

CORTEX EESTI AS

Majandusaasta aruanne 2004-05. 2005

19

.....
Dokument

MAJANDUSAASTA ARUANNE

KONTROLLITUD

CORTEX EESTI AS

Majandusaasta algus: 01.01.2004
Majandusaasta lõpp: 31.12.2004

Registrikood: 10102925

Aadress: Narva mnt 7D
10117, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: 37 2 6998 555
Faks: 37 2 6998 246

E-mail: cortex@cortex.ee
Interneti kodulehekülg: www.cortex.ee

Põhitegevused:

- ☐ Pakkemasinate ja -liinide müük
- ☐ Pakkevahendite ja -materjalide jae- ja hulgimüük
- ☐ Markeerimismasinate müük
- ☐ Müüdüd masinate hooldus ja tehniline koolitus



Juhatuse liige
Anne Kassihhin

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUASARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
KASUMIARUANNE.....	4
BILANSS.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
RAAMAATUPIDAMISE ARUANDE LISAD.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.....	9
Lisa 2 Müügitulu.....	11
Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded.....	11
Lisa 4 Varud.....	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 6 Võlakohustused.....	13
Lisa 7 Maksuvõlad.....	13
Lisa 8 Omakapital.....	13
Lisa 9 Kapitali- ja kasutusrendid.....	14
Lisa 10 Laenude tagatised.....	15
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega.....	15
Lisa 12 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	15
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	16
AUDIITORI JÄRELOTSUS.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	18
ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI.....	19



Juhatuse liige

CORTEX EESTI AS

Majandusaasta aruanne 2004, 2005

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Käive

2004.a. oli Cortex Eesti AS käive 30.065 tuhat krooni, mis tähendas seda, et käive vähenes 2003.aastaga võrreldes 10%. Selle tingis raske olukord terase turul, kus meie tarnijatel jäi tooraine saamata ja meie jäime ilma 11 merekonteinerist metalllindist väärtuses 3,0 milj. EEK.

2005 aastaks oleme võrreldes 2004 aastaga planeerinud käibe kasvu 14 %. Kasvu eelduseks on metalllindi tarnete regulaarsus ja uue toote – liimi lisamine meie müüginomenklatuuri.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2004.a.lõpuks 12 töötajat ning kogu palgakulu oli 1,9 milj.krooni. 2004.a. toimus nii juhatuse kui ka nõukogu ümbervalimine. Juhatusse kuulus kaks inimest. Juhatuse liikmele on makstud 160 tuhat krooni.

Nõukogusse kuulus kolm inimest, kellele tasu liikmeks olemise eest ei makstud.

Tootevalik on olnud põhiliselt sama, mis aastaid:

- ☐ pakkematerjalid
- ☐ pakkemasinad
- ☐ markeerimismasinad
- ☐ pagaritööstuse õlid.

2004.a kasumist maksab ettevõtte aktsionäridele dividende vastavalt juhatuse ettepanekule üldkoosolekule.



Juhatuse liige
Anne Kassihhin

10.05.2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

(kroonides)

I skeem

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Äritulud			
Müügitulu	2	30 064 986	33 129 598
Muud äritulud		271 417	54 737
Kokku äritulud		30 336 403	33 184 335
Ärikulud			
Kaubad, teenused		23 167 923	25 431 798
Mitmesugused tegevuskulud		2 919 682	2 917 602
Tööjõu kulud			
Palgakulud		2 076 935	2 057 333
Sotsiaalmaksud		695 526	689 342
Tööjõu kulud kokku		2 772 461	2 746 675
Põhivara kulum	5	514 452	411 554
Muud ärikulud		301 838	415 653
Ärikulud kokku		29 676 356	31 923 282
Ärikasum		660 047	1 261 053
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		121 674	118 951
Kokku Finantstulud ja -kulud		121 674	118 951
Kasum enne tulumaksustamist		538 373	1 142 102
Tulumaks		122 973	122 973
Aruandeaasta puhaskasum		415 400	1 019 129



Juhatuse liige

CORTEX EESTI AS

Majandusaasta aruanne 2004 SISSE TULNUD

10.05.2005

BILANSS

(kroonides)

