

Harju Maakohus  
~~Registriosakond~~  
SISSE TULNUD

05-07-2006

# Majandusaasta aruanne 15

Esta Leppik

CGM Grupp OÜ  
**OÜ TIIGI ÄRI**

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2004  
Majandusaasta lõpp 31. detsember 2004

Äriregistri kood: 10199876

Aadress:

Võsa 2, Rae vald  
75301, Harju mk.

Tel/fax

6032435

Mobiiltelefon:

E-mail:

5134961

musta3@ hot.ee

Põhitegevusala:

Juhataja:

tööstuskaupade jaemüük  
Ülo Timuska

Majandusaasta aruanne koosneb 15 leheküljest.  
Majandusaasta aruande lisad: osanike nimekiri.

## SISUKORD

|                                                          |    |
|----------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE.....                                      | 2  |
| JUHATUSE DEKLARATSIOON .....                             | 3  |
| BILANSS.....                                             | 4  |
| KASUMIARUANNE.....                                       | 7  |
| OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.....                         | 8  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                                 | 9  |
| AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID..... | 10 |
| Lisa 1 RAHA JA PANGAKONTOD.....                          | 12 |
| Lisa 2 NÕUDED OSTJATE VASTU.....                         | 12 |
| Lisa 3 MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED.....             | 12 |
| .....                                                    | 13 |
| Lisa 6 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE.....                           | 13 |
| Lisa 7 MÜÜGITULU.....                                    | 13 |
| Lisa 8 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....                  | 14 |
| MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....             | 14 |

05-07-2006

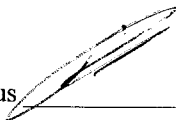
## TEGEVUSARUANNE

OÜ Tiigi Äri asutati 1997.a. ja alustati kohe majandustegevusga. Põhitegevusaladeks on ehitusmaterjalide, aiatööriistade ja esmatarbekaupade müük. Teenuseid oleme osutanud Eestis.

2004. aastal teenuste maht eelnevate perioodidega võrreldes suurenes.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele 2004.a. juhatuse liikme tasu ei arvatatud.

Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 5, ning nende palkade kogusumma oli 257462 krooni.



## JUHATUSE DEKLARATSIOON

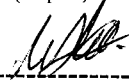
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tiigi Äri finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. OÜ Tiigi Äri on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus:

Ülo Timuska juhatuse liige:

Märt Hütt juhatuse liige

  
(kuupäev, allkiri)  


05 -07- 2006

## BILANSS

## AKTIVA

| AKTIVA          |                                                  |        | 1.1.04 | 31.12.04 |
|-----------------|--------------------------------------------------|--------|--------|----------|
| KÄIBEVARA       |                                                  |        |        |          |
| 1.              | Raha ja pangakontod                              | Lisa 1 | 5317   | 27479    |
| 2.              | Nõuded ostjate vastu                             |        |        |          |
|                 | Ostjatelt laekumatta arved                       | Lisa 2 | 48749  | 156292   |
| 3.              | Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud) |        |        |          |
|                 | Intressid                                        |        |        |          |
| 4.              | Ettemakstud tulevaste perioodide kulud           |        |        |          |
|                 | Maksude ettemaksed ja tagasinõuded               | Lisa 3 | 3920   |          |
|                 | Tulemaste perioodide ettemakstud kulud           |        | 4374   | 5705     |
|                 | Kokku                                            |        | 8294   | 5705     |
| 5.              | Varud                                            |        |        |          |
|                 | Müügiks ostetud kaubad                           | Lisa 4 | 834373 | 813434   |
| KÄIBEVARA KOKKU |                                                  |        | 896733 | 1002910  |

