

Tallinn, 1. maili kuu 2000
Revisiooni nr.
SISSE TULENUK
1007.05.7001
Kokkuvõtte

OÜ VARIAX

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2000
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2000

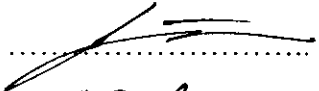
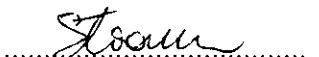
Ärinimi:	OÜ Variax
Äriregistri kood:	10479417
Aadress:	Kotka 2, Tallinn 11315
Telefon:	6513546
Tel/fax :	6513546
Põhitegevusala:	Ventilatsioonisüsteemide katsetamine, reguleerimine, passistamine Projekteerimine
Tegevjuht:	Vambola Lāpisov
Audiitorkontroll:	Virge Haiba

Sisukord

1. Tegevusaruanne
2. Raamatupidamisbilanss
3. Kasumiaruanne
4. Omakapitali liikumise aruanne
5. Rahavoogude aruanne
6. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused
7. Aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid
8. Lisad
 - 1) Raha ja pangakontod
 - 2) Nõuded ostjate vastu
 - 3) Materiaalse põhivara liikumine
 - 4) Kapitalirent
 - 5) Maksuvõlad ja maksude ettemaksud
 - 6) Realiseerimise netokäive
 - 7) Tulumaks
9. Audiitori järeldusotsus
10. 2000.a. kasumi jaotamise aruanne

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Variax OÜ juhatus on koostanud 2000 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
"25." *juuni* 2001 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla
kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Vambola Lāpisov	juhatuse liige	
Mati Rebo	juhatuse liige	
Ele Toomik	juhatuse liige	

2000.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ VARIAX põhitegevusaladeks on:

1. Ventilatsioonisüsteemide aerodünaamiline katsetamine, reguleerimine ja passistamine.
2. Ventilatsiooniprojektide koostamine ja ekspertiis.
3. Ventilatsioonialased konsultatsioonid.

Suuremad objektid 2000.a. olid:

Tallinnas

- Sadama tn.25
- Viru tn.13/15
- Ilmarise kvartal
- Tallinna Tehnikaülikooli Mehhaanikahoone
- Tallinna Politseiprefektuur
- Kaitseministeeriumi hoone
- BMW Autokeskus
- Sideameti hoone Ädala 2
- Tallinna Reaalkool
- ESTONIAN AIR hoone
- Järve Selver
- Sikupilli Kaubanduskeskus
- IT Kolledz11
- Vanalinna Stuudio
- ELCOTEQ hoone Asfaldi 4
- Rocca-Al-Mare Kaubanduskeskus
- Laagri Maksimarket
- Sotsiaalministeeriumi hoone Gonsiori 29 projekt

Eesti Vabariigis

- Viking Hotell Pärnus
- Surju Põhikool
- Viiratsi Põhikool
- Silmeti hoone Sillamäel
- Haapsalu Wiedemanni Gümnaasium
- Otepää Vineeritehas

Väljaspool vabariiki

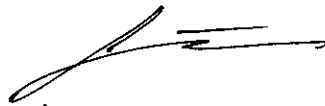
- Lukoili Moskva hoone projekteerimine
- Panevezises Leedu Telekom hoone

2000.a planeeritud investeeringumaht 50000 kr. ületati 2000 kr. võrra ja moodustas kokku 52062 kr. Realiseerimise netokäive vähenes 2000.a. võrreldes 1999.a.-ga 19% ja moodustas 2786449 kr.

2001.a. planeerime tootmismahuks 3600000 kr. Planeeritud investeeringud seadmetesse ja aparatuuri on 80 000.kr.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatus ei ole palgaline. Keskmine töötajate arv 2000.a. oli 15 inimest ning nende palkade kogusumma oli 1532210 kr.

Vambola Läpišov
OÜ VARIAX juhatuse esimees



OÜ VARIAX
RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.00.

