

Skannitud:

28.04.2003
K. R. B.

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr.11
"26." 06. 2002. a.
M

Äriregistri kood

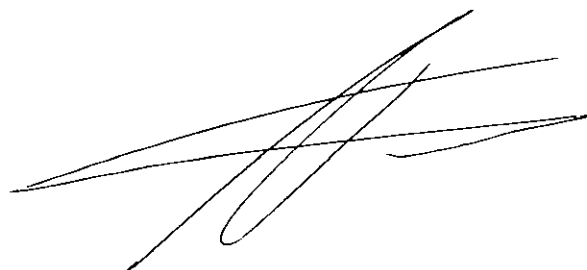
10268028

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2001. a.
Majandusaasta algus.

31. detsember 2001. a.
Majandusaasta lõpp.

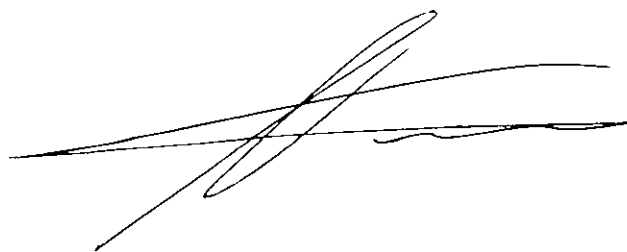
Ärinimi	Osaühing LEPNA EHTUS
Aadress	Taaravainu küla, Rakvere vald 44305 Lääne-Virumaa
Telefon	05530647
Tegevjuht	AKSEL NEEME
Põhitegevusala	põllumajandus
Omandivorm	eraomand
Esitamise kuupäev	26. juuni 2002. a.



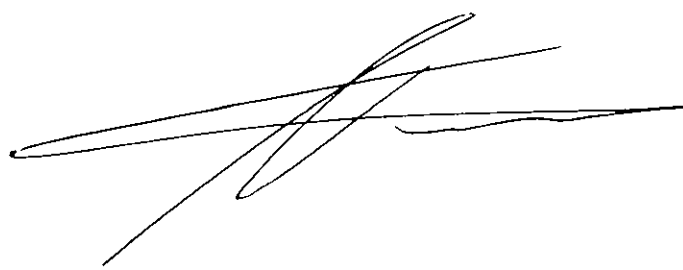
RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.detsember 2001.

		Maj.aasta lõpul 31.12.2001.	Maj.aasta algul 01.01.2001.
	AKTIVA (VARA)		
	KÄIBEVARA		
1	Raha ja pangakontod	83823.-	612.-
3.	Nõuded ostjate vastu		
3.1	Ostjatelt laekumata arved	668528.-	109095.-
6.	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
6.1	Maksude ettemaksed ja tagasinõude	16149.-	6030.-
6.2	Muud tulevaste perioodide kulud	-	55.-
	Kokku	16149.-	6085.-
7.	VARUD		
7.1	Tooraine ja materjal	305095.-	10175.-
7.2	Lõpetamata toodang	113638.-	120878.-
7.3	Valmistoodang	181825.-	351094.-
	Kokku	600558.-	482147.-
	KÄIBEVARA KOKKU	1369058.-	597939.-
8	Pikaajalised finantsinvesteeringud		
8.5	Muud aktsiad, osad ja võlatähed	1860.-	1860.-
9.	Materiaalne põhivara		
9.1	Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	515553.-	429553.-
9.2	Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	290854.-	150600.-
9.3	Muu inventar, tööriistad (soetusmaksumuses)	137759.-	136070.-
9.4	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-323507.-	- 284805.-
	Kokku	620659.-	431418.-
	Põhivara kokku	622519.-	433278.-
	AKTIVA (VARA) KOKKU	1991577.-	1031217.-



