

CORTEX EESTI AS

**Narva mnt 9,
10117 TALLINN, EESTI
Äriregistri nr. 10102925**

**Telef. 6 109 279
Fax. 6 998 246**

MAJANDUSAASTA ARUANNE

**Majandusaasta algus
01.01.2000**

**Majandusaasta lõpp
31.12.2000**

Juhatuse esimees:

**Jaakko Saarinen
Tel. (372) 6 109 279
Fax. (372) 6 998 246
GSM 358 (0) 400 624 977**

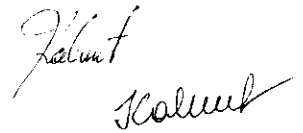
Audiitor:

**Ernst&Young Eesti AS
Aare Olander**

Cortex Eesti AS aktsionäride nimekiri seisuga 31.12.2000

Aktsionär	Aktsiate arv	Nimiväärtus	osakaal	Aadress
Jaakko Saarinen	460 aktsiat	a' 1.000 krooni	46,00%	Teivaalantie 64, 33400 Tampere
Cortex OY	412 aktsiat	a' 1.000 krooni	41,20%	Hitsaajankatu 9 A, 00810 Helsinki
Göran Ahman	103 aktsiat	a' 1.000 krooni	10,30%	Relanderinaukio 4D 48 00570 Helsinki
Anne Kassihhin	25 aktsiat	a' 1.000 krooni	2,50%	Tildri 21-8, 13424 Tallinn
SUMMA 1000 aktsiat			100,00%	

Kokku 1000 aktsiat a' 1000 krooni koguväärtuses 1.000.000 krooni.



SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
Majandusaasta tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem nr. 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja nende muudatused	10
Aastaaruande lisad:	
Lisa 1. Varud	11
Lisa 2. Põhivara	11
Lisa 3. Kapitalirent	12
Lisa 4. Kasutusrent	12
Lisa 5. Võlakohustused	12
Lisa 6. Laenu tagatis	13
Lisa 7. Pikaajalised kohustused	13
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 9. Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes	14
Lisa 10. Neto realiseerimiskäive	14
Audiitori järeldusotsus	15
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	16

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Cortex Eesti AS juhatus on lähtuvalt Äriseadustikust koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid ning aktsiaselts on jätkuvalt tegutsev.

Käesolev majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumijaotuse otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas Cortex Eesti AS aktsionäride üldkoosolek

.....26. 04......2001.a.

Jaakko Juhani Saarinen
Juhatusesimees



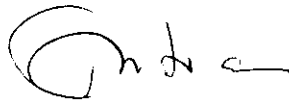
26.04 2001 Tallinnas

Göran Ahman
Nõukogu liige



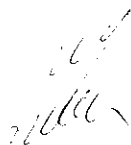
26. 4 2001 Tallinnas

Lauri Tapio Hyytiäinen
Nõukogu liige



26. 04 2001 Tallinnas

Anne Kassihhin
Nõukogu liige



26. 04 2001 Tallinnas

Cortex Eesti AS majandusaasta tegevusaruanne

Cortex Eesti AS on Soome firma Cortex OY sidusfirma. Cortex OY omanduses on 41,2% sidusfirma Cortex Eesti AS aktsiatest.

Cortex Eesti AS tegevusaladeks on pakkimis- ja markeerimisseadmete ning pakkematerjalide jae- ja hulgikaubandus.

Aruandeaasta hõlmas perioodi 01.01.2000 – 31.12.2000.

01.01.00 – 31.12.00 tegutses aktsiaseltsi juhatuse esimehena Jaakko Juhani Saarinen. Aktsiaseltsi nõukogu liikmed on Göran Ahman, Lauri Tapio Hyytiäinen ja Anne Kassihhin. Cortex Eesti AS tegevdirektor oli aruandeperioodil Jaakko Juhani Saarinen.

Aruandeaasta audiitorkontrolli teostas Ernst&Young Eesti AS.

Cortex Eesti AS käive aruandeperioodil oli 24.883 tuhat krooni. Majandusaasta puhaskasum oli 221.832 krooni. Aruandeperioodil arvestatud palkade summa oli 1.605 tuhat krooni, sellest tegevdirektorile 180 tuhat krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele eraldi tasu ei makstud. Aruandeaastal töötas firmas 11 töötajat.

