

OÜ KING INVEST
Majandusaasta aruanne 2000

Tallinna Linnavalitsus
Registriesakond
SISSE TULNUD

04.07.2001

KRISTINE LAISAAR

OÜ KING INVEST
2000. MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ KING INVEST
Majandusaasta aruanne 2000

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD
2
04.07.2001

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed
Tegevusaruanne
Raamatupidamise aastaaruanne
Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

.....
Lk.

3
4
5
14

OÜ KING INVEST
Majandusaasta aruanne 2000

Tallinna Linnavalitsus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

04.07.2001

1

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ King Invest peamiseks tegevusalaks on kinnisvaratehingud.

Juhatus

Majandusaastal kuulusid juhatusse järgmised liikmed:

Ermo Kruus kuni 21.11.2000.a.

Rauno Kuber kuni 21. 11.2000.a.

Maidu Kaasik

Juriidiline aadress

OÜ King Invest

Tädu 7

74001 Viimsi vald

Ärregistri number: 10672195

Telefon: 050 42 157

Faks: 6 110 911

TEGEVUSARUANNE

2000. aastal ettevõttel majandustegevus sisuliselt puudus.

2000. aastal juhatusele tasu ei makstud, ettevõtte palgal ei olnud ühtegi töötajat.

OÜ KING INVEST 2000.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Raamatupidamise aastaaruande sisukord:	Lk.
1. Bilanss	6
2. Kasumiaruanne	8
3. Rahavoogude aruanne	9
4. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid	10
5. Raamatupidamise aastaaruande lisad	11

Juhatuse kinnitus lehekülgedel 6-12 toodud raamatupidamise aastaruandele:



Maidu Kaasik
Juhatuse liige

BILANSS
Kroonides

Aktiva	Lisa	31.12.2000	31.12.1999
--------	------	------------	------------

Käibevara

Raha ja pangakontod		6 406 179	-
---------------------	--	-----------	---

Käibevara kokku		6 406 179	-
------------------------	--	------------------	----------

Põhivara

Materiaalne põhivara	1	383 558	-
----------------------	---	---------	---

Põhivara kokku		383 558	-
-----------------------	--	----------------	----------

Aktiva kokku		6 789 737	-
---------------------	--	------------------	----------

BILANSS
Kroonides

Passiva	Lisa	31.12.2000	31.12.1999
----------------	------	------------	------------

Kohustused

Pikaajalised kohustused	6 409 200	-
-------------------------	-----------	---

Pikaajalised kohustused kokku	6 409 200	-
-------------------------------	-----------	---

Kohustused kokku	6 409 200	
-------------------------	------------------	--

Omakapital 2

Osakapital nimiväärtuses	40 000	-
--------------------------	--------	---

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	0	-
--	---	---

Aruandeaasta kasum (-kahjum)	340 537	-
------------------------------	---------	---

Omakapital kokku	380 537	-
-------------------------	----------------	---

Passiva kokku	6 789 737	-
----------------------	------------------	---

KASUMIARUANNE
Kroonides

Äritulud	Lisa	2000	1999
Realiseerimise netokäive		0	-
Kokku		0	-
Ärikulud			
Tegevuskulud		0	-
Kulu investeeringutele		1 921 800	
Tööjõukulud		0	-
Palgakulu		0	
Sotsiaalmaks		0	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		0	
Kokku ärikulud		1 921 800	
Äritulud			
Finantstulud			
Intressitulud		7 385	
Tulud investeeringutest		2 254 952	
Kokku äritulud		2 262 337	
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		340 537	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		340 537	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2000	1999
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (-kahjum)		0	-
Kulum		0	
Saadad pikaajalised võlakohustused		4 487 400	
Võlad hankijatele		1 921 800	
Maksuvõlad		0	
Rahavood äritegevusest kokku		6 409 200	
Rahavood investeerimisest			
Põhivara soetamine		-383 558	-
Saadud intressid		7 385	-
Kasum investeeringutelt		333 152	
Rahavood investeerimisest kokku		- 43 021	
Rahavood finantseerimisest			
Osakapitali sissemakse		40 000	-
Finantskulud		0	
Rahavood finantseerimisest kokku		40 000	
Rahavood kokku		6 406 179	
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses		0	-
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus		6 406 179	
Muutus		6 406 179	

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid

OÜ King Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistavaga.

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäevale kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 5000 krooni ja eeldatav kasutusaeg pikem kui üks aasta. Väikevahendid soetusmaksumusega alla 5000 krooni kantakse kuludesse kasutusele võtmisel.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi järgi lähtudes eeldatavast põhivara kasulikust kasutuseast järgmiselt:

Masinad ja seadmed	20% aastas
Muu inventar	15% aastas
Hooned	2% aastas

Amortisatsiooni hakatakse arvestama põhivara kasutuselevõtmisele järgnevast kuust.

RAAMATIPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Materiaalne põhivara

2000.a. jooksul toimusid materiaalse põhivara hulgas järgmised muudatused:

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus	
Aasta jooksul soetatud põhivara	383 558
Saldo 31.12.2000	383 558
Akumuleeritud kulum	
Aasta kestel arvestatud kulum	0
Saldo 31.12.2000	0
Jääkmaksumus	0
Saldo 31.12.2000	383 558

Lisa 2

Omakapital osaühingus

Omakapitali toimusid 2000.a. järgmised muutused:

	Osakapital nimi- väärtuses	Eelmiste perioodide tulemus	Aruandeaasta kasum/-kahjum	Kokku
31.12.2000	40 000	-	340 537	380 537

Osakapital üldsummas 40 000 krooni jaguneb 1 osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.
Maksimaalne lubatud osakapitali suurus on 160 000 krooni.

OÜ KING INVEST KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku jätta 2000.a. lõpuks kogunenud 340 537 krooni suurune kasum jaotamata.

OÜ KING INVEST OSANIKE NIMEKIRI

OÜ KING INVEST osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni. OÜ KING INVEST osakapitali suurus seisuga 31.12.2000.a. on 40 000 krooni. OÜ KING INVEST osa jaguneb alljärgnevalt:

Osanik	Osade arv	Osaluse %	Isikuandmed
Maidu Kaasik	1	100	37203120243, Harjumaa