	Maj.aasta lõpul 31.12.2001.	Maj.aasta algul 01.01.2001.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
11. Võlakohustused		
11.1 Tagatiseta võlakohustused	-	173000.-
11.4 Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	36350.-	38101.-
Kokku	36350.-	211101.-
13. Võlad hankijatele		
13.1 Hankijatele tasumata arved	478525.-	28242.-
15. Maksuvõlad	8650.-	11892.-
16. Viitvõlad		
16.1 Võlad töövõtjatele	31521.-	25912.-
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	555046.-	277147.-
19. Pikaajalised võlakohustused		
19.1 Mittekonverteeritavad võlakohustused	-	13000.-
19.4 Muud laenud krediitiasutustelt	-	16424.-
Kokku	-	29424.-
KOHUSTUSED KOKKU	555046.-	306571.-
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		
22. Osakapital nimiväärtuses	48000.-	48000.-
26. Reservid		
26.1 Kohustuslik reservkapital	24000.-	24000.-
26.2 Ettevõtte arendusfond	650000.-	-
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2646.-	425158.-
28. Aruandeaasta kasum (kahjum -)	711885.-	227488.-
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	1436531.-	724646.-
PASSIVA KOKKU	1991577.-	1031217.-



KASUMIARUANNE SKEEM nr. 2

Kirjed		Maj.aasta lõpul 31.12.2001.	Eelmisel maj.aastal 31.12.2000.
1.	Realiseerimise netokäive	3514987.-	1138684.-
2.	Realiseeritud toodete kulud	3009570.-	1130440.-
	Brutokasum (- kahjum)	505417.-	8244.-
4.	Üldhalduskulud	19634.-	16851.-
5.	Muud äritulud	236341.-	243894.-
6.	Muud ärikulud	76.-	963.-
	Ärikasum (- kahjum)	722048.-	234324.-
7.	Finantstulud		
7.c.	Muud intressi- ja finantstulud	24.-	16.-
8.	Finantskulud		
8.c.	Intressikulud	10187.-	6852.-
	Kasum (- kahjum) majandustegevusest	711885.-	227488.-
11.	Tulumaks	-	-
	Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)	711885.-	227488.-

AASTAARUANDE LISAD

Lisa nr. 1. 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid ja soovitused.

Aruandes on kasutatud kasumiskeemi nr. 2.

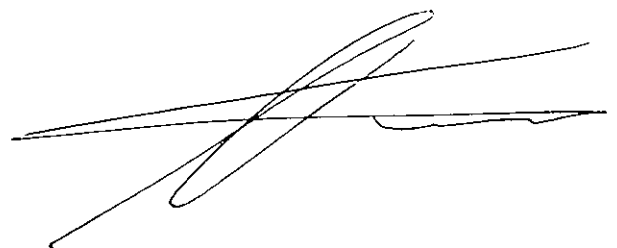
Arvestusskeemi muudatusi aruandeaastal ei ole tehtud.

Lisa nr. 2. Aktsiad ja väärtpaberid

Osatühingul ei ole soetatud teiste äriühingute aktsiaid ega muid väärtpabereid.

Lisa nr. 3. Varud

Varude allahindlust riknemiste ja muude põhjuste tagajärjel ei ole esinenud. Varude suurenemine on toimunud materjalide (väetiste ja taimekaitsevahendite) jääkide suurenemise arvel.



Lisa nr. 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Ehitused	Masinad ja seadmed	Põhikari	Akumuleeritud kulum
Aasta alguses	34520	395033.-	150600.-	136070.-	-284805.-
Soetamine	60000	26000.-	168254.-	79536.-	
Müük				74547.-	
Mahakandmine			28000.-	3300.-	+28000.-
Maj.aasta kulum		(32643.-)	(34059.-)		-66702.-
Aata lõpuks	94520	421033.-	290854.-	137759.-	- 323507.-

Ehitiste amortisatsioonimäär aastas oli 8%.

Akumuleeritud kulum aasta alguses oli 170969.- krooni ja aasta lõpul 203612.- krooni.

Masinad ja seadmed amortiseeritakse 20 % aastas.

Akumuleeritud kulum aasta alguses oli 113836.- krooni ja aasta lõpul 119895.- krooni.

Põhivahendite amortisatsiooni on arvestatud lineaarsel meetodil.

Lisa nr. 5 Kapitalirent

Kapitalirendi alusel soetatud vara ei ole.

Lisa nr. 6. Antud pikaajalised laenud

Osaühing ei ole andnud pikajalisi laene osanikele ega teistele äriühingutele.