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 073 591	258 363
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjatelt laekumata arved</i>		2 067 991	2 007 858
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>		-6 022	-12 473
Nõuded ostjate vastu kokku	3	2 061 969	1 995 385
Mitmesugused nõuded			
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		14 763	279 381
Mitmesugused nõuded kokku		14 763	279 381
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		104 323	105 619
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		104 323	105 619
Varud			
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>	4	5 631 422	4 088 438
<i>Ettemaksed tarnijatele</i>		269 299	373 550
Varud kokku		5 900 721	4 461 988
Käibevara kokku		9 155 367	7 100 736
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Masinad ja seadmed</i>		1 586 059	1 558 665
<i>Muu inventar</i>		474 511	490 331
<i>Akumuleeritud põhivara kulum</i>		-881 231	-923 335
Materiaalne põhivara kokku	5	1 179 339	1 125 661
Põhivara kokku		1 179 339	1 125 661
VARAD KOKKU		10 334 706	8 226 397


 Juhatuse liige

10.05.2005

CORTEX EESTI AS

Majandusaasta aruanne 2004

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajaline laen krediidiasutuselt	6	249 356	131 572
Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed	6,9	296 742	319 445
Võlakohustused kokku		546 098	451 017
Ostjate ettemaksed kaupade eest		0	56 103
Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved		3 945 698	2 950 782
Võlad tarnijatele kokku		3 945 698	2 950 782
Muud lühiajalised võlad			
Võlg emattevõtjale	6,11	949 633	127 557
Muud lühiajalised võlad kokku		949 633	127 557
Maksuvõlad	7	304 152	276 553
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		292 319	243 755
Muud viitvõlad		71 190	58 753
Viitvõlad kokku		363 509	302 508
Lühiajalised kohustused kokku		6 109 090	4 164 520
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised liisingukohustused	6,9	407 493	309 154
Pikaajalised kohustused kokku		407 493	309 154
KOHUSTUSED KOKKU		6 516 583	4 473 674
Omakapital			
Aktsiakapital		1 000 000	1 000 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 302 723	1 633 594
Eelmiste perioodide jaotamata kasum kokku		2 302 723	1 633 594
Aruandeaasta kasum		415 400	1 019 129
OMAKAPITAL KOKKU	8	3 818 123	3 752 723
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10 334 706	8 226 397


 Juhatuse liige

 Tšokko
 Auditorteenused

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aksia- kapital	Reservid	Dividendide tulumaksu kasutamata jääk	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2002	1 000 000	100 000	-80 408	1 983 594	3 003 186
2002.a. puhaskasumist reservkapitali suurendamine		0		0	0
Makstud dividendid				-350 000	-350 000
Dividendide tulumaks			80 408		80 408
2003. a. kasum				1 019 129	1 019 129
31.12.2003	1 000 000	100 000	0	2 652 723	3 752 723
31.12.2003	1 000 000	100 000	0	2 652 723	3 752 723
2003.a. puhaskasumist reservkapitali suurendamine		0		0	0
Makstud dividendid				-350 000	-350 000
2004. a. kasum				415 400	415 400
31.12.2004	1 000 000	100 000	0	2 718 123	3 818 123

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.


 Juhatuse liige

CORTEX EESTI AS

Majandusaastaaruanne 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		415 400	1 019 129
Põhivara kulum		514 452	411 554
Kasum/kahjum põhivara müügist		-67 797	10 390
Intressikulu		121 674	118 951
Äritegevusega seotud nõuete muutus		199 330	451 277
Varude muutus		-1 438 733	-463 184
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		1 145 390	-512 900
Makstud intressid		-121 674	-118 951
Kokku rahavood äritegevusest		768 042	916 266
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-63 131	-63 225
Materiaalse põhivara müük		67 797	86 795
Kokku rahavood investeerimistegevusest		4 666	23 570
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		704 099	0
Tasutud kapitalirendimaksed	9	-429 363	-341 312
Arvelduskrediidi muutus		117 784	-92 408
Makstud dividendid		-350 000	-350 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		42 520	-783 720
Rahavood kokku		815 228	156 116
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		258 363	102 247
Raha ja raha ekvivalentide muutus		815 228	156 116
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 073 591	258 363
Raha ja selle ekvivalent		31.12.2004	31.12.2003
Raha ja pangakontod bilansis		1 073 591	258 363
Raha ja selle ekvivalent kokku		1 073 591	258 363



Juhatus

Juhatus



Raamatupidamise aruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- põhimõtted ja hinnangud

Cortex Eesti AS raamatupidamise aastaaruanne 2004. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Cortex Eesti AS kasutab kasumiarunde koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiarunde skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja -kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse kaalutud keskmise hinna meetodil. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

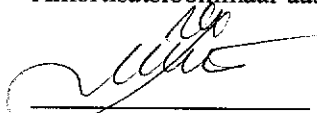
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 8 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär aastas on 20%, v.a. arvutustehnika, mis kantakse kuluks 36 kuuga.