Aruandeaastal pöörati suuremat tähelepanu messidest osavõtmisele ja meie töötajate koolitamisele, mis on aidanud edukamalt tutvustada meie firmat Eesti turul ja aidanud leida uusi tooteid, mida müüa Eesti turul, samuti õpetanud meie töötajatel hõlpsamini orienteeruda Eesti muutuvast seadusandlusest, üldistes majandusteadmistes ja mis kõige olulisem, paremini tundma õppida toodet, mida müüa. Aasta 2000 müügieelarve täideti, kuid teenitud kasum osutus tunduvalt väiksemaks kui planeeritud. Selle põhjuseks peame ebatervet konkurentsi Eesti turul.

Bilanss

		kroonides
AKTIVA	31.12.00	31.12.99
1. Rahad ja pangakontod	315 834	43 682
3. Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	1 896 644	1 625 716
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 250	-12 791
Nõuded ostjate vastu kokku	1 890 394	1 612 925
4. Mitmesugused nõuded		
Nõuded sidusettevõttele	0	54 417
Muud lühiajalised nõuded	93 223	173 300
Mitmesugused nõuded kokku	93 223	227 717
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksud	186 912	118 110
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	46 012	107 902
Ettemaksud kokku	232 924	226 012
7. Varud		
Ostetud kaubad müügiks	2 436 281	2 169 540
Varud kokku	2 436 281	2 169 540
Käibevara kokku	4 968 656	4 279 876
9. Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed	1 198 380	1 054 440
Muu inventar	265 656	379 113
Akumuleeritud põhivara kulum	-643 364	-594 246
10. Immateriaalne põhivara		
Ostetud litsentsid (jääkväärtuses)	16 504	32 764
Põhivara kokku	837 176	872 071
AKTIVA KOKKU	5 805 832	5 151 947

Bilanss

		kroonides
PASSIVA	31.12.00	31.12.99
		(korrigeeritud)
11. Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	399 732	399 732
Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimakse	260 496	178 823
Lühiajaline laen krediitiasutuselt	0	60 488
Võlakohustused kokku	660 228	639 043
12. Ostjate ettemaksed	912	129 054
13. Võlad hankijatele	3 086 628	2 354 609
15. Maksuvõlad	181 820	153 063
16. Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	201 972	149 412
Muud viitvõlad	0	83 338
Viitvõlad kokku	201 972	232 750
Lühiajalised kohustused kokku	4 131 560	3 508 519
19. Pikaajalised võlakohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	136 405	227 394
Omakapital		
22. Aktsiakapital nominaalväärtuses	1 000 000	1 000 000
26. Kohustuslik reservkapital	65 000	50 000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	343 681	173 048
Dividendide tulumaksu kasutamata jääk	-92 647	-92 647
Eelmiste perioodide jaotamata kasum kokk	251 034	80 401
28. Aruandeaasta kasum/kahjum	221 833	285 633
Omakapital kokku	1 537 867	1 416 034
PASSIVA KOKKU	5 805 832	5 151 947

Kasumiaruanne. Skeem nr. 1

	kroonides	
	01.01.00-31.12.00	01.01.99-31.12.99
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	24 882 855	20 656 169
Muud äritulud	182 395	119 778
KOKKU ÄRITULUD	25 065 250	20 775 947
ÄRIKULUD		
Kaubad, teenused	-19 466 308	-15 901 430
Mitmesugused tegevuskulud	-2 621 388	-2 254 869
Tööjõukulud		
a)Palgakulud	-1 605 503	-1 301 998
b)Sotsiaalmaksud	-529 818	-429 662
Põhivara kulum	-299 062	-293 259
Muud ärikulud	-167 098	-78 389
KOKKU ÄRIKULUD	-24 689 177	-20 259 607
ÄRIKASUM	376 073	516 340
FINANTSTULUD		
Intressitulud	568	1 622
KOKKU FINANTSTULUD	568	1 622
FINANTSKULUD		
a)Intressikulud	-154 552	-159 664
b)Kahjum valuutakursi muutusest	-256	-735
KOKKU FINANTSKULUD	-154 808	-160 399
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIS	221 833	357 563
Tulumaks	0	-71 930
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	221 833	285 633

Omakapitali muutuse aruanne

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapita	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Dividend. tulumaksu kasutamata jääk	kroonides Aruandeaasta jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 01.01.99	1 000 000	35 000	70 216		187 832	1 293 048
Makstud dividendid					-70 000	
Reservi suurendamine		15 000			-15 000	
Eelmise perioodi						
Kasum			102 832		-102 832	
1999. a. kasum					285 633	
Dividendide tulumaksu kasutamata jääk				-92 647		
Seisuga 31.12.99	1 000 000	50 000	173 048	-92 647	285 633	1 416 034
Seisuga 01.01.00	1 000 000	50 000	173 048	-92 647	285 633	1 416 034
Makstud dividendid					-100 000	
Reservi suurendamine		15 000			-15 000	
Eelmise perioodi kasum			170 633		-170 633	
2000. a. kasum					221 833	
Seisuga 31.12.00	1 000 000	65 000	343 681	-92 647	221 833	1 537 867

Vastavalt Cortex Eesti AS põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 1 miljon krooni ja maksimaalseks suuruseks 4 miljonit krooni.

