põhirõhk müügi kvaliteedi parandamisel (eriti arvutiseeritud tellimuste vormistamise ja kontrolli läbi, milleks on pidevalt hangitud virtuaalse köögijoonestusprogrammi Planit lisalitsense) ning projektmööbli valmistamisel. Firma on otsustanud ka edasise arengu kiirendamiseks võtta plaani olulised lisainvesteeringud 2003. aastal tootlikkuse tõstmiseks, milleks on hankitud esimene täisautomaatne CNC juhtimisega pink ning saepuru pneumotranspordi süsteem. Samuti sai uue näo tehase territoorium.

Kahtlemata olulist osa käibe tõusus etendasid ka osalemine Eesti Mööblimessil ning kataloogide väljalase. 2002 aastal sai uuendatud interneti kodulehekülg ning kaalutakse võimalusi reklaamkampaaniate läbiviimiseks meedias.

Oluliselt on paranenud ka töötajate töötingimused, milleks vahetati välja täielikult tehase elektrisüsteem kaasa-arvatud valgustid. 2003 aasta plaanides on lisainvesteeringuna planeeritud tootmisprogrammide vahetus, tootekataloogide uuendamine koos hinnakirjade korrigeerimisega. Töötajate töötasufond oli 2002 aastal 2181 tuh. EEK ja keskmine kuutöötasu 6731 EEK. Töötajate arvu kasvu ei ole planeeritud, vaid loodetakse käibekasv saavutada põhiliselt tootlikkuse ning rentaabluse tõusu kaudu.



Aleksandr Frolov
Nõukogu esimees

12.06.2003

SAABUNUD

04 -11- 2003

AS FORTEM GRUPP
(registrikood 10318826)

2002.A TEGEVUSARUANDE LISA

Tegevusaruanne ei sisalda aruandeaasata liikmete tasu.
Töötajate töötasufond oli 2002.a 2181 tuh.EEK ja keskmine kuutöötasu 6731 EEK.
Keskmine töötajate arv 27 inimest.

Juhatuse esimees



Rein Pärmpuu

AS FORTEM GRUPP AS
 JOHVIKULA 11A
 Reg. Nr 10318826

KASUMIARUANNE SKEEM 2

	2002a	2001 a
REALISEERIMISE NETOKAIVE	16746627	14854545
REALISEERITUD TOODETE KULU	13071820	11130537
BRUTOKASUM	3674807	3724008
TURUSTUSKULUD	---	----
ULDHALDUSKULUD	3268904	2892515
MUUD ARITULUD	19150	---
MUUD ARIKULUD	76439	184180
ARIKASUM	348614	647313
FINANTSTULUD	4153	1424
INTRESSIKULUD	192226	176258
KAHJUM VALUUTAKURSI MUUTUSTES	11954	21276
MUUD FINANTSKULUD	---	7521
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	148587	443682
TULUMAKS DIVIDENT.	---	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	148587	443682

Ju hatuse liige esimees

Rein Parnpuu

Noukogu liikmed

Aleksandr Frølov

Ahti Koiv

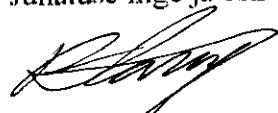
Ene Hobemae

FORTEM GRUPP AS
REG NR 10318826
JOHVIKULA 11A
JOHVI

RAAMATUPIDAMISBILANSS

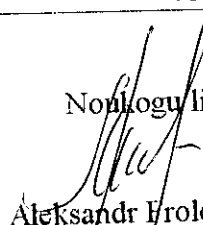
	Seisuga 01.01.2002	Seisuga 31.12.2002
AKTIVA		
Raha ja pangakontod	19742	45900
Aksiad ja muud vaartpaberid	16800	16800
Ostjatelt laekumata andmed	2162048	2639249
Muud luhiajalised nouded	44405	31643
Maksude ettemaksed ja tagasinouded	63505	75079
Tooraine ja materjal	2732191	2615400
Valmistoodang	89606	89606
KAIBEVARA KOKKU	5128297	5513677
Maa ja ehitised	1135292	1135292
Masinad ja seadmed	2987849	4484582
Akumuleeritud pohivara kulum miinus	-2166271	-2686555
Lopetamata ehitus	488287	488287
POHIVARA KOKKU	2445157	3421606
AKTIVA KOKKU	7573454	8935283
PASSIVA		
Luhiajalised laenud krediidasutustelt	314678	460220
Pikaajaliste laenude tagsimaks jargm.per.	163320	185412
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	112362	159095
Hankijatele tasumata arved	901619	1089621
Maksuvolad	245030	210690
Volad toovotjatele	120481	116289
Dividendivolad	--	-
LUHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1857490	2221327
Liising	790592	1338296
Pangalaenu	517162	818863
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1307754	2157159
Aksiakapital nimivaartuses	1251000	1251000
Kohustulik reservkapital	125100	125100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2588428	3032110
Aruandeaasta kasum	443682	148587
Oma osad ja aksiad miinus	--	-
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU	4408210	4556797
PASSIVA KOKKU	7573454	8935283