Lisa nr. 7. Laenu tagatis ja panditud vara.

Osaühingu vara laenu tagatiseks panditud ei ole.

Lisa nr. 8. Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalse kohustusena on bilansis 15082.- krooni, s.o. töötajatele puhkuse kohustusena välja maksmata summa.

Lisa nr. 9. Pikajalised kohustused

Osaühingul ei ole pikaajalisi kohustusi.

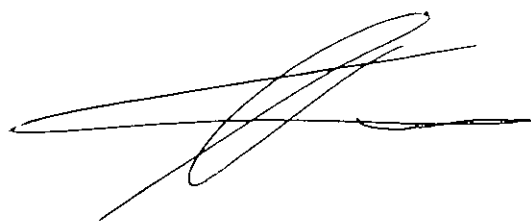
Lisa nr. 10. Omakapitali liikumine

Omakapitali seis aasta alguses kokku 724646.- krooni.

Kirje	Osakap.	Arend. fond	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (-kahjum)
Bilanss 01.01.2001.	48000.-	-	24000.-	652646.-
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-	-	711885.-
Reservi muutus		+650000.-	-	-650000.-
Bilanss 31.12.2001.	48000.-	650000.-	24000.-	714531.-

Omakapitali seis aasta lõpul kokku 1436531.- krooni.

Osakapital 48000.- krooni koosneb kahest osast nimiväärtusega ä 24000.- krooni. Kolmanda osaniku osa võõrandamine 16000.- krooni ulatuses ning kahe esimese osaniku poolt selle osa omandamine 50% ulatuses kummagi poolt on vormistatud notariaaldokumentidega nr. 3489 06.12.2001.a.



2001.a. kasumijaotus		
Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk 2001.a. lõpuks	2646.-	krooni.
2001.a. aruandeaasta kasum	711885.-	"
Kohustuslikuks reservkapitaliks	0	"
Ettevõtte arendusfondi	700000.-	"
Dividendide maksmiseks	0	"
Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk pärast		
2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist	14531.-	"

Lisa nr. 11 Rahavoogude aruanne			
A	Rahavoog äritegevusest	2001.a.	2000.a.
	Puhaskasum (+, -)	+711885.-	+227488.-
	Põhivara amortisatsioon (+)	+66702.-	+61724.-
	Kokku I	+778587.-	289212.-
	Käibevara jääkide muutusest (+, -)	+688108.-	+88278.-
	Lühiajaliste kohustuste jääkide muutusest (+,-)	-277899.-	+189401.-
	Kokku II	+410209.-	+277679.-
	Neto I – II (käibekapital – käibekapitali muutus)	+368378.-	+11533.-
B	Rahavoog investeringutest		
	Põhikarja loomade muutusest (-)	-1689.-	-13915.-
	Põhivara soetamisest (-)	-254254.-	-
	Kokku	-255943.-	-13915.-
C	Rahavoog finantseerimisest		
	Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks (-)	-29424.-	-18175.-
D	Rahajäägi muutus	+83011.-	-20557.-

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil raamatupidamise bilansi, kasumiaruande ja lisade näitajatest.

Lisa nr. 12. Arvestatud ja tegelikult makstud tulumaksu summad
Majandusaasta ettevõtte tulumaksu arvutamisele ei kuulu. Erakorralisi tulusid ega kulusid ei ole olnud.

Lisa nr. 13. Neto realiseerimiskäive
Neto realiseerimiskäive on 3514987.- krooni ja müük on toimunud Eesti Vabariigi territooriumil 3369527.- krooni ja Soome Vabariiki 145460.- krooni (teenuste eest).

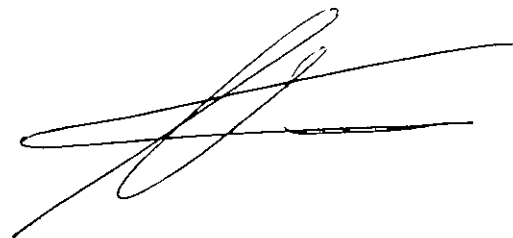
Lisa nr. 14. Bilansivälised kohustused
Osaühingul bilansiväliseid kohustusi ei ole.