## PÕHIVARA

|                       |                                             |        |         |         |
|-----------------------|---------------------------------------------|--------|---------|---------|
|                       | Sidusettevõtjate osad                       |        |         | 50000   |
| 6.                    | Materiaalne põhivara                        | Lisa 5 |         |         |
|                       | Maa                                         |        | 718120  | 739701  |
|                       | Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses) |        | 36529   | 141183  |
|                       | Rajatised                                   |        |         | 312500  |
|                       | Akumuleeritud põhivara kulum                |        | -24304  | -29128  |
|                       | Kokku                                       |        | 730345  | 1214256 |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b> |                                             |        | 730345  | 1214256 |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>   |                                             |        | 1627078 | 2217166 |

## PASSIVA

|                               |                           | 1.1.04 |         |         |
|-------------------------------|---------------------------|--------|---------|---------|
| LÜHIAJALISED KOHUSTUSED       |                           |        |         |         |
| 7.                            | Võlakohustused            |        |         |         |
|                               | Tagatiseta võlakohustused | Lisa 8 | 351000  | 297000  |
|                               | Võlakohustus              |        | 361120  | 923992  |
| 8.                            | Võlad tarnijatele         |        | 311342  | 479850  |
| 9.                            | Maksuvõlad                | Lisa 3 | 59499   | 34114   |
| 10.                           | Viitvõlad                 |        |         | 28      |
|                               | Võlad Töövõtjatele        | Lisa 7 | 78369   | 7062    |
| LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU |                           |        | 1161330 | 1742046 |

## OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

|                      |                                     |  |         |         |
|----------------------|-------------------------------------|--|---------|---------|
| 11.                  | Osakapital nimiväärtuses            |  | 40000   | 40000   |
| 12.                  | Reservid                            |  |         |         |
|                      | Kohustuslik reservkapital           |  | 4000    | 4000    |
| 13.                  | Eelmiste perioodide jaotamata kasum |  | 170934  | 421748  |
| 14.                  | Aruandeaasta kasum                  |  | 250814  | 9372    |
|                      |                                     |  | 465748  | 475120  |
| <b>PASSIVA KOKKU</b> |                                     |  | 1627078 | 2217166 |

kasum04

05 -07- 2006

# KASUMIARUANNE

| Äritulud              |                                          | 2003.a.         | 2004.a          |
|-----------------------|------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1.                    | Müügitulu Lisa 7                         | 3825508         | 3993237         |
| 2.                    | Muud äritulud                            | 240000          | 1783            |
| <b>Äritulud kokku</b> |                                          | <b>4065508</b>  | <b>3995020</b>  |
| <b>Ärikulud</b>       |                                          |                 |                 |
| 3.                    | Kaubad, toore, materjal ja teenused      | -3165096        | -3341794        |
| 4.                    | Mitmesugused tegevuskulud                | -266974         | -195005         |
| 5.                    | Tööjõukulud                              |                 |                 |
|                       | Palgakulu                                | -283326         | -257462         |
|                       | Sotsiaalmaksud                           | -95349          | -84730          |
|                       | Kokku                                    | -378675         | -342192         |
| 6.                    | Põhivara kulum ja väärtuse langus Lisa 5 | -3473           | -23712          |
| 7.                    | Muud ärikulud                            | -476            | -18165          |
| <b>Ärikulud kokku</b> |                                          | <b>-3814694</b> | <b>-3920868</b> |
| <b>Ärikasum</b>       |                                          | <b>250814</b>   | <b>74152</b>    |
| 8.                    | Finantstulud ja -kulud                   |                 |                 |
|                       | Intressikulud                            |                 | -64780          |
|                       | Muud finantstulud ja -kulud              |                 |                 |
| <b>Kasum</b>          |                                          | <b>250814</b>   | <b>9372</b>     |

## OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

|                           | Kroonides (komakohata) |                    |                        |                    |               |
|---------------------------|------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|---------------|
|                           | Osa-kapital            | Kohustuslik reserv | Eelm. per-de jaotamata | Aruandeaasta kasum | Kokku         |
| <b>Seisuga 01.01.2003</b> | <b>40000</b>           | <b>4000</b>        | <b>186158</b>          | <b>-15225</b>      | <b>214933</b> |
| Reservi moodustamine      |                        |                    |                        |                    |               |
| 2002 a. kasum             |                        |                    |                        | 250814             |               |
| <b>Seisuga 31.12.2003</b> | <b>40000</b>           | <b>4000</b>        | <b>186158</b>          | <b>235589</b>      | <b>465747</b> |
| <b>Seisuga 01.01.2004</b> | <b>40000</b>           | <b>4000</b>        | <b>421748</b>          |                    | <b>465748</b> |
| Eelmise perioodi kasum    |                        |                    |                        |                    |               |
| 2004 a. kasum             |                        |                    |                        | 9372               |               |
| <b>Seisuga 31.12.2004</b> | <b>40000</b>           | <b>4000</b>        | <b>421748</b>          | <b>9372</b>        | <b>475120</b> |



05 -07- 2006

# RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                            |        | 2003           | 2004           |
|--------------------------------------------|--------|----------------|----------------|
| <b>1. Rahakäive äritegevusest</b>          |        |                |                |
| Aruandeaasta ärikasum                      |        | 250814         | 9372           |
| Põhivara amortisatsioon                    | Lisa 5 | 3474           | 23712          |
| Kasum materiaalse põhivara müügist         |        |                |                |
| Korrigeeritud kasum                        |        | <b>254288</b>  | <b>33084</b>   |
| Ostjatelt laekumata arved                  | Lisa 2 | 47237          | -109055        |
| Intressid                                  |        | -199           | 0              |
| Tulevaste perioodide ettemakstud kulu      |        | -4590          | -5705          |
| Tooraine ja materjal                       | Lisa 4 | -310140        | -20939         |
| Kokku käibevarade muutus                   |        | <b>-267692</b> | <b>-135699</b> |
| Võlad tarnijatele                          |        | 130413         | 479850         |
| Maksuvõlad                                 | Lisa 3 | 22909          | 34114          |
| Võlad töövõtjatele                         | Lisa 6 | 43748          | 7062           |
| Muud viitvõlad                             |        | 541120         | 61374          |
| Kokku lühiajalised kohustused              |        | <b>738190</b>  | <b>582400</b>  |
| <b>Kokku 1. Osa</b>                        |        | <b>470498</b>  | <b>479785</b>  |
| <b>2. Rahakäive investeerimisest</b>       |        |                |                |
| Põhivara müük                              |        |                |                |
| Põhivara soetus                            | Lisa 5 | -727442        | -457623        |
| <b>Kokku 2.osa</b>                         |        | <b>-727442</b> | <b>-457623</b> |
| <b>Raha ja rahaekvivalentide muutus</b>    |        | <b>-2656</b>   | <b>22162</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses |        | 7973           | 5317           |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus   |        | 5317           | 27479          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>   |        | <b>-2656</b>   | <b>22162</b>   |

## AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

OÜ Tiigi Äri raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Tiigi Äri kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

### **Arvestuspõhimõtete muudatus**

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevat arvestuspõhimõtteid:

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavuss uue esitlusviisiga.

### **Raha ja raha ekvivalendid**

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### **Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

### **Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna, varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

SISSE TULNUD

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulenev saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".....

### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### **Tulude arvestus**

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

### **Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservi 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 kapitalist.

Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

## Lisad

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

## Lisa 1 RAHA JA PANGAKONTOD

|                           | 31.12.03 | 31.12.04 |
|---------------------------|----------|----------|
| Sularaha kassas           | 3405     | 2959     |
| Pangakontod               | 1912     | 24520    |
| Raha ja pangakontod kokku | 5317     | 27479    |

05-07-2006

## Lisa 2 NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas

156292

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis maksetähtajaga kuni 3 kuud

## Lisa 3 MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

|                        | 31.12.2003.a. |           | 31.12.2004.a. |           |
|------------------------|---------------|-----------|---------------|-----------|
|                        | Ettemaks      | Maksuvõlg | Ettemaks      | Maksuvõlg |
| Sotsiaalmaks           |               | 9989      |               | 5742      |
| Kinnipeetud tulumaks   | 3393          |           |               | 2791      |
| Töötuskindlustusmaksed | 527           |           |               | 261       |
| Käibemaks              |               | 49510     |               | 25320     |
| Kokku                  | 3920          | 59499     | 0             | 34114     |