Juhatuses liige

10.05.2005

CORTEX EESTI AS

Majandusaasta aruanne 2004

Kapitali – ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Cortex Eesti AS on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab
- lepinguperiood katab 75% renditava vara majanduslikust elueast
- rendi jõustumise hetkel on rendimakste miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulu kajastamine

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

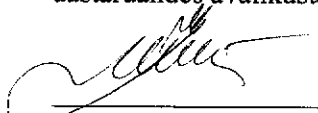
Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud aruande aasta puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



Juhatuse liige



CORTEX EESTI AS

Majandusaasta aruanne 2004 2005

Lisa 2 Müügitulu

(kroonides)

Cortex Eesti AS müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2004.a.	2003.a.
Eesti	29 732 557	33 077 874
Läti	0	51 724
Rootsi	263 530	0
Soome	57 156	0
Leedu	11 743	0
Kokku	30 064 986	33 129 598

Tegevusalad	2004.a.	2003.a.
Ostukaupade müük	29 923 366	32 989 815
Hooldus	141 620	139 783
Kokku	30 064 986	33 129 598

Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded

(kroonides)

2004.a. kanti kuludesse ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 6 022 krooni ning lootusetuid nõudeid summas 1 266 krooni. (2003.a. 12 473 krooni; 12 290 krooni).

Lisa 4 Varud

(kroonides)

Kaubavarud seisuga 31.12.2004 on 5 631 422 krooni. Varude allahindlusi tehtud ei ole.



Juhatuses liige



Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	muu inventar	masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.03	490 331	1 558 665	2 048 996
Soetamine	63 131	505 000	568 131
müük ja bilansist välja kandmine	-78 951	-477 606	-556 557
Soetusmaksumus 31.12.04	474 511	1 586 059	2 060 570
Akumuleeritud kulum 31.12.03	-238 535	-684 800	-923 335
arvestatud kulum	-116 612	-397 840	-514 452
müüdud ja bilansist välja kantud			
põhivara kulum	78 950	477 606	556 556
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-276 197	-605 034	-881 231
Jääkmaksumus 31.12.2003	251 796	873 865	1 125 661
Jääkmaksumus 31.12.2004	198 314	981 025	1 179 339



Juhatuse liige



CORTEX EESTI AS

Lisa 6 Võlakohustused

(kroonides)

31.12.2004.a.	Laenu saldo	s.h. lühi- ajaline osa	s.h. pika- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
Liisingkohustused	704 235	296 742	407 493	6,4%	2005-2007
Arvelduskrediit 1 milj krooni (Nordea pank)	249 536				tähtajatu
Arvelduskrediit 1,2 milj krooni (Hansapank)	0				8.03.2005
Laen Cortex OY-lt	704 099	704 099		6%	tasumine nõudmisel
Kokku	1 657 870	1 000 841	407 493		

31.12.2003.a.	Laenu saldo	s.h. lühi- ajaline osa	s.h. pika- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
Liisingkohustused	628 599	319 445	309 154	7,9%	2004-2006
Arvelduskrediit 1 milj krooni (Nordea pank)	131 572				tähtajatu
Arvelduskrediit 1,2 milj krooni (Hansapank)	0				8.03.2004
Kokku	760 171	319 445	309 154		

Lisa 7 Maksuvõlad

(kroonides)

Maksuliik	2004.a.	2003.a.
Käibemaks	139 403	171 578
Üksikisiku tulumaks	37 865	39 070
Sotsiaalmaks	60 151	58 124
Töötuskindlustusmaks	2 493	2 483
Kohustusliku kogumispensioni maksed	2 123	1 731
Tulumaks	62 117	3 567
Maksuvõlad kokku	304 152	276 553

Lisa 8 Omakapital

(kroonides)

Seisuga 31.12.2004 jaguneb ettevõtte aktsiakapital 1000 aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 4000 ning emiteeritud on 1000 lihtaktsiat.

2004. aastal kuulutati ja maksti välja dividende summas 350 tuhat krooni.


Juhatuses liige



10.05.2005

Lisa 9 Kapitali ja kasutusrendid
(kroonides)**Kapitalirendile võetud varad**

	Masinad ja seadmed
31.12.2004	
Soetusmaksumus	1 380 339
akumuleeritud kulum	468 515
kulum 2004 a.	255 849
31.12.2003	
Soetusmaksumus	1 297 161
akumuleeritud kulum	423 923
kulum 2003 a.	202 636

Kapitalirendi kohustus

	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi võlgnevus	704 236	628 599
s.h. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	296 742	319 445
1-3 aastat	407 494	309 154
	2004.a.	2003.a.
Intressimäära vahemik	5,87-8,5%	5,87-9%
Aruandeperioodi maksed	429 363	341 312
Aruandeperioodi intressikulu	50 770	47 194

Kasutusrent

Cortex Eesti AS rendib kasutusrendi tingimustel lao- ja kontoriruumid.