Lisa nr. 15. Bilansivälised varad
Vastutaval hoiul olevaid varasid ei ole.

Töötajate arv 2001.a. oli 11 ja neile maksti töötasu 193594.- krooni, selle hulgas osaühingu juhataja töötasu oli 1850.- krooni. Juhatuse liikmeid pole palgal. Ostjatelt laekumata arveid kuludesse kantud ei ole samuti pole bilansis mittelaekuvaid arveid.

Välisvaluutas arvlemisi ei ole esinenud.

Osaühingul ei ole tütarettevõtteid.



Osaühingu majanduslik olukord on paranenud. Realiseerimise käive on kasvanud omatoodetud ja ostuvilja ning rapsi seemne realiseerimise suurenemise tõttu. Otsetoetusi on saadud: lehmatoetust 51934.- krooni ja teraviljatoetust 179213.- krooni.

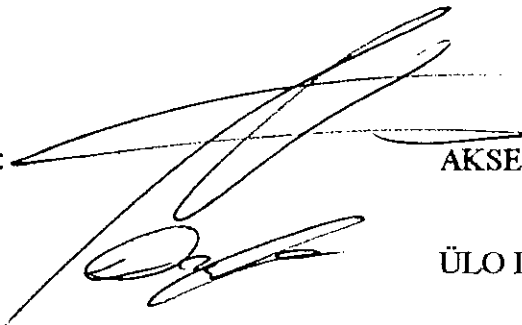
Loomakasvatushooned on vanad ja ei võimalda tootmise laiendamist. Toodangu mahu tõus on toimunud parema söötmise tõttu. Piima kvaliteedi tõstmine aitab tulukust suurendada.

Haritav maa on põhiliselt renditud, omandisse kuulub 26.1 ha.

Põllumajandustehnika on vananed ja vajaks välja vahetamist, kuid uue ja lääne päritoluga tehnika ostuks puuduvad vahendid. Pangalaenu kasutamine aitaks edasi areneda.

Majandamise põhirõhk on pandud taimekasvatusele : omasöötade, õlleodra ja rapsi seemne tootmisele. Rapsi seemne tootmisel külvatakse ostuseemnega, õlleodra seemne ja nisu kasvatamisel kasutatakse samuti ostuseemneid. Saagikuse tõstmiseks on varutud väetisi ja taimekaitsekemikaale.

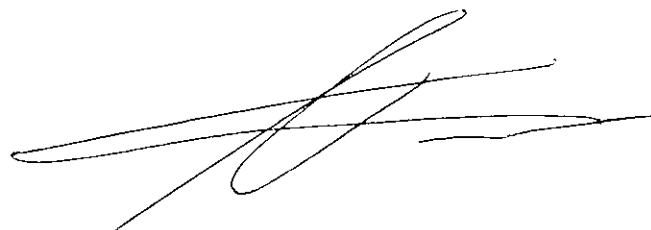
Osanik:



AKSEL NEEME 25. veebruaril 2002. a.

“

ÜLO DREIFELDT 25. veebruaril 2002. a.



Lääne-Viru maakohus
registriosakond 1077/1
SISSE TULNUD nr.
"20" 03 2003 a.
M. Paum

L i s a, 2001. a. majandusaasta aruande juurde
MONIKA PAUMING
registrisekretär

Osaühingu LEPNA EHITUS (registrikood 10268028)

O s a n i k e n i m e k i r i

seisuga 25. veebruar 2002. a.

Osaühingu LEPNA EHITUS osakapital koosneb kahest osast
nimiväärtusega à 24000.- krooni ja osanikeks on:

1. AKSEL NEEME ik. 34812295228 elukoht Taaravainu küla
Rakvere vald Lääne-Viru maakond
1 osa nimiväärtusega 24000.- krooni;
2. ÜLO DREIFELDT ik. 34108245220 elukoht Vahtra puiestee 48
Rakverere linn
1 osa nimiväärtusega 24000.- krooni .

Osaühingu LEPNA EHITUS juhataja:

AKSEL NEEME