Aksia nimiväärtus on 1000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 1000 tükki. Mitterahaliste sissemaksetega aktsiate eest tasutud ei ole.

2000. aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

2000. aastal maksti dividende 1999.a. eest summas 100 000 krooni.

Rahavoogude aruanne

	2000.a.	kroonides 1999.a.
Majandustegevuse rahavood		
Puhaskasum	221 833	285 633
Amortisatsioon	299 062	293 259
Kasum põhivara müügist	-226	-14 460
Tegevuskahjum enne käibekapitali muutusi	520 669	564 432
 Ostjatele ja muude nõuete suurenemine	 -207 860	 -185 778
Varude muutus	-266 741	98 500
Lühiajaliste kohustuste suurenemine	657 569	118 665
 Raha tegevusest	 703 637	 595 819
 Investeeringute rahavood		
Põhivara müük	33 898	20 085
Põhivara soetamine	-297 839	-460 657
Raha investeeringutest	-263 941	-440 572
 Rahavood finantseerimisest		
Kapitalirendi (liisingu) pikaajaline kohustus	159 850	227 394
Väljamakstud dividendid	-100 000	-70 000
Kap. rendi lühiajaliseks kohustuseks viidud osa	-227 394	-227 325
Dividendide tulumaksu kasutamata jääk	0	-92 647
Raha finantseerimisest	-167 544	-162 578
 Raha vähenemine	 272 152	 -7 331
 Raha ja ekvivalendid aasta alguses	 43 682	 51 013
Raha ja ekvivalendid aasta lõpus	315 834	43 682
 raha muutus	 272 152	 -7 331

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja nende muudatused

Cortex Eesti AS raamatupidamise aruanne on koostatud tegelike kulu- ja tulu-dokumentide alusel lähtudes 01.01.95 a. jõustunud raamatupidamise seadusest. Majandustehingute kirjendamisel ja kajastamisel rakendatavad arvestusmeetodid põhinevad seaduse §3 toodud mõistetel ja §5 toodud aastaaruande koostamisel rakendatavatel põhimõtetel.

Majandusaasta algab 01. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril 2000 a.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse raamatupidamise seaduse §26 lähtuvalt tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumi-aruandes.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kasum on kirjendatud kooskõlas raamatupidamise seaduse lisaga 2, kasutades kasumiaruande skeemi nr. 1.

Varude maksumus kantakse kuludesse kaalutud keskmise hinna meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivaraks loetakse varad, mille soetusmaksumus on 8000 krooni või suurem ja kasutusaeg pikem kui üks aasta.

Arvestusmeetodeid ja põhimõtteid muudetud ei ole, välja arvatud Cortex Eesti AS lühiajalise laenu Cortex OY-le kajastamine bilansis. Lühiajaline laen 150.000FIM on viidud bilansi realt *Võlad sidusettevõttele* bilansi reale *Tagatiseta võlakohustused*.

Lisa 1. Varud

Kaubavarud seisuga 31.12.2000 on 2 436 281 krooni. Ostuhinnale on lisatud soetamisega seotud transpordi ja kindlustusväljaminekud.

Lisa 2. Põhivara

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Eraldi real on näidatud põhivara kulum. Immateriaalne põhivara on näidatud jääkmaksumuses.

	Soetus- maksumus 01.01.00	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	100% a-nud ja kasutusel mitte olev	seis 31.12.00	kulum	Jääk- maksumus 31.12.00
Masinad ja seadmed	1 054 440	270 212	-126 271		1 198 380	-500 078	698 302
Muu inventar	137 876	27 627		-38 469	127 034	-75 899	51 135
Arvutid	241 237			-102 615	138 622	-67 387	71 235
MAT. PV KOKKU	1 433 553	297 839	-126 271	-141 084	1 464 036	-643 364	820 672
Immateriaalne põhivara	48 770				48 770	-32 266	16 504
KÕIK KOKKU	1 482 323	297 839	-126 271	-141 084	1 512 806	-675 630	837 176

Masinad ja seadmed ning muu inventar amortiseeritakse 20% aastas lineaarse meetodi alusel. Majandusaasta kulum on 299 062 krooni.