2004.a. maksed	604 271
2003.a. maksed	642 936



 Juhatuse liige



Lisa 10 Laenude tagatised

(kroonides)

Arvelduskrediidi tagatiseks on sõlmitud kommertsandileping Hansapangaga 2,2 miljoni krooni suuruses summas kogu vallasvarale. Lisas 6 Võlakohustused on täpsustatud arvelduskrediidi suurus ja tähtaeg.

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Cortex Eesti AS on ostnud aruandeaastal kaupu ja teenuseid järgmiselt seotud osapooltelt:

Ostud	2004.a.	2003.a.
Cortex OY (aktsionär)	892 363	1 876 953

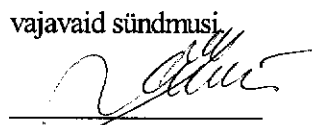
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Saldod seotud osapooltega	2004.a.	2003.a.
Emaettevõttele tasumata arved	245 534	127 557
Laen	704 099	0
Kokku	949 633	127 557

	2004.a.	2003.a.
Aruandeperioodi intressikulu	3 053	10 672

Lisa 12 Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäeva ja aastaaruande koostamise kuupäeva 06.04.2005 vahel ei ole toimunud kajastamist vajavaid sündmusi.


Juhatuse liige

10.05.2005

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 3 kuni 15 CORTEX EESTI AS 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.

Juhatus hindab, et Cortex Eesti AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige
Anne Kassihhin

Tallinnas, 14. aprill 2005.a.

10.05.2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS CORTEX EESTI AS AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud **CORTEX EESTI AS** (edaspidi "ettevõtte") 31. detsember 2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mille olen lisanud enda poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õiguse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigis kehtiva auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulistes osades korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestuspritsiipide ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnagute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab mulle põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamisaruanne seisuga 31. detsember 2004.a. kajastab kõigis olulistes osades õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust.

Tallinn, 14. aprill 2005.a.

Mai Palmipuu
Vannutatud audiitor

Originaalallkirjadega: aktsionäridele
Äriregistrile



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

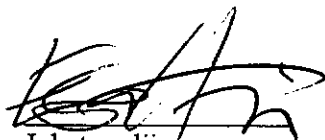
Cortex Eesti AS vaba omakapital on 31. detsembril 2004 järgmine (kroonides)

eelmistel perioodidel jaotamata kasum	2 302 723
kasum aruandeaasta majandustegevusest	415 400
kokku jaotamata kasum	2 718 123

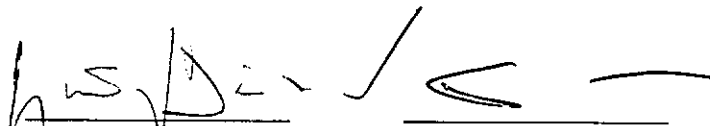
Cortex Eesti AS juhatus teeb ettepaneku jätta kuni 31.12.2004 kogunenud jaotamata kasum jaotamata.

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Cortex Eesti AS 2004 majandusaasta aruande, mille on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek 14. aprillil 2005. aasta otsusega, allkirjastatud 15. aprillil 2005:



Juhatuseliige
Esa Juhani Harju

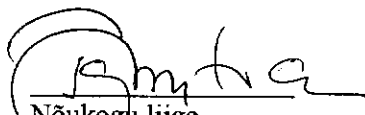


Nõukogu liige
Gustaf Diesen

Nõukogu liige
Pekka Yliheljo



Juhatuseliige
Anne Kassihhin



Nõukogu liige
Lauri Tapio Hyytiäinen

7 1 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52

Aksionär	Aktsiate arv	Nimiväärtus	osakaal	Aadress	
Cortex OY	872 aktsiat	a' 1.000 krooni	87,20%	Sorvaajankatu 13	00880 Helsinki Soome
Anne Kassihhin	128 aktsiat	a' 1.000 krooni	12,80%	Tildri 21-8, 12916	Tallinn, Eesti

KOKKU 1000 aktsiat

100,00%

Kokku 1000 aktsiat a' 1000 krooni koguväärtuses 1.000.000 krooni.