## Lisa 4 VARUD

Varude hindamisel rakendatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on Madalam, kas keskmine soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

| Bilansis on: | 31.12.03 | 31.12.04 |
|--------------|----------|----------|
| Kaubad laos  | 801827   | 785218   |
| Klaastaara   | 6111     | 5553     |
| Taarakastid  | 26435    | 22663    |
| Kokku        | 834373   | 813434   |

## Lisa 5 MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

|          | Seisuga 01.01.2004.a. |           | Aruandeperioodil |        |          |          | Seisuga 31.12.2004.a. |         |
|----------|-----------------------|-----------|------------------|--------|----------|----------|-----------------------|---------|
|          | soetus-               | jääk-     | soetatud         | müüdud | kulumi   | perioodi | soetus-               | jääk-   |
|          | maksu-                | väärtuses |                  |        | maha-    | kulum    | maksu-                | väärtus |
|          | muses                 |           |                  |        | kandmine |          | muses                 |         |
| Maa      | 718120                | 718120    | 21581            |        |          |          | 739701                | 739701  |
| Inventar | 36529                 | 12225     | 123542           |        | 18888    | 23712    | 141183                | 112055  |
| Rajatis  |                       |           | 312500           |        |          |          | 312500                | 312500  |
| Kokku    | 754649                | 730345    | 457623           | 0      | 18888    | 23712    | 1193384               | 1164256 |

## Lisa 6 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

|                    | 31.12.03 | 31.12.04 |
|--------------------|----------|----------|
| Puhkusetasu reserv | 78369    | 7062     |
| Töötasu            |          | 0        |
| Kokku              | 78369    | 7062     |

## Lisa 7 MÜÜGITULU

05-07-2006

| Tegevusala            | 2003.   |                             | 2004.   |                             |
|-----------------------|---------|-----------------------------|---------|-----------------------------|
|                       | Käive   | Osatähtsus<br>kogukäibest % | Käive   | Osatähtsus<br>kogukäibest % |
| Jaekaubandus          | 2291898 | 59,9                        | 2899244 | 72,6                        |
| Muud teenused (taara) | 1533610 | 40,1                        | 1093993 | 27,4                        |
| Kokku                 | 3825508 | 100                         | 3993237 | 100                         |

Geograafiline turu asukoht on Eesti

## Lisa 8 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud isikute vahel tehtud tehingute väärtus ei erine mitteseotud isikute vahel sarnastetehingute väärtusest. OÜ Tiigi Äri omanikud on andnud firmale laenu, mille jääk on 297000.- Krooni.

05-07-2006

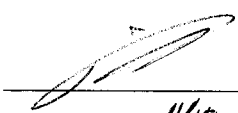
## MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

|                                                                                     |        |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk                                           | 421748 |      |
| 2004 aasta aruandeaasta kasum                                                       |        | 9372 |
| Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2004 a.<br>majandusaasta aruande kinnitamist | 431120 |      |

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Tiigi Äri juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Tiigi Äri majandusaasta aruanne 2004 on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 16. märts 2005 aasta otsusega.

| Nimi        | Ametinimetus   | Kuupäev | Allkiri                                                                             |
|-------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Ülo Timuska | juhatuse liige |         |  |
| Märt Hütt   | juhatuse liige |         |  |

05 -07- 2006

OSANIKE NIMEKIRI 2004 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDE  
KINNITAMISEL

| osaniku nimi | elukoht                            | isikukood   | osa väärtus | osa omandamise aeg |
|--------------|------------------------------------|-------------|-------------|--------------------|
| Ülo Timuska  | Võsa 2,Rae vald<br>Harju mk.       | 36101270214 | 20 000      | 1997               |
| Märt Hütt    | Sillavahe 15,Vaskjala<br>Harju mk. | 34203100267 | 20 000      | 1997               |

Juhatuse kinnitus

16