Juhatuse liige ja esimees

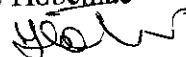


Rein Parmpuu

Nõukogu liikmed Ahti Koiv


Aleksandr Erolov

Ene Hobemae



Kannitud:

AS FORTEM GRUPP
 JOHVIKULA 11A
 REG. NR. 10318826

LISA 1

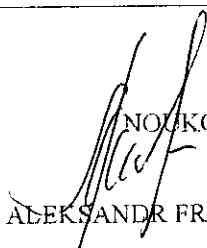
RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002 a	2001a
A. RAHAVOOD ARITEGEVUSEST		
1. Puhaskasum	+ 148587	+ 443682
2. Pohivara amortisatsioon	+ 520284	+ 311122
3. Kaibevara jaakide muutus		
Aktsiad ja muud vaartpaberid		
Nouded ostjate vastu	- 477201	+229934
Mitmesugused nouded	+12762	-16865
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud	- 11574	-41393
Varud	+ 116791	+42379
4. Lühiajaliste kohustuste jaakide muutus		
Volakohustused	+167634	+115703
Ostjate tellijate ettemaksed	+ 46733	+88679
Volad hankijatele	+ 188002	-418679
Maksuvolad	-34340	-25569
Viitvolad	- 4192	-88838
KOKKU RAHAVOOD ARITEGEVUSEST	+673486	+640170
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
1. Pohivara muugist tegelikult laekunud rahasummad	--	+24075
2. Pohivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	- 1496733	-442051
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	--- 1496733	-417976
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1. Voetud pikaajalist laenu	+ 301701	+378872
2. Liising	+547704	-177609
3. Dividendid	---	-417567
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	+849405	-216304
KOKKU ETTEVOTTE RAHAVOOD	+26158	+5890
E. RAHAJAAGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jaak 01.01.2002	19742	13852
2. Kassa ja pangakontode jaak 31.12.2002	45900	19742
KOKKU RAHAJAAGI MUUTUS	+26158	+5890

JUHATUSE LIIGE JA ESIMEES


 REIN PARNPUU

NOUKOGU LIHKMED


 ALEKSANDR FROLOV

AHTI KOIV

ENE HOBEMAE



AS FORTEM GRUPP
JOHVIKULA 11A
Reg.nr 10318826

LISA 2

NETO REALISEERIMISKAIVE 2002 a

Riigad	Realiseerimise netokaiv	Seslhulgas	
		Moobel	Muud
1.EESTI	11926411	11847491	78920
2.LATI	1030965	1030965	---
3.ROOTSI	2030477	2030477	---
4.SOOME	1758774	1758774	---
KOKKU	16746627	16667707	78920

Juhatuses liige ja esimees

Rein Parnpuu

Noukogu liikmed

Aleksandr Frolov

Ahti Koiv

Ene Hobemae

AS FORTEM GRUPP
JOHVIKULA 11.A
Reg.nr 10318826

Majandusaasta aruanne 2002

Lisa 3

POHIVARA soetusmaksumuses 2002a

	Aasta algus	Sissetulek	Valjaminek	Aasta lopul	akumuleeritud kulum
1. Materialne pohivara					
1.1 Maa	96672	0	0-	96672	
1.2 Hoone,ehitus	1038620	0	0	1038620	
1.3 Rajatised	1126322	381244	0	1507566	
1.4 Masinad ja seadmed	1861527	1115489	0	2977016	
1.5 Lopetarnata ehitus	488287	0	0	488287	
KOKKU	4611428	1496733	0	6108161	-2686555

Lisa 4

MAKSUVOLA JAAK MAKSULIHKIDE LOIKES

Maksuliik	Jaak 01.01.2002		Aruandeaastal		Jaak 31.12.2002a	
	Ettemaks	volg	arvestatud	tasutud	Ettemaks	volg
1. Ettevotte tulumaks	----					
2. Uksikisiku tulumaks	---	95709	496181	509914	---	81976
3. Tulumaks erisoodustustelt		6826	23272	32832	16386	---
4. Kaibemaks	63505	---	2424988	2388633	27150	---
5. Sotsiaalmaks		142495	744473	765280	---	121688
6. Dividendid		---	--	--	---	---
7. Tootuskindlustusmaks	---	---	35103	29520	---	5583
8. Kohustusliku koguspens.	---	---	3371	1923	---	1448
KOKKU	63505	245030	3727388	3728102	43536	210690

JUHATUSE LIIGE JA ESIMEES

PEIN PARNPUU

NOUKOOLY LIKMED

ALEKSANDR FROLOV

AHTI KOIV

HOBEMAE ENE

AS FORTEM GRUPP
JÕHVIKULA 11A
Reg.nr. 10318826

Majandusaasta aruanne 2002

Lisa 5

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Attsiakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2001	1251000	125100	443682	4408210
Dividendid	0	0	0	0
Dividendide tulumaks	0	0	0	0
Arvandeasta kasum	0	0	148587	148587
31.12.2002	1251000	125100	592269	4556797