Arvutid amortiseeritakse 36 kuuga.

Immateriaalne põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel 36 kuuga.

Materiaalse põhivara maksumuse alampiiriks on 8 000 krooni.

Lisa 3. Kapitalirent

Cortex Eesti AS rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

Renditud vara	Soetus- maksumus	Aruandeperioodi maksed		Järgmiste perioodide maksed	
		rendivõlg	intressid	rendivõlg	intressid
Fiat Ducato	216 102	56 058	9 241	41 522	2 010
Toyota Hiace 2,4 diisel	252 899	44 670	14 336	87 776	4 951
VW Sharan	261 504	59 964	5 155	74 830	5 155
Toyota Hiace 2,4 diisel	270 212	9 886	3 003	192 773	26 340
KOKKU		170 578		396 901	

Tabelis on VW Sharan-i soetusmaksumus ja rendivõlg toodud koos käibemaksuga, teised autod ilma käibemaksuta.

Lisa 4. Kasutusrent

Cortex Eesti AS rendib kasutusrendi tingimustel lao- ja kontorirume.

2000.a. maksed	478 372
1999.a. maksed	473 664

Lisa 5. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2000

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen Cortex OY'lt	399 732			9%	31.12.2001
Liisingud	260 496	136 405	396 901		

Hansapangast võetud arvelduskrediidi limiit on 800 tuhat krooni, tähtajaga 05.09.2001

Lisa 6. Laenu tagatis

Arvelduskrediidi tagatiseks on sõlmitud kommertspandileping Hansapangaga 1,2 miljoni krooni suuruses summas kogu vallasvarale.

Lisa 7. Pikaajalised kohustused

Eesti Tööstusliisingle on liisitud 3 kaubabussi ja kauba veoks Tallinna piirkonnas sõiduauto VW Sharan, mille pikaajalise kohustuse osad on vastavalt:
Toyota Hiace 130 251 krooni ja VW Sharan 6 154 krooni.

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu- ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Cortex Eesti AS tehingud teenuste ja kaupade osas aruandeaastal seotud osapooltega:

	Ostud	Müügid
Cortex OY	2 496 777	ei ole

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Seotud osapooltele laene antud ei ole.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.00	31.12.99
Lühiajalised nõuded	0	54 417
Lühiajalised kohustused	1 096 274	750 649

Lühiajaline laen Cortex OY-lt on toodud Lisas 5 Võlakohustused

Lisa 9. Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes

Maksuliik	jääk 01.01.00		aruandeaastal		jääk 31.12.00	
	ettemaks	võlg	arves- tatud	tasutud	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks	115 607				115 607	
Tulumaks erisood.	2 503					5 096
Sotsiaalmaks erisood.						892
Käibemaks		54 681			71 305	
Kinnipeetud tulumaks		48 708	393 949	363 751		78 906
Sotsiaalmaks		49 674	529 818	482 566		96 926

Lisa 10. Neto realiseerimiskäive

2000. aastal oli realiseerimise netokäive 24 882 855 krooni, sellest Eestis 24 646 070 krooni ja Lätis 252 861 krooni.

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
CORTEX EESTI AS AKTSIONÄRIDELE**

Oleme kontrollinud Cortex Eesti AS 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet. Aastaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka aastaruande koostamisel kasutatud arvutuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks 221 833 krooni puhaskasumit ja bilansi lõppsummaks 5 805 832 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt Cortex Eesti AS majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

Tallinnas, 19.4.2001

Ernst & Young Eesti AS



Aare Olander
Vannutatud audiitor

**Auditor's Report to the Shareholders of
Cortex Eesti AS**

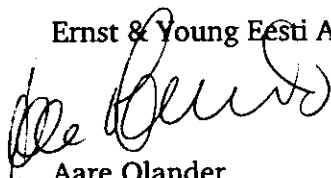
We have audited the balance sheet of Cortex Eesti AS as of 31 December 2000, showing the balance sheet closing total of EEK 5,805,832 and the related statement of income for the year then ended, showing a profit of EEK 221,833. These financial statements are the responsibility of the company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with Estonian Standards on Auditing. Those Standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by the management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of Cortex Eesti AS as of 31 December 2000 and of the results of its operations for the year then ended in accordance with Estonian Accounting Law.

Tallinn, April 19, 2001

Ernst & Young Eesti AS



Aare Olander
APA

Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2000	251 034
2000. aasta aruandeaasta kasum	221 833
Kokku jaotamiseks	472 867
Eraldised reservidesse:	
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	15 000
Dividendidena väljamaksmiseks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta aruande kinnitamist	357 867