	31.12.00	31.12.99
Raha ja pangakonto	295084	130223
Laekumata arved	325176	350873
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-84134	-78498
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	18872
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	20037	19373
KÄIBEVARA KOKKU	556163	440843
Inventar, tööriistad, sisseseade ja transp.	1066287	1044976
Akumuleeritud põhivara kulum	-579706	-314583
PÕHIVARA KOKKU	486581	730393
AKTIVA KOKKU	1042744	1171236
Tagatiseta võlakohustused	167217	157315
Hankijate tasumata arved	7544	10671
Maksuvõlad	150264	116858
Võlad töövõtjatele	147680	165699
Muud viitvõlad	1694	8580
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	474399	459123
Mittekonventeeritavad võlakohustused	95080	262298
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	95080	262298
Osakapital	52000	52000
Kohustuslik reserv	5200	5200
Eelmiste aastate jaotamata kasum	398943	463561
Aruandeaasta kasum	17122	-70946
OMAKAPITAL KOKKU	473265	449815
PASSIVA KOKKU	1042744	1171236

OÜ VARIAX
KASUMIARUANNE 01.01.00 kuni 31.12.00.a.

	lisa nr.	2000	1999
Realiseerimise netokäive	6	2786449	3445153
Muud äritulud		0	1383
KOKKU ÄRITULUD		2786449	3446536
Muud tegevuskulud		391768	569065
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		1532210	2007061
b) sotsiaalmaksud		505629	662779
Põhivara kulum		280108	228182
Muud ärikulud		17574	923
KOKKU ÄRIKULUD		2727289	3468010
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		59160	-21474
FINANTSTULU			
intressid		1492	5298
FINANTSKULU			
intressid		43530	54770
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		17122	-70946

VARIAX OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.99	26000	2600	107491	490075	626166
Fondiemissioon	26000	2600	-28600		
Eelmise perioodi kasum			490075	-490075	
Makstud dividendid			-78000		
Eelm.per.dividendide tulumaks			-27405		
Aruandeaasta kahjum				-70946	
Seisuga 31.12.99	52000	5200	463561	-70946	449815
Seisuga 01.01.00	52000	5200	463561	-70946	449815
Eelmiste perioodide kahjum			-70946	70946	
Eelmiste per.dividendide tulu- maksu korrigeerimine			6328		
Aruandeaasta kasum				17122	
Seisuga 31.12.00	52000	5200	398943	17122	473265

Osade eest on 26000 kr. ulatuses makstud rahas. 26000 kr. ulatuses toimus fondiemissioon.

OÜ VARIAX
RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum
Põhivara amortisatsioon
Kahjum põhivara likvideerimisest
Käibevara jääkide muutus
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus
Kokku

RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST

Negatiivse firmaväärtuse vähenemine
Põhivara soetamisest
Pot.tulumaksu kaotamine
Kokku

RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST

Makstud dividendid
Kapitalirendi(liisingu) pikaajalisest kohustusest
Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks
Eelm.aastate kasumi suurenemine pot. kohustuste võrra
Eelm.aastate kasumi vähenemine dividendide tulumaksust
Eelmiste per.dividendide tulumaksu korrigeerimine
Kokku

Rahajäägi muutus

2000	1999
17122	-70946
280108	228182
15766	0
49541	154550
15276	-208194
377813	103592
0	-1383
-52062	-186407
0	-81257
-52062	-269047
0	-78000
0	119416
-167218	-135931
0	81257
0	-27405
6328	
-160890	-40663
164861	-206118

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000.a. ja aruande koostamispäeva 28.02. 2001.a. vahemikul.

Vara ja kohustused on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing __VARIAX__ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATAVAD ARVESTUSMEETODID

Arvestuse alused

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Välisvaluuta

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu ja kohustused hankijatele on raamatupidamisarvestuses kajastatud EEK-des tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga kursiga. Aastaaruande koostamisel on nõuded ja kohustused ümberhindatud bilansipäeval kehtinud Eesti Panga kursiga. Ümberhindamisest tingitud kasum või kahjum on kajastatud valuutakursi muutusena.

Tulu

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intresstulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Varade arvestus

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest

summadest.

Kauba ja tootmisvarude arvelevõtmine toimus soetusmaksumuses. Varude jääkide hindamisel rakendati FIFO meetodit Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Pikaajalised ehituslepingud kajastatakse lähtuvalt ehitustööde valmidusastmest tulude ja kulude vastavuse printsiibi alusel.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõttesse

Ennatevõtte aastaaruandes on investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti mille kasulik tööiga ületab aastat ja mille maksumus ei ületa 4 000.-kr. kantakse kulusse. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud varaobjekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Kasumiaruanne

Ettevõtte kasutas Raamatupidamise seaduse kohaselt kasumiaruande skeem 1.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2000	1999
Sularaha kassas	1	2120
Pangakontod EEK	295083	128103
Kokku	295084	130223

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 325176 kr.
Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on 84134 kr.

Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine

	KOKKU				KULUM	JÄÄK- VÄÄRTUS
	soet.maks. 01.01.00	soetatud 2000	mahakand 2000	soet.maks 31.12.00		31.12.00
1.Majandusinventar	247976	52062	30751	269287	-119623	149664
2.Transportvahendid	797000	0		797000	-460083	336917
Kokku	1044976	52062	30751	1066287	-579706	486581

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul väärtusega 4000 kr.

Põhivara amortiseerimismeetod on lineaarne.

Lisa 4 Kapitalitent

31.12.2000.a. seisuga oli OÜ VARIAX -s kapitalirendil 4 sõiduautot

		2000.a. maksed	1999.a. maksed	Rendilep. 2001.a. tähtaeg maksed
1.Transportvahendid	3 tk.	135931	174695	2001.a. 142882
2.Transportvahendid	1 tk.	21384	38150	2004.a. 24336
KOKKU	4 tk.	157315	212845	167218

Renditud autode vara maksumuseks on kokku 797000 kr.

Lisa 5 maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2000		31.12.1999	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks			18872	
1. Käibemaks	33562		36106	
2. Füüs.isiku tulumaks	45839		35542	
3. Sots.maks	70160		45210	
4.Erisood.tulum.		703		
Kokku	0	150264	18872	116858

Lisa 6 Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes	2000		1999	
Projekteerimine	76950	3.0%	12680	0%
Ekspertsid	104630	4.0%	35625	1%
Vent.süsteemide katsetamine, passistamine ja seadistamine	2604869	93.0%	3396848	99%
Kokku	2786449	100%	3445153	100%

Realisatsioon riikide lõikes

Eesti	2726449	98%	3226233	94.0%
Venemaa	0	0%	210000	6%
Läti,Leedu	60000	2%	8920	0.0%
Kokku	2786449	100%	3445153	100%

Lisa 7 Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.00 moodustas 416065kr. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi välja maksmisel dividendidena (juhul kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustavasse kategooriasse) on 25401 kr. ,seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta mitte rohkem kui 390664 kr. s.h. maksusoodustusega 355905 kr. viimatitoodud summalt oleks makstav tulumaks 13188 kr.

OÜ Variax osanikele

Audiitori järeldusotsus

Olen kontrollinud OÜ Variax 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000 aasta finantstulemuseks 17122 krooni kasumit ja bilansimahuks 31.12.2000.a. 1042744 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Variax majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

Tallinnas, 28. veebruaril 2001.a.



Virge Haiba
vannutatud audiitor
tunnistus 142 v.a. 29.05.92.a.
OÜ Gulle

OÜ VARIAX

2000.a. Kasumi jaotamise otsus

Elmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2000.a. Lõpuks			398943
2000.a. Aruandeaasta kasum			17122
Dividendidena jaotamiseks			104000

OÜ VARIAX

**osanike nimekiri
seisuga 25.06.2001.a.**

1. Vambola Läpišov (isikukood 34610170218) - osa nimiväärtusega 7000 (seitse tuhat) krooni;
2. Toomas Aibast (isikukood 35606160217) - osa nimiväärtusega 6000 (kuus tuhat) krooni;
3. Urmas Jesmin (isikukood 3521121021) - osa nimiväärtusega 6000 (kuus tuhat) krooni;
4. Mati Rebo (isikukood 35701210221) - osa nimiväärtusega 6000 (kuus tuhat) krooni;
5. Ele Toomik (isikukood 46006260263) - osa nimiväärtusega 6000 (kuus tuhat) krooni;
6. Tiia Turu (isikukood 45806060352) - osa nimiväärtusega 6000 (kuus tuhat) krooni;
7. Tiit Treimann (isikukood 35708310218) - osa nimiväärtusega 4000 (neli tuhat) krooni;
8. Arvo Otsepp (isikukood 33405090217) - osa nimiväärtusega 8000 (kaheksa tuhat) krooni;
9. Margus Laas (isikukood 35711080284) - osa nimiväärtusega 3000 (kolm tuhat) krooni.