Lisa 6

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Laenuandja Nimetus	Laenu summa	Intressi %	Laenu tagastamise tahtaeg	Jaak aasta lopul	Järgmisel majandus aastal tagasimaks summa
AS EESTI UHISPANK Lep.77684	1112432	kuue kuu EURIBOR	12.05.2008 + 4,5 %	1004275	185412

JUHATUSE LIIGE JA ESIMEES

REIN PARNPUU

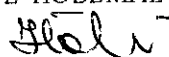


NOUKOGU LIHKMED

ALEXSANDR FROLOV

AHTI KOIV

ENE HOBEMAE



AS FORTEM GRUPP
 JOHVIKULA 11A
 Reg.nr 10318826

Majandusaasta aruanne 2002 a

Lisa 7

	Rendiobjekt	Rendiobjekti kogumaksumus	intress	Kapitalrendi periood	Jaak aasta lopus
1. UHISLIISING	kantimispink Holz-Her Sprint	750 000	9%	15.05.2004	237478
2. UHISLIISING	tostuk yale11-FD	170 000	10%	28.11.2004	97918
3. UHISLIISING	FORD FOKUS	240655	7.9 %	28.10.2005	151772
4. UHISLIISING	CNC-tootlemis- keskus Winner 2.45s	1063971	EURIBOR +4.0%	25.05.2007	800794
5. JOHVI VALLAVAL.	Maa	96672	10%	10.09.2005	50334
Kokku		2321298			1338296

2002 aasta kasumi jaotuse aruanne

Käesolevaga tõendame, et vastavalt **Fortem Grupp AS** üldkoosoleku protokollile N-r **10** 11.06.2003 otsustas **Fortem Grupp AS** üldkoosolek jätta 2002 a. kasum summas **148587 EEK** jaotamata ning arvestada seda kui jaotamata kasumit täiendavate investeeringute katteks.

Rein Pärnpuu
Juhatuse esimees



12.06.2003

EV vannutatud audiitor Sergei Kurnakov

Füüsilisest isikust ettevõtja. Reg.kood. 36311232212.

31023. Toome pst. 8-7. Kohtla-Järve linn. Eesti.

Telefonid (033)26099, 77171, (055)11715.

Hansapank. kood 767. Arveldusarve nr. 1105255296.

E-mail: sergei.kurnakov@neti.ee

AS Fortem Grupp.**Audiitorkontrolli järeldus-otsus.**

Olen kontrollinud AS Fortem Grupp 31.12.2002 aastal lõppenud majandusasta kohta koostatud aruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda audiiti tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin audiiti kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audiit planeeritaks ja sooritaks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audiiti käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audiit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi.

Raamatupidamise aastaaruanne näitab seisuga 31.12.02.a. bilansi mahuks 8935283 krooni ja finantstulemuseks 148587 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Fortem Grupp majandusaasta kasumit ja finantsseisundit.

AS Fortem Grupp seisuga 31.12.2002.a. koostatud majandusaasta aruandes kajastatud netovara katab aktsiakapitali, seega on Äriseadustiku § 222 ja § 301 nõuded netovara ja aktsiakapitali suhtes täidetud.

27.mai 2003

Jõhvi linn. Vannutatud

Audiitor

Vannutatud audiitor

Sergei Kurnakov

(kv.tõend nr.95)

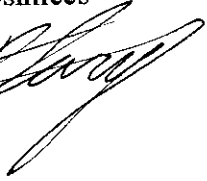
AS FORTEM GRUPP

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002. Majandusaasta aruanne

AS FORTEM GRUPP majandusaasta aruande allkirjastamine
12.06.2003 aruanne on kinnitatud osaniku üldkoosoleku poolt 12.06.2003 a

Juhatuse liige ja esimees

Rein Pärnpuu



Nõukogu liikmed

Ahti Kõiv

Aleksandr Frolov

Ene Hõbema



FORTEM GRUPP AS
Reg.nr.10318826
JOHVI KULA 11A

JOHVI 2003-05-27

Aktsionäride nimekiri 31.12.2002a

Aktsionäri nimi	Isikukood	Aktsiate väärtus	%	Aadress
Ahti Kõiv	37210016517	266 000 EKK	21	Põlva maakond Värska Kalda 13
Aleksander Frolov	35510222259	532 000 EKK	43	Sütiste 9 Jõhvi
Rein Pämpuu	36512062210	227 000 EKK	18	Tammsaare 27 Jõhvi
Mati Uudam	36110292232	106 000 EKK	8	Hariduse 8-53 Jõhvi
Ene Hõbemäe	45904082222	60000 EEK	5	Narva mnt 29-17 Jõhvi
Svetlana Sturm	45206032217	60000 EEK	5	Puru tee 18 -25 Jõhvi
		1251000 EEK	100	

Lugupidamisega

Rein Pämpuu